

" " 2016г.



2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Оренбургская область, Матвеевский район, с.Матвеевка, ул.Уральская, д. 4

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 511,338 тыс. руб.

Средства на оплату труда 69,353 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 506,54 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм НР (8234 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ (13070 руб.) СП (5228 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (13070 руб.)	100 м трубопро вода	4,13 (95+10+110+10+93+95)/100	3327,12	3164,69	44,8		13741	13070	185		26,12	107,88		
Раздел 2. Монтажные работы																
Подводящий трубопровод Т1																
2	ТЕР16-02-004-04	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм НР (10368 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (10580 руб.) СП (5925 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (10580 руб.)	100 м трубопро вода	0,95 95/100	36475,01	11065,79	1279,36	70,98	34651	10513	1215	67	79,75	75,76	0,37	0,35
3	ТСЦ-302-3290	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром: 100 мм	м	-95	234,36				-22264							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТСЦ-103-0139	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	95	195,67				18589							
5	ТСЦ-507-1974	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см ²), диаметром условного прохода: 50 мм, наружным диаметром 57 мм, толщиной стенки 3,5 мм	шт.	17	78,07				1327							
6	ТЕР16-02-004-04	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм НР (1092 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (1114 руб.) СП (624 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (1114 руб.)	100 м трубопро вода	0,1 10/100	36475,01	11065,79	1279,36	70,98	3648	1107	128	7	79,75	7,98	0,37	0,04
7	ТСЦ-302-3290	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром: 100 мм	м	-10	234,36				-2344							
8	ТСЦ-103-0159	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 108 мм, толщина стенки 3,0 мм	м	10	307,98				3080							
9	ТЕР16-02-004-01	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 50 мм НР (9139 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (9325 руб.) СП (5222 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (9325 руб.)	100 м трубопро вода	1,1 110/100	25017,24	8440,59	741,22	36,38	27519	9285	815	40	60,83	66,91	0,19	0,21
10	ТСЦ-302-3288	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром: 50 мм	м	-110	155,64				-17120							
11	ТСЦ-103-0129	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 20 мм, толщина стенки 2 мм	м	110	39,98				4398							
12	ТСЦ-302-0063	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром: 20 мм, тип в/в	шт.	72 60+12	154,86				11150							
13	ТСЦ-507-2199	Тройники переходные на Ру до 16 МПа (160 кгс/см ²) диаметром условного прохода: наружным диаметром и толщиной стенки 57х3,5-20х2,0 мм	шт.	12	568,43				6821							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ТСЦ-507-2161	Тройники равнопроходные на Ру до 16 МПа (160 кгс/см ²) диаметром условного прохода: 20 мм, наружным диаметром 45 мм, толщиной стенки 2,0 мм	шт.	36	373,45				13444							
15	текущая цена	Переход стальной электросварной 57*20	шт.	1	600				600							
Раздел 3. Обратный трубопровод Т2																
16	ТЕР16-02-004-04	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм <i>НР (10368 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (10580 руб.)</i> <i>СП (5925 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (10580 руб.)</i>	100 м трубопро вода	0,95 <i>95/100</i>	36475,01	11065,79	1279,36	70,98	34651	10513	1215	67	79,75	75,76	0,37	0,35
17	ТСЦ-302-3290	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром: 100 мм	м	-95	234,36				-22264							
18	ТСЦ-103-0139	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	95	195,67				18589							
19	ТСЦ-507-1974	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см ²), диаметром условного прохода: 50 мм, наружным диаметром 57 мм, толщиной стенки 3,5 мм	шт.	17	78,07				1327							
20	ТЕР16-02-004-04	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм <i>НР (1092 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (1114 руб.)</i> <i>СП (624 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (1114 руб.)</i>	100 м трубопро вода	0,1 <i>10/100</i>	36475,01	11065,79	1279,36	70,98	3648	1107	128	7	79,75	7,98	0,37	0,04
21	ТСЦ-302-3290	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром: 100 мм	м	-10	234,36				-2344							
22	ТСЦ-103-0159	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 108 мм, толщина стенки 3,0 мм	м	10	307,98				3080							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ТЕР16-02-004-01	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 50 мм НР (7726 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (7884 руб.) СП (4415 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (7884 руб.)	100 м трубопровода	0,93 93/100	25017,24	8440,59	741,22	36,38	23266	7850	689	34	60,83	56,57	0,19	0,18
24	ТСЦ-302-3288	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром: 50 мм	м	-93	155,64				-14475							
25	ТСЦ-103-0129	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 20 мм, толщина стенки 2 мм	м	93	39,98				3718							
26	ТСЦ-302-0063	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром: 20 мм, тип в/в	шт.	24 12+12	154,86				3717							
27	ТСЦ-507-2199	Тройники переходные на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2) диаметром условного прохода: наружным диаметром и толщиной стенки 57х3,5-20х2,0 мм	шт.	12	568,43				6821							
28	ТСЦ-507-2161	Тройники равнопроходные на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2) диаметром условного прохода: 20 мм, наружным диаметром 45 мм, толщиной стенки 2,0 мм	шт.	36	373,45				13444							
29	текущая цена	Переход стальной электросварной 57*20	шт.	1	600				600							
30	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (3354 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (3422 руб.) СП (1916 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (3422 руб.)	100 м трубопровода	4,13 (95+10+110+95+10+93)/100	1163,37	828,61	301,86		4805	3422	1247		5,01	20,69		
31	ТЕР15-04-030-03	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (2026 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (2533 руб.) СП (937 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (2533 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,496 49,6/100	5718,43	5106,04	20,01	0,14	2836	2533	10		40,59	20,13	0,01	0,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубами НР (7256 руб.): $77\% = 100\% \cdot (0,9 \cdot 0,85)$ от ФОТ (9423 руб.) СП (4523 руб.): $48\% = 70\% \cdot (0,85 \cdot 0,8)$ от ФОТ (9423 руб.)	10 м трубопро вода	19 190/10	8076,01	495,93	132,24		153444	9423	2513		3,52	66,88		
33	ФССЦпг-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР $0\% = 0\% \cdot 0,85$ от ФОТ СП $0\% = 0\% \cdot 0,8$ от ФОТ	1 т груза	2,4	311,78	128,29 4,15+4,15+1,6	183,49		748	308	440					
34	ФССЦпг-03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза НР $0\% = 0\% \cdot 0,85$ от ФОТ СП $0\% = 0\% \cdot 0,8$ от ФОТ	1 т груза	2,4	84,05		84,05		202		202					
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									333053	69131	8787	222		506,54		1,18
Накладные расходы									60655							
Сметная прибыль									35339							
Итого по смете:																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									27203					107,88		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и									229872					311,65		1,17
Отделочные работы									5799					20,13		0,01
Теплоизоляционные работы									165223					66,88		
Погрузо-разгрузочные работы									748							
Перевозка грузов автотранспортом									202							
Итого									429047					506,54		1,18
В том числе:																
Материалы									255135							
Машины и механизмы									8787							
ФОТ									69353							
Накладные расходы									60655							
Сметная прибыль									35339							
Непредвиденные затраты 1%									4290							
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах									433337							
НДС 18%									78000,66							
ВСЕГО по смете									511337,66					506,54		1,18

Составил

