

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»

К.С. Золотарев

**Смета на проектные работы
на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, водоснабжения,
электроснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения многоквартирного
дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Багратиона, д. 16а.**

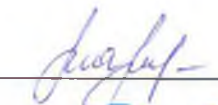
Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vхX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 8824 м3. Категория сложности здания - 2. Категория сложности работ-1.	B=13,39 (Таблица 2) 8% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	8824/100*13,39*0,08*29,59	2796,93
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 8824 м3. Категория сложности здания - 2. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=10,85 (Таблица 4) 3,4% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	8824/100*10,85*0,034* *0,8*29,59	770,56
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 8824 м3 Сметная документация	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Крыша-2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	(275+8824*0,006)* 0,021*3,84*1000 (275+8824*0,006)* 0,021*3,84*1000*0,05	26445,40 1322,27
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома объемом 8824 м3(ХВС, ГВС, воотведения, отопления)	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) 4 % процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ	(275+8824*0,006)* 0,04*3,84*1000	50372,20

	Сметная документация	№40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	(275+8824*0,006)*	2518,61
5.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома объемом 8824 м3(электроснабжения)	А=275 (таблица 1) В=0,006 (таблица 1) Электроснабжение -2% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	0,06*3,84*1000*0,05 (275+8824*0,006)* 0,02*3,84*1000 (275+8824*0,006)* 0,04*3,84*1000*0,05	 25186,10 1259,30
6.	Сметная документация			
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 8824 м3	А=275 (таблица 1) В=0,006 (таблица 1) фасад -2% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	(275+8824*0,006)* 0,02*3,84*1000 (275+8824*0,006)* 0,02*3,84*1000*0,05	 25186,10 1259,30
	Сметная документация			
	ИТОГО:			137116,77
	НДС 18%			24681,02
	ВСЕГО по смете			161797,79

Составил



Маршнина И.В.

Проверил



Сидоров М.С.