

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Бузулук, ул.Рожкова, д.42**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$C_{пр.}=(a+vxX) \times K$	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	9695		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 20 % процентное соотношение (Таблица 8)	$9695/100 \times 227 \times 0,2$	4401,53
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3591,1м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3591,1 м2.	$1200 \times 3591,1/1000 \times 0,2$	861,86
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. фасад Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 10 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	$9695/100 \times 192,8 \times 0,1 \times 0,8$	1495,36
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,6 МУ п.3.2	$(275+9695 \times 0,006) \times 0,03 \times 1000 \times 0,6$	5997,06
	Сметная документация		$(275+9695 \times 0,006) \times 0,03 \times 1000 \times 0,05 \times 0,6$	299,853

5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН , коллективный прибор	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+9695*0,006)*0,015*1000*1$	4997,55
	Сметная документация		$(275+9695*0,006)*0,015*1000*0,05*1$	249,8775
	ИТОГО:			18303,09
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		71748,12
	экспертиза		$4130172,00*0,8/100/1,18$	28001,17
	ИТОГО:			99749,29
	НДС 18%			17954,87
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>117704,16</b>

Составил \_\_\_\_\_

Ворапаева Т.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.