

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

### Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область,  
г. Орск, ул. Васнецова, д.24.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+bxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2366 м3. Категория сложности здания - 2. Категория сложности работ-1.	B=23,25 (Таблица 2) фасад-10% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	2366/100*23,25*0,10* *29,59	1627,73
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2366 м3. Категория сложности здания - 2. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=16,94 (Таблица 4) Фасад-10% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	2366/100*16,94*0,10* *0,8*29,59	948,77
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 2366 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Фасад-3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	(90+2366*0,01)*0,03* *3,84*1000	13093,63
	Сметная документация		(90+2366*0,01)*0,03* *3,84*1000*0,05	654,68
	ИТОГО:			16324,81
	НДС 18%			2938,47
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>19263,28</b>

Составил

Марцинина И.В.

Проверил

Сидоров М.С.