

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления горячего водоснабжения, холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Гайское шоссе, д.26.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	2364		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 409,2 (Таблица 2) 2 % процентное соотношение (Таблица 8)	2364/100*409,2*0,02	193,47
2	Обследование системы ГВС многоквартирного жилого дома высотой до 6 м.	B= 1000 (Таблица 15.1) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16	1000*0,2*0,8	160,00
3	Обследование системы ХВС многоквартирного жилого дома высотой до 6 м.	B= 1400 (Таблица 15.3) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16	1400*0,2*0,8	224,00
4	Обследование системы отопления многоквартирного жилого дома высотой до 6 м.	B= 1500 (Таблица 15.2) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16	1500*0,2*0,8	240,00
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ХВС, ГВС	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	(90+2364*0,01)*0,03*1000 *1	3409,2
	Сметная документация		(90+2364*0,01)*0,03*1000 *0,05*1	170,46
6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт отопления	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12)	(90+2364*0,01)*0,02*1000 *1	2272,8

		коэф. 1		
	Сметная документация		$(90+2364*0,01)*0,02*1000*0,05*1$	113,64
	ИТОГО:			6783,57
	3,92	К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		26591,59
7	экспертиза		$1242011,60*0,8/100/1,18$	8420,42
	ИТОГО:			35012,01
	НДС 18%			6302,16
	<b>ВСЕГО по смете</b>			41314,17

Составил \_\_\_\_\_

Марцинина И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.