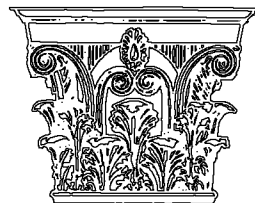


*Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
"Атлант"*

АТЛАНТ



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: Оренбургская область,
пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14*

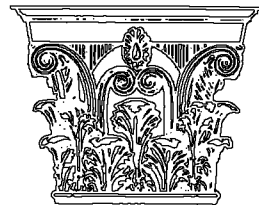
Шифр: ЖКХ-2016-65-003-АС

Архитектурно-строительные решения

Оренбург 2016 г.

*Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
"Атлант"*

АТЛАНТ



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: Оренбургская область,
пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14*

Шифр: ЖКХ-2016-65-003-АС

Архитектурно-строительные решения

*Директор
Главный инженер проекта*

*Щеголихин Д.Е.
Щеголихин Д.Е.*

Оренбург 2016 г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
ЖКХ-2016-65-003-АС	Архитектурно-строительные решения	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП III-4-80*	Техника безопасности в строительстве	
СНиП 23-01-99	Строительная климатология	
СНиП 3.03.01-87	Несущие и ограждающие конструкции	
СНиП 3.04.01-87	Изоляционные и отделочные покрытия	
СНиП 3.01.01-85	Организация строительного производства	
СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве	

Технические условия, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Щеголихин Д.Е.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (продолжение)	
4	Общие данные (окончание)	
5	План крыши до капитального ремонта	
6	Демонтажные работы	
7	План крыши после капитального ремонта. Ограждение Огр-1	
8	Разрезы 1-1 и 2-2. Узел II	
9	Узел I	
10	Спецификация элементов плоской крыши	
11	Вентиляционный канал ВК-1	
12	Спецификация элементов вентиляционного канала	
13	Водосточная система ПРЕСТИЖ	
14	Будка выхода на крышу	
15	Будка выхода на крышу. Спецификация элементов будки выхода на крышу	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Площадь застройки	м2	869,40
Строительный объем	м3	11954

						ЖКХ-2016-65-003-АС					
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания			Стадия	Лист	Листов
									Р	1	
ГИП			Щеголихин Д.Е.		02.16	Общие данные (начало)				Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.			Щеголихин Д.Е.		02.16						
Разработал			Суходолов А.С.		02.16						
Проверил			Семенов А.В.		02.16						

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Краткое описание объемно-планировочного и конструктивного решения здания.

Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: Оренбургская область, п. Комаровский, ул. Комарова, д. 14. Здание расположено на застроенной территории в городской черте. Участок вблизи здания ровный. Климат в р-не расположения здания континентальный, климатическая зона – III А. Нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/ м2, нормативная глубина промерзания грунтов – 180 см, расчетное значение веса снегового покрова – 240 кгс/м2. Зона влажности 3 – сухая. Температура холодной пятидневки – минус 31° С, температура отопительного периода – минус 6,3 ° С. Продолжительность отопительного периода – 202 суток. Средняя годовая температура воздуха 4,6 °С. Средняя температура января (самого холодного месяца в году) составляет –8,6 °С, а средняя температура июля (самого теплого месяца в году) равна +19,3 °С. Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха выше 0 °С колеблется ~235 дня. Снежный покров в среднем сохраняется в течение 3--4 месяцев, при том, что его средняя толщина к концу зимы составляет около 30 см. Здание 1967 года постройки – возраст 49 лет. Здание с квартирами серийной планировки. За относительную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола первого этажа. Расположения координационных осей приняты условно.

№	Наименование	Описание
1	Назначение здания	Многоквартирный жилой дом
2	Год постройки	1967
3	Габаритные размеры здания/количество подъездов, секций	Прямоугольной формы в плане 73,87х12,4 м/ 4 подъезда
4	Количество этажей/ наличие подвала	5 этажей/ подвал под всем зданием
5	Несущие конструкции	Фундамент ленточный из ж/б блоков/ стены из ж/б панелей/ перекрытия из ж/б плит
6	Перемычки над окнами и дверными проемами	Деревянные
7	Кровля/ водосток	Мягкая кровля/ неорганизованный наружный водосток
8	Конструкция крыши	Рулонно-совмещенная
9	Пространственная жесткость здания	Обеспечивается перекрестными несущими стенами и ж/б диском перекрытия
10	Отмостка, крыльца/ входные группы/ балконы	Отмостка: асфальто-бетонная/ крыльца бетонные/ входные группы с ж/б козырьками/ балконы отсутствуют
11	Фасады	По серии панелей дома
12	Теплоснабжение	Центральное
13	Холодное водоснабжение	Есть
14	Горячее водоснабжение	Есть
15	Электроснабжение, в том числе уравнивание потенциалов	Дом электрифицирован

№	Наименование	Описание
16	Водоотведение, в том числе выгребные ямы	Дом подключен к сети канализации
17	Лифтовое оборудование/ подъемники	Здание не оборудовано лифтовым/ подъемным оборудованием

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ

Общие положения:

В качестве основного водоизоляционного ковра используется мембрана ECOPLAST V-RP 1.2 мм 2,05Х25М с высокими противопожарными характеристиками и повышенной морозостойкостью. Мембрана ECOPLAST V-RP – мембрана ПВХ, армированная полиэстеровой сеткой, имеющей нескользкий верхний слой. Используется – как гидроизоляционный слой в системах кровель с механическим креплением. Основанием под кровлю служит “сухая” стяжка из двух слоев плит ЦСП 3600-1200-10 (ГОСТ 26816-86), которое удовлетворяет следующим требованиям: – ровность – плавно нарастающие неровности не более 10 мм по высоте между основанием и контрольной рейкой длиной 2 м; – прочность на сжатие стяжки –≥50 кгс/см2; – влажность по массе –≤5,0 %. На основании под кровлю не должно быть пятен от масел, продуктов нефтепереработки, жиров различного происхождения. При наличии таких загрязнений их необходимо удалить, в том числе с использованием различных химических растворителей. недопустима укладка мембраны непосредственно на битум или битумосодержащие кровельные материалы без использования разделительного слоя. В местах примыкания кровли стены из кирпича или блоков должны быть оштукатурены цементно-песчаным раствором.

Организация и технология выполнения работ

Работ по устройству утепленного перекрытия выполняется звеном кровельщиков в количестве четырех человек. Работы следует вести в строгом соответствии с руководством по применению кровельных мембран ECOPLAST. При укладке мембран ECOPLAST на неровные основания с грубыми поверхностями необходимо использовать защитные или разделительные слои из геотекстиля не менее 180 г/м2. Нахлест полотен защитных и разделительных слоев должен составлять не менее 50 мм. До начала кровельных работ на захватке должны быть выполнены и приняты: – заделка швов, – установка и закрепление к несущим конструкциям воронок, компенсаторов деформационных швов, патрубков или стаканов для пропуска инженерного оборудования, анкерных болтов и т.д. – основание кровли должно быть очищено от воды, снега и льда, а также от различных посторонних предметов, строительного мусора, обрезков металла и др. На подготовленной поверхности основания под кровлю раскатывать рулоны, примеряя один рулон к другому и обеспечивая продольную нахлестку 120 мм (разметка нанесена пунктирной линией в заводских условиях на внешней стороне мембраны) и поперечную нахлестку 70 мм.






						ЖКХ-2016-65-003-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт крыши жилого здания			
						Стадия	Лист	Листов	
						Р	2		
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				
Общие данные (продолжение)									
						СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014			

Схема раскладки рулонов:

Раскатанную мембрану оставлять в свободном состоянии на некоторое время, необходимое для релаксации. Минимальное время релаксации 30 минут. Чем ниже температура воздуха, тем больше необходимо время для релаксации.

Места торцевых нахлестов рулонов (так называемые т-образные соединения) должны быть разнесены по поверхности кровли. Расстояние между ними должно быть не менее 250 мм.

Все видимые углы мембраны должны быть закруглены или срезаны под углом. Полотна мембраны разрезаются только под прямым углом.

Мембрана ECOPLAST V-RP механически закреплять к несущему основанию металлическими крепежными элементами (шурупами или дюбелями диаметром не менее 4,8 мм) с использованием специальных плоских металлических пластин распределителей. Материалы для крепления мембраны должны быть рекомендованы к применению компанией изготовителем, иметь необходимые сертификаты и протоколы тестовых испытаний.

Монтажные отверстия в мембране следует выполнять только инструментом с коническим наконечником. Необходимо учитывать, что прочность механического крепления мембран к несущему основанию не может быть выше прочности самого основания.

По периметру кровли мембрану заводить на вертикальное основание и механически крепить к нему при помощи металлической краевой рейки. Рейку устанавливать ниже не менее чем на 30 мм края мембраны. Между отдельными рейками предусматриваются деформационные зазоры шириной 5-10 мм. при прохождении углов не допускается изгиб рейки и крепление выполняется отдельными рейками со стыком в углу. Количество крепежных элементов должно быть не менее 4 штук/п.м.

До начала работ по сварке горячим воздухом поверхности мембраны, которые подвергаются сварке, должны быть очищены и высушены.

Полотна гидроизоляционных мембран сваривать между собой до монолитного состояния потоком горячего воздуха, при температуре от +400°с до +600°с, (в результате образуется монолитное (гомогенное) кровельное покрытие необходимых форм и размеров.)

При использовании сварочного оборудования и при его настройке необходимо следовать инструкциям и рекомендациям компании-производителя.

Оптимальными параметрами сварки при температуре окружающей среды +20 °с и нормальной влажности являются температура сварки (горячего воздушного потока) +500 ±100 °с при скорости движения автоматического аппарата 1,5-2,0 м/минуту и давлении, равному весу машины плюс 10 кг.

Для качественной сварки необходимо следить, чтобы в процессе работы край насадки выходил на 3 мм из-под края мембраны.

Направление движения прикаточного ролика должно быть параллельным насадке ручного сварочного аппарата, примерно в 5-7 мм от ее рабочей части.

Необходимо регулярно удалять нагар с сопла металлической щеткой.

Монтаж мембраны ECOPLAST V-RP на примыканиях к вертикальным поверхностям осуществлять в следующей последовательности:

Предварительно закрепленные механическим способом полотнища мембран дополнительного водоизоляционного ковра опускаются с вертикальной поверхности на основной водоизоляционный ковер и фиксируются точечной приваркой.

После сварки ручным сварочным оборудованием всех вертикальных стыков между полотнищами мембраны, осуществляется сплошное приваривание горизонтальных стыков.

Стыки полотнищ мембран в углах усиливать наплавлением угловых накладок.

При монтаже мембраны на парапетах поднимать полотнища на всю высоту вертикального основания, оборачивать его верхнюю грань, заводить за внешний край на 80 - 100 мм и крепить при помощи прижимной рейки или металлических оцинкованных шайб верхняя часть парапета защищается кровельной сталью, закрепляемой костылями.

Устройство воронок выполнять в следующей последовательности:

Воронка должна быть жестко зафиксирована саморезами на основании кровли через слой утеплителя.

Для надежной фиксации воронки на кровле пространство между ее фланцем и основанием кровли заполняется жестким утеплителем.

В местах пропуска через кровлю воронок внутреннего водостока предусматривают понижение на 15-20 мм в радиусе 0,5-1,0 м от уровня водоизоляционного ковра и водоприемной чаши.

В мембране прорезается круглое отверстие диаметром, равным внутреннему диаметру прижимного кольца. Стык мембраны и фланца воронки заполняется по всей окружности водоотталкивающей мастикой. Особое внимание уделяется нанесению мастики в места расположения крепежных винтов прижимного кольца.

Надевается прижимное кольцо и стягивается с фланцем воронки винтами, обеспечивая герметичный стык между гидроизоляционным ковром и воронкой.

Согласно технического отчета, перед началом работ по устройству кровли по всему периметру крыши демонтировать кирпичный парапет высотой 0,7 м, стяжку, утеплитель, кирпичные вентканалы и т.д.

В случае необходимости, Парапет выложить из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/75 на растворе М75 высотой 0,7 м.

Поверхность парапета огрунтовать и оштукатурить ЦРП М100 на высоту монтажа кровельного ковра. Для защиты от атмосферных осадков по парапету выполнить фартук из цинкованной стали.

Все поверхности стен венканалов, выходящие на кровлю оштукатурить и огрунтовать на всю высоту.

Выполнить устройство нового основания под водоизоляционный ковер:

- швы между плитами покрытия заделать цементно-песчаным раствором марки М100;
- по всей площади кровли по плитам покрытия выполнить выравнивающую стяжку из ЦПР М150 толщ. 20 мм;

- огрунтовать поверхность стяжки битумным праймером ТехноНИКОЛЬ;
- уложить пароизоляцию – модифицированный битумный материал Бикроэласт ТПП – 2,5 мм.;
- уложить теплоизоляционные плиты Технониколь XPS (Техноплекс) 30-200 и Технониколь XPS (Стандарт) 30-200 с плотным прилеганием к друг другу, с точечным приклеиванием к основанию и между собой мастикой «Эврика» (ТУ 5775-010-17925162-2003); швы между плитами более 5 мм заполнить теплоизоляционным материалом;
- уложить разделительный слой из пергамина;
- выполнить выравнивающую стяжку из 2-х слоев плит ЦСП 3600-1200-10, ГОСТ 26816-86 –огрунтовать поверхность плит ЦСП битумным праймером ТехноНИКОЛЬ;
- устроить водоизоляционный ковер:

нижний слой – Геотекстиль ГС-150;

верхний слой – ПВХ мембрана ECOPLAST V-RP 1.2 мм 2,05Х25М

Работу по укладке теплоизоляции совмещать с работой по устройству пароизоляции, выполняя их в направлении «на себя» в целях повышения сохранности тепло и пароизоляции при транспортировании материалов. Теплоизоляционные плиты предохранять от увлажнения атмосферными осадками, укрывая временно брезентом или полиэтиленовой пленкой. Укладку выравнивающей стяжки из цементно-песчаного раствора выполнять полосами шириной не более 3м с установкой маяков. Стяжку предохранять от увлажнения.

В местах примыкания к стенам, парапетах и другим конструктивным элементам выполнить наклонные под 45° бортики из ТЕХНО Клина кровельного (галтель из теплоизоляции). Высота их примыкания к кровле 150 мм. В местах перепада высот, примыканий кровли, вентиляционных шахт и т.п. предусмотреть устройство дополнительного водоизоляционного ковра.

Покрытие карнизного свеса начинают после укладки нижнего слоя водоизоляционного ковра с установки "Т"-образных штырей с шагом 600 мм. На смонтированные штыри крепят металлическими анкерами отлив из оцинкованной стали. Поверх отлива укладывают дополнительный и основной водоизоляционные коври.

По верхней части парапета выполнить цементно-песчаную стяжку М100 толщиной 30 мм. По верхней части парапета выполнить конструкцию из плоского листа с порошковым покрытием по деревянному бруску 50х50 мм. Фасонный элемент ФЭ-1 крепится к деревянным брускам кровельных саморезов 4,8х28 с прокладкой из ЭПДМ-резины.

Листы оцинкованной кровельной стали соединить лежащим фальцем и зафиксировать к парапету четырьмя кляммерами. Кляммер одним концом прибить к антисептированной пробке, а другим концом пропустить через лежащий фальц. Кляммеры должны быть с антикоррозионной защитой. Кляммеры изготовить из полосок листовой стали 1 мм.

Хранение материалов:

Рулоны складироваться в оригинальной упаковке, параллельно друг другу в сухом и темном месте. Хранение рулонов в перекрестном состоянии и под нагрузкой не допускается!






Очиститель должен храниться при температуре от + 5 до + 25 °с в герметично закрытой таре с соблюдением правил хранения легковоспламеняющихся материалов.

Не допускается постоянное нахождение мембраны и комплектующих материалов при температуре выше + 80 °с.

Организация работ:

При выполнении кровельных работ по устройству мягкой кровли из рулонных материалов выполнять мероприятия по предупреждению воздействия на работников следующих опасных и вредных производственных факторов, связанных с характером работы:

- расположение рабочего места вблизи перепада по высоте 1,3 м и более;
- повышенная загазованность воздуха рабочей зоны;
- повышенная или пониженная температура поверхностей оборудования, материалов и воздуха рабочей зоны;
- острые кромки, заусенцы и шероховатость на поверхностях оборудования, материалов;
- повышенное напряжение в электрической цепи, замыкание которой может произойти через тело человека.

						ЖКХ-2016-65-003-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Общие данные (продолжение)		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Организация рабочих мест:

Места производства кровельных работ, выполняемых газопламенным способом, должны быть обеспечены не менее чем двумя эвакуационными выходами (лестницами), а также первичными средствами пожаротушения. Подниматься на кровлю и спускаться с нее следует только по лестничным маршам и оборудованным для подъема на крышу лестницам. Использовать в этих целях пожарные лестницы запрещается. При производстве работ на участках плоских крышах, не имеющих постоянного ограждения, рабочие места необходимо ограждать в соответствии с требованиями.

Применяемые для подачи материалов при устройстве кровель краны малой грузоподъемности должны устанавливаться и эксплуатироваться в соответствии с инструкцией завода-изготовителя. Подъем груза следует осуществлять в контейнерах или таре.

Вблизи здания в местах подъема груза и выполнения кровельных работ необходимо обозначить опасные зоны.

Размещать на крыше материалы допускается только в местах, предусмотренных ППР, с применением мер против их падения, в том числе от воздействия ветра.

Запас материала не должен превышать сменной потребности.

Во время перерывов в работе технологические приспособления, материалы и инструмент должны быть закреплены или убраны с крыши.

Порядок производства работ:

Не допускается выполнение кровельных работ во время гололеда, тумана, исключающего видимость в пределах фронта работ, грозы и ветра со скоростью 15 м/с и более.

Элементы и детали кровель, в том числе компенсаторы в швах, защитные фартуки, звенья водосточных труб, сливы, свесы и т.п. следует подавать на рабочие места в заготовленном виде.

Заготовка указанных элементов и деталей непосредственно на крыше не допускается.

Выполнение кровельных работ по установке (подвеске) готовых водосточных желобов, воронок, труб, а также колпаков и зонтов для дымовых и вентиляционных труб и покрытию парапетов, сандриков, отделке свесов следует осуществлять с применением подмостей.

Запрещается использование для указанных работ приставных лестниц.

Запрещается держать в непосредственной близости от места производства работ с применением горелок легковоспламеняющиеся и огнеопасные материалы.

Работы на высоте:

Все работы на высоте вести в соответствии с ПОТ Р М-012-2000

Под местом производства работ обозначить и оградить сигнальным ограждением опасные зоны для предотвращения несанкционированного входа посторонних лиц.

Совмещение работ по одной вертикали в проекте не предусмотрено.

Скопление людей на настилах в одном месте не допускается.

При выполнении работ с лесов высотой 6 м и более должно быть не менее двух настилов: рабочий (верхний) и защитный (нижний).

Леса допускаются к эксплуатации после приемки их комиссией с оформлением акта.

Акт приемки лесов утверждается главным инженером организации, принимающей леса в эксплуатацию. До утверждения акта работа с лесов не допускается.

Леса осматривает перед началом работ ежедневно бригадир и не реже 1 раза в 10 дней – прораб или мастер. Результаты осмотра записываются в Журнал приемки и осмотра лесов и подмостей. При осмотре лесов устанавливается:

а) наличие или отсутствие дефектов и повреждений элементов конструкции лесов, влияющих на их прочность и устойчивость;

б) прочность и устойчивость лесов;

в) наличие необходимых ограждений;

г) пригодность лесов для дальнейшей работы.

Осмотры лесов проводят регулярно в сроки, предусмотренные техническими условиями на леса, а также каждый раз после перерыва в эксплуатации, воздействия экстремальных погодных или сейсмических условий, других обстоятельств, которые могут повлиять на их прочность и устойчивость.

Работы на наружных подъемниках при грозе, скорости ветра 15 м/с и более, сильном снегопаде, тумане, гололеде и других угрожающих безопасности работников случаях должны быть прекращены.





При перемещении передвижных лесов на них не должно быть материалов, тары, мусора.

Внимание! При возведении проектируемых конструкций и их элементов использовать несущие конструкции без согласования с проектной организацией не разрешается, кроме несущих конструкций, используемых для конструктивных решений в данном проекте!!!

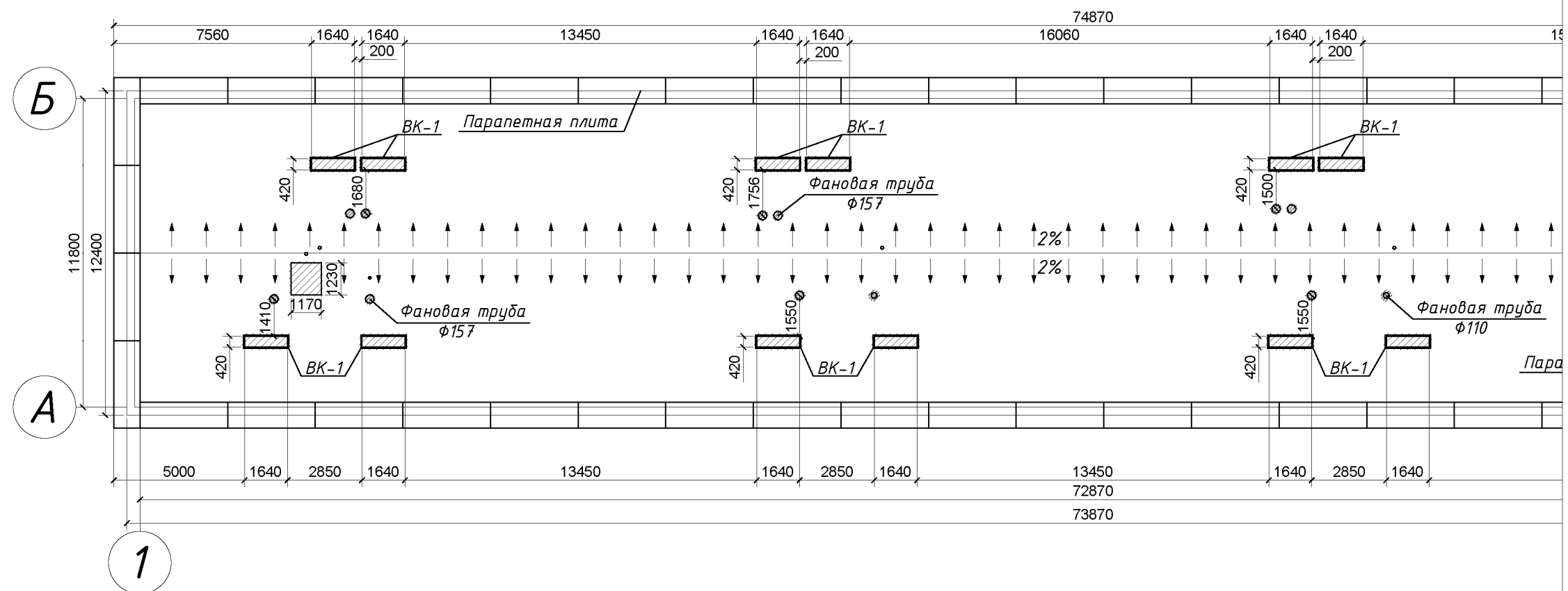
ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ, СОСТАВЛЯЕМЫХ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СМР

При производстве работ должны составляться акты в объеме требований соответствующих глав и разделов Строительных норм и правил (СНиП), в том числе:

- акт на очистку и подготовку основания для бетонных, каменных и штукатурных работ;
- акт на установку противоаварийных временных конструкций, в т.ч. опалубки;
- акт на ремонт стен ремонтной шпатлевкой Ceresit СТ 29;
- акт на нанесение грунтовки глубокого проникновения;
- акт на укладку теплоизоляционных плит;
- акт на укладку пароизоляции;
- акт на устройство сухой стяжки;
- акт на установку усиливающих элементов и профилей;
- акт на устройство уклонообразующего слоя из керамзитового гравия;
- акт на укладку геотекстиля;
- акт на устройство стыковочных швов ПВХ мембрана ECOPLAST V-RP.

						ЖКХ-2016-65-003-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16			СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Общ. данные (продолжение)					02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

План крыши до капитального ремонта
М1:200

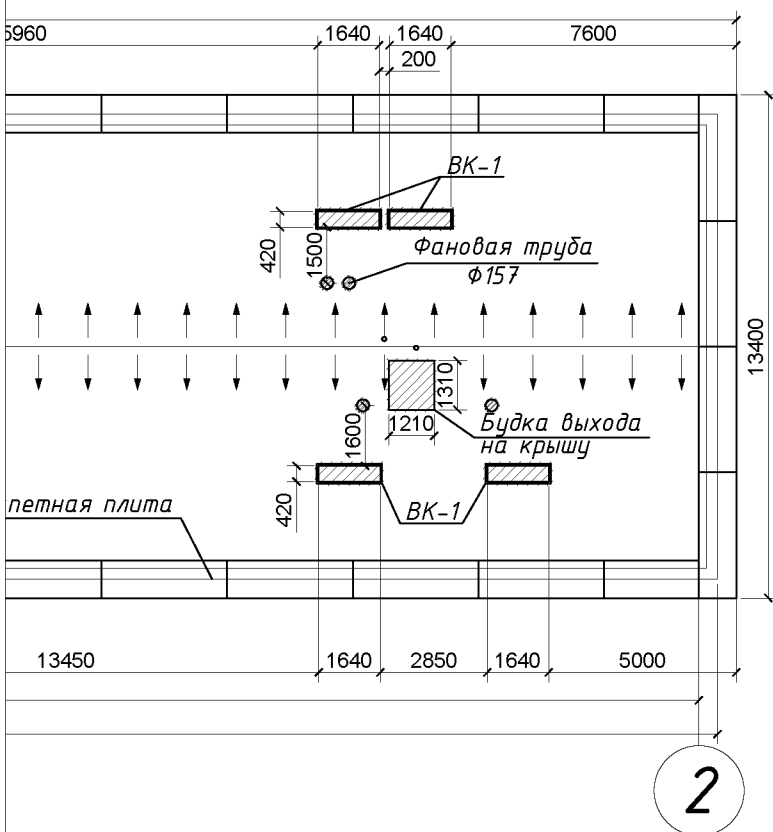


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ








-демонтаж элементов крыши (вентиляционные каналы из ж/б плит, деревянные будки выхода на крышу, люк выхода на крышу, зонтики на фановых трубах).

			Согласовано		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Разбивочные оси указаны условно.
2. Площадь кровли без повышающего коэффициента $S_{об} = 989,22$ кв.м. (за вычетом площади вентиляционных каналов).

						ЖКХ-2016-65-003-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	5	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	План крыши до капитального ремонта		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.	Примечание
1		3-х слойный гидроизоляционное покрытие на битумной основе	$\frac{989,22}{м^2}$		
2		2-х слойный гидроизоляционный ковер - напуск на вентиляционные шахты и будки выхода на крышу (ширина напуска 0,2 м)	$\frac{73,24}{м.п.}$		$\frac{14,648}{м^2}$
3		Стяжка из цементно-песчаного раствора толщиной 50 мм	$\frac{989,22}{м^2}$		$\frac{49,461}{м^3}$
4		Утеплитель (керамзитовый гравий $\rho=400$ кг/м ³) толщиной 400-200 мм (ср. 300 мм)			$\frac{296,766}{м^3}$
5		Пароизоляция (руберойд), 1 слой:	$\frac{989,22}{м^2}$		
6		Перекрытие вентканала (бетонная плита) 1740x520 толщ. 50 мм	$\frac{16}{шт.}$		
7		Вентиляционные каналы высотой 0,5 м (из ж/б плит)	$\frac{64,92}{м.п.}$		—
8		Парапет из кирпичной кладки шириной 250 мм высотой 0,5 м	—		—
9		Карнизная плита 3350x1000x100	$\frac{52}{шт.}$		
10		Металлическая лестница	—		
11					
12					
13					

ЖКХ-2016-65-003-АС

Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16
Разработал		Суходолов А.С.			02.16
Проверил		Семенов А.В.			02.16

Капитальный ремонт крыши жилого здания

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Демонтажные работы



СВ-во № СРО
П-174-01102012
от 13.05.2014

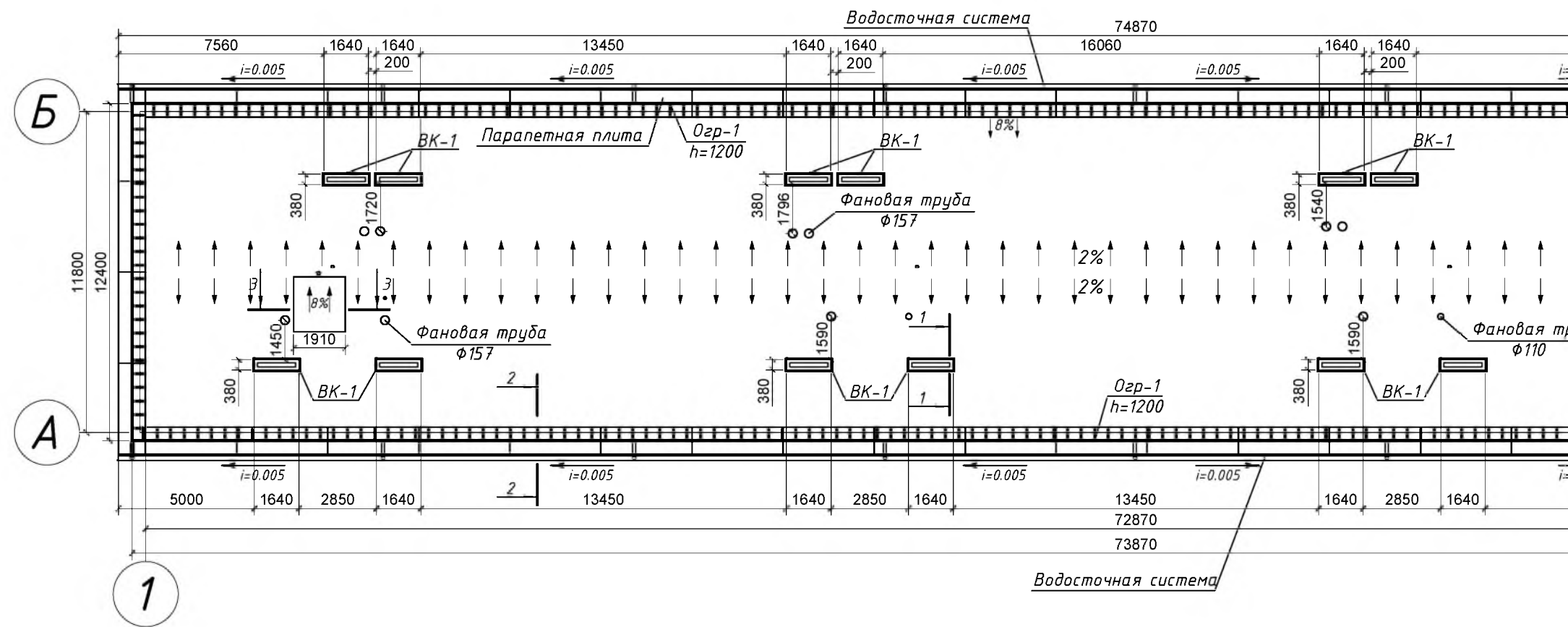
Согласовано

Взам. инв. №

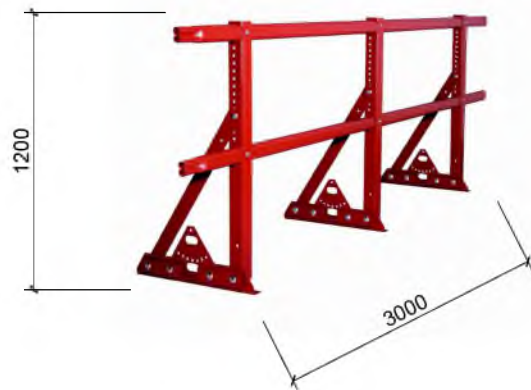
Подп. и дата

Инв. № подл.

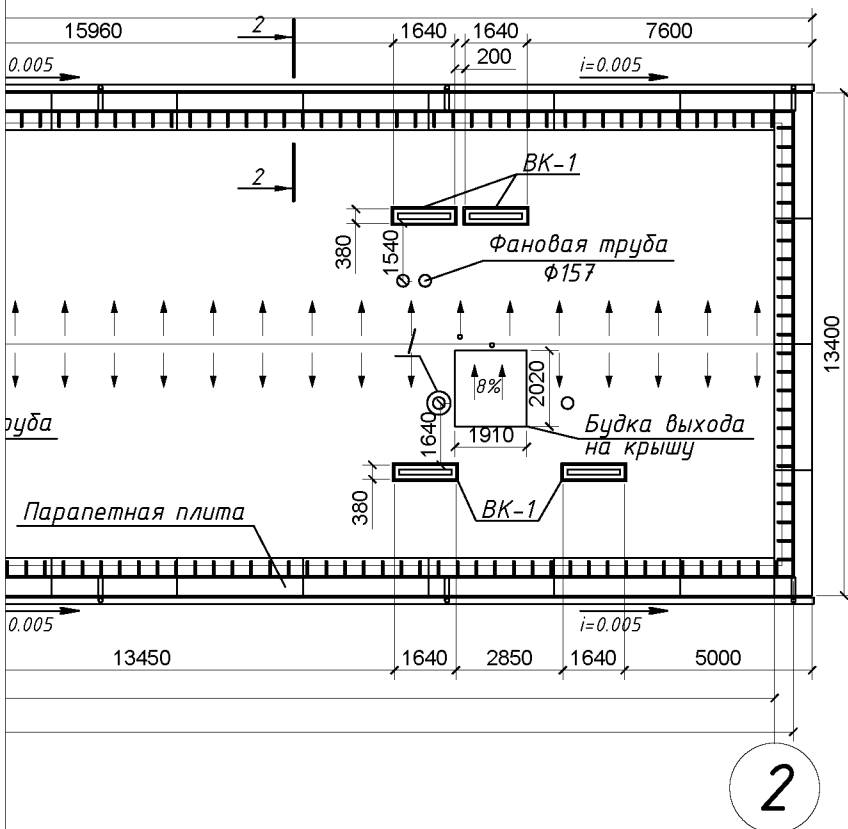
План крыши после капитального ремонта
М1:200



Ограждение Огр-1



Согласовано			
Инв. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			



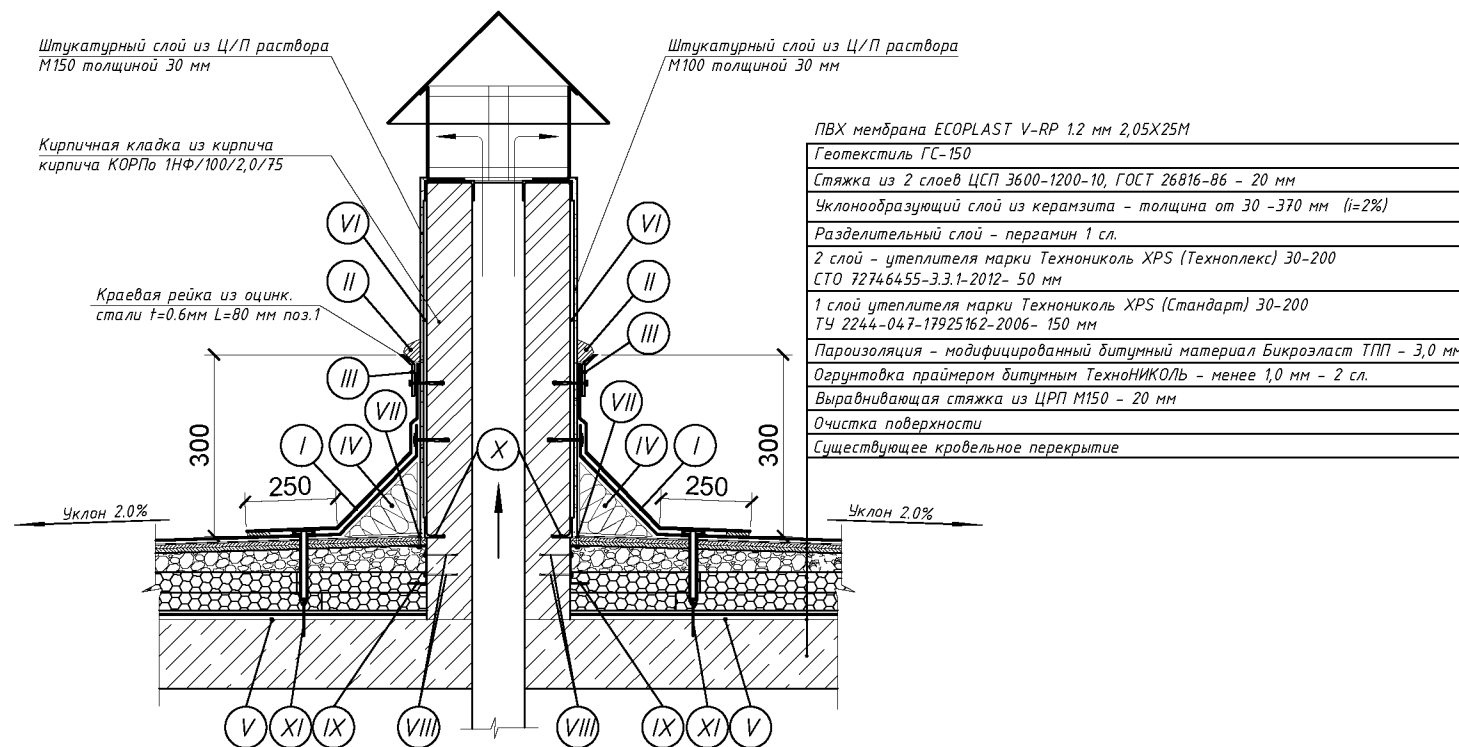
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Расположение труб водосточной системы ПРЕСТИЖ уточнить по месту в зависимости от расположения окон здания.

						ЖКХ-2016-65-003-АС		
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист
							Р	7
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	План крыши после капитального ремонта. Ограждение Огр-1 и Огр-2		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Суходолов А.С.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

1-1
М 1:20

2-2
М 1:25



Металлическое ограждение
Огр-1

"Т"-образный крепежный
элемент, шаг 600, поз.0

Отлив из стали с
порошк. покр., поз. 2

Карнизная плита
стали, поз. 18

ПВХ мембрана ECOPLAST V-RP 1.2 мм 2,05X25М
Геотекстиль ГС-150
Стяжка из 2 слоев ЦСП 3600-1200-10, ГОСТ 26816-86 - 20 мм
Уклонообразующий слой из керамзита - толщина от 30 -370 мм (i=2%)
Разделительный слой - пергамин 1 сл.
2 слой - утеплителя марки Технониколь XPS (Технолекс) 30-200 СТО 72746455-3.3.1-2012- 50 мм
1 слой утеплителя марки Технониколь XPS (Стандарт) 30-200 ТУ 2244-04.7-17925162-2006- 150 мм
Пароизоляция - модифицированный битумный материал Бикроэласт ТПП - 3,0 мм.
Огрунтовка праймером битумным ТехноНИКОЛЬ - менее 1,0 мм - 2 сл.
Выравнивающая стяжка из ЦРП М150 - 20 мм
Очистка поверхности
Существующее кровельное перекрытие

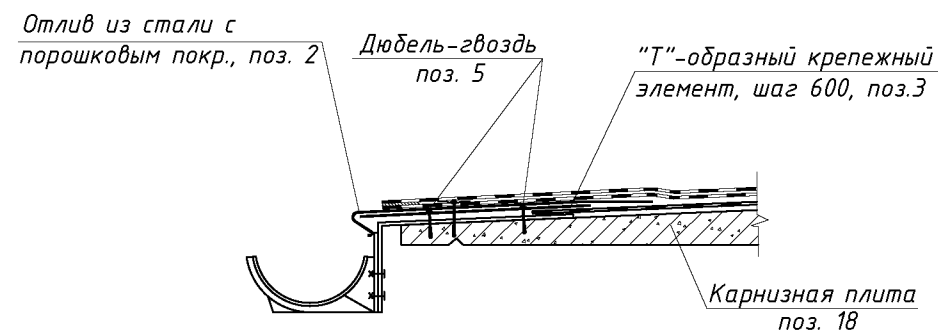
Наименование материала (Разрез 1-1):

- Слой кровельного материала для заведения на вертикальную поверхность, Logicroof V-SR 1.5мм 2X20М серый/черный полиэстер;
- Полиуретановый герметик ТехноНИКОЛЬ
- Крепление саморезами с резиновой прокладкой с шагом не более 200 мм прижимной рейки Термосlip;
- ТЕХНО Клин кровельный (галтель из теплоизоляции);
- Огрунтовка поверхности Праймером битумным ТехноНИКОЛЬ;
- Арматура $\Phi 8$ А-I;
- Заклепка 4.8x20 корпус сталь нерж./стержень сталь нерж;
- Анкер-шпилька HST M8x115/50 Hilti (шаг 500 мм) (поз.8);
- Профиль ЛСТК ТПП 100/50/2 (поз.7);
- Уголок 50x50x5 (3,77 кг/м)
- Крепление Термосlip - винт EDS-S d=4,8x50 самосверлящий (стальной тарельчатый элемент, полиамидный анкерный элемент) (поз. 6);

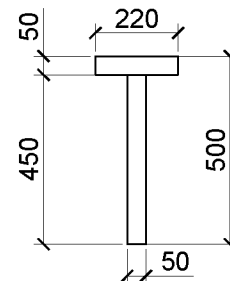
Наименование материала (Разрез 2-2):






- Дополнительный слой кровельного материала Logicroof V-SR 1.5мм 2X20М серый/черный полиэстер;
- Краяевая рейка Термосlip (поз.4);
- Дюбель-гвоздь SM-G 6x80 (поз.5);
- Анкерный болт с гайкой 16x300 (поз.15).
- Шуруп по дереву с шестигранной головкой 8x100 ГОСТ 114 73-75 (поз.9);
- Брус 100x100 (поз. 16);

II



Поз.3



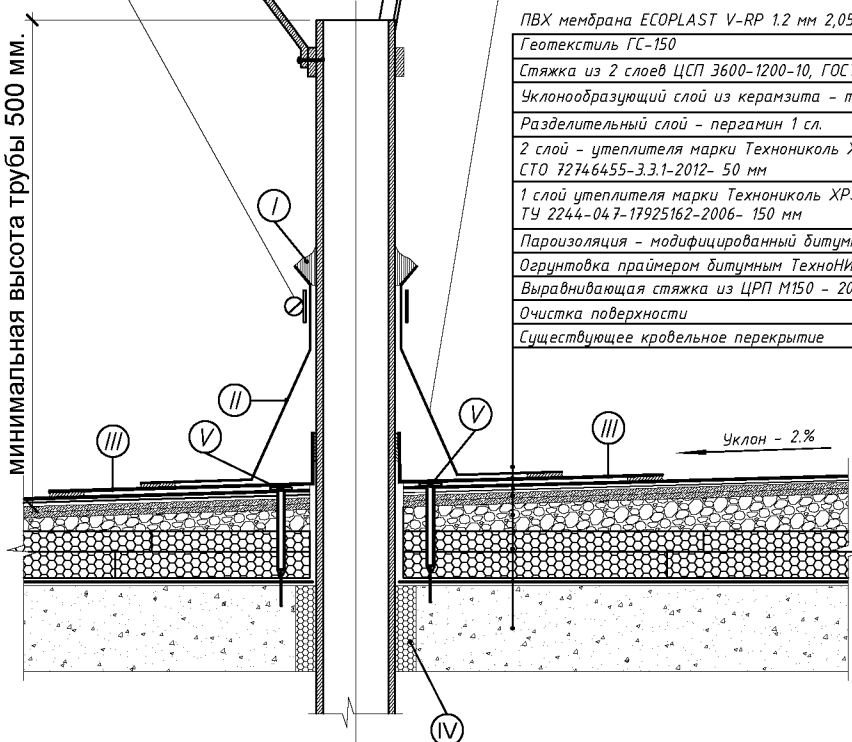
						ЖКХ-2016-65-003-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	8	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Разрезы 1-1 и 2-2. Узел II		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

Крепежный элемент
поз.12

Обжимной хомут из
оцинк. стали, поз.13

Металлический колпак
поз.11

Колпак из ЭПДМ резины
поз.14



ПВХ мембрана ECOPLAST V-RP 1.2 мм 2,05X25М

Геотекстиль ГС-150

Стяжка из 2 слоев ЦСП 3600-1200-10, ГОСТ 26816-86 - 20 мм

Уклонообразующий слой из керамзита - толщина от 30 - 370 мм (i=2%)

Разделительный слой - пергамин 1 сл.

2 слой - утеплителя марки Технониколь XPS (Техноплекс) 30-200

СТО 72746455-3.3.1-2012- 50 мм

1 слой утеплителя марки Технониколь XPS (Стандарт) 30-200

ТУ 2244-047-17925162-2006- 150 мм

Пароизоляция - модифицированный битумный материал Бикропласт ТПП - 3,0 мм

Огрунтовка праймером битумным ТехноНИКОЛЬ - менее 1,0 мм - 2 сл.

Выравнивающая стяжка из ЦРП М150 - 20 мм

Очистка поверхности

Существующее кровельное перекрытие

Наименование материала (Узел I):

I. Полиуретановый герметик ТехноНИКОЛЬ;

II. Колпак из ЭПДМ резины устанавливается на горячую мастику Эврика;

III. Дополнительный слой кровельного материала Logicroof V-SR 1.5мм 2X20М серый/черный полиэстер;

IV. Зазор залить монтажной пеной.

V. Крепление Термосlip - винт EDS-S d=4,8x50 самосверлящий

(стальной тарельчатый элемент, полиамидный анкерный элемент) (поз. 6).

ЖКХ-2016-65-003-АС

Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский,
ул. Комарова, д. 14

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Капитальный ремонт крыши жилого
здания

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

ГИП	Щеголихин Д.Е.		02.16
Н. контрол.	Щеголихин Д.Е.		02.16
Разработал	Суходолов А.С.		02.16
Проверил	Семенов А.В.		02.16

Узел I



СВ-во № СРО
П-174-01102012
от 13.05.2014

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛОСКОЙ КРЫШИ (НАЧАЛО)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		<u>Крыша</u>			
1		Прижимная рейка Термослип	$\frac{75,04}{\text{м.п.}}$		
2	ГОСТ Р 52246-2004	Ст. лист с порош. покр. $t=0.6$ мм $b=300$ мм, $L_{об}= \text{м}$ (карнизная планка) (4,63 кг/м2)	$\frac{176,54}{\text{м.п.}}$	$\frac{52,96}{\text{м2}}$	$\frac{245,21}{\text{кг.}}$
3	ГОСТ 19903-74*	"Т"-образный крепежный элемент, полоса 4x50, L=450 мм	$\frac{299}{\text{шт.}}$	$\frac{0,71}{\text{кг.}}$	$\frac{211,75}{\text{кг.}}$
4		Краевая рейка Термослип	$\frac{177}{\text{м.п.}}$		
5		Дюбель-гвоздь SM-G 6x80 (крепление "Т"-образного элем., краевой и прижимной рейки)	$\frac{1874}{\text{шт.}}$		
6		Крепление Термослип - винт EDS-S d=4,8x50 самосверлящий (стальной тарельчатый элемент, полиамидный анкерный элемент)	$\frac{3957}{\text{шт.}}$		
7	ГОСТ 8509-93	Профиль ЛСТК ТПП 100/50/2	$\frac{75,04}{\text{м.п.}}$		
8	Hilti	Анкер-шпилька HST M8x115/50	$\frac{790}{\text{шт.}}$		
9	ГОСТ 11473-75	Шуруп по дереву с шестигранной головкой 8x100	$\frac{893}{\text{шт.}}$		
10	ГОСТ 10304	Заклепка 4.8x20 корпус сталь нерж./ стержень сталь нерж. (крепление листов ЦСП м/у собой)	$\frac{9892}{\text{шт.}}$		
11	ГОСТ Р 52246-2004	Колпак из оцинк. стали $t=0.6$ мм	$\frac{16}{\text{шт.}}$		
12		Крепежный элемент	$\frac{32}{\text{шт.}}$		
13	ГОСТ Р 52246-2004	Обжимной хомут из оцинк. стали	$\frac{16}{\text{шт.}}$		
14		Колпак из ЭПДМ резины	$\frac{16}{\text{шт.}}$		
15		Анкерный болт с гайкой 16x300	$\frac{892}{\text{шт.}}$		
16		Брус 100x100	$\frac{353,08}{\text{м.п.}}$		$\frac{3,53}{\text{м3}}$
17		Арматура $\Phi 8$ А-I, L=400 мм	—	—	—
18	Серия 1.138-3	Карнизная плита АК-12.9	—	—	—
		<u>Материалы</u>			
		ПВХ мембрана ECOPLAST V-RP 1.2 мм 2,05X25M	$\frac{989,22}{\text{кв.м.}}$		
		Геотекстиль ГС-150	$\frac{989,22}{\text{кв.м.}}$		
		Керамзитовый гравий ($\delta_{ср}=200$ мм)	$\frac{197,84}{\text{м3}}$		

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛОСКОЙ КРЫШИ (ОКОНЧАНИЕ)

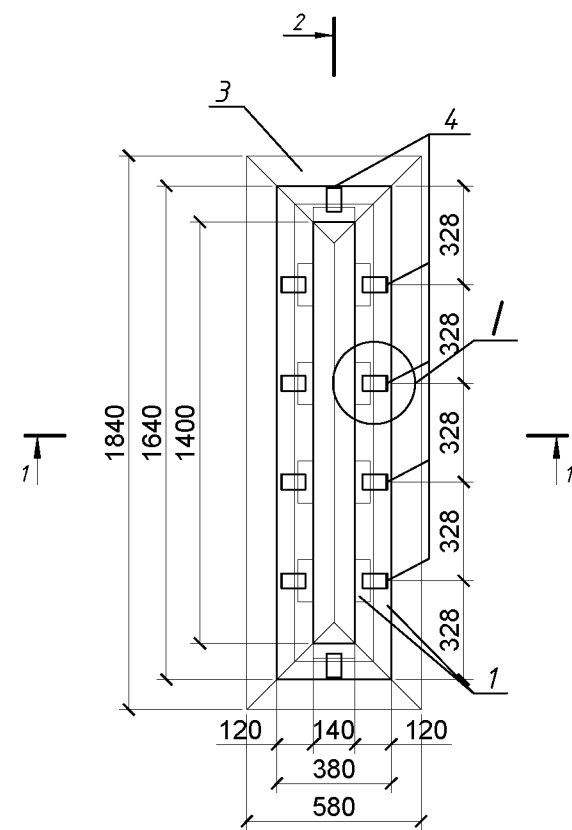
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Дополнительный слой кровельного материала Logicroof V-SR 1.5мм 2X20М серый/черный полиэстер;	$\frac{264,38}{\text{кв.м.}}$		
	ГОСТ 26816-86	Стяжка из ЦСП 3600-1200-10 2 слоя	$\frac{1978,44}{\text{м2}}$		
		Пергамин	$\frac{989,22}{\text{м2}}$		
	СТО 72746455-3.3.1-2012	Утеплителя марки Технониколь XPS (Техноплекс) 30-200 - 50 мм	$\frac{49,46}{\text{м3}}$		
	СТО 72746455-3.3.1-2012	Утеплитель марки Технониколь XPS (Стандарт) 30-200 - 150 мм	$\frac{148,38}{\text{м3}}$		
	ТехноНИКОЛЬ	Пароизоляция - Бикроэласт ТПП	$\frac{989,22}{\text{м2}}$		
	ТехноНИКОЛЬ	Огрунтовка праймером битумным ТехноНИКОЛЬ (0,35 л/м2)	$\frac{353,01}{\text{л.}}$		
	ТУ 5762-015-17925162-2004	ТЕХНО Клин кровельный (галтель из теплоизоляции)	$\frac{75,04}{\text{м.п.}}$		
	ГОСТ 530-2007	Кирпич КОРПо 1НФ/100/2,0/75 (кладка парапета)	—		
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М75	—		
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М100 (отделка вертикальной и горизонтальной повех. парапета)	—		
	ГОСТ 23279-85	Метал. сетка "Штрек" (для отделки парапета)	—		
		<u>Ограждение</u>			
		Ограждение Огр-1 ELITE H-1200 40*20 (овал) универ.; длина секции 3,0 м; в компл. крепление	$\frac{61}{\text{секция}}$		
		Ограждение Огр-2 ELITE H-680 40*20 (овал) универ.; длина секции 3,0 м; в компл. крепление	$\frac{2}{\text{секция}}$		

ЖКХ-2016-65-003-АС

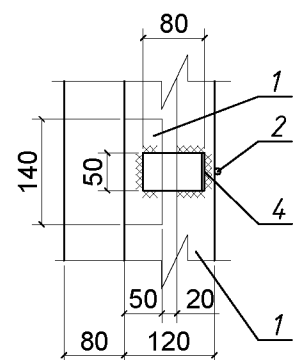
Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	10	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				
Спецификация элементов плоской крыши							АТААНТ	Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	

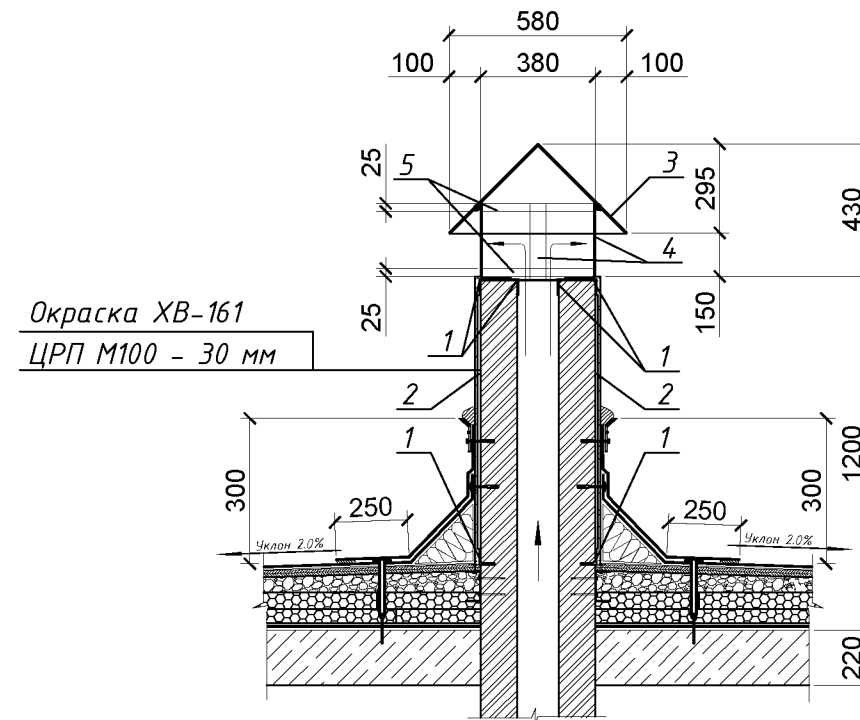
ВК-1 (16 шт.)
М 1:25



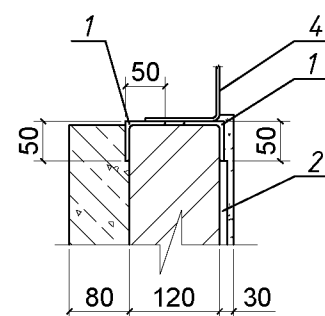
I
М 1:10



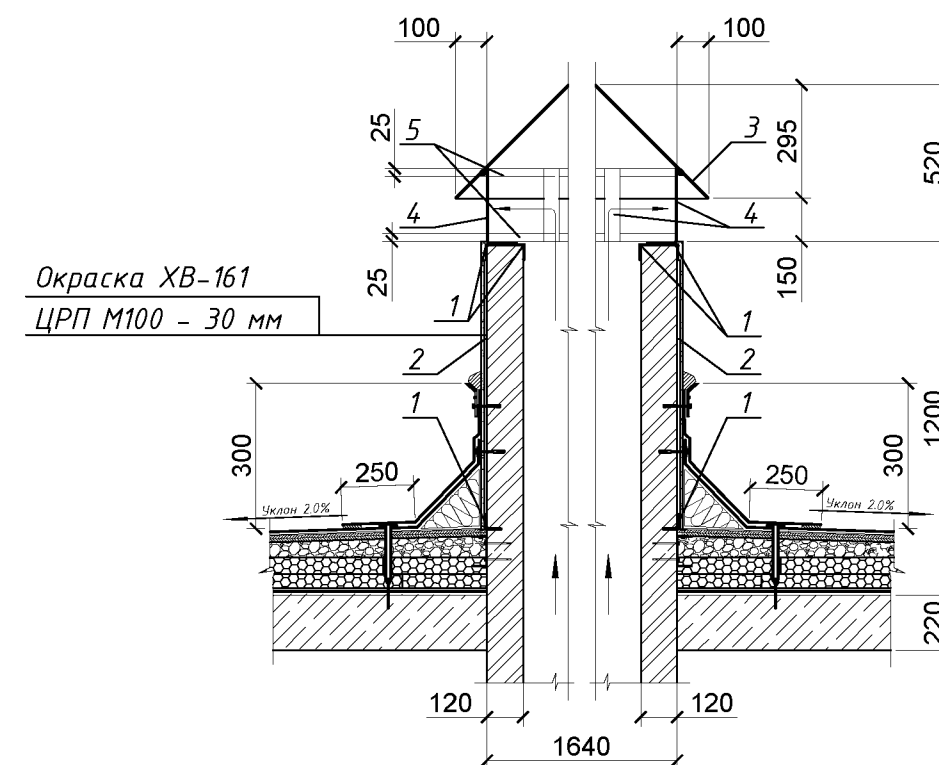
1-1
М 1:25



II
М 1:10



2-2
М 1:25



ПРИМЕЧАНИЯ:

- Кладку вентканалов вести из полнотелого красного кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/75 на растворе М75. Вентканалы армировать в каждом 3-м ряду кладки сварной сеткой 4Вр1 шаг-70х70.
- Все стальные конструкции и их элементы покрыть антикоррозионными масляными составами за 2 раза.
- Элементы козырьков вентшахт между собой соединяются сваркой.
- Сварку элементов производить ручным электро-дуговым способом по ГОСТ 5264-80*, электродами Э46 (ГОСТ 9467-75*).
- Катет сварных швов 4 мм.

						ЖКХ-2016-65-003-АС		
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист
							Р	11
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Вентиляционный канал ВК-1		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Суходолов А.С.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА (НА ОДНУ ШТУКУ)

	Обозначение	Наименование	Ед. изм.			
				БК-1		
				16 шт.		
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 50х50х5 (3,77 кг/м)	м.п.	6,84		
2	ГОСТ 5781-82*	φ8 А-І Lоб= м (0,395 кг/м)	м.п.	10,0		
3	ГОСТ 103-2006	Лист плоский крашенный с порошковым покрытием t=0,8 мм (6,2 кг/м2)	м2	6,82		
4	ГОСТ 103-2006	Полоса 50х4 L=365 мм (0,57 кг/шт.)	шт.	10,0		
5	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 Lоб= мм (0,79 кг/м.п.)	м.п.	10,08		
11	ГОСТ 10304	Заклепка 3х6 корпус сталь нерж./ стержень сталь нерж.	шт.	20,0		

Материалы

	ГОСТ 530-2007	Кирпич КОРПо 1НФ/100/2,0/75	м3	0,58		
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М75	м3	0,13		
	ГОСТ 23279-85	Метал. сетка 4Вр1 70х70	м2	1,94		
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М100	м3	0,15		
	ТУ 2313-017-76163992-2009	Окраска перхлорвиниловой краской ХВ-161 (расход 200 г/м2при однократном нанесении)	м2	4,85		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ЖКХ-2016-65-003-АС

Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома ,
расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский,
ул. Комарова, д. 14

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16
Разработал		Суходолов А.С.			02.16
Проверил		Семенов А.В.			02.16

Капитальный ремонт крыши жилого
здания

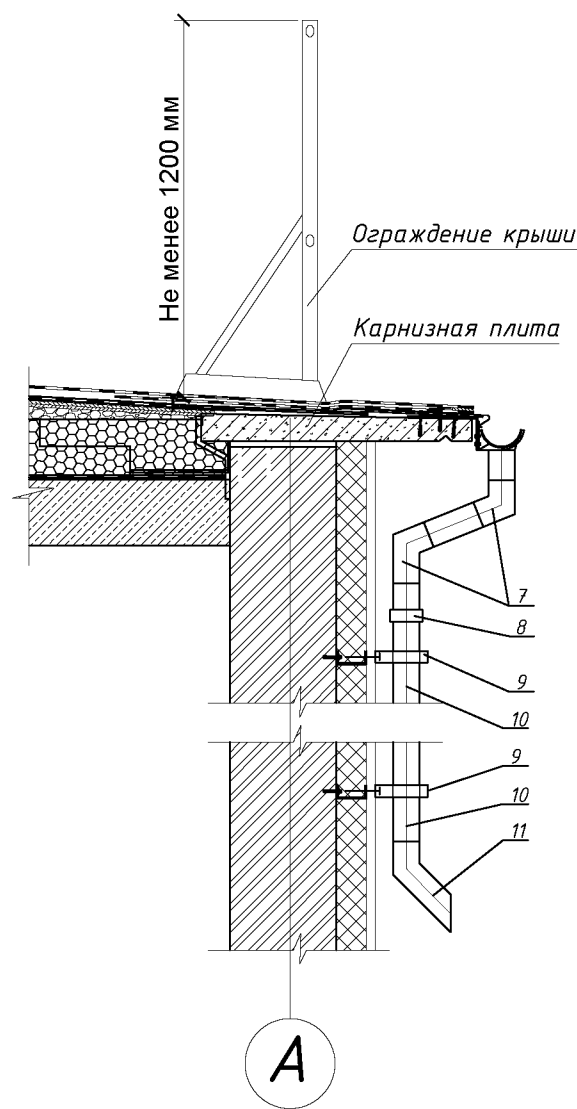
Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Спецификация элементов
вентиляционного канала

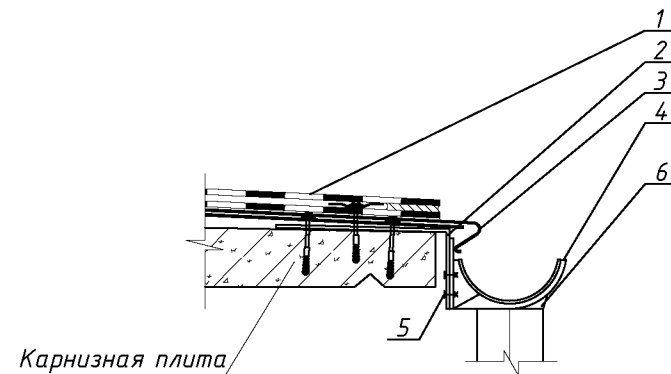


СВ-во № СРО
П-174-01102012
от 13.05.2014

Узел крепления водосточной трубы



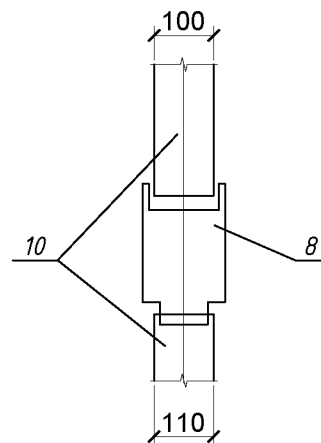
Узел крепления
водоприемного лотка



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ ПРЕСТИЖ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
	ПРЕСТИЖ	Желоб водосточный D125x2000	50 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Соединитель желоба D125	50 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Воронка выпускная D125/100	18 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Труба водостока D100x3000	83 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Колено трубы D100	36 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Колено сливное D100	18 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Труба соединительная 100x1000	83 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Держатель желоба D125x320	318 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Держатель трубы на кирпич с дюбель-шурупом	124 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Торцевая заглушка желоба D125	4 шт.		
	ГОСТ 19903-74 *	Костыль, полоса 4x50 L=450 мм	318 шт.	0,71 кг.	225 кг.
	ГОСТ 7798-80	Болт М6-6ух20.88 (S10)	635 шт.	0,007 кг.	4,44 кг.
	ГОСТ 5915 - 70	Гайка М6-6Н.8.8 (S10)	1270 шт.	0,003 кг.	3,81 кг.
	ГОСТ 6402 - 70	Шайба 6Т 3Х13	635 шт.	0,001 кг.	0,63 кг.
		Дюбель-гвоздь	248 шт.		
		Стартовый профиль ПН-6 100x40x0,5	12,38 м.п.		

Узел соединения трубы с муфтой








Обозначения для узла крепления водосточной системы:

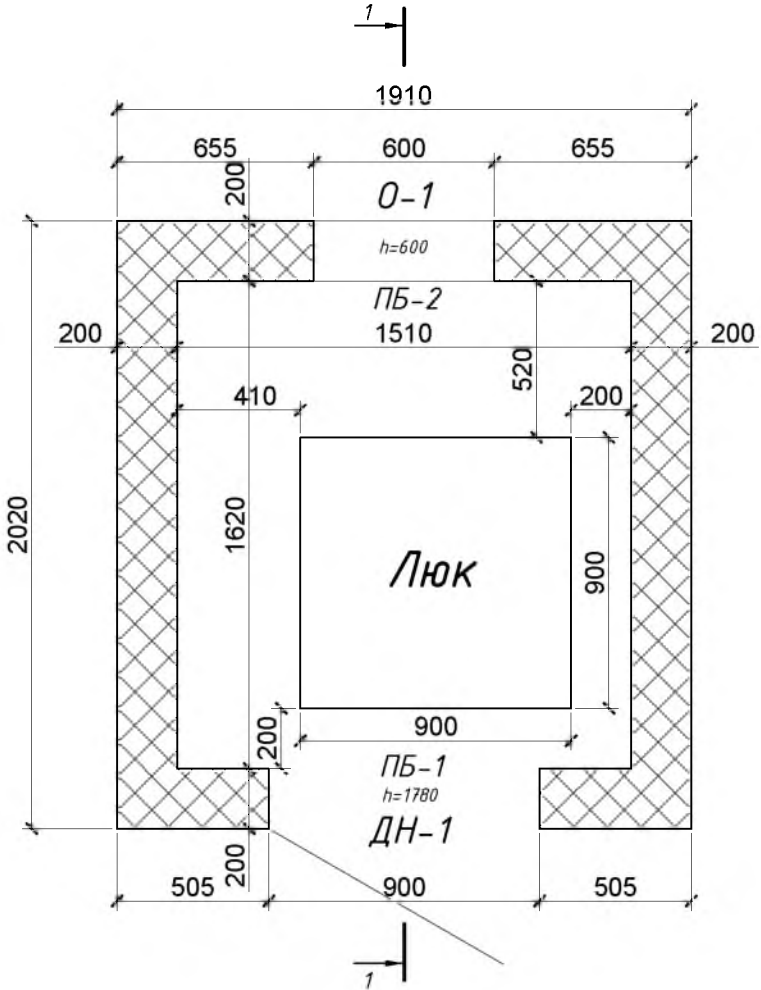
- Водоизоляционный ковер
- Костыль, полоса -4x50, L=450 мм
- Карнизная планка
- Желоб D125
- Болт М6 L=20 мм
- Держатель желоба D125x320
- Колено D100
- Муфта D100
- Держатель трубы
- Труба D100
- Колено сливное D100
- Дюбель-гвоздь
- Стартовый профиль ПН-6 100x40x0,5

ПРИМЕЧАНИЕ:

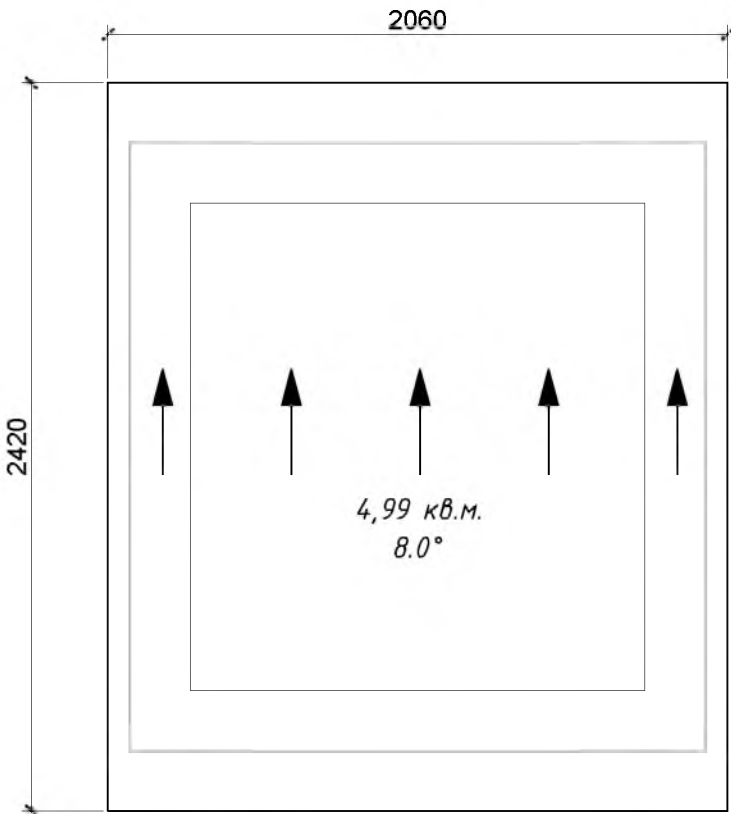
1. Карнизная планка (отлив из оцинкованной стали) учтен в спецификации элементов плоской крыши спортивного зала.

						ЖКХ-2016-65-003-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	13	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Водосточная система ПРЕСТИЖ		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

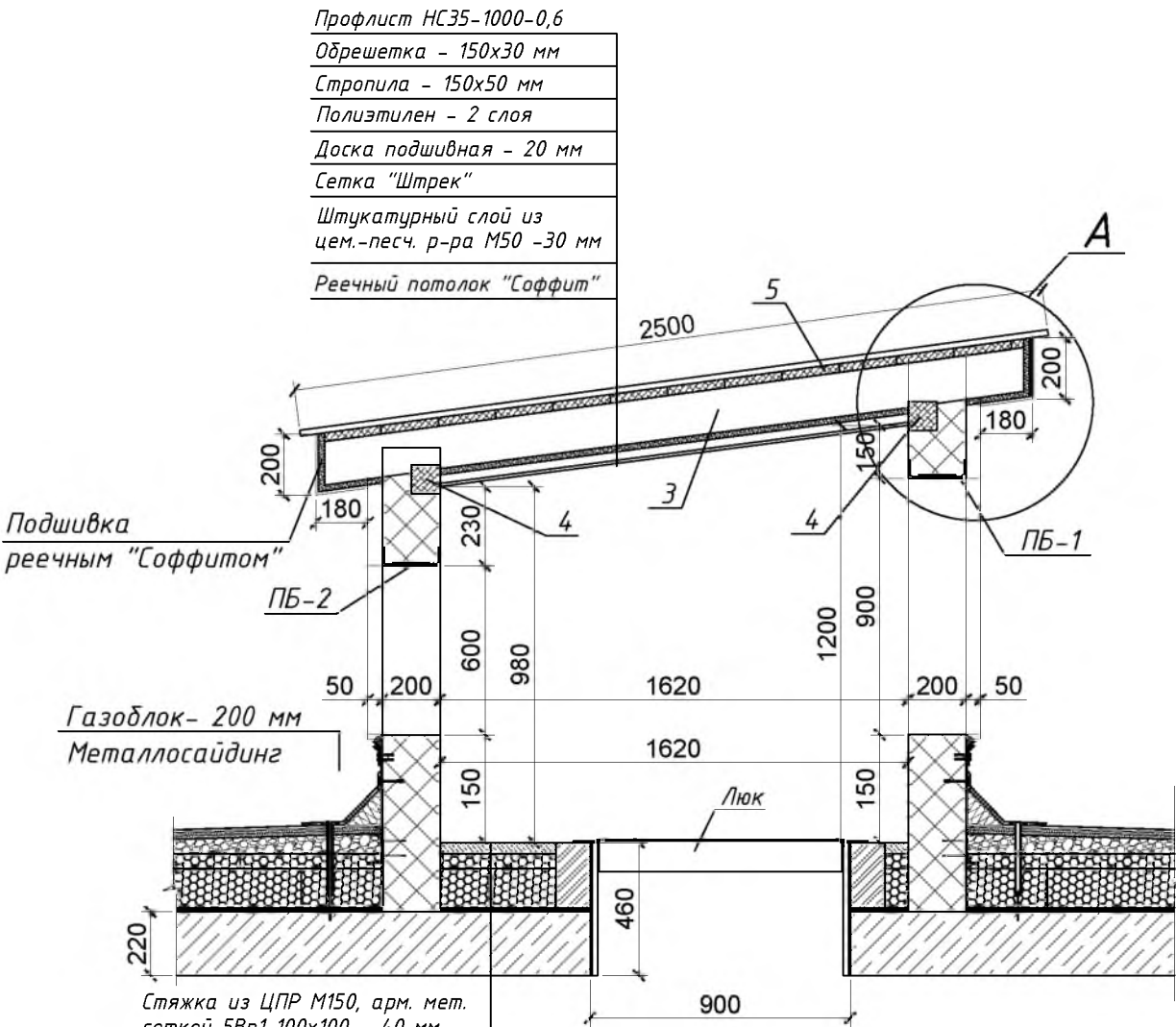
План будки выхода на крышу 3-3
М1:25



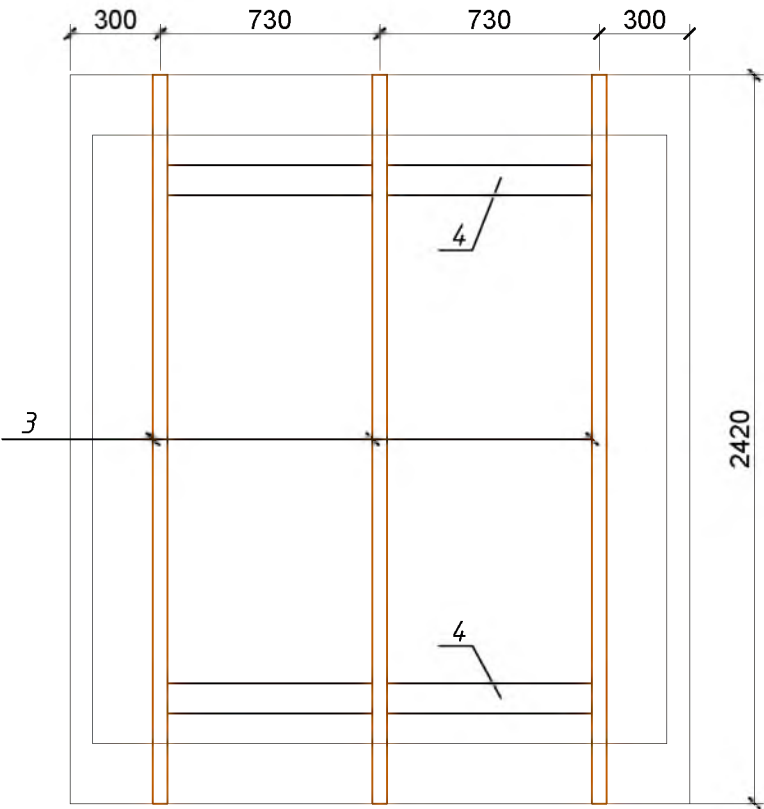
План крыши
М1:25



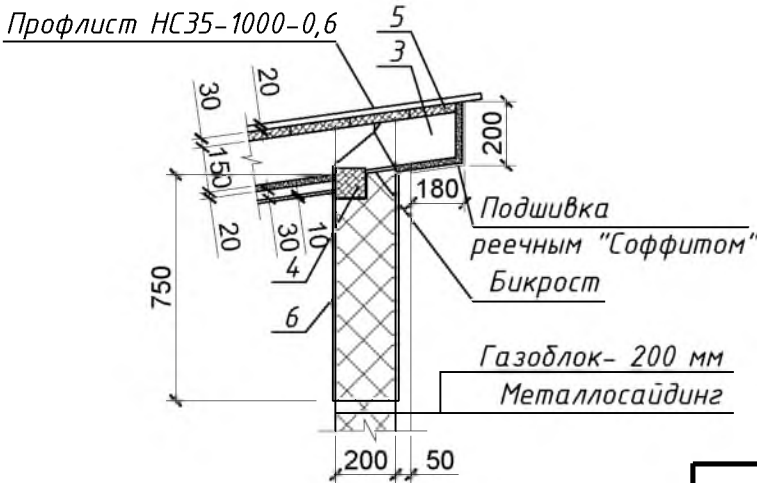
1-1
М1:25



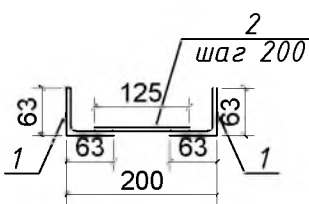
План стропильной крыши








А



ПБ-1 и ПБ-2



- Стяжка из ЦРП М150, арм. мет. сеткой 5Вр1 100x100 - 40 мм.
- Геотекстиль ГС-150
- Утеплитель марки Технониколь XPS (Техноплекс) 30-200 - 50 мм
- Утеплитель Технониколь XPS (Стандарт) 30-200 - 150 мм
- Пароизоляция - Бикрост ТПП
- Огрунтовка праймер бит. ТехноНИКОЛЬ - 2 сл.
- Выравнивающая стяжка из ЦРП М150 - 20 мм
- Ж/б плита перекрытия - 220 мм

						ЖКХ-2016-65-003-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	14	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Будка выхода на крышу		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.






СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БУДКИ ВЫХОДА НА КРЫШУ (НА ОДНУ ШТУКУ) (НАЧАЛО)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Будка выхода на крышу	2 шт.		
		Стены			
	ГОСТ 379-95	Газоблок 600х300х200 (ρ=400 кг/м3)	7,94 м3		
	ГОСТ 23279-85	Сетка φ4 яч.50х50, b=0,25 м	15,72 м2		
		Металлосайдинг (по подконструкции)	30,82 м2		
		Окно О-1			
О-1	ГОСТ 30674-99	ОП В2 550х550 (4М1-16Аг-К4)	2 шт.		
	ГОСТ Р 52246-2004	Отлив, оц. сталь 0,8 мм	1,2 м.п.		
		Дверь ДН-1			
ДН-1	ГОСТ 31173-2003	ДСВ-Н 2-2-2 М2 800-1710	2 шт.		
		Перемычка ПБ-1			
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 63х63х6, L=1.3 м	4 шт.	7,44 кг.	29,76 кг.
2	ГОСТ 103-76	Пластина 125х100х5	10 шт.	0,49 кг.	4,9 кг.
		Перемычка ПБ-2			
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 63х63х6, L=1.0 м	4 шт.	5,72 кг.	22,88 кг.
2	ГОСТ 103-76	Пластина 125х100х5	8 шт.	0,49 кг.	3,92 кг.
		Стропильная крыша			
3	ГОСТ 8486-86	Стропила - брус 150х50 L=2,42 м	6 шт.	0,018 м3	0,108 м3
4	ГОСТ 8486-86	Мауэрлат - брус 100х100 Lод= м	6,04 м.п.		0,06 м3
5	ГОСТ 8486-86	Обрешетка - доска 150х30 Lод= м	49,44 м.п.		0,22 м3
6	ГОСТ 3282-74	Скрутка 2х5 мм L=3,0 м (0,15 кг/м)	12 шт.	0,45 кг.	5,4 кг.
	ГОСТ 4028-63	Гвозди φ4 L=100 мм	1,6 кг.		
	ГОСТ 10618-80	Саморезы кровельные 4.8х28	100 шт.		
	ГОСТ 8486-86	Доска подшивная 20 мм	11,8 м2		0,24 м3
		Сетка "Штрек"	4,9 м2		
	ГОСТ 10354-82	Пленка полиэтиленовая	9,80 м2		
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М50	0,148 м3		
	ГОСТ 24045-94	Профлист НС35-1000-0,6 (+10%)	10,98 м2		
		Реечный "Соффит" (отделка карниза потолка и внутренних стен)	38,52 м2		

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БУДКИ ВЫХОДА НА КРЫШУ (НА ОДНУ ШТУКУ) (ОКОНЧ.)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Люк			
		Противопож. люк ЛМП-01/60 900х900	2 шт.		
		Пол			
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М150	0,14 м3		
	ТехноНИКОЛЬ	Огрунтовка праймером битумным ТехноНИКОЛЬ (0,35 л/м2)	2,3 л.		
	ТехноНИКОЛЬ	Пароизоляция - Бикроэласт ТПП	3,28 м2		
	СТО 72746455-3.3.1-2012	Утеплителя марки Технониколь XPS (Техноплекс) 30-200 - 50 мм	0,164 м3		
	СТО 72746455-3.3.1-2012	Утеплитель марки Технониколь XPS (Стандарт) 30-200 - 150 мм	0,50 м3		
	ГОСТ 23279-85	Метал. сетка 5Вр1 100х100	3,60 м2		
		Геотекстиль ГС-150	3,28 кв.м.		

- ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Стены 200 мм из газоблока 600х300х200 (ρ=400 кг/м3) армированные сетками с ячейкой 50х50 φ4 Вр-1 через каждые 600 мм по высоте.
 2. Деревянные элементы обработать огне-биозащитным составом.
 3. Выполнить кровлю из профлиста НС35-1000-0,6 по деревянной обрешетке. Профлист крепится к обрешетке с помощью саморезов кровельных с шагом вдоль стропилы 400 мм.
 4. Расход праймера битумного ТЕХНОниколь 01 - 0,35 л/м2.
 5. Отделка внутренних стен будки выхода на крышу: - реечный "Соффит".

						ЖКХ-2016-65-003-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 14			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	15	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Будка выхода на крышу. Спецификация элементов будки выхода на крышу		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				