




|     |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | Требования к качеству и безопасности работ | Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (залог, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты соответствия, санитарно-технические и пожарные сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество использованных для строительства материалов, изделий и конструкций. Копии этих документов должны быть представлены Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования. Стоимость строительных материалов и изделий при составлении актов выполненных работ по форме КС-2, КС-3 должна подтверждаться накладными и счетами-фактурами, которые предоставляются Заказчику вместе с актами выполненных работ. Работы по замене лифтового оборудования должны быть выполнены в полном объеме, согласно техническому заданию, сметной документации и плана – графика проведения работ. |
| 10. | Требования к технической документации      | После проведения монтажных и пуско-наладочных работ исполнитель должен предоставить Заказчику:<br>- комплект исполнительной документации в составе: Кс-6а, КС-6, КС-2, КС-3, журналы общих и специальных работ;<br>- паспорт на лифт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11. | Требования к гарантии                      | Срок гарантии начинается после подписания акта приемки комиссией, законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома.<br>Срок гарантии на выполненные строительно-монтажные работы – 60 месяцев.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12. | Дополнительные требования                  | Строительно-монтажные работы выполнять в соответствии с Законом Оренбургской области от 6 марта 2014 г. N 2170/620-V-ОЗ "О мерах по обеспечению тишины и покоя граждан на территории Оренбургской области"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

от Исполнителя:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)  
Начальник отдела организации  
работ по капитальному ремонту  
 Сидоров М.С.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора  
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской



К.С. Золотарев  
\_\_\_\_\_ 2016 года

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Оренбургская область, г. Орск, ул. Стасова, д. 8**

| №п/п | Наименование                                     | Содержание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Заказчик                                         | НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.   | Объект капитального ремонта                      | Лифтовое оборудование, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Стасова, д. 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.   | Основание для выполнения работ                   | Постановление Правительства Оренбургской области от 20 июня 2014 года №404-п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.   | Источник финансирования                          | Постановление Правительства Оренбургской области от 20.06.2014 года №404-п об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах» на 2014-2016 годы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6.   | Вид строительства                                | Капитальный ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.   | Состав выполняемых работ                         | Согласно ведомости объемов работ и локальному сметному расчету на капитальный ремонт (замене) лифтового оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.   | Требования к монтируемому лифтовому оборудованию | <p>Тип лифта – пассажирский.</p> <p>Грузоподъемность, кг – 400.</p> <p>Скорость перемещения, м/с – 1.</p> <p>Число остановок, шт – 9.</p> <p>Число дверей шахты, шт – 9.</p> <p>Конструкция дверей шахты - раздвижные двухстворчатые.</p> <p>Способ открывания дверей шахты - автоматический, путем нажатия на ролик замка, неподвижной отводкой, установленной на дверях кабины.</p> <p>Конструкция дверей кабины - раздвижные двухстворчатые автоматические.</p> <p>Степень огнестойкости лифта - не менее E30</p> <p>Высота подъема, м – до 27</p> <p>Внутренние размеры кабины (ширина*глубина*высота), мм – 920x1020x2100.</p> <p>Размер дверного проема (ширина*высота), мм – 700x2000.</p> <p>Напряжение (В) и частота (Гц) тока питающей сети - 380 В, 50 Гц.</p> |


|     |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | Требования к качеству и безопасности работ | Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (залог, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты соответствия, санитарно-технические и пожарные сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество использованных для строительства материалов, изделий и конструкций. Копии этих документов должны быть представлены Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования. Стоимость строительных материалов и изделий при составлении актов выполненных работ по форме КС-2, КС-3 должна подтверждаться накладными и счетами-фактурами, которые предоставляются Заказчику вместе с актами выполненных работ. Работы по замене лифтового оборудования должны быть выполнены в полном объеме, согласно техническому заданию, сметной документации и плана – графика проведения работ. |
| 10. | Требования к технической документации      | После проведения монтажных и пуско-наладочных работ исполнитель должен предоставить Заказчику:<br>- комплект исполнительной документации в составе: Кс-6а, КС-6, КС-2, КС-3, журналы общих и специальных работ;<br>- паспорт на лифт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11. | Требования к гарантии                      | Срок гарантии начинается после подписания акта приемки комиссией, законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома.<br>Срок гарантии на выполненные строительно-монтажные работы – 60 месяцев.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12. | Дополнительные требования                  | Строительно-монтажные работы выполнять в соответствии с Законом Оренбургской области от 6 марта 2014 г. N 2170/620-V-ОЗ "О мерах по обеспечению тишины и покоя граждан на территории Оренбургской области"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

от Исполнителя:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)  
Начальник отдела организации  
работ по капитальному ремонту  
 Сидоров М.С.

« \_\_\_\_\_ » 2016 г.