

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Соль-Илецк, ул.Орская, д.169/11**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+bxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	1085		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V= 409,2 (Таблица 2) 10,59 % процентное соотношение (Таблица 8); K=3,5 (табл.11)	1085/100*409,2*0,1059	1645,62
2	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V= 298,8 (Таблица 4) 17,2 % процентное соотношение (Таблица 8); K=3,5 (табл.11) коэф. 0,8 п.2.1.13	1085/100*298,8*0,172*0,8	1561,34
3	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 4,0 % процентное соотношение (Таблица 12)	(90+1085*0,01)*0,04*1000	4034
	Сметная документация		(90+1085*0,01)*0,04*1000*0,05	201,7
	ИТОГО:			7442,66
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		29175,21
	Экспертиза сметной документации		549795,3/1,18*0,8/100	3727,43
	НДС 18%			5922,47
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>38825,11</b>

Составил \_\_\_\_\_

Ворапаева Т.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.