

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С. Золотарев

### Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул. Кутузова,д.58.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений» (2016г.); «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

| № п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ  | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства                    | Цпр.=(a+vxX)хК                | Ст-ть руб. |
|-------|--|--|-------------------------------|------------|
| 1     | 2  | 3  | 4                             | 5          |
| 1     | Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15м.,объемом 9054 м3 Категория сложности здания-1. Категория сложности работ -1.   | В=227(таблица 2) 1,18% процентное соотношение (таблица 8) К=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)                   | 9054/100*227*0,0118*3,92      | 950,63     |
| 2     | Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15м.,объемом 9054м3.Категория сложности здания -1. Категория сложности работ -1. Без определения несущей способности.                     | В=192,8 (таблица 4) 3,4% процентное соотношение (таблица 9) К=0,8 п.2.1.13, К=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) | 9054/100*192,8*0,034*0,8*3,92 | 1861,14    |
| 3     | Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой 15м.,площадью 3621,4м2.Категория сложности здания -1. Категория сложности работ -1. Без определения несущей способности. | В=1200 (таблица 15) 20% процентное соотношение К=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)                              | 1200*3621,4/1000*0,2*3,92     | 3407,01    |

|   |   |  |   |           |
|---|---|--|---|-----------|
| 4 | Разработка проектной документации на капитальный ремонт кровли многоквартирного дома объемом 9054м3           | A=275(Таблица 1)B=0,006(таблица 1)2,1% процентное соотношение (таблица 12),K=0,6 п.1.9. K=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) | $(275+9054*0,006)*0,021*3,92*1000*0,6$      | 16265,97  |
|   | Сметная документация  |  | $(275+9054*0,006)*0,021*3,92*1000*0,7*0,05$ | 813,30    |
| 5 | Разработка проектной документации на капитальный ремонт электроснабжения многоквартирного дома объемом 9054м3 | A=275(Таблица 1)B=0,006(таблица 1)2% процентное соотношение (таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)                | $(275+9054*0,006)*0,02*3,92*1000$           | 25819,00  |
|   | Сметная документация  |  | $(275+9054*0,006)*0,02*3,92*1000*0,05$      | 1290,95   |
|   | Экспертиза сметной документации   |  | $5760473,60/1,18*0,8/100$                   | 39054,06  |
|   | ИТОГО:  |  |   | 89462,06  |
|   | НДС 18%   |  |   | 16 103,17 |
|   | <b>ВСЕГО по смете</b>   |  |   | 105565,23 |

Составил \_\_\_\_\_

Марцинина И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.