

Заместитель генерального директора  
НО «Фонд модернизации ЖКХ  
Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

## Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Оренбургская область, Новоорский район, п. Новоросск, ул. Ленина, д. 4а.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$Ц_{пр.} = (a + vxX) \times K$	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 3366,0 м <sup>3</sup> . Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=20,46 (Таблица 2) Крыша -10,59% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4-го квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-БС/05 от 14.12.2015г.)	$3366,0/100 \times 20,46 \times 0,1059 \times 29,59$	2158,05
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 3366,0 м <sup>3</sup> . Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=14,94 (Таблица 4) Крыша-17,2% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4-го квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-БС/05 от 14.12.2015г.).	$3366,0/100 \times 14,94 \times 0,172 \times 0,8 \times 29,59$	2047,52
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 3366,0 м <sup>3</sup>  Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4-го квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-БС/05 от 14.12.2015г.).	$(90 + 3366,0 \times 0,01) \times 0,051 \times 3,84 \times 1000$  $(90 + 3366,0 \times 0,01) \times 0,051 \times 3,84 \times 1000 \times 0,05$	24217,57  1210,88
	ИТОГО:			29634,02
	НДС 18%			5334,12
	ВСЕГО по смете			34968,14

Составил  
Проверил

Чурбакова И.В.  
Сидоров М.С.