

СОГЛАСОВАНО:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
НО «Фонд модернизации ЖКХ  
Оренбургской области»

\_\_\_\_\_ К.С. Золотарев

**Смета на проектные работы**

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, крыши, фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, просп. Мира, д. 19.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 12380,5 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=227,0 (Таблица 2) 10,59% процентное соотношение (Таблица 8) П.2.1.12 коэф.0,75 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	227,0*12380,5/100* *0,1059*3,92*0,75	8749,99
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 12380,5м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=192,8 (Таблица 4) 17,2% процентное соотношение (Таблица 9) П.2.1.13 коэф.0,8 Табл.15 стои-ть работ графа 4 Табл.16 коэф.0,8 Коэф. на объем 0,25 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Крыша, фасад  192,8*12380,5/100*0,172 *3,92*0,8  ГВС 2866,50*3,92*0,1	12875,07  1123,67
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 12380,5 м3  Сметная документация	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Крыша-3,1% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,4-метод.указания K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(275+12380,5*0,006) *0,031*3,92*0,4*1000  (275+12380,5*0,006) *0,031*3,92*0,4*1000* *0,05	16977,95  848,90

4.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 12380,5 м3	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Фасад-2,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(275+12380,5*0,006)*0,02*3,92*0,4*1000$  $(275+12380,5*0,006)*0,02*3,92*1000*0,05$	10953,51  547,68
5.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы горячего водоснабжения многоквартирного дома объемом 12380,5 м3  Сметная документация	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Система ГВС-0,8% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(275+12380,5*0,006)*0,008*3,92*1000$  $(275+12380,5*0,006)*0,008*3,92*1000*0,05$	10953,51  547,68
6.	Экспертиза		$10848824,80*0,6/100/1,18$	55163,52
	ИТОГО:			118741,48
	НДС 18%			21373,46
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>140114,94</b>

Составил \_\_\_\_\_

Чурбакова И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.