

" " 2016 г.



2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургский район, с. Южный Урал, ул. Новая, д. 3

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 3622,613 тыс. руб.
строительных работ 3048,971 тыс. руб.
монтажных работ 21,040 тыс. руб.
Средства на оплату труда 486,803 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 3705,97 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73	100 м2 покрытия	10,38 1038 / 100	1944,48	1812,36	132,12		20184	18813	1371		15,9	165,04		
2	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,85	100 окон	0,02 2 / 100	35944,28	35898,23	46,05		719	718	1		309,3	6,19		
3	ТЕР10-01-039-05 прим.	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=12,23; МАТ=6,62	100 м2 проемов	0,0064 (0,8*0,8) / 100	246069,06	10574,57	6071,21	1292,52	1575	68	39	8	85,608	0,55	6,552	0,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23	100 т мусора	0,82 205*0,4/100	22725,17	22725,17			18635	18635			214,32	175,74		
5	ТЕР46-02-004-01	Демонтаж металлоконструкций покрытий ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-004-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,32; ЗПМ=12,23; МАТ=8,88	1 т демонтированных конструкций	0,0447 44,7/1000	2203,71	1338,94	600,68	46,35	99	60	27	2	10,84	0,48	0,22	0,01

Раздел 2. Устройство новой кровли

6	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79	100 м2 стяжки	7,24 724 / 100	10249,45	3435,53	1422,21	319,33	74206	24873	10297	2312	27,22	197,07	1,94	14,05
7	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,44; ЗПМ=12,23; МАТ=5,87	100 м2 стяжки	7,24 724 / 100	7417,27	1893,2	306,22	73,38	53701	13707	2217	531	15	108,6	0,45	3,26
8	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-402-0004 1 квартал 2016 г. МАТ=5,87	м3	-22,16 -11,08*2	3410,35				-75573							
9	ТССЦ-402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-402-0005 1 квартал 2016 г. МАТ=5,83	м3	22,16 11,08*2	3572,8				79173							
10	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,16	100 м2 изолируемой поверхности	7,24 724 / 100	4250,34	1002	241,06	25,68	30772	7254	1745	186	7,84	56,76	0,13	0,94
11	ТЕР12-01-013-03	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (толщина 200мм) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=5,13	100 м2 утепляемого покрытия	7,24 724 / 100	30723,23	6326,95	1011,02	108,48	222436	45807	7320	785	45,54	329,71	0,55	3,98

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	ТЕР12-01-013-04	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,73; ЗПМ=12,23; МАТ=4,57	100 м2 утепляем ого покрытия	7,24 724 / 100	25719,04	4898,73	970,06	108,48	186206	35467	7023	785	35,26	255,28	0,55	3,98
13	ТЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-020-01 81 Устройство кровель различных типов из металлочерепицы ОЗП=11,5; ЭМ=5,45; ЗПМ=11,5; МАТ=3,9	100 м2 кровли	11,05 1105 / 100	115252,41	22474,45	4104,01	311,65	1273539	248343	45349	3444	173,87	1921,26	1,68	18,56
14	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4136 1 квартал 2016 г. МАТ=3,1	м2	-1392	253,64				-353067							
15	ТССЦ-101-4571	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4571 1 квартал 2016 г. МАТ=3,76	м2	1392	347,01				483038							
16	ТССЦ-101-7317	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-7317 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33	шт.	80	545,52				43642							
17	ТССЦ-101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4128 1 квартал 2016 г. МАТ=3,3	м2	127,3	629,21				80098							
18	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-02-014-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,99; МАТ=1,91	100 м2 обработ ываемой поверхно сти	0,6935 69,35 / 100	13498,26	5557,07	1027,23		9361	3854	712		41,42	28,72		
19	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=12,23; МАТ=6,62	100 м2 проемов	0,004148 0,4148 / 100	410115,1	17624,29	10118,88	2154,19	1701	73	42	9	142,68	0,59	10,92	0,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-008-05 24 Устройство карнизов ОЗП=11,5; ЭМ=5,06; ЗПМ=11,5; МАТ=4,45	100 м2 стен, фронто ов (за вычетом проемов) и разверну тых поверхно стей карнизов	0,8 80 / 100	37516,72	16757,46	485,15		30013	13406	388		143	114,4		
21	ТЕР10-01-022-06	Подшивка потолков: сталью кровельной оцинкованной по дереву ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-022-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=3,5	100 м2 потолка	0,8 80 / 100	22263,6	2972,13	53,08		17811	2378	42		24,9	19,92		
22	ТССЦ-101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1706 1 квартал 2016 г. МАТ=3,49	т	-0,336	45300,51				-15221							
23	ТССЦ-101-4564	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С10-1100-0,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4564 1 квартал 2016 г. МАТ=3,39	м2	80	228,05				18244							
Слуховые окна (4 шт.)																
24	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-003-01 12 Устройство слуховых окон ОЗП=11,5; ЭМ=5,86; ЗПМ=11,5; МАТ=4,23	1 слуховое окно	4	2368,05	776,94	149,31	20,36	9472	3108	597	81	6,63	26,52	0,11	0,44
25	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0251 1 квартал 2016 г. МАТ=3,89	м2	-2	668,42				-1337							
26	ТССЦ-201-0226	Вставки жалюзиные переплетов оконных ВЖ 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0226 1 квартал 2016 г. МАТ=2,93	шт.	4	1419,73				5679							
27	ТЕР09-05-001-01 прим.	Облицовка ворот стальным профилированным листом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-05-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,16; ЗПМ=12,23; МАТ=4,84	100 м2	0,192 19,2 / 100	4563,27	4216,9	272,7	23,73	876	810	52	5	32,59	6,26	0,12	0,02

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
28	ТССЦ-101-4564	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С10-1100-0,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4564 1 квартал 2016 г. МАТ=3,39	м2	19,2	228,05				4379							
Ходовые мостики																
29	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок (мостик L=6 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,24; ЗПМ=12,23; МАТ=4,5	100 м ходов	1,26 (6*21) / 100	5699,62	465,72	102,95	15,78	7182	587	130	20	3,8	4,79	0,08	0,1
30	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок (мостик L=4 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,24; ЗПМ=12,23; МАТ=4,5	100 м ходов	0,16 (4*4) / 100	5699,62	465,72	102,95	15,78	912	75	16	3	3,8	0,61	0,08	0,01
Зонты над шахтами (19 шт.)																
31	ТЕРм38-01-001-01	Листовые конструкции массой свыше 0,5 т (бункеры, сборники, отстойники, мерники без внутренних устройств и др.), сборка с помощью: крана на автомобильном ходу (изготовление конструкции зонтов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм38-01-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,47; ЗПМ=12,23; МАТ=4,11	1 т конструкций	0,328549 7,78*42,23/1000	55806,72	12899,96	12268,03	1775,43	18335	4238	4031	583	91,8	30,16	9	2,96
32	ТЕР20-02-010-05	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром : 2600 мм-7000мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР20-02-010-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,13; МАТ=7,76	1 зонт	19	375,77	293,76	25,06		7140	5581	495		2,27	43,13		
Монтаж козырька над входом (4 шт.)																
33	ТЕР09-03-014-01	Монтаж каркаса металлического для козырька ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-014-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,16; ЗПМ=12,23; МАТ=8,08	1 т конструкций	0,07352 73,52/1000	13832,49	8087,45	3607,71	756,43	1017	595	265	56	63,28	4,65	3,82	0,28
34	ТССЦ-103-1483	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 40х40 мм, толщина стенки 2 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-103-1483 1 квартал 2016 г. МАТ=3,51	м	31,55	78,98				2492							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ТЕР07-01-044-03	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг (доборный элемент из уголка 75х75, 8 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-01-044-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,8; МАТ=4,81	1 т стальных элемент ов	0,0464 5,8*8/1000	64982,43	6371,1	1711,29		3015	296	79		42,7	1,98		
36	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,43; ЗПМ=12,23; МАТ=6,36	100 м2 покрытия	0,092 (2,3*4) / 100	9161,89	4537,09	3517,6	547,17	843	417	324	50	35,5	3,27	2,61	0,24
37	ТССЦ-101-4570	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4570 1 квартал 2016 г. МАТ=3,79	м2	9,2	283,42				2607							
38	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-004-26 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,92; ЗПМ=12,23; МАТ=5,05	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,2568 25,68 / 100	4338,96	1015,58	86,43	2,94	1114	261	22	1	7,66	1,97	0,02	0,01
Вентканалы выше уровня кровли																
39	ТЕР08-02-003-03	Кладка из кирпича: столбов прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-02-003-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23; МАТ=5,57	1 м3 кладки	3,7	6598,55	1090,06	316,53	82,8	24415	4033	1171	306	7,93	29,34	0,42	1,55
40	ТЕР15-02-016-01	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-016-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,65; ЗПМ=12,23; МАТ=5,61	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	1,85 185 / 100	16721,55	9996,07	1131,56	832,13	30935	18493	2093	1539	75,4	139,49	6,07	11,23
41	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-005-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,7; ЗПМ=12,23; МАТ=2,5	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,546 54,6 / 100	4670,93	1988,35	41,17	1,96	2550	1086	22	1	15,18	8,29	0,01	0,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
42	ТССЦ-101-2430	Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2430 1 квартал 2016 г. МАТ=3,49	кг	7,1	53,05				377							
43	ТЕРр65-38-1	Смена частей канализационного стояка над кровлей: патрубка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-38-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; МАТ=13,61	1 шт.	8	2566,28	382,55			20530	3060			3,15	25,2		
44	ТССЦ-103-0917	Трубы чугунные канализационные длиной 2 м, диаметром 150 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-103-0917 1 квартал 2016 г. МАТ=14,58	м	-12,24	1406,1				-17211							
45	ТССЦ-301-7783	Клапан воздушный HL900NECO для невентилируемых канализационных стояков диаметром 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-7783 1 квартал 2016 г. МАТ=6,16	шт.	8	1611,95				12896							
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									2339510	476096	85870	10707		3705,97		61,72
Накладные расходы									481636							
Сметная прибыль									248865							
Итого по смете:																
Итого Строительные работы									3048971					3675,81		58,76
Итого Монтажные работы									21040					30,16		2,96
Итого									3070011					3705,97		61,72
В том числе:																
Материалы									1777544							
Машины и механизмы									85870							
ФОТ									486803							
Накладные расходы									481636							
Сметная прибыль									248865							
НДС 18%									552602							
ВСЕГО по смете									3622613					3705,97		61,72

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)