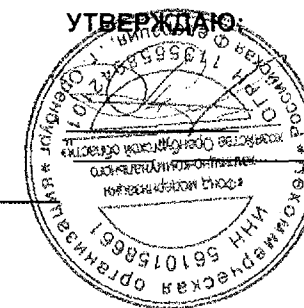


Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

" " 2016 г.



2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу Оренбургская обл., г.Оренбург, ул.Пушкинская, д.8
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1521,647 тыс. руб.

Средства на оплату труда 212,529 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1429,18 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Демонтажные работы										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	3,14	1944,48 1812,36	132,12	6105,67	5690,81	414,86	15,9	49,93
2	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)	3,14	2106,22 1759,53	346,69 90,75	6613,53	5524,92	1088,61 284,96	15,16	47,6
3	ТЕРp58-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (100 м2 кровли)	3,14	3515,77 3199,25	316,52 82,8	11039,52	10045,65	993,87 259,99	27,08	85,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРп58-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов (100 м2 кровли)	3,14	984,63 781,13	203,5 53,32	3091,74	2452,75	638,99 167,42	6,73	21,13
5	ТЕРп69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (разборка золошлаковой смеси) (100 т мусора)	0,1234	22725,17 22725,17		2804,29	2804,29		214,32	26,45
6	ТЕРп69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (очистка перекрытия от голубиногo помёта) (100 т мусора)	0,1646	22725,17 22725,17		3740,56	3740,56		214,32	35,28
7	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентканал) (1 м3)	5,25	1963,81 1066,21	897,6 169,02	10310	5597,6	4712,4 887,36	8,24	43,26
8	ТЕРп65-35-1	Прочистка вентиляционных каналов (100 м канала)	0,2	2540,1 2330,43	2,56 1,96	508,02	466,09	0,51 0,39	18,7	3,74

Раздел 2. Утепление чердачного перекрытия

9	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка поверхности битумным праймером ТехноНИКОЛЬ №01 (100 м2 кровли)	2,0573	1235,24 357,85	19,32	2541,26	736,2	39,75	2,8	5,76
10	ТССЦ-101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ (т)	-0,0926	19068,16		-1765,71				
11	ТССЦ-113-2229	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 концентрат (л)	50	43,55		2177,5				
12	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (пароизоляция) (100 м2 поверхности)	3,2817	7252,3 430,01	9,66	23799,87	1411,16	31,7	3,45	11,32
13	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-401,7	55,66		-22358,62				
14	ТССЦ-113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изолювая (м2)	328,17	22,06		7239,43				
15	ТЕР12-01-013-05	Утепление покрытий плитами: Утеплитель Техноблок Стандарт (100 м2 утепляемого покрытия)	2,0573	59027,01 4224,73	2106,67 376,81	121436,27	8691,54	4334,05 775,21	33,9	69,74
16	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний (м3)	-6,295	718,32		-4521,82				
17	ТССЦ-101-0774	Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300, толщиной 75 мм (м3)	-15,9	6522,44		-103706,8				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТССЦ-104-0716	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ (м3)	192,6	1528,56		294400,66				
19	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (100 м2 поверхности)	3,2817	7252,3 430,01	9,66	23799,87	1411,16	31,7	3,45	11,32
20	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-401,7	55,66		-22358,62				
21	ТССЦ-113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая (м2)	328,17	22,06		7239,43				
22	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок (100 м ходов)	0,4	5699,62 465,72	102,95 15,78	2279,85	186,29	41,18 6,31	3,8	1,52

Раздел 3. Ремонт вентканала

23	ТЕРр53-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление вентканала) (100 м3 кладки)	0,0525	609735,93 68992,61	29394,24 7693,53	32011,14	3622,11	1543,2 403,91	563	29,56
24	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности)	0,404	26693,5 9301,04	63,48	10784,17	3757,62	25,65	81,6	32,97
25	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,404	16986,59 9960,23	572,9 362,13	6862,58	4023,93	231,45 146,30	70,88	28,64
26	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,404	4670,93 1988,35	41,17 1,96	1887,06	803,29	16,63 0,79	15,18	6,13

Раздел 4. Монтаж стропильной системы

27	ТЕР12-01-001-05	Устройство гидроизоляции по наружной кирпичной стене в 2 слоя рубероида (100 м2 кровли)	0,224	41633,61 2162,39	325,81 39,5	9325,93	484,38	72,98 8,85	15,73	3,52
28	ТССЦ-101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5 (м2)	-25,76	179,21		-4616,45				
29	ТССЦ-101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0 (м2)	-25,31	152,7		-3864,84				
30	ТССЦ-101-0858	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-300а (м2)	22,4	27,01		605,02				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции)	7,8	11702,36 2925,54	277,32 29,6	91278,41	22819,21	2163,1 230,88	24,09	187,9
32	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного (100 м2 покрытия)	3,14	16718,37 3018,73	635,66 90,75	52495,68	9478,81	1995,97 284,96	23,33	73,26
33	ТЕР11-01-050-01	Устройство ветрозащиты (100 м2 поверхности)	3,14	7252,3 430,01	9,66	22772,22	1350,23	30,33	3,45	10,83
34	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-384,3	55,66		-21390,14				
35	ТССЦ-101-5074	Мембрана паропроницаемая ветро-лаго- защитная Наноизол SD (м2)	385,2	38,1		14676,12				
36	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли (100 м2 обрабатываемой поверхности)	8	13498,26 5557,07	1027,23	107986,08	44456,56	8217,84	41,42	331,36
37	ТССЦ-113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный (кг)	-520	103,58		-53861,6				
38	ТССЦ-113-2234	Биопирен "МИГ-09" (кг)	300	184,47		55341				

Раздел 5. Покрытие кровли

39	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС21-1000-0,6 (100 м2 кровли)	3,14	62813,56 12044,23	462,76 98,7	197234,58	37818,88	1453,07 309,92	90,85	285,27
40	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-2,732	43613,07		-119150,91				
41	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35- 1000-0,6 (т)	2,179	44611,5		97208,46				
42	ТССЦ-101-3849	Профилированный настил оцинкованный С10- 1000-0,6 (т)	0,263	40212,93		10576				
43	ТССЦ-101-1876	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм (т)	0,217	44364,12		9627,01				
44	прайс лист	Конек плоский L=1м (шт.)	18	300		5400				

Раздел 6. Устройство слухового окна

45	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	1	2334,99 826,26	169,19 21,65	2334,99	826,26	169,19 21,65	6,63	6,63
----	-----------------	---	---	-------------------	-----------------	---------	--------	-----------------	------	------

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 (м2)	-0,5	668,42		-334,21				
47	ТССЦ-203-0936	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 (м2)	0,544	2067,35		1124,64				
48	ТССЦ-101-2403	Нащельник стальной оцинкованный с покрытием (п.м)	10,8	323,12		3489,7				
49	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6 (100 м2 кровли)	0,105	62813,56 12044,23	462,76 98,7	6595,42	1264,64	48,59 10,36	90,85	9,54
50	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-0,0914	43613,07		-3986,23				
51	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 (т)	0,0672	44611,5		2997,89				

Раздел 7. Ограждение кровли, снегозадержатель

52	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)	0,507	17849,47 863,07	425,86 57,24	9049,68	437,58	215,91 29,02	6,67	3,38
53	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	-0,1521	54842,51		-8341,55				
54	ТССЦ-101-4674	Сталь полосовая 30х4 мм, марка Ст3сп (т)	0,258	34096,94		8797,01				
55	ТССЦ-204-0006	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 16-18 мм (т)	0,32	27563,9		8820,45				
56	ТЕР12-01-012-01	устройство снегозадержателя (100 м ограждения)	0,507	17849,47 863,07	425,86 57,24	9049,68	437,58	215,91 29,02	6,67	3,38
57	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	-0,1521	54842,51		-8341,55				

Гранд-СМЕТА

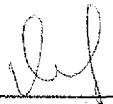
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
58	прайс лист	Снегозадержатель трубчатый оцинкованный BORGE (шт.)	17	1800		30600				
Раздел 8. Зонт вентшахты										
59	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	2	1912,23 240,56	4,83	3824,46	481,12	9,66	1,93	3,86
Раздел 9. Выход на чердак										
60	ТЕР09-04-013-01	Установка противопожарного люка на чердак (1 м2 проема)	0,42	984,34 308,81	62,52	413,42	129,7	26,26	2,07	0,87
61	прайс лист	Противопожарный люк 0,6х0,7 (шт.)	1	6500		6500				
Раздел 10. Вывоз мусора										
62	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	5	345,71	345,71	1728,55		1728,55		
63	ТССЦпг-01-01-01-042	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой транспортерами (1 т груза)	14	82,12	82,12	1149,68		1149,68		
64	ТССЦпг-03-21-02-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км II класс груза (1 т груза)	19	117,42	117,42	2230,98		2230,98		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						241844,93	14795,67	5013,41 315,40		1429,18
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 7, 2-6, 8-11, 15-18, 27-30, 39-44, 49-59, 61, 12-14, 19-21, 33-35, 22, 31-32, 45-48, 23-26, 36-38, 60))						244111,58	17015,02	5060,71 362,70		1429,18
Накладные расходы						16973,58				
Сметная прибыль						9943,49				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						3626,57				93,19
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						4671,79				153,76
Прочие ремонтно-строительные работы						1403,16				61,73
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						104,72				3,74
Кровли						183702,83				384,45
Полы						7014,29				33,47

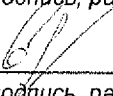
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Деревянные конструкции						41175,99				269,31
Стены (ремонтно-строительные)						5969,19				29,56
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						2343,32				32,97
Отделочные работы						2009,47				34,77
Теплоизоляционные работы						18261,01				331,36
Строительные металлические конструкции						66,64				0,87
Погрузо-разгрузочные работы						386,5				
Перевозка грузов автотранспортом						293,17				
Итого						271028,65				1429,18
В том числе:										
Материалы						222035,85				
Машины и механизмы						5060,71				
ФОТ						17377,72				
Накладные расходы						16973,58				
Сметная прибыль						9943,49				
Непредвиденные затраты 1%						2710,29				
Итого с непредвиденными						273738,94				
НДС 18%						49273,01				
ВСЕГО по смете						323011,95				1429,18
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						975306,43	180950,92	33872,57 3857,30		1429,18
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 7, 2-6, 8-11, 15-18, 27-30, 39-44, 49-59, 61, 12-14, 19-21, 33-35, 22, 31-32, 45-48, 23-26, 36-38, 60))						1003027,67	208093,56	34451,17 4435,90		1429,18
Накладные расходы						176448,72				
Сметная прибыль						97287,23				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						36689,83				93,19
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						49959,84				153,76
Прочие ремонтно-строительные работы						15527,33				61,73
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						1130				3,74
Кровли						666766,94				384,45
Полы						41007,72				33,47
Деревянные конструкции						209570,31				269,31
Стены (ремонтно-строительные)						38592,29				29,56
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						15978,04				32,97
Отделочные работы						16230,18				34,77
Теплоизоляционные работы						179580,14				331,36
Строительные металлические конструкции						621,79				0,87
Погрузо-разгрузочные работы						2878,23				
Перевозка грузов автотранспортом						2230,98				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого						1276763,62				1429,18
В том числе:										
Материалы						760482,94				
Машины и механизмы						34451,17				
ФОТ						212529,46				
Накладные расходы						176448,72				
Сметная прибыль						97287,23				
Непредвиденные затраты 1%						12767,64				
Итого с непредвиденными						1289531,26				
НДС 18%						232115,63				
ВСЕГО по смете						1521646,89				1429,18

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: 
(должность, подпись, расшифровка)