

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пос. Нижнескамарский, ул. Центральная, д. 9

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения, крыша, фасад многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, пос. Нижнескамарский, ул. Центральная, д. 9
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-


		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пос. Каргала, ул. Заводская, д. 2

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения, крыша, фасад многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, пос. Каргала, ул. Заводская, д. 2
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-

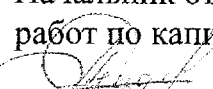
		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Трофимовский, д. 9, Литер АА1

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения, крыша, фасад многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, пер. Трофимовский, д. 9, Литер АА1
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-


		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

 «__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
 НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
 области»

 К.С. Золотарев
 «__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Фабричный, д. 30, Литер А

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения, крыша, фасад многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, пер. Фабричный, д. 30, Литер А
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-


		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Парковый, д. 8

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения, крыша многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, просп. Парковый, д. 8
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-


		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Бр. Коростелевых, д. 3

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Крыша многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, просп. Бр. Коростелевых, д. 3
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения под-

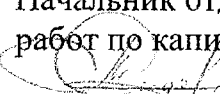
		<p>рядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p>

		<p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« ____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« ____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

 « ____ » _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
 НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
 области»

 К.С. Золотарев
 « ____ » _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Бр. Коростелевых, д. 63

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения, крыша, фасад многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, просп. Бр. Коростелевых, д. 63
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-

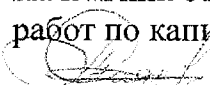
		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций — по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

 «__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
 НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
 области»

 К.С. Золотарев
 «__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января/ул. Краснознаменная, д. 51/17

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. 9 Января/ул. Краснознаменная, д. 51/17
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-

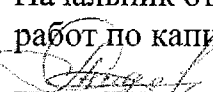
		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

 « ____ » _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
 НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
 области»

 К.С. Золотарев
 « ____ » _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Абдрашитова, д. 236

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Крыша многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Абдрашитова, д. 236
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения под-


		<p>рядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p>

		<p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« ____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« ____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

 «__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
 НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
 области»

 К.С. Золотарев
 «__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 16 линия, д. 14

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Крыша многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. 16 линия, д. 14
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения под-


		<p>рядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p>

		<p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« ____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« ____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Амурская, д. 6/2

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Лифтовое оборудование многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Амурская, д. 6/2
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч.


		<p>инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход вы-</p>

		<p>полнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« ____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
 Начальник отдела организации
 работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« ____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Абдрашитова, д. 257

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Крыша многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Абдрашитова, д. 257
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения под-


		<p>рядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p>

		<p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

 «__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
 НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
 области»

 К.С. Золотарев
 «__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 70 лет ВЛКСМ, д. 19

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Лифтовое оборудование многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. 70 лет ВЛКСМ, д. 19
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч.

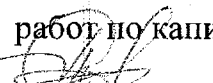
		<p>инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход вы-</p>

		<p>полнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Брестская, д. 16/1

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Лифтовое оборудование многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Брестская, д. 16/1
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч.


		<p>инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход вы-</p>

		<p>полнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
 Начальник отдела организации
 работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Бурзянцева/пер. Гугучкинский, д. 17/9, Литер АА1А2

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения, крыша, фасад многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Бурзянцева/пер. Гугучкинский, д. 17/9, Литер АА1А2
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабо-

		<p>чей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), про-

		<p>веденные в отчетный период.</p> <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>


от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)

Начальник отдела организации работ по капитальному ремонту

 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Байкальская, д. 2

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Крыша многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Байкальская, д. 2
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения под-


		<p>рядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p>

		<p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Володарского, д. 37

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Володарского, д. 37
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-


		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Казаковская, д. 68, Литер А1

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения, крыша, фасад многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Казаковская, д. 68, Литер А1
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением тех-


		<p>нологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.

		<p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p> <p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«__» _____ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской
области»

_____ К.С. Золотарев
«__» _____ 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту крыши, фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Кирова, д. 8

Организация - исполнитель должна иметь свидетельство, выданное саморегулируемой организацией, о допуске на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект строительного контроля	Крыша, фасад многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область г. Оренбург, ул. Кирова, д. 8
3.	Источник финансирования	За счет средств, собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю	Согласно проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши, фасада многоквартирного жилого дома.
6.	Требования к основному составу работ по строительному контролю	1. Контроль исполнения производства работ согласно проекту, технологических карт, схем и технологических регламентов, составление рекламаций; 2. Проверка правильности проведения подрядчиками входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение выборочных испытаний; 3. Контроль соответствия объемов выполненных строительно-монтажных работ объемам, заложенным в рабочей документации; 4. Контроль качества строительно-монтажных работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации, контроль над соблюдением технологических регламентов, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения под-


		<p>рядчиками операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний;</p> <p>5. Приемочный контроль работ, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в т.ч. ведение фотоотчета по выполненным работам);</p> <p>6. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиками лабораторных испытаний;</p> <p>7. Контроль над полнотой и правильностью оформления исполнительной производственно-технической документации (КС-6; КС-6а);</p> <p>8. Участие во всех технических и организационных совещаниях в рамках контракта между заказчиком и генеральным подрядчиком;</p> <p>9. Предоставление заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на изменение сроков выполнения работ подрядчиками;</p> <p>10. Составление еженедельных отчетов о своей деятельности на Объекте и произведенных работах;</p> <p>11. Контроль над работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока;</p> <p>12. Предоставление заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах и их организации;</p> <p>13. Представление интересов Заказчика в государственных органах по вопросам строительного контроля;</p> <p>14. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий;</p> <p>15. Контроль соблюдения проектных решений;</p> <p>16. Выезд на объект не менее 2 раз в неделю, а в случае непредвиденных ситуаций – по мере необходимости.</p>
7.	Требования к содержанию ежемесячного отчета	<p>Раздел 1. Краткое описание работ, выполненных в отчетный период.</p> <p>Раздел 2. Мероприятия по контролю качества.</p> <p>1. В разделе должна быть дана оценка качества работ подрядчиков в отчетный период:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отмечены недостатки и дефекты, если таковые имели место; - определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения; - отражены основные мероприятия по контролю качества (входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период. <p>Раздел 3. Соблюдение подрядчиками сроков выполнения работ.</p>

		<p>1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов и этапов производства работ.</p> <p>2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть причины отставания; - проанализировать влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения Объекта капитального ремонта; - предложить возможные способы устранения отставания.
8.	Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества	Срок гарантии на выполненные работы по строительному контролю – 60 месяцев.
9.	Требования к сроку выполнения работ	<p>1. Срок начала работ – сроком начала работ по строительному контролю является начало выполнения на Объекте строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши, фасада.</p> <p>2. Срок окончания работ - датой окончания работ по строительному контролю является дата подписания акта о приемочной комиссии о готовности законченного капитальным ремонтом жилого здания.</p>

от Исполнителя:

« _____ » _____ 2016 г.

от Заказчика:

(ответственный представитель)
Начальник отдела организации
работ по капитальному ремонту
 Сидоров М.С.

« _____ » _____ 2016 г.