

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул.Кутузова, д.56а

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

| № п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские | Цпр.=(a+bxX)xK | Ст-ть руб. |
|-------|--|--|---------------------------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Объем, м3 | 13616 | | |
| 1 | Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B=227(Таблица 2) 15% процентное соотношение (Таблица 8) | 13616/100*227*0,15 | 4636,25 |
| 2 | Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B=192,8 (Таблица 4) 12% процентное соотношение (Таблица 9) п.2.1.13 коэф.0,8 | 13616/100*192,8*0,12*0,8 | 2520,16 |
| 3 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада | A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) 2% процентное соотношение (Таблица 12) | (275+13616*0,006)*0,02*1000 | 7133,92 |
| | Сметная документация | | (275+13616*0,006)*0,02*1000*0,05 | 356,96 |
| 4 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт кровли | A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) 2,1% процентное соотношение (Таблица 12) 0,5 (п.3.2 МУ) | (275+13616*0,006)*0,021*0,5*1000 | 3745,31 |
| | Сметная документация | | (275+13616*0,006)*0,021*0,5*1000*0,05 | 187,27 |
| | | | | |
| | | | | |
| | ИТОГО: | | | 18579,87 |
| | 3,92 | K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.). | | 72833,09 |
| | Экспертиза сметной документации | | 9729316,8/1,18*0,8/100 | 65961,47 |
| | НДС 18% | | | 24983,02 |
| | ВСЕГО по смете | | | 163777,58 |

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.

