

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»
К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

Разработка проектно-сметной документации по объекту:

«Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область,
г.Бузулук, 3 микрорайон, д.3».

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vхX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 16 м, объем 13194 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-2.	В=338,4(Таблица 2) 2,84% процентное соотношение (Таблица 8) П.2.1.12 коэф.0,75 К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Письмо Минстроя РФ от 03.06.2016 № 17269-ХМ/09.)	338,4*13194,0/100* 0,75*0,0284*3,92	3727,97
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 16 м, объемом 13194 м3 (фундаменты, наружные стены). Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-2.	В=370,8 (Таблица 4) 12% процентное соотношение (Таблица 9) К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Письмо Минстроя РФ от 03.06.2016 № 17269-ХМ/09.)	370,8*13194,0/100*0,12 *3,92	23013,54
3.	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт (усиление) фундаментов многоквартирного дома объемом 13194м3 Сметная документация	А=275 (таблица 1) В=0,006 (таблица 1) 4,9% процентное соотношение (Таблица 12) п.1.9 коэф. 0,4 К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Письмо Минстроя РФ от 03.06.2016 № 17269-ХМ/09.)	(275+13194,0*0,006) *0,049 *3,92*0,4*1000 (275+13194,0*0,006) *0,049 *3,92*0,4*1000*0,05	27211,13 1360,56
4.	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт (усиление) наружных стен многоквартирного дома объемом 13194м3	А=275 (таблица 1) В=0,006 (таблица 1) 5% процентное соотношение (Таблица 12) п.1.9 коэф. 0,4	(275+13194,0*0,006) *0,04 *3,92*0,4*1000	22213,17

	Сметная документация	К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Письмо Минстроя РФ от 03.06.2016 № 17269-ХМ/09.)	(275+13194,0*0,006) *0,04*3,92*0,4*1000* 0,05	1110,66
	ИТОГО:			78637,03
	НДС 18%			14154,67
	ВСЕГО по смете			92791,70

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил  _____

Сидоров М.С.