

СОГЛАСОВАНО:

«_____» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»

_____ К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, крыши, фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, просп. Мира, д. 21.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 12 м, объемом 8006,5 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=288,0 (Таблица 2) 17,59% процентное соотношение (Таблица 8) П.2.1.12 коэф.0,75 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	288,0*8006,5 /100* *0,1759*3,92*0,75	11924,72
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 12 м, объемом 8006,5м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=228,6 (Таблица 4) 22,2% процентное соотношение (Таблица 9) П.2.1.13 коэф.0,8 Табл.15 стои-ть работ графа 4 Коэф. на объем 0,1 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Крыша, фасад 228,6*8006,5/100*0,222* 3,92*0,8 ГВС 2201,95*3,92*0,1	12742,30 863,16
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 8006,5 м3 Сметная документация	A=200 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Крыша-3,1% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,4-метод.указания K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(200+8006,5 *0,006) *0,031*3,92*0,4*1000 (200+8006,5 *0,006) *0,031*3,92*0,4*1000* *0,05	12056,68 602,83

4.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 8006,5 м3	A=200 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Фасад-2,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(200+8006,5 * 0,006) * 0,02 * 3,92 * 0,4 * 1000$ $(200+8006,5 * 0,006) * 0,02 * 3,92 * 1000 * 0,05$	7778,50 388,93
5.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы горячего водоснабжения многоквартирного дома объемом 8006,5 м3. Сметная документация	A=200 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Система ГВС-0,8% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(200+8006,5 * 0,006) * 0,008 * 3,92 * 1000$ $(200+8006,5 * 0,006) * 0,008 * 3,92 * 1000 * 0,05$	7778,50 388,93
6.	Экспертиза		$9816053,40 * 0,6 / 100 / 1,18$	49912,14
	ИТОГО:			104436,69
	НДС 18%			18798,60
	ВСЕГО по смете			123235,29

Составил _____

Чурбакова И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.