

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Балакирева, д.27.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	9258		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 11 % процентное соотношение (Таблица 8)	9258/100*227*0,11	2311,72
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3429,1м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3429,1 м2.	1200*3429,1/1000*0,2	822,98
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Крыша Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 17,2 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	9258/100*192,8*0,172*0,8	2456,08
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 5,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 МУ п.3.2	(275+9258*0,006)*0,051*100*0,4	6743,18
	Сметная документация		(275+9258*0,006)*0,051*100*0,05*0,4	337,16

5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН, прибор учета	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+9258*0,006)*0,02*100*1$	6610,96
	Сметная документация		$(275+9258*0,006)*0,02*100*0,05*1$	330,55
	ИТОГО:			19612,63
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		76881,52
6	экспертиза		$4892664,50*0,8/100/1,18$	33170,61
	ИТОГО:			110052,13
	НДС 18%			19809,38
	ВСЕГО по смете			129861,51

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.