

«СОГЛАСОВАНО»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник отдела организации  
работ по капитальному ремонту  
НО «Фонд МЖКХ Оренбургской  
области»

\_\_\_\_\_ М.С. Сидоров  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Брестская, д. 12**

№п/п	Наименование	Содержание
1.	Заказчик	НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
2.	Объект капитального ремонта	Лифтовое оборудование, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Брестская, д. 12
3.	Основание для выполнения работ	Постановление Правительства Оренбургской области от 20 июня 2014 года №404-п
4.	Источник финансирования	Постановление Правительства Оренбургской области от 31.08.2016 года № 617-п об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах» на 2017-2019 годы.
6.	Вид строительства	Капитальный ремонт
7.	Состав выполняемых работ	Согласно ведомости объемов работ и локальному сметному расчету на капитальный ремонт (замене) лифтового оборудования
8.	Требования к монтируемому лифтовому оборудованию	<p>Тип лифта – пассажирский.</p> <p>Грузоподъемность, кг – 400.</p> <p>Скорость перемещения, м/с – 1.</p> <p>Число остановок, шт – 9.</p> <p>Число дверей шахты, шт – 9.</p> <p>Конструкция дверей шахты - раздвижные двухстворчатые.</p> <p>Способ открывания дверей шахты - автоматический, путем нажатия на ролик замка, неподвижной отводкой, установленной на дверях кабины.</p> <p>Конструкция дверей кабины - раздвижные двухстворчатые автоматические.</p> <p>Степень огнестойкости лифта - не менее Е30</p> <p>Высота подъема, м – до 27</p> <p>Внутренние размеры кабины (ширина*глубина*высота), мм – 920x1020x2100.</p>

		<p>Размер дверного проема (ширина*высота), мм – 700х2000.</p> <p>Напряжение (В) и частота (Гц) тока питающей сети - 380 В, 50 Гц.</p>
9.	Требования к качеству и безопасности работ	<p>Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (зalog, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты соответствия, санитарно-технические и пожарные сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество использованных для строительства материалов, изделий и конструкций. Копии этих документов должны быть представлены Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования. Стоимость строительных материалов и изделий при составлении актов выполненных работ по форме КС-2, КС-3 должна подтверждаться накладными и счетами-фактурами, которые предоставляются Заказчику вместе с актами выполненных работ. Работы по замене лифтового оборудования должны быть выполнены в полном объеме, согласно техническому заданию, сметной документации и плана – графика проведения работ.</p>
10.	Требования к технической документации	<p>После проведения монтажных и пуско-наладочных работ исполнитель должен предоставить Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- комплект исполнительной документации в составе: Кс-6а, КС-6, КС-2, КС-3, журналы общих и специальных работ;</li> <li>- паспорт на лифт.</li> </ul>
11.	Требования к гарантии	<p>Срок гарантии начинается после подписания акта приемки комиссией, законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома.</p> <p>Срок гарантии на выполненные строительно-монтажные работы – 60 месяцев.</p>
12.	Дополнительные требования	<p>Строительно-монтажные работы выполнять в соответствии с Законом Оренбургской области от 6 марта 2014 г. N 2170/620-V-ОЗ "О мерах по обеспечению тишины и покоя граждан на территории Оренбургской области"</p>

**от Исполнителя:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

**от Заказчика:**

(ответственный представитель)  
Специалист отдела организации  
работ по капитальному ремонту  
\_\_\_\_\_ Савельев А.С.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.