

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Октябрьский р-н, с Октябрьское, пер. Октябрьский, д. 25
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1346,500 тыс. руб.

Средства на оплату труда 130,894 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 962,3064 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. ФАСАД												
1	ТЕРр53-21-6 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиokolовой или монтажной пеной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-6 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,67; ЗПМ=12,23 Стены (ремонтно-строительные)	100 м восстановленно й герметизации стыков	0,856	21871,73	4190,36	17681,37	2049,1	18722,2	3586,95	15135,25	1754,06
2	ТССЦ-101-2388 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2388 1 квартал 2016 г. МАТ=2,3 Стены (ремонтно-строительные)	шт.	14	178,94				2505,16			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 Отделочные работы	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,335	16986,59	9960,23	572,9	362,13	5690,51	3336,68	191,92	121,31
4	ТЕР15-01-062-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-062-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,72 Отделочные работы	100 м2 поверхности облицовки	5,865	126495,48	14246,73	751,35	57,24	741895,99	83557,07	4406,67	335,71
5	ТЕР15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-070-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=1,56; МАТ=5,3 Отделочные работы	1 м2 проемов	64,8	993,3	210,48	0,81		64365,84	13639,1	52,49	
6	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 Конструкции из кирпича и блоков	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0,53	7383,68	5490,29	33,84		3913,35	2909,85	17,94	
Проемы												
7	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 Проемы (ремонтно-строительные)	100 коробок	0,02	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	482,12	420,15	61,97	11,67
8	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 Проемы (ремонтно-строительные)	100 м2 дверных полотен	0,0676	4210,79	4210,79			284,65	284,65		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕРр56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 Проемы (ремонтно-строительные)	100 коробок	0,02	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	333,54	307,32	26,22	7,03
10	ТЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 Проемы (ремонтно-строительные)	100 м2 оконных переплетов	0,0324	5640,03	5402,36	237,67	183,45	182,74	175,04	7,7	5,94
12	ТЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 Деревянные конструкции	100 м2 проемов	0,0324	507705,43	23969,58	2706,4	347,21	16449,66	776,61	87,69	11,25
13	ТССЦ-203-0991 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0991 1 квартал 2016 г. МАТ=1,36 Деревянные конструкции	м2	-3,24	4491,85				-14553,59			
14	ТССЦ-203-1006 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, глухой, с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2,5 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-1006 1 квартал 2016 г. МАТ=1,36 Деревянные конструкции	м2	3,24	3089,17				10008,91			
15	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2(фрамуги) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,8; ЗПМ=12,23; МАТ=1,43 Деревянные конструкции	100 м2 проемов	0,016	295417,24	21822,48	2441,38	347,21	4726,68	349,16	39,06	5,56
16	ТЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-035-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,81; ЗПМ=12,23; МАТ=2,44 Деревянные конструкции	100 п.м	0,025	14024,37	2640,82	82,73	7,95	350,61	66,02	2,07	0,2

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ТССЦ-101-2908 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2908 1 квартал 2016 г. МАТ=1,13 Деревянные конструкции	м	2,5	317				792,5			
18	ТЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-050-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,74; ЗПМ=12,23; МАТ=1,17 Отделочные работы	100 м2 облицовки	0,025	36052,73	22334,18	263,78	15,78	901,32	558,35	6,59	0,39
19	ТССЦ-101-1862 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1862 1 квартал 2016 г. МАТ=1,11 Деревянные конструкции	1000 м2	-0,0025	115068,44				-287,67			
20	ТССЦ-101-4169 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пластик поливинилхлоридный листовой толщиной 3-4 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4169 1 квартал 2016 г. МАТ=2,59 Деревянные конструкции	м2	2,5	112,15				280,38			
21	ТССЦ-201-1138 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Уголок маячковый ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-1138 1 квартал 2016 г. МАТ=3,39 Кровли	м	7,8	4,88				38,06			
22	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 Строительные металлические конструкции	1 м2 проема	5,2	595,24	347,82	111,92		3095,25	1808,66	581,98	
23	ТССЦ-203-8126 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/30, размером 1300х2100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8126 1 квартал 2016 г. МАТ=3,22 Строительные металлические конструкции	шт.	2	16565,81				33131,62			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ТЕР09-04-012-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка дверного доводчика к металлическим дверям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,56; МАТ=5,01 Строительные металлические конструкции	1 шт.	2	182,5	160,82	17,57		365	321,64	35,14	
25	ТССЦ-101-0961 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0961 1 квартал 2016 г. МАТ=3,97 Строительные металлические конструкции	шт.	2	1910,09				3820,18			
26	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 Отделочные работы	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0286	41355,39	27701,81	526,43	406,4	1182,76	792,27	15,06	11,62
27	ТЕР15-04-025-08 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-025-08 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=3,24 Отделочные работы	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0286	10693,42	6762,58	55,74	1,96	305,83	193,41	1,59	0,06
28	ТЕРр62-32-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-32-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=3,12 Малярные работы (ремонтно-строительные)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	11538,14	9522,28	4,83		461,53	380,89	0,19	
Раздел 2. Разное												
Козырьки и спуски в подвал												
29	ТЕР46-04-008-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из асбестоцементных плит и черепицы(козырьки и спуски в подвал) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2 покрытия	0,23	6693,17	6328,41	364,76		1539,43	1455,54	83,89	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ТЕРр58-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами(козырьки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23 Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	100 м2 кровли	0,0986	2106,22	1759,53	346,69	90,75	207,67	173,49	34,18	8,95
31	ТЕРр58-12-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-12-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,48; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	100 м2	0,0986	10619,94	2477,92	173,44	63,11	1047,13	244,32	17,1	6,22
32	ТЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,43; ЗПМ=12,23; МАТ=6,36 Строительные металлические конструкции	100 м2 покрытия	0,23	9161,89	4537,09	3517,6	547,17	2107,23	1043,53	809,05	125,85
33	ТССЦ-101-3857 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Профилированный настил оцинкованный С21-1000- 0,6 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3857 1 квартал 2016 г. МАТ=3,25 Строительные металлические конструкции	т	0,16192	41801,7				6768,53			
34	ТССЦ-101-1845 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1845 1 квартал 2016 г. МАТ=4,68 Строительные металлические конструкции	шт.	138	1,08				149,04			
35	ТССЦ-101-5045 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Лист оцинкованный плоский размером 2х1,25 м, толщиной 0,7 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5045 1 квартал 2016 г. МАТ=5,26 Строительные металлические конструкции	м2	8,25	286,67				2365,03			
36	ТЕР15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2(стойки козырьков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-030-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,85; ЗПМ=12,23; МАТ=2,53 Отделочные работы	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	10710,38	9194,64	17,02	1,96	321,31	275,84	0,51	0,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ТЕР15-04-024-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Простая окраска масляными составами по дереву потолков(дер. обрешетка) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-024-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,76; ЗПМ=12,23; МАТ=3,07 Отделочные работы	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0986	7845,74	4161,26	26,7	1,96	773,59	410,3	2,63	0,19
38	ТЕР15-04-024-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнений дверных проемов(спуски в подвал) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-024-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,8; ЗПМ=12,23; МАТ=2,32 Отделочные работы	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,052	6124,27	4569,01	21,89	1,96	318,46	237,59	1,14	0,1
Отмостка												
39	ТЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (земля) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-057-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 Земляные работы, выполняемые ручным способом	100 м3 грунта	0,327	17553,47	17553,47			5739,98	5739,98		
40	ТЕР08-01-002-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под фундаменты: гравийного ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-01-002-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=8,08; ЗПМ=12,23; МАТ=3,07 Конструкции из кирпича и блоков	1 м3 основания	9,3	1597,7	298,41	442,78	81,21	14858,61	2775,21	4117,85	755,25
41	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство бетонной отмостки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,07 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,072	395050,64	20517,05	13772,91	3550,9	28443,65	1477,23	991,65	255,66
Раздел 3. Прочие работы												
42	ТССЦпг01-01-01-041 И1-Пр. Минрегион от 05.05.12 №189	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 Погрузо-разгрузочные работы	1 т груза	16,67	229,68	10,79	218,89		3828,77	179,87	3648,9	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	ТССЦпг01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69</i> <i>Погрузо-разгрузочные работы</i>	1 т груза	38,9	32,59		32,59		1267,75		1267,75	
44	ТССЦпг03-21-01-015 <i>Пр. Минрегион от 20.07.11 №354</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТССЦпг-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23</i> <i>Перевозка грузов автотранспортом</i>	1 т груза	55,568	101,82		101,82		5657,93		5657,93	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									974839,24	127476,7	37302,11	3417,08
Накладные расходы									103554,21			
Сметная прибыль									51410,18			
Итого по смете:												
Итого									1129803,63			
В том числе:												
Материалы									810060,41			
Машины и механизмы									37302,11			
ФОТ									130893,8			
Накладные расходы									103554,21			
Сметная прибыль									51410,18			
непредвиденные затраты 1%									11298,04			
Итого с непредвиденными									1141101,67			
НДС 18%									205398,3			
ВСЕГО по смете									1346499,97			

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)