

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Узловая, д.1**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	2354		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 6м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1	V= 409,2 (Таблица 2) 10,59 % процентное соотношение (Таблица 8)	2354/100*409,2*0,1059	1020,09
	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V= 298,8 (Таблица 4) 17,2 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13	2354/100*298,8*0,172*0,8	967,84
2	Обследование ХВС многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1.	V= 1400 (Таблица 15.1) 20% процентное отношение коэф. 0,9 (Табл.16)	1400*0,2*0,9	252,00
3	Обследование теплоснабжения многоквартирного жилого дома высотой до 6 м.	V= 1500 (Таблица 15.1) 20% процентное отношение коэф. 0,9 (Табл.16)	1500*0,2*0,9	270,00
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 90 (Таблица 1) V= 0,01 (Таблица 1) 5,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,6 п.1.9	(90+2354*0,01)*0,051*1000*0,6	3474,32
	Сметная документация		(90+2354*0,01)*0,051*1000*0,05*0,6	173,72
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт системы ХВС, тепло.	A= 90 (Таблица 1) V= 0,01 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение	(90+2354*0,01)*0,03*1000*1	3406,2

		(Таблица 12) коэф. 1		
	Сметная документация		$(90+2354*0,01)*0,03*1000*0,05*1$	170,31
	ИТОГО:			9734,48
	3,92	К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		38159,18
	Экспертиза сметной документации		1606474,5/1,18*0,8/100	10891,35
	ИТОГО:			49050,53
	НДС 18%			8829,10
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>57879,63</b>

Составил

Марщенина И.В.

Проверил

Сидоров М.С.