

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Краматорская, д.12

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

| № п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Цпр.=(a+vxX)хK | Ст-ть руб. |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Объем, м3 | 9545 | | |
| 1 | Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 227 (Таблица 2) 3 % процентное соотношение (Таблица 8) | 9545/100*227*0,03 | 650,01 |
| 2 | Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3553,3м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3553,3 м2. | 1200*3553,3/1000*0,2 | 852,79 |
| 3 | Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Кровля Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 192,8 (Таблица 4) 3,4 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13 | 9545/100*192,8*0,034*0,8 | 500,56 |
| 5 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт кровли | A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 | (275+9545*0,006)*0,021*100 0*1 | 6977,67 |
| | Сметная документация | | (275+9545*0,006)*0,021*100 0*0,05*1 | 348,8835 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|
| 6 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН | A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 | $(275+9545*0,006)*0,02*1000*1$ | 6645,4 |
| | Сметная документация | | $(275+9545*0,006)*0,02*1000*0,05*1$ | 332,27 |
| | ИТОГО: | | | 16307,59 |
| | 3,92 | K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.). | | 63925,73 |
| | Экспертиза сметной документации | | 5862693,6/1,18*0,8/100 | 39747,08 |
| | НДС 18% | | | 18661,10 |
| | ВСЕГО по смете | | | 122333,91 |

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.