

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, фундаментов, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, г.Орск, ул.Новая Биофабрика, д.74**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	5664		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 12 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 288 (Таблица 2) 4,02 % процентное соотношение (Таблица 8)	5664/100*288*0,0402	655,76
2	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 12 м. Крыша, фундаменты. Категория сложности здания-1.	B= 228,6 (Таблица 4) 7,24 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	5664/100*228,6*0,0724*0,8	749,94
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 12 м. Теплоснабжение. Категория сложности здания-1.		2,606*0,7	1,82
4	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 12 м. ГВС		1,50*0,7	1,05
5	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 12 м. ХВС, водоотведение. Категория сложности здания-1.		1,82*0,7	1,27
6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 200 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	(200+5664*0,006)*0,021*100 0*1	4913,66
	Сметная документация		(200+5664*0,006)*0,021*100 0*0,05*1	245,68

7	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фундамента	A= 200 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 4,9 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	$(200+5664*0,006)*0,049*1000*1$	11465,22
	Сметная документация		$(200+5664*0,006)*0,049*1000*0,05*1$	573,26
8	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт отопления	A= 200 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	$(200+5664*0,006)*0,015*1000*1$	3509,76
	Сметная документация		$(200+5664*0,006)*0,015*1000*0,05*1$	175,49
9	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт водоснабжения и канализации	A= 200 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	$(200+5664*0,006)*0,02*1000*1$	4679,68
	Сметная документация		$(200+5664*0,006)*0,02*1000*0,05*1$	233,98
	ИТОГО:			27206,57
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		106649,77
10	Экспертиза		$7662714,00*0,6/100/1,18$	38962,95
	ИТОГО:			145612,72
	НДС 18%			26210,29
	<b>ВСЕГО по смете</b>			171823,01

Составил \_\_\_\_\_

Ворапаева Т.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.