

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту (переустройству) неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю, фасада, внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, пос. Асекеево, ул. Советская, д.5

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	1507		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 409,2 (Таблица 2) 20 % процентное соотношение (Таблица 8)	1507/100*409,2*0,2	1233,33
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 6 м., площадью 602,7м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 15.8) 602,7 м2.	1200*602,7/1000*0,2	144,65
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 298,8 (Таблица 4) 15,4 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13	1507/100*298,8*0,154*0,8	554,76
4	Обследование системы ХВС, водоотведения многоквартирного жилого дома	B= 1000 (Таблица 15.3) 40 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16	1000*0,4*0,8	320,00
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 5,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8 п.1.9	(90+1507*0,01)*0,051*100 0*0,8	4286,856
	Сметная документация		(90+1507*0,01)*0,051*100 0*0,05*0,8	214,3428

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 4,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8 п.1.9	$(90+1507*0,01)*0,04*1000*0,8$	3362,24
	Сметная документация		$(90+1507*0,01)*0,04*1000*0,05*0,8$	168,112
7	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт электроснабжения	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	$(90+1507*0,01)*0,02*1000*1$	2101,4
	Сметная документация		$(90+1507*0,01)*0,02*1000*0,05*1$	105,07
8	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ХВС, водоотведения	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(90+1507*0,01)*0,03*1000*1$	3152,1
	Сметная документация		$(90+1507*0,01)*0,03*1000*0,05*1$	157,605
	ИТОГО:			15800,46
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		61937,81
	Экспертиза сметной документации 2641149,00/1,18*0,8/100			17906,09
	НДС 18%			14371,90
	ВСЕГО по смете			94215,81

Составил _____

Марцинина И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.