

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Новосибирская, д.40

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	8146		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 3 % процентное соотношение (Таблица 8)	8146/100*227*0,03	554,74
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3017,1м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. Гор. обследование помещений	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3017,1 м2.	1200*3017,1/1000*0,2	724,10
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Кровля Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 3,4 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	8146/100*192,8*0,034*0,8	427,19
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт кровли	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	(275+8146*0,006)*0,021*1 000*1	6801,396
	Сметная документация		(275+8146*0,006)*0,021*1 000*0,05*1	340,0698

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+8146*0,006)*0,02*100*1$	6477,52
	Сметная документация		$(275+8146*0,006)*0,02*100*0,05*1$	323,876
	ИТОГО:			15648,90
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		61343,68
7	экспертиза		$5885935,20*0,8/100/1,18$	29928,48
	ИТОГО:			91272,16
	НДС 18%			16428,99
	ВСЕГО по смете			107701,15

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.