

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Оренбургская область, г.Орск, просп.Ленина, д.69**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	8150		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 18 % процентное соотношение (Таблица 8)	8150/100*227*0,18	3330,09
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3018,6м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3018,6 м2.	1200*3018,6/1000*0,2	724,46
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. фасад Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 10 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	8150/100*192,8*0,1*0,8	1257,06
4	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. ХВС			1260,00
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,6 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8 МУ п.3.2	(275+8150*0,006)*0,026*1000*0,8	6737,12
	Сметная документация		(275+8150*0,006)*0,026*1000*0,05*0,8	336,856

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ХВС	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+8150*0,006)*0,015*1000*1$	4858,5
	Сметная документация		$(275+8150*0,006)*0,015*1000*0,05*1$	242,925
7	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,9	$(275+8150*0,006)*0,02*1000*0,9$	5830,2
	Сметная документация		$(275+8150*0,006)*0,02*1000*0,05*0,9$	291,51
	ИТОГО:			24868,72
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		97485,39
8	экспертиза		$9554975,4*0,6/100/1,18$	48584,62
	ИТОГО:			146070,01
	НДС 18%			26292,60
	ВСЕГО по смете			172362,61

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.