

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой системы водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, пер. Российский, д.1.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

| №<br>п/п | Характеристика<br>предприятия, здания, сооружения<br>или вида работ   | Номер частей, глав, таблиц,<br>процентов, параграфов и пунктов<br>указаний к разделу Справочника<br>базовых цен на проектные и<br>изыскательские работы для<br>строительства | Цпр.=(a+vxX)хK                         | Ст-ть<br>руб. |
|----------|---|--|--|---------------|
| 1        | 2   | 3  | 4                                      | 5             |
|          | Объем, м3   | 1913   |  |               |
| 1        | Обмерные работы<br>многоквартирного жилого дома<br>высотой до 6 м. Категория<br>сложности здания-1. Категория<br>сложности работ-1. | B= 409,2 (Таблица 2)<br>12 % процентное соотношение<br>(Таблица 8)   | 1913/100*409,2*0,12                    | 939,36        |
| 2        | Обследование многоквартирного<br>жилого дома высотой до 6 м.<br>Категория сложности здания-1.<br>Категория сложности работ-1.       | B= 298,8 (Таблица 4)<br>17,2 % процентное соотношение<br>(Таблица 9)<br>коэф. 1,76 (0,8*2,2)п.2.1.13;<br>табл. 11  | 1913/100*298,8*0,172*1,76              | 1730,36       |
| 3        | Обследование водоотведения<br>многоквартирного жилого дома<br>высотой до 6 м.   | B= 974 (Таблица 15.3)<br>50%<br>коэф. 1 (Табл.16)  | 1913/1000*974*0,5*1                    | 931,63        |
| 4        | Разработка проектной и рабочей<br>документации на капитальный<br>ремонт крыши   | A= 90 (Таблица 1)<br>B= 0,01 (Таблица 1)<br>5,1 % процентное соотношение<br>(Таблица 12)<br>коэф. 0,8 п.1.9  | (90+1913*0,01)*0,051*1000<br>*0,8      | 4452,50       |
|          | Сметная документация  |  | (90+1913*0,01)*0,051*1000<br>*0,05*0,8 | 222,63        |
| 5        | Разработка проектной и рабочей<br>документации на капитальный<br>ремонт системы водоотведения                                       | A= 90 (Таблица 1)<br>B= 0,01 (Таблица 1)<br>1,5 % процентное соотношение<br>(Таблица 12)<br>коэф. 1  | (90+1913*0,01)*0,015*1000<br>*1        | 1636,95       |

|   |                       |  |                                    |          |
|---|-----------------------|--|------------------------------------|----------|
|   | Сметная документация  |  | $(90+1913*0,01)*0,015*1000*0,05*1$ | 81,8475  |
|   | ИТОГО:                |  |                                    | 9995,28  |
|   | 3,92                  | К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.). |                                    | 39181,49 |
| 6 | Экспертиза            |  | $1513257,60*0,8/100/1,18$          | 10259,37 |
|   |                       |  |                                    | 49440,86 |
|   | НДС 18%               |  |                                    | 8899,35  |
|   | <b>ВСЕГО по смете</b> |  |                                    | 58340,21 |

Составил \_\_\_\_\_

Маршнина И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.