

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016 г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016 г.

(наименование стройки)  
**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши, фасада, подвала, фундамента, внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Герцена, д. 1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1581085,54 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 395841 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 2854,68 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_ 1 кв 2016г. \_\_\_\_\_

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад																
1	ТЕР46-02-009-02 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных  <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (18506 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (10575 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	100 м2	8,47	2601,08	2601,08			22031	22031			22,82	193,29		
2	ТЕР15-02-036-03 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: высококачественная стен  <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,76; ЗПМ=12,23; МАТ=4,83 НР (156363 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (72318 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	8,47	50915,67	22747,8	488,88	328,25	431256	192674	4141	2780	161,88	1371,12	1,7	14,4
3	ТССЦ-101-0874 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия  <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0874 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47</i>	м2	-914,8	145,59				-133186							

Гранд-СМЕТА

5	<b>ТССЦ-101-5292</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка стеклотканевая, размер 5х5 мм, плотность 75 г/м2	м2	914,8	18,31				16750							
6	<b>ТЕР15-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	8,47	10178,86	1907,76	59,81		86215	16159	507		14,39	121,88		
Карниз																
7	<b>ТЕР46-02-009-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	1,1965	2601,08	2601,08			3112	3112			22,82	27,3		
8	<b>ТЕР15-02-036-06</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: карнизов и тяг	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,1965	102912,83	53678,94	964,77	600,98	123135	64227	1154	719	354,82	424,54	3,15	3,77
9	<b>ТССЦ-101-0874</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	-129,2	145,59				-18810							
11	<b>ТССЦ-101-5292</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка стеклотканевая, размер 5х5 мм, плотность 75 г/м2	м2	129,2	18,31				2366							
12	<b>ТЕР15-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,1965	10178,86	1907,76	59,81		12179	2283	72		14,39	17,22		
Водосточная система																
13	<b>ТЕР12-01-009-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Устройство водосточной системы	100 м желобов	1,76	32160,95	3914,46	178,62	31,55	56603	6889	314	56	31,41	55,28	0,16	0,28

Гранд-СМЕТА

14	<b>ТССЦ-101-1875</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1875 1 квартал 2016 г. МАТ=3,36	т	-0,7955	43613,07				-34694							
15	<b>ТССЦ-101-0788</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0788 1 квартал 2016 г. МАТ=5,19	т	-0,2974	47477,76				-14120							
16	<b>ТССЦ-301-5884</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Желоб водосточный МП, диаметр 185х3000 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5884 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	33	636,84				21016							
17	<b>ТССЦ-301-5886</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Заглушка желоба МП, диаметр 185 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5886 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	4	29,39				118							
18	<b>ТССЦ-301-5902</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Угол желоба МП универсальный, диаметр 185 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5902 1 квартал 2016 г. МАТ=2,71	шт.	6	658,15				3949							
19	<b>ТССЦ-301-5882</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Держатель желоба МП, диаметр 185х350 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5882 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	166	142,06				23582							
20	<b>ТССЦ-301-5888</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Воронка выпускная МП, диаметр 185х150 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5888 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	7	597,59				4183							
21	<b>ТССЦ-301-5898</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Колено трубы МП, диаметр 150 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5898 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	14	205,75				2881							
22	<b>ТССЦ-301-5894</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Труба водосточная МП, диаметр 150х1000 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5894 1 квартал 2016 г. МАТ=2,36	шт.	14	281,71				3944							

Гранд-СМЕТА

23	<b>ТССЦ-301-5896</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Труба водосточная МП, диаметр 150х3000 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5896 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	21	852,35				17899							
24	<b>ТССЦ-301-5892</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5892 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	70	156,75				10973							
25	<b>ТССЦ-301-5900</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Колено трубы МП сливное, диаметр 150 мм, оцинковка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5900 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	7	205,75				1440							
Отмостка																
26	<b>ТЕРр68-12-4</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр68-12-4 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,45; ЗПМ=12,23 НР (13746 руб.): 88%=104%*0.85 от ФОТ СП (7498 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ	100 м3 конструкций	0,437	62671,81	29553,43	33118,38	6190,83	27388	12915	14473	2705	243,35	106,34	41,39	18,09
27	<b>ТЕР27-04-007-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2): однослойных  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-04-007-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,23; ЗПМ=12,23; МАТ=3,28 НР (2386 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ СП (1282 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ	1000 м2 основания	0,1746	123561	4411,73	31018	6883,17	21574	770	5416	1202	36,96	6,45	36,24	6,33
28	<b>ТЕР27-07-001-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,12; ЗПМ=12,23; МАТ=7,09 НР (4355 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ СП (2339 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	1,746	28910,12	2052,56	420,51	8,32	50477	3584	734	15	15,12	26,4	0,05	0,09
Итого по разделу 1 Фасад									1142747					2349,82		42,96
Раздел 2. Прочие работы																

Гранд-СМЕТА

29	<b>ТЕР08-07-001-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (59260 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (34409 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	11,606	7383,68	5490,29	33,84		85695	63720	393		43,5	504,86		
30	<b>ТССЦпг-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	9,78	345,71		345,71		3381		3381					
31	<b>ТССЦпг-03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	9,78	117,04		117,04		1145		1145					
<b>Итого по разделу 2 Прочие работы</b>									<b>183890</b>					<b>504,86</b>		
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									832482	388364	31730	7477		2854,68		42,96
Накладные расходы									330330							
Сметная прибыль									163825							
<b>Итого по смете:</b>																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									58332					220,59		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									846151					1934,76		18,17
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									107219					55,28		0,28
Благоустройство (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									48632					106,34		18,09
Автомобильные дороги (МДС81-33.2004 Прил.4 п.21, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.21, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									82413					32,85		6,42
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									179364					504,86		
Погрузо-разгрузочные работы									3381							
Перевозка грузов автотранспортом									1145							
<b>Итого</b>									<b>1326637</b>					<b>2854,68</b>		<b>42,96</b>
В том числе:																
Материалы									412388							
Машины и механизмы									31730							
ФОТ									395841							

Гранд-СМЕТА

Накладные расходы	330330							
Сметная прибыль	163825							
Непредвиденные затраты 1%	13266							
<b>Итого с непредвиденными</b>	<b>1339903</b>							
НДС 18%	241182,54							
<b>ВСЕГО по смете</b>	<b>1581085,54</b>					<b>2854,68</b>		<b>42,96</b>

Составил инженер-сметчик: \_\_\_\_\_ Крыгина И.Ф.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил главный инженер проекта: \_\_\_\_\_ Смирнова Л.И.

(должность, подпись, расшифровка)