

" ____ " _____ 2016 г.

" ____ " _____ 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г.Оренбург, ул.Братьев Коростелёвых, д.3
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 1187,340 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 249,540 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1950,6 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Демонтажные работы										
1	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных (100 м2)	7,8461	2601,08 2601,08		20408	20408		22,82	179,05
2	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,01	24105,9 21007,35	3098,55 583,62	241	210	31 6	179,3	1,79
3	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен)	0,030861	4210,79 4210,79		130	130		36,28	1,12
4	ТЕРр56-1-1 применительно	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,04	16677,24 15365,77	1311,47 351,25	667	615	52 14	128,73	5,15

5	ТЕР46-02-004-01	Демонтаж металлоконструкций балконных ограждений, эвакуационной лестницы (1 т демонтированных конструкций)	0,2799	2203,71 1338,94	600,68 46,35	617	375	168 13	10,84	3,03
6	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических (1000 м2)	0,1228	19412,04 7014,64	12397,4 2307,92	2384	861	1523 283	57,76	7,09
Раздел 2. Ремонт строительных конструкций фасада										
Восстановление швов в кирпичных стенах										
7	ТЕРр53-14-1	Восстановление швов в кирпичных стенах: цементным раствором (10 м трещин)	19,03	423,3 354,91		8055	6754		2,71	51,57
Газовые трубы										
8	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,2617	4440,52 1117,14	86,43 2,94	1162	292	23 1	8,426	2,21
Усиление балконных плит										
9	ТЕР46-01-008-03	Заполнение смесью отдельных мест в перекрытиях (1 м3)	0,6	12432,05 3312,86	248,58 27,64	7459	1988	149 17	26,82	16,09
10	ТССЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	-0,612	4249,56		-2601				
11	ТССЦ-402-0012	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 25 (м3)	-0,054	3049,64		-165				
12	ТССЦ-402-0198	Смесь сухая водоотталкивающая быстрого твердения марка (кг)	132	217,41		28698				
13	ТЕР13-03-007-01	Антикоррозийное покрытие арматуры однокомпонентным составом EMACO NANOCRETE AP (100 м2 поверхности)	0,006	6301,51 6238,77	62,74	38	38		47,63	0,29
14	ТССЦ-402-0105	Смесь сухая ремонтная тиксотропная с пониженным модулем упругости EMACO NANOCRETE R2 (кг)	1,2	112,05		134				
15	ТЕР13-03-006-02	Гидроизоляция поверхности бетонных и железобетонных конструкций в два слоя (100 м2 поверхности)	0,018	2655,75 2602,67	53,08	48	47	1	19,87	0,36
16	ТССЦ-101-3337	Бикрост ОКП, СКП, ЭКП (м2)	3,6	106,97		385				

17	ТЕР12-01-008-02	Устройство козырька из оцинкованной стали (100 м2 фасада (без вычета проемов))	0,02	2046,17 610,64	4,83	41	12		4,9	0,1
Раздел 3. Наружная отделка фасадов										
Фасад и откосы										
18	ТЕР46-08-044-01	Очистка бетонных поверхностей сжатым воздухом (1 м2 поверхности)	784,61	99,08 36,2	62,88	77739	28403	49336	0,29	227,54
19	ТЕРp61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности)	7,8461	26693,5 9301,04	63,48	209440	72977	498	81,6	640,24
20	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	7,8461	16986,59 9960,23	572,9 362,13	133278	78149	4495 2841	70,88	556,13
21	ТЕР15-07-003-02	Грунтование поверхности фасада (100 м2 обрабатываемой поверхности)	7,8461	1318,24 495,07	160,03 1,71	10343	3884	1256 13	3,69	28,95
22	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая (100 м2 фасада)	7,8461	1110,21 787,61	10,94	8711	6180	86	6,32	49,59
23	ТССЦ-405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I (т)	-0,1491	3377,92		-504				
24	ТССЦ-101-1959	Краска водоэмульсионная ВД-АК-111р (т)	0,094153	46662,25		4393				
25	ТЕР09-03-040-01	Монтаж балконных ограждений (1 т конструкций)	0,13	14151,72 12200,53	376 23,73	1840	1586	49 3	94,29	12,26
26	ТССЦ-201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т (т)	0,13	56908,96		7398				
27	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (наружных дверей, козырьков,) (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,1671	4338,96 1015,58	86,43 2,94	725	170	14	7,66	1,28
Проемы										
28	ТЕР10-01-034-04	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых (100 м2 проемов)	0,0707	503443,46 20618,56	2307,08 130,25	35593	1458	163 9	161,33	11,41
29	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (100 п.м)	0,049	14024,37 2640,82	82,73 7,95	687	129	4	21,19	1,04

30	ТССЦ-101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм (м)	4,9	239,64		1174				
31	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м)	0,2445	13692,57 5160,69	39,73 15,78	3348	1262	10 4	41,41	10,12
32	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема)	3,09	595,24 347,82	111,92	1839	1075	346	2,4	7,42
33	ТССЦ-201-0251	Двери стальные утепленные двупольные 2ДСУ 2.02.1 (шт.)	1	11875,57		11876				
34	ТЕР09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (1 т конструкций)	0,15	10366,79 4449,76	5361,08 1114,64	1555	667	804 167	32,37	4,86
35	ТССЦ-201-0650	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (т)	0,15	55191,46		8279				
36	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (эвакуационная лестница, балконные ограждения) (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,1482	4338,96 1015,58	86,43 2,94	4982	1166	99 3	7,66	8,8

Раздел 4. Отмостка

37	ТЕР27-04-001-02	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, дресвы (100 м3 материала основания (в плотном теле))	0,1842	19318,28 1841,84	17311,84 2747,71	3558	339	3189 506	15,72	2,9
38	ТЕР11-01-015-01	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм (100 м2 покрытия)	1,228	19378,1 4692,41	1615,02 459,11	23796	5762	1983 564	40,43	49,65
39	ТЕР11-01-015-02	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01 (100 м2 покрытия)	1,228	56558,06 3313,84	1229,1 898,17	69453	4069	1509 1103	28,56	35,07
40	ТЕР06-01-067-04	Железнение поверхности (100 м2 поверхности)	1,228	4457,41 4061,09	14,49	5474	4987	18	28,9	35,49

Раздел 5. Вывоз мусора

41	ТССЦпр-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	4	345,71	345,71	1383		1383		
----	----------------------------	---	---	--------	--------	------	--	------	--	--

42	ТССЦпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза)	40	34,59	34,59	1384		1384		
43	ТССЦпг-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза (1 т груза)	44	58,52	58,52	2575		2575		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						128794	19952	11299 451		1950,6
Накладные расходы						18627				
Сметная прибыль						10755				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						26443				425,71
Проемы (ремонтно-строительные)						203				8,06
Благоустройство (ремонтно-строительные)						428				7,09
Стены (ремонтно-строительные)						1635				51,57
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						1472				12,94
Кровли						11				0,1
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						43460				640,24
Отделочные работы						32117				634,67
Строительные металлические конструкции						7800				24,54
Деревянные конструкции						24868				12,45
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						868				10,12
Автомобильные дороги						654				2,9
Полы						16440				84,72
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						1077				35,49
Погрузо-разгрузочные работы						362				
Перевозка грузов автотранспортом						338				
Итого						158176				1950,6
В том числе:										
Материалы						97543				
Машины и механизмы						11299				
ФОТ						20403				
Накладные расходы						18627				
Сметная прибыль						10755				
Непредвиденные затраты 1%						1582				
Итого с непредвиденными						159758				
НДС 18%						28756				

ВСЕГО по смете	188514				1950,6
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА					
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	698020	243993	71148 5547		1950,6
Накладные расходы	193145				
Сметная прибыль	105092				
Итого по смете:					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	199744				425,71
Проемы (ремонтно-строительные)	2209				8,06
Благоустройство (ремонтно-строительные)	3940				7,09
Стены (ремонтно-строительные)	16767				51,57
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	9483				12,94
Кровли	57				0,1
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	287526				640,24
Отделочные работы	263944				634,67
Строительные металлические конструкции	37230				24,54
Деревянные конструкции	38402				12,45
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	4905				10,12
Автомобильные дороги	5129				2,9
Полы	109921				84,72
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	11658				35,49
Погрузо-разгрузочные работы	2767				
Перевозка грузов автотранспортом	2575				
Итого	996257				1950,6
В том числе:					
Материалы	382879				
Машины и механизмы	71148				
ФОТ	249540				
Накладные расходы	193145				
Сметная прибыль	105092				
Непредвиденные затраты 1%	9963				
Итого с непредвиденными	1006220				
НДС 18%	181120				
ВСЕГО по смете	1187340				1950,6

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)