

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 2111 фасад г.Оренбург, ул.Туркестанская, д. 57
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 6290337 руб.
Средства на оплату труда 1538510 руб.
Сметная трудоемкость 9697,78 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех		Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕРр63-7-5 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр63-7-5 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,47; ЗПМ=12,23 НР (92498 руб.): 65%=77%*0.85 от ФОТ СП (56922 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 поверхно сти облицовк и	16,06 1606,0 / 100	9921,4	8550,73	1370,67	310,03	159338	137325	22013	4979	74,3	1193,26	1,99	31,96
2	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (546 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (312 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	0,25 25,0 / 100	2601,08	2601,08			650	650			22,82	5,71		
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									310266					1198,97		31,96
Раздел 2. Гермитизация швов.																

Гранд-СМЕТА

3	ТЕР07-05-043-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр <i>прим.</i>	Эксплуатация грузопассажирских подъемников в жилых зданиях: многоквартирных высотой до 30 м <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-043-04 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,6; ЗПМ=12,23 НР (172639 руб.): 119%=155%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (98651 руб.): 68%=100%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	100 м2 площади застройк и	3,5445 <i>(354,45) / 100</i>	82668,76		82668,76	40929,53	293019		293019	145075			207,48	735,41
4	ТЕРр53-21-1 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=7,29 НР (43824 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ СП (33618 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ</i>	100 м восстано вленной герметиз ации стыков	36,64 <i>(1860,0+1804,0) / 100</i>	2742,76	1638,45	24,15		100495	60033	885		11,48	420,63		
5	ТССЦ-101-0609 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Мастика клеящая каучуковая, марки КН-2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0609 1 квартал 2016 г. МАТ=7,64</i>	кг	-476,3	73,96				-35227							
6	ТССЦ-101-1921 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1921 1 квартал 2016 г. МАТ=2,91</i>	шт.	124	273,86				33959							
7	ТЕРр53-21-6 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-6 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,67; ЗПМ=12,23 НР (166889 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ СП (128024 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ</i>	100 м восстано вленной герметиз ации стыков	36,64 <i>(1860,0+1804,0) / 100</i>	21871,73	4190,36	17681,37	2049,14	801380	153535	647845	75080	29,36	1075,75	11,46	419,89
8	ТССЦ-101-2391 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Герметик Сазиласт 22, двухкомпонентный для герметизации швов, деформативность 25% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2391 1 квартал 2016 г. МАТ=4,78</i>	т	0,4763 <i>476,3/1000</i>	127115,64				60545							
Итого по разделу 2 Герметизация швов.									1897817					1496,38		1155,3
Раздел 3. Отделка торцевых стен.																

Гранд-СМЕТА

9	ТЕР26-01-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клее и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,87; ЗПМ=12,23; МАТ=5,48 НР (11763 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (7332 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 поверхности	7,88 (813,0-25,0) / 100	2633,28	1932,71	42,53	5,87	20750	15230	335	46	16,06	126,55	0,03	0,24
10	ТССЦ-101-2205 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дюбели распорные полиэтиленовые 10x40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2205 1 квартал 2016 г. МАТ=3,87	10 шт.	394 (788,0*5) / 10	12				4728							
11	ТССЦ-104-0716 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0716 1 квартал 2016 г. МАТ=3,86	м3	40,58	1528,56				62029							
12	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (65073 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (30096 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	7,88 (813,0-25,0) / 100	16986,58	9960,23	572,9	362,13	133854	78487	4514	2854	70,88	558,53	2,78	21,91
13	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен / сетка и декоративная штукатурка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (111654 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (51640 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	7,88 (813,0-25,0) / 100	43923,78	17434,48	422,08	277,01	346119	137384	3326	2183	129,95	1024,01	1,44	11,35
14	ТЕР15-04-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с люлек по подготовленной поверхности: известковая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,09; МАТ=3,48 НР (6769 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3131 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 фасада	7,88 (813,0-25,0) / 100	2274,38	1073,79	1095,22		17922	8461	8630		8,1	63,83		

Гранд-СМЕТА

15	ТСЭМ-031910 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Люлька ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЭМ-031910 1 квартал 2016 г. ЭМ=4,08; ЗПМ=12,23 НР 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	маш.-ч	-33,33	256,26		256,26		-8541		-8541					
16	ТССЦ-101-1815 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Краски сухие для внутренних работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1815 1 квартал 2016 г. МАТ=2,73	т	-0,0071	42448,66				-301							
17	ТССЦ-101-1959 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Краска вододисперсионная ВД-АК-111р ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1959 1 квартал 2016 г. МАТ=2,41	т	0,0071	46662,25				331							
Итого по разделу 3 Отделка торцевых стен.									864348					1772,92		33,5
Раздел 4. Отделка торцевого цоколя.																
18	ТЕР26-01-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,87; ЗПМ=12,23; МАТ=5,48 НР (373 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (232 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 поверхности	0,25 25,0 / 100	2633,28	1932,71	42,53	5,87	658	483	11	1	16,06	4,02	0,03	0,01
19	ТССЦ-104-1219 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пенополистирол экструдированный ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 30-200 Стандарт ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-1219 1 квартал 2016 г. МАТ=2,96	м3	1,29	4765,3				6147							
20	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (2065 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (955 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,25 25,0 / 100	16986,58	9960,23	572,9	362,13	4247	2490	143	91	70,88	17,72	2,78	0,7

Гранд-СМЕТА

21	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен / сетка и декоративная штукатурка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (3542 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1638 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,25 25,0 / 100	43923,78	17434,48	422,08	277,01	10981	4359	106	69	129,95	32,49	1,44	0,36
22	ТЕР15-04-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с люлек по подготовленной поверхности: известковая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,09; МАТ=3,48 НР (214 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (99 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 фасада	0,25 25,0 / 100	2274,38	1073,79	1095,22		569	268	274		8,1	2,03		
23	ТСЭМ-031910 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Люлька ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЭМ-031910 1 квартал 2016 г. ЭМ=4,08; ЗПМ=12,23 НР 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	маш.-ч	-1,06	256,26		256,26		-272		-272					
24	ТССЦ-101-1815 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Краски сухие для внутренних работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1815 1 квартал 2016 г. МАТ=2,73	т	-0,0002	42448,66				-8							
25	ТССЦ-101-1959 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Краска вододispersионная ВД-АК-111р ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1959 1 квартал 2016 г. МАТ=2,41	т	0,0002	46662,25				9							
Итого по разделу 4 Отделка торцевого цоколя.									31450					56,26		1,07
Раздел 5. Отделка главных стен.																
26	ТЕР46-08-044-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очистка бетонных поверхностей сжатым воздухом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-08-044-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,96 НР (46707 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (26689 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м2 поверхности	1536	99,08	36,2	62,88		152187	55603	96584		0,29	445,44		

Гранд-СМЕТА

27	ТЕР15-01-016-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Наружная облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками: на цементном растворе стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-016-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,76; ЗПМ=12,23; МАТ=3,85 НР (523059 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (241915 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 облицованной поверхности	15,36 1536,0 / 100	77055,72	42311,76	380,25	254,87	1183576	649909	5841	3915	307,8	4727,81	1,32	20,28
Итого по разделу 5 Отделка главных стен.									2174133					5173,25		20,28
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									3349144	1304217	1074713	234293		9697,78		1242,11
Накладные расходы									1247614							
Сметная прибыль									681256							
Итого по смете:																
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.13; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.13; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									308758					1193,26		31,96
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									227091					451,15		
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.7.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.7.2, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									564309							735,41
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1333508					1496,38		419,89
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									41108					130,57		0,25
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									72904							
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									2730336					6426,42		54,6
Итого									5278014					9697,78		1242,11
В том числе:																
Материалы									970214							
Машины и механизмы									1074713							
ФОТ									1538510							
Накладные расходы									1247614							
Сметная прибыль									681256							
Непредвиденные затраты 1%									52780							
Итого с непредвиденными									5330794							
НДС 18%									959543							
ВСЕГО по смете									6290337					9697,78		1242,11

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)