

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, пер. Больничный, д. 1
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 428702,26 руб.
Средства на оплату труда 117123 руб.
Сметная трудоемкость 885,88 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. фасад																
демонтаж																
1	ТЕРр56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (440 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (315 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,04	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	667	615	52	14	128,73	5,15	2,15	0,09
2	ТЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (127 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (91 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 м2 оконных переплет ов	0,0324 3,24/100	5640,03	5402,36	237,67	183,45	183	175	8	6	46,11	1,49	0,93	0,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕРр62-41-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-41-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (11242 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (6613 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 расчищенной поверхности	6,973 697,3 / 100	2370,91	2370,91			16532	16532			20,8	145,04		
4	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	0,55	345,71		345,71		190		190					
5	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	0,55	101,82		101,82		56		56					
МОНТАЖ																
6	ТЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,65; ЗПМ=12,23; МАТ=1,41 НР (815 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (390 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,0324 3,24/100	520857,78	27615,83	2797,07	347,21	16876	895	91	11	216,08	7	1,76	0,06
7	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 НР (458 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (212 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0204 2,04/100	41355,39	27701,81	526,43	406,4	844	565	11	8	204,06	4,16	2,06	0,04
8	ТЕР15-04-019-06 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска откосов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-019-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,08; МАТ=3,85 НР (25 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (11 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0204	4437,2	1527,53	298,41		91	31	6		10,54	0,22		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,58; ЗПМ=12,23; МАТ=3,4 НР (199 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (146 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м	0,054 1,35*4/100	13692,57	5160,69	39,73	15,78	739	279	2	1	41,41	2,24	0,08	
10	ТЕРр53-21-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клее в один ряд ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=7,29 НР (8181 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ СП (6276 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ	100 м восстано вленной герметиз ации стыков	6,84 684 / 100	2742,76	1638,45	24,15		18760	11207	165		11,48	78,52		
11	ТССЦ-101-1367 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Шнуры резиновые круглого сечения диаметром: свыше 11 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1367 1 квартал 2016 г. МАТ=5,32	кг	-7,182	113,16				-813							
12	ТССЦ-101-4258 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм": сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4258 1 квартал 2016 г. МАТ=2,65	м	704,5	7,5				5284							
13	ТЕР07-05-039-06 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-039-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,52; ЗПМ=12,23; МАТ=1,94 НР (24668 руб.): 119%=155%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (14096 руб.): 68%=100%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м шва	6,84	11087,28	2491,01	5082,15	539,47	75837	17039	34762	3690	18,79	128,52	3,67	25,1
14	ТСЭМ-031910 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Люлька ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЭМ-031910 1 квартал 2016 г. ЭМ=4,08; ЗПМ=12,23 НР 119%=155%*(0.9*0.85) от ФОТ СП 68%=100%*(0.85*0.8) от ФОТ	маш.-ч	-57,87	256,26		256,26		-14830		-14830					
15	ТССЦ-101-0617 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Мастика тиоколовая строительного назначения, марки: КБ-0,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0617 1 квартал 2016 г. МАТ=1,94	кг	-143	168,14				-24044							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ТСЦЦ-101-2415 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пена монтажная: для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦЦ-101-2415 1 квартал 2016 г. МАТ=2,91	шт.	18	222,67				4008							
17	ТЕР07-05-039-14 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство чеканки и расшивки швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-039-14 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; МАТ=5,87 НР (8247 руб.): 119%=155%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4712 руб.): 68%=100%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м шва	6,84	1695,23	1013,13			11595	6930			7,37	50,41		
18	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (цоколь) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (2098 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (970 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,254	16986,59	9960,23	572,9	362,13	4315	2530	146	92	70,88	18	2,78	0,71
19	ТЕРр62-24-4 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов по кирпичу с земли и лесов (стены+откосы) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-24-4 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=5,47 НР (13588 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (7993 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	6,719 (697,3-25,4) / 100	4030,69	2973,97	24,92		27082	19982	167		23,27	156,35		
20	ТЕР08-01-003-07 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (цоколь) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-01-003-07 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,12; МАТ=5,55 НР (696 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (404 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 изолирую мой поверхно сти	0,254	9459,21	2945,35	524,24		2403	748	133		21,2	5,38		
21	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (33189 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (19271 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 вертикал ьной проекции для наружны х лесов	6,5 650/100	7383,68	5490,29	33,84		47994	35687	220		43,5	282,75		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	ТЕР13-03-004-26 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-004-26 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,92; ЗПМ=12,23; МАТ=5,05 НР (59 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (41 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0,085 8,5/100	4338,96	1015,58	86,43	2,94	369	86	7		7,66	0,65	0,02	
Итого по разделу 1 фасад									359710					885,88		26,03
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									194138	113301	21186	3822		885,88		26,03
Накладные расходы									104031							
Сметная прибыль									61541							
Итого по смете:																
Проемы (ремонтно-строительные)									1822					6,64		0,12
Малярные работы (ремонтно-строительные)									83050					301,39		
Погрузо-разгрузочные работы									190							
Перевозка грузов автотранспортом									56							
Деревянные конструкции									18081					7		0,06
Отделочные работы									9025					22,38		0,75
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									1084					2,24		
Стены (ремонтно-строительные)									41696					78,52		
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									100280					178,93		25,1
Конструкции из кирпича и блоков									103957					288,13		
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									469					0,65		
Итого									359710					885,88		26,03
В том числе:																
Материалы									59651							
Машины и механизмы									21186							
ФОТ									117123							
Накладные расходы									104031							
Сметная прибыль									61541							
Непредвиденные затраты 1%									3597							
Итого с непредвиденными									363307							
НДС 18%									65395,26							
ВСЕГО по смете									428702,26					885,88		26,03

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)