

" ____ " ____ 2016 г.

" ____ " ____ 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 2194 Смета Фасад г. Оренбург, ул. Яицкая, д. 59

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 326785,66 руб.

Средства на оплату труда _____ 48034 руб.

Сметная трудоемкость _____ 359,21 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (1599 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (1903 руб.) СП (913 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (1903 руб.)	100 м2	0,7315 0,3231+0,4084	2601,08	2601,08			1903	1903		
2	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (336 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (480 руб.) СП (240 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (480 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,1141	4210,79	4210,79			480	480		

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (755 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (1079 руб.) СП (540 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (1079 руб.)	100 коробок	0,05 5/100	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	1205	1050	155	29
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									7971			
Раздел 2. Фасад												
4	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (1532 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (1647 руб.) СП (889 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (1647 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0,3	7383,68	5490,29	33,84		2215	1647	10	
5	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (469 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (586 руб.) СП (217 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (586 руб.)	100 м2 покрытия	0,6353 0,3231+0,3122	929,62	920,43	7,38	1,96	591	585	5	1
6	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	8,3	95,54				793			
7	ТЕРр61-28-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,58 НР (3959 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ (5909 руб.) СП (2364 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (5909 руб.)	100 м2 поверхности	0,6353	26693,5	9301,04	63,48		16958	5909	40	
8	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (5246 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (6558 руб.) СП (2426 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (6558 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,6353	16986,59	9960,23	572,9	362,13	10792	6328	364	230

Гранд-СМЕТА

9	ТЕР15-04-048-01 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-048-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; МАТ=2,12 НР (6254 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (7817 руб.) СП (2892 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (7817 руб.)</i>	100 м2 отделываемой поверхности	1,3892 <i>1,077+0,3122</i>	25867,26	5626,9	145,45		35935	7817	202	
10	ТЕР12-01-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание козырька к стене) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (1465 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (1592 руб.) СП (700 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (1592 руб.)</i>	100 м2 покрытия	0,113	49155,72	14051,29	184,55	39,5	5555	1588	21	4
Итого по разделу 2 Фасад									101253			
Раздел 3. Цоколь												
11	ТЕР15-04-006-03 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (302 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (377 руб.) СП (139 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (377 руб.)</i>	100 м2 покрытия	0,4084	929,62	920,43	7,38	1,96	380	376	3	1
12	ТССЦ-101-2416 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45</i>	кг	5,3	95,54				506			
13	ТЕР15-02-037-01 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-037-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,3; ЗПМ=12,23; МАТ=3,94 НР (1107 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (1384 руб.) СП (512 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (1384 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,4084	10662,44	3351,39	84,74	37,42	4355	1369	35	15

Гранд-СМЕТА

14	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (5786 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (7233 руб.) СП (2676 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (7233 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,4084	43923,78	17434,48	422,08	277,01	17938	7120	172	113
15	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (623 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (779 руб.) СП (288 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (779 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4084	10178,86	1907,76	59,81		4157	779	24	
16	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание козырька к стене) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (1245 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (1353 руб.) СП (595 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (1353 руб.)	100 м2 покрытия	0,096	49155,72	14051,29	184,55	39,5	4719	1349	18	4
Итого по разделу 3 Цоколь									45329			
Раздел 4. Проемы												
17	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (2892 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (4191 руб.) СП (2431 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (4191 руб.)	1 м2 проема	12,05 2,41*5	595,24	347,82	111,92		7173	4191	1349	
18	ТССЦ-203-8147 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8147 1 квартал 2016 г. МАТ=3,37	м2	12,05 2,41*5	5603,97				67528			
19	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,8; ЗПМ=12,23; МАТ=1,43 НР (223 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (248 руб.) СП (107 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (248 руб.)	100 м2 проемов	0,0112 1,12/100	295417,24	21822,48	2441,38	347,21	3309	244	27	4
Итого по разделу 4 Проемы									83663			
Раздел 5. Отмостка												

Гранд-СМЕТА

20	ТЕРр69-16-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,69 НР (3233 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ (4898 руб.) СП (1959 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (4898 руб.)	100 м2 отмостки	0,5887	52297,37	7217,53	14469,61	1102,53	30787	4249	8518	649
Итого по разделу 5 Отмостка									35979			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									217279	46984	10943	1050
Накладные расходы									37025			
Сметная прибыль									19891			
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									4415			
Проемы (ремонтно-строительные)									3556			
Конструкции из кирпича и блоков									4636			
Отделочные работы									104386			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									23281			
Кровли									14279			
Строительные металлические конструкции									12496			
Деревянные конструкции									71167			
Прочие ремонтно-строительные работы									35979			
Итого									274195			
В том числе:												
Материалы									159352			
Машины и механизмы									10943			
ФОТ									48034			
Накладные расходы									37025			
Сметная прибыль									19891			
Непредвиденные 1%									2742			
Итого с непредвиденными									276937			
НДС 18%									49848,66			
ВСЕГО по смете									326785,66			