

" ____ " ____ 2016 г.

" ____ " ____ 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 2174 Смета Фасад г. Оренбург, ул. Чернореченская, д. 49

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 467841,68 руб.

Средства на оплату труда _____ 78394 руб.

Сметная трудоемкость _____ 584 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (1005 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (1196 руб.) СП (574 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (1196 руб.)	100 м2	0,4598 0,3112+0,1486	2601,08	2601,08			1196	1196		
2	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (99 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (141 руб.) СП (71 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (141 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,0335	4210,79	4210,79			141	141		

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (151 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (216 руб.) СП (108 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (216 руб.)	100 коробок	0,01 1/100	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	241	210	31	6
4	ТЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов: остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (133 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (190 руб.) СП (95 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (190 руб.)	100 м2 оконных переплетов	0,034	5640,03	5402,36	237,67	183,45	192	184	8	6
5	ТЕРр56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (221 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (315 руб.) СП (158 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (315 руб.)	100 коробок	0,02 2/100	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	334	308	26	7
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									4717			
Раздел 2. Фасад												
7	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (6127 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (6588 руб.) СП (3558 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (6588 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,2	7383,68	5490,29	33,84		8860	6588	41	
9	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (626 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (782 руб.) СП (289 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (782 руб.)	100 м2 покрытия	0,8469	929,62	920,43	7,38	1,96	787	780	6	2
10	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	11	95,54				1051			
8	ТЕРр61-28-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,58 НР (5278 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ (7877 руб.) СП (3151 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (7877 руб.)	100 м2 поверхности	0,8469	26693,5	9301,04	63,48		22607	7877	54	

Гранд-СМЕТА

11	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (6994 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (8742 руб.) СП (3235 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (8742 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,8469	16986,59	9960,23	572,9	362,13	14386	8435	485	307
12	ТЕР15-04-048-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-048-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; МАТ=2,12 НР (17402 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (21752 руб.) СП (8048 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (21752 руб.)	100 м2 отделяваемой поверхности	3,8657 3,6483+0,2174	25867,26	5626,9	145,45		99995	21752	562	
32	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание козырька к стене) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (9390 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (10206 руб.) СП (4491 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (10206 руб.)	100 м2 покрытия	0,7243 0,3825+0,2718+0,07	49155,72	14051,29	184,55	39,5	35603	10177	134	29
Итого по разделу 2 Фасад									251877			
Раздел 3. Цоколь												
33	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (238 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (297 руб.) СП (110 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (297 руб.)	100 м2 покрытия	0,322	929,62	920,43	7,38	1,96	299	296	2	1
34	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	4,2	95,54				401			

Гранд-СМЕТА

35	ТЕР15-02-037-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-037-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,3; ЗПМ=12,23; МАТ=3,94 НР (873 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (1091 руб.) СП (404 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (1091 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,322	10662,44	3351,39	84,74	37,42	3433	1079	27	12
36	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (4562 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (5703 руб.) СП (2110 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (5703 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,322	43923,78	17434,48	422,08	277,01	14143	5614	136	89
37	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (491 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (614 руб.) СП (227 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (614 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,322	10178,86	1907,76	59,81		3278	614	19	
13	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (2644 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (2874 руб.) СП (1265 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (2874 руб.)	100 м2 покрытия	0,204	49155,72	14051,29	184,55	39,5	10028	2866	38	8
Итого по разделу 3 Цоколь									44506			
Раздел 4. Проемы												
39	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (7 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (10 руб.) СП (6 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (10 руб.)	1 м2 проема	0,0281 2,81/100	595,24	347,82	111,92		17	10	3	
40	ТССЦ-203-8147 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8147 1 квартал 2016 г. МАТ=3,37	м2	2,81	5603,97				15747			

Гранд-СМЕТА

41	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,8; ЗПМ=12,23; МАТ=1,43 НР (369 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (410 руб.) СП (176 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (410 руб.)	100 м2 проемов	0,0185 1,85/100	295417,24	21822,48	2441,38	347,21	5465	404	45	6
42	ТЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-035-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,81; ЗПМ=12,23; МАТ=2,44 НР (55 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (61 руб.) СП (26 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (61 руб.)	100 п.м	0,023	14024,37	2640,82	82,73	7,95	323	61	2	
43	ТССЦ-101-2908 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2908 1 квартал 2016 г. МАТ=1,13	м	2,3	317				729			

Итого по разделу 4 Проемы									22921			
----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--

Раздел 5. Отмостка

6	ТЕРр69-16-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,69 НР (6157 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ (9329 руб.) СП (3732 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (9329 руб.)	100 м2 отмостки	1,1213	52297,37	7217,53	14469,61	1102,53	58641	8093	16225	1236
---	--	---	-----------------	--------	----------	---------	----------	---------	-------	------	-------	------

Итого по разделу 5 Отмостка									68530			
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									297897	76685	17844	1709
Накладные расходы									62820			
Сметная прибыль									31833			
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									2775			
Проемы (ремонтно-строительные)									1942			
Конструкции из кирпича и блоков									18545			
Отделочные работы									183381			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									31036			
Кровли									63420			
Строительные металлические конструкции									30			
Деревянные конструкции									22891			

Гранд-СМЕТА

Прочие ремонтно-строительные работы	68530			
Итого	392550			
В том числе:				
Материалы	203368			
Машины и механизмы	17844			
ФОТ	78394			
Накладные расходы	62820			
Сметная прибыль	31833			
Непредвиденные 1%	3926			
Итого с непредвиденными	396476			
НДС 18%	71365,68			
ВСЕГО по смете	467841,68			