

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Добролюбова, д.4  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 174160,57 руб.  
Средства на оплату труда 19851,68 руб.  
Сметная трудоемкость 154,64 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	<b>ТЕР46-04-014-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка ступеней: на сплошном основании ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-014-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (1337,92 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (1592,76 руб.) СП (764,52 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (1592,76 руб.)	100 м ступеней	0,1365	12479,38	11480,3	999,08	188,22	1703,44	1567,07	136,37	25,69
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>									<b>3805,88</b>			
<b>Раздел 2. Ремонт отмостки</b>												
2	<b>ТЕРр69-16-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,69 НР (4550,05 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ (6894,01 руб.) СП (2757,6 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (6894,01 руб.)	100 м2 отмостки	0,8286 82,86 / 100	52297,37	7217,53	14469,61	1102,53	43333,6	5980,45	11989,52	913,69

Гранд-СМЕТА

3	<b>ТЕР27-02-010-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-02-010-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=8,17; ЗПМ=12,23; МАТ=5,74 НР (9365,19 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ (7739,83 руб.) СП (5030,89 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ (7739,83 руб.)	100 м бортового камня	0,812	29848,77	9397,65	730,32	134,16	24237,2	7630,89	593,02	108,94
4	<b>ТССЦ-403-8023</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-403-8023 1 квартал 2016 г. МАТ=3,91	шт.	82	96,19				7887,58			
<b>Итого по разделу 2 Ремонт отмостки</b>									<b>97162,11</b>			
<b>Раздел 3. Устройство крылец с ограждением</b>												
5	<b>ТЕР08-01-002-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под фундаменты: песчаного ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-01-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=8,51; ЗПМ=12,23; МАТ=10 НР (786,05 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (845,21 руб.) СП (456,41 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (845,21 руб.)	1 м3 основания	2,65	1309,63	274,56	249,77	44,39	3470,52	727,58	661,89	117,63
6	<b>ТЕР06-01-001-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство монолитных ступеней ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,07 НР (752,85 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (941,06 руб.) СП (414,07 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (941,06 руб.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0391 (1,6+2,31) / 100	395050,64	20517,05	13772,91	3550,86	15446,48	802,22	538,52	138,84
7	<b>ТЕРр53-20-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (537,42 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ (736,19 руб.) СП (412,27 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ (736,19 руб.)	100 м3 кладки	0,0096 (0,33+0,63) / 100	609735,93	68992,61	29394,24	7693,53	5853,46	662,33	282,18	73,86
8	<b>ТЕР06-01-015-08</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка закладных деталей весом: до 20 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-08 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,33; ЗПМ=12,23; МАТ=5,15 НР (145,07 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (181,34 руб.) СП (79,79 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (181,34 руб.)	1 т	0,02156 (10*0,14+9,38)*2/1000	48453,08	8381,22	258,39	29,6	1044,65	180,7	5,57	0,64

Гранд-СМЕТА

9	<b>ТЕР06-01-015-10</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,34; ЗПМ=12,23; МАТ=3,97 НР (53,76 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (67,2 руб.) СП (29,57 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (67,2 руб.)	1 т	0,04031 (11*0,85+12*0,75+11*1,11+13*0,75)/1000	28647,21	1635,52	273,38	31,55	1154,77	65,93	11,02	1,27
10	<b>ТЕР07-05-016-04</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство металлических ограждений: без поручней ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-016-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,04; ЗПМ=12,23; МАТ=6,41 НР (712,17 руб.): 119%=155%*(0.9*0.85) от ФОТ (598,46 руб.) СП (406,95 руб.): 68%=100%*(0.85*0.8) от ФОТ (598,46 руб.)	100 м ограждения	0,09424 9,424 / 100	124643,55	6275,34	1495,77	74,97	11746,41	591,39	140,96	7,07
<b>Итого по разделу 3 Устройство крылец с ограждением</b>									<b>43502,66</b>			
<b>Раздел 4. Герметизация трещин</b>												
11	<b>ТЕРр53-21-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр применительно	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков прокладками на клею в один ряд ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=7,29 НР (75,83 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ (103,88 руб.) СП (58,17 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ (103,88 руб.)	100 м восстановленной герметизации стыков	0,0634 6,34 / 100	2742,76	1638,45	24,15		173,89	103,88	1,53	
12	<b>ТЕР08-01-003-03</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная оклеечная в 2 слоя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-01-003-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,82; МАТ=4,81 НР (87,71 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (94,31 руб.) СП (50,93 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (94,31 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,03765 ((0,25*2,4*4+0,35*1,95*2)) / 100	25135,27	2504,95	1085,66		946,34	94,31	40,88	
13	<b>ТЕР08-01-003-07</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-01-003-07 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,12; МАТ=5,55 НР (53,41 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (57,43 руб.) СП (31,01 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (57,43 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,0195 (1,95*0,5*2) / 100	9459,21	2945,35	524,24		184,45	57,43	10,22	
<b>Итого по разделу 4 Герметизация трещин</b>									<b>1661,74</b>			
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									117182,79	18464,18	14411,68	1387,5
Накладные расходы									18457,42			
Сметная прибыль									10492,17			
<b>Итого по смете:</b>												

## Гранд-СМЕТА

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	3805,88			
Прочие ремонтно-строительные работы	50641,25			
Автомобильные дороги	46520,86			
Конструкции из кирпича и блоков	6066,82			
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	19121			
Стены (ремонтно-строительные)	7111,04			
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве	12865,53			
Итого	146132,38			
В том числе:				
Материалы	84306,93			
Машины и механизмы	14411,68			
ФОТ	19851,68			
Накладные расходы	18457,42			
Сметная прибыль	10492,17			
Непредвиденные затраты 1%	1461,32			
<b>Итого с непредвиденными</b>	<b>147593,7</b>			
НДС 18%	26566,87			
<b>ВСЕГО по смете</b>	<b>174160,57</b>			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)