

СОГЛАСОВАНО:

«_____» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»

_____ К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту
крыши, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления холодного
водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область,
г. Орск, ул. Кутузова, д. 29.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1096,75 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=409,2 (Таблица 2) 10,59% процентное соотношение (Таблица 8) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*1096,75 /100* *0,1059*3,92	1863,05
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1096,75м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=298,8 (Таблица 4) 17,2% процентное соотношение (Таблица 9) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	298,8*1096,75/100*0,172 *3,92	2209,54
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 1096,75 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,5-метод.указания K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+1096,75 *0,01) *0,051*3,92*0,5*1000 (90+1096,75 *0,01) *0,051*3,92*0,5*1000* *0,05	10092,71 504,64

4.	Разработка проектной документации на установку прибора учета и узла управления многоквартирного объема 1096,75 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 1,0% - процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(90+1096,75 * 0,01) * 0,01 * 3,92 * 1000$	3957,93
	Сметная документация		$(90+1096,75 * 0,01) * 0,01 * 3,92 * 1000 * 0,05$	197,90
	Экспертиза сметной документации		783920,8/1,18*0,8/100	5314,72
	ИТОГО:			24140,49
	НДС 18%			4345,29
	ВСЕГО по смете			28485,78

Составил _____

Чурбакова И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.