

СОГЛАСОВАНО:

«_____» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»

_____ К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Гончарова, д. 10.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1325 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=409,2 (Таблица 2) 26,59% процентное соотношение (Таблица 8) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*1325/100*0,2659*3,92	5651,40
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1325м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=298,8 (Таблица 4) 27,2% процентное соотношение (Таблица 9) Табл.15 стои-ть работ графа 4 Коэф. на объем 0,4 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Крыша, фасад 298,8*1325/100*0,272*3,92 Теплоснабжение 997,5*3,92*0,4 Электроснабжение 530,04*3,92*0,4 ХВС 797,5*3,92*0,4 Водоотведение 797,5*3,92*0,4	4221,35 1564,08 831,10 1250,48 1250,48
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 1325 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) V=0,01 (таблица 1) Крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,4-метод.указания K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+1325*0,01) *0,051*3,92*0,4*1000 (90+1325*0,01) *0,051*3,92*0,4*1000 *0,05	8256,70 412,83

4.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения многоквартирного дома объемом 1325 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) ОВ, ВК-4,5% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+1325*0,01) *0,045*3,92*1000 (90+1325*0,01)* *0,045*3,92*1000*0,05	18213,3 910,67
5.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома объемом 1325 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Система ЭО - 2,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+1325*0,01) *0,02*3,92*1000 (90+1325*0,01)* *0,02*3,92*1000*0,05	8094,8 404,74
6.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 1325 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Фасад-2,0% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,4-метод.указания K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+1325*0,01) *0,02*3,92*1000 (90+1325*0,01)* *0,02*3,92*1000*0,05	8094,8 404,74
7.	Экспертиза		4059074,70*0,8/100/1,18	27519,15
	ИТОГО:			87080,62
	НДС 18%			15674,51
	ВСЕГО по смете			102755,13

Составил _____

Чурбакова И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.