

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, просп.Ленина, д.67

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	9314		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 18 % процентное соотношение (Таблица 8)	9314/100*227*0,18	3805,70
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3449,9м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3449,9 м2.	1200*3449,9/1000*0,2	827,98
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. фасад Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 10 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	9314/100*192,8*0,1*0,8	1436,59
4	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. ХВС			1260,00
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,6 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,6 МУ п.3.2	(275+9314*0,006)*0,026*1000*0,6	5161,7904
	Сметная документация		(275+9314*0,006)*0,026*1000*0,05*0,6	258,08952

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ХВС	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8	$(275+9314*0,006)*0,015*100*0,8$	3970,608
	Сметная документация		$(275+9314*0,006)*0,015*100*0,05*0,8$	198,5304
7	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8	$(275+9314*0,006)*0,015*100*0,8$	3970,608
	Сметная документация		$(275+9314*0,006)*0,015*100*0,05*0,8$	198,5304
	ИТОГО:			21088,42
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		82666,62
8	Экспертиза		$9626151,00*0,6/100/1,18$	48946,53
	ИТОГО:			131613,15
	НДС 18%			23690,37
	ВСЕГО по смете			155303,52

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.