

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 1894 Смета Фасад г. Оренбург, пос. Каргала, ул. Заводская д.4а

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 372479,76 руб.

Средства на оплату труда 77845,08 руб.

Сметная трудоемкость 577,5 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (6959,15 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (8284,7 руб.) СП (3976,66 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (8284,7 руб.)	100 м2	3,1851 2,7161+0,469	2601,08	2601,08			8284,7	8284,7		
2	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (МДС 81-36.2004 п.п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,58; ЗПМ=12,23; МАТ=3,4 НР (1970,17 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (2774,89 руб.) СП (1442,94 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (2774,89 руб.)	100 м	0,7658	3640,3	3612,49	27,81	11,04	2787,74	2766,44	21,3	8,45

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов: остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (129,03 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (184,33 руб.) СП (92,17 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (184,33 руб.)	100 м2 оконных переплетов	0,033	5640,03	5402,36	237,67	183,45	186,12	178,28	7,84	6,05
4	ТЕРр56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (220,05 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (314,35 руб.) СП (157,18 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (314,35 руб.)	100 коробок	0,02 2/100	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	333,54	307,32	26,22	7,03
5	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (200,43 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (286,33 руб.) СП (143,17 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (286,33 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,068	4210,79	4210,79			286,33	286,33		
6	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (302,27 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (431,82 руб.) СП (215,91 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (431,82 руб.)	100 коробок	0,02 2/100	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	482,12	420,15	61,97	11,67
7	ТЕРр68-12-4 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр68-12-4 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,45; ЗПМ=12,23 НР (1714,29 руб.): 88%=104%*0.85 от ФОТ (1948,06 руб.) СП (935,07 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (1948,06 руб.)	100 м3 конструкций	0,0545	62671,81	29553,43	33118,38	6190,83	3415,61	1610,66	1804,95	337,4
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									34234,64			
Раздел 2. Фасад												
8	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (8169,55 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (8784,46 руб.) СП (4743,61 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (8784,46 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,6	7383,68	5490,29	33,84		11813,89	8784,46	54,14	

Гранд-СМЕТА

41	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (22428,83 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (28036,04 руб.) СП (10373,33 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (28036,04 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,71605 (5,16+0,2721)*0,5	16986,59	9960,23	572,9	362,13	46136,43	27052,48	1556,03	983,56
17	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание козырька к стене) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (119,26 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (129,63 руб.) СП (57,04 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (129,63 руб.)	100 м2 покрытия	0,0092	49155,72	14051,29	184,55	39,5	452,23	129,27	1,7	0,36
Итого по разделу 2 Фасад									104294,17			
Раздел 3. Цоколь												
18	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (346,08 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (432,6 руб.) СП (160,06 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (432,6 руб.)	100 м2 покрытия	0,469	929,62	920,43	7,38	1,96	435,99	431,68	3,46	0,92
19	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	6,1	95,54				582,79			
21	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (6645,35 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (8306,69 руб.) СП (3073,48 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (8306,69 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,469	43923,78	17434,48	422,08	277,01	20600,25	8176,77	197,96	129,92
23	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (715,79 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (894,74 руб.) СП (331,05 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (894,74 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,469	10178,86	1907,76	59,81		4773,89	894,74	28,05	

Гранд-СМЕТА

24	ТССЦ-101-1876 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1876 1 квартал 2016 г. МАТ=3,48	т	0,08543 85,43/1000	44364,12				3790,03			
Итого по разделу 3 Цоколь									41454,76			
Раздел 4. Проемы												
25	ТЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 НР (735,35 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (817,05 руб.) СП (351,33 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (817,05 руб.)	100 м2 проемов	0,0336 1,68*2/100	507705,43	23969,58	2706,4	347,21	17058,9	805,38	90,94	11,67
26	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,8; ЗПМ=12,23; МАТ=1,43 НР (275,35 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (305,94 руб.) СП (131,55 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (305,94 руб.)	100 м2 проемов	0,0138 0,69*2/100	295417,24	21822,48	2441,38	347,21	4076,76	301,15	33,69	4,79
27	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (650,39 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (942,59 руб.) СП (546,7 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (942,59 руб.)	1 м2 проема	2,71	595,24	347,82	111,92		1613,1	942,59	303,3	
28	ТССЦ-203-8147 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8147 1 квартал 2016 г. МАТ=3,37	м2	2,71	5603,97				15186,76			
Отделка боковых откосов												
29	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокой проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (61,25 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (76,56 руб.) СП (28,33 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (76,56 руб.)	100 м2 покрытия	0,083 (4,8+1,1+2,4)/100	929,62	920,43	7,38	1,96	77,16	76,4	0,61	0,16

Гранд-СМЕТА

30	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	1,1	95,54				105,09			
31	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 НР (1866,38 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (2332,98 руб.) СП (863,2 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (2332,98 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,083 (4,8+1,1+2,4)/100	41355,39	27701,81	526,43	406,4	3432,5	2299,25	43,69	33,73
32	ТЕР15-04-005-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-005-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,71; ЗПМ=12,23; МАТ=3,07 НР (373,37 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (466,71 руб.) СП (172,68 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (466,71 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,083 (4,8+1,1+2,4)/100	10435,13	5619,2	77,57	3,91	866,12	466,39	6,44	0,32
Отделка верхнего откоса												
33	ТЕР10-05-008-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623): одним слоем с оконным проемом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-05-008-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,69; МАТ=4,84 НР (103 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (114,44 руб.) СП (49,21 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (114,44 руб.)	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,0104 1,04/100	35349,15	11003,58	116,97		367,63	114,44	1,22	
34	ТЕР15-04-005-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-005-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=2,49 НР (55,42 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (69,27 руб.) СП (25,63 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (69,27 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0104 1,04/100	13303,36	6656,54	101,65	3,91	138,35	69,23	1,06	0,04
Итого по разделу 4 Проемы									49211,5			
Раздел 5. Отмостка												

Гранд-СМЕТА

35	ТЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-057-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (1162,85 руб.): 61%=80%*(0.9*0.85) от ФОТ (1906,31 руб.) СП (590,96 руб.): 31%=45%*(0.85*0.8) от ФОТ (1906,31 руб.)	100 м3 грунта	0,1086	17553,47	17553,47			1906,31	1906,31		
36	ТЕРр51-6-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр51-6-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,96 НР (616,63 руб.): 64%=75%*0.85 от ФОТ (963,49 руб.) СП (346,86 руб.): 36%=45%*0.8 от ФОТ (963,49 руб.)	100 м3 грунта	0,1086	36124,31	8871,89	27252,42		3923,1	963,49	2959,61	
37	ТССЦпр-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-03-21-01-005 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	19,005 10,86*1,75	58,52		58,52		1112,17		1112,17	
38	ТЕР11-01-002-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство подстилающих слоев: щебеночных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-002-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,29; ЗПМ=12,23; МАТ=3,05 НР (5751,82 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ (6118,96 руб.) СП (3120,67 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ (6118,96 руб.)	1 м3 подстилающего слоя	10,86	1645,25	482,6	412,69	80,84	17867,42	5241,04	4481,81	877,92
39	ТЕР27-07-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,12; ЗПМ=12,23; МАТ=7,09 НР (2708,13 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ (2238,12 руб.) СП (1454,78 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ (2238,12 руб.)	100 м2 покрытия	1,086	28910,12	2052,56	420,51	8,32	31396,39	2229,08	456,67	9,04
40	ТЕР27-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (40мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,09; МАТ=7,02 НР (827,66 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ (684,02 руб.) СП (444,61 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ (684,02 руб.)	100 м2 покрытия	1,086	9309,41	629,85	122,04		10110,02	684,02	132,54	
Итого по разделу 5 Отмостка									83340,38			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									213599,44	75422,05	13387,37	2423,03
Накладные расходы									65107,84			

Гранд-СМЕТА

Сметная прибыль	33828,18			
Итого по смете:				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	19220,51			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	6200,85			
Проемы (ремонтно-строительные)	2748,31			
Благоустройство (ремонтно-строительные)	6064,97			
Конструкции из кирпича и блоков	24727,05			
Отделочные работы	124668,81			
Кровли	628,53			
Теплоизоляционные работы	3790,03			
Деревянные конструкции	38335,83			
Строительные металлические конструкции	2810,19			
Земляные работы, выполняемые ручным способом	3660,12			
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)	4886,59			
Перевозка грузов автотранспортом	1112,17			
Полы	26739,91			
Автомобильные дороги	46941,59			
Итого	312535,46			
В том числе:				
Материалы	124790,02			
Машины и механизмы	13387,37			
ФОТ	77845,08			
Накладные расходы	65107,84			
Сметная прибыль	33828,18			
Непредвиденные 1%	3125,35			
Итого с непредвиденными	315660,81			
НДС 18%	56818,95			
ВСЕГО по смете	372479,76			