

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, просп.Ленина, д.75Б**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	9944		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 10 % процентное соотношение (Таблица 8)	9944/100*227*0,1	2257,29
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3683,3м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3683,3 м2.	1200*3683,3/1000*0,2	883,99
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Кровля Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 3,4 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	9944/100*192,8*0,034*0,8	521,48
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт кровли	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8	(275+9944*0,006)*0,021*1000*0,8	5622,36
	Сметная документация		(275+9944*0,006)*0,021*1000*0,05*0,8	281,12

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+9944*0,006)*0,02*100$ $0*1$	6693,28
	Сметная документация		$(275+9944*0,006)*0,02*100$ $0*0,05*1$	334,66
	ИТОГО:			16594,18
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		65049,17
7	экспертиза		$5856237,60*0,8/100/1,18$	39703,31
	ИТОГО:			104752,48
	НДС 18%			18855,45
	<b>ВСЕГО по смете</b>			123607,93

Составил \_\_\_\_\_

Ворапаева Т.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.