

" ____ " ____ 2016 г.

" ____ " ____ 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 2202 Смета Фасад г. Оренбург, ул. Яицкая, д. 39 Литер А

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 734655,02 руб.

Средства на оплату труда _____ 152581 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1149,14 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (1087 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (1294 руб.) СП (621 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (1294 руб.)	100 м2	0,4975	2601,08	2601,08			1294	1294		
2	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (71 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (102 руб.) СП (51 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (102 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,0242	4210,79	4210,79			102	102		

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (151 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (216 руб.) СП (108 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (216 руб.)	100 коробок	0,01 1/100	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	241	210	31	6
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									3727			
Раздел 2. Фасад												
5	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (9191 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (9883 руб.) СП (5337 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (9883 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,8	7383,68	5490,29	33,84		13291	9883	61	
7	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (3244 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (4055 руб.) СП (1500 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (4055 руб.)	100 м2 покрытия	4,3956 4,1682+0,2274	929,62	920,43	7,38	1,96	4086	4046	32	9
8	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	57,1	95,54				5455			
4	ТЕРр61-28-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,58 НР (27392 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ (40884 руб.) СП (16354 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (40884 руб.)	100 м2 поверхности	4,3956	26693,5	9301,04	63,48		117334	40884	279	
9	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (36298 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (45373 руб.) СП (16788 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (45373 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	4,3956	16986,59	9960,23	572,9	362,13	74666	43781	2518	1592

Гранд-СМЕТА

6	ТЕР15-04-048-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-048-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; МАТ=2,12 НР (19787 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (24734 руб.) СП (9152 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (24734 руб.)	100 м2 отделываемой поверхности	4,3956	25867,26	5626,9	145,45		113702	24734	639	
30	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание козырька к стене) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (2375 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (2581 руб.) СП (1136 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (2581 руб.)	100 м2 покрытия	0,1832	49155,72	14051,29	184,55	39,5	9005	2574	34	7
Итого по разделу 2 Фасад									486094			
Раздел 3. Цоколь												
31	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (458 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (573 руб.) СП (212 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (573 руб.)	100 м2 покрытия	0,6214	929,62	920,43	7,38	1,96	578	572	5	1
32	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	8,1	95,54				774			
33	ТЕР15-02-037-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-037-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,3; ЗПМ=12,23; МАТ=3,94 НР (1685 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (2106 руб.) СП (779 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (2106 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,6214	10662,44	3351,39	84,74	37,42	6626	2083	53	23

Гранд-СМЕТА

34	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (8805 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (11006 руб.) СП (4072 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (11006 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,6214	43923,78	17434,48	422,08	277,01	27294	10834	262	172
35	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (948 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (1185 руб.) СП (438 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (1185 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,6214	10178,86	1907,76	59,81		6325	1185	37	
10	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (1977 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (2149 руб.) СП (946 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (2149 руб.)	100 м2 покрытия	0,1525	49155,72	14051,29	184,55	39,5	7496	2143	28	6
Итого по разделу 3 Цоколь									69414			
Раздел 4. Проемы												
37	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (581 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (842 руб.) СП (488 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (842 руб.)	1 м2 проема	2,42	595,24	347,82	111,92		1440	842	271	
38	ТССЦ-203-8147 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8147 1 квартал 2016 г. МАТ=3,37	м2	2,42	5603,97				13562			
Итого по разделу 4 Проемы									16071			
Раздел 5. Отмостка												
39	ТЕРр69-16-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,69 НР (3695 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ (5598 руб.) СП (2239 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (5598 руб.)	100 м2 отмостки	0,6728	52297,37	7217,53	14469,61	1102,53	35186	4856	9735	742
Итого по разделу 5 Отмостка									41120			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												

Гранд-СМЕТА

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	438457	150023	13985	2558
Накладные расходы	117747			
Сметная прибыль	60221			
Итого по смете:				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	3002			
Проемы (ремонтно-строительные)	725			
Конструкции из кирпича и блоков	27819			
Отделочные работы	343674			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	161080			
Кровли	22934			
Строительные металлические конструкции	2509			
Деревянные конструкции	13562			
Прочие ремонтно-строительные работы	41120			
Итого	616425			
В том числе:				
Материалы	274449			
Машины и механизмы	13985			
ФОТ	152581			
Накладные расходы	117747			
Сметная прибыль	60221			
Непредвиденные 1%	6164			
Итого с непредвиденными	622589			
НДС 18%	112066,02			
ВСЕГО по смете	734655,02			