

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

" " 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши МКД, расположенного по адресу Оренбургская обл., Новосергеевский район, с.Покровк, ул.Светлая, д.3
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 3485,736 тыс. руб.

Средства на оплату труда 608,759 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 4085,76 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн. 3/п	Эк. Маш.	3/пМех		Осн. 3/п	Эк. Маш.	3/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	7,29	1944,48	1812,36	132,12		14175,26	13212,11	963,15	
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	7,29	2106,22	1759,53	346,69	90,75	15354,34	12826,97	2527,37	661,57
3	ТЕРр58-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	7,29	3515,77	3199,25	316,52	82,8	25629,96	23322,53	2307,43	603,61
4	ТЕРр58-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов	100 м2 кровли	7,29	984,63	781,13	203,5	53,32	7177,95	5694,44	1483,51	388,7
5	ТЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (разборка золошлаковой смеси)	100 т мусора	0,3324	22725,17	22725,17			7553,85	7553,85		
7	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентканал)	1 м3	4,1	1963,81	1066,21	897,6	169,02	8051,62	4371,46	3680,16	692,98
8	ТЕРр65-35-1	Прочистка вентиляционных каналов	100 м канала	4,06	2540,1	2330,43	2,56	1,96	10312,81	9461,55	10,39	7,96
19	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (парапета)	1 м3	2,9	1963,81	1066,21	897,6	169,02	5695,05	3092,01	2603,04	490,16
Раздел 2. Утепление чердачного перекрытия												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	5,545	12306,76	4585,64	354,08	250,59	68240,98	25427,37	1963,37	1389,52
9	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка поверхности битумным праймером ТЕХНОНИКОЛЬ №01	100 м2 кровли	5,545	1235,24	357,85	19,32		6849,41	1984,28	107,13	
10	ТССЦ-101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	т	-0,2495	19068,16				-4757,51			
11	ТССЦ-113-2229	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 концентрат	л	198	43,55				8622,9			
12	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (пароизоляция)	100 м2 поверхности	5,545	7252,3	430,01	9,66		40214	2384,41	53,56	
13	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	м2	-678,7	55,66				-37776,44			
14	ТССЦ-113-1952	Пароизол SDM	м2	554,5	22,06				12232,27			
15	ТЕР12-01-013-05	Утепление покрытий плитами: Утеплитель Техноблок Стандарт	100 м2 утепляемого покрытия	5,545	59027,01	4224,73	2106,67	376,81	327304,77	23426,13	11681,49	2089,41
16	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	-16,97	718,32				-12189,89			
17	ТССЦ-101-0774	Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300, толщиной 75 мм	м3	-42,86	6522,44				-279551,78			
18	ТССЦ-104-0716	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ	м3	110,9	1528,56				169517,3			
22	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок	100 м ходов	1,0954	5699,62	465,72	102,95	15,78	6243,36	510,15	112,77	17,29

Раздел 3. Ремонт вентканала, парапетов

23	ТЕРр53-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление вентканала, парапета)	100 м3 кладки	0,083	609735,93	68992,61	29394,24	7693,53	50608,08	5726,39	2439,72	638,56
24	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	0,416	26693,5	9301,04	63,48		11104,5	3869,23	26,41	
25	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,416	16986,59	9960,23	572,9	362,13	7066,42	4143,46	238,33	150,65
26	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,061	4670,93	1988,35	41,17	1,96	284,93	121,29	2,51	0,12

Раздел 4. Монтаж стропильной системы

27	ТЕР12-01-001-05	Устройство гидроизоляции по наружной кирпичной стене в 2 слоя рубероида	100 м2 кровли	0,945	41633,61	2162,39	325,81	39,5	39343,76	2043,46	307,89	37,33
28	ТССЦ-101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	м2	-108,7	179,21				-19480,13			
29	ТССЦ-101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0	м2	-106,8	152,7				-16308,36			
30	ТССЦ-101-0858	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-300а	м2	189	27,01				5104,89			
31	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	22,98	11702,36	2925,54	277,32	29,6	268920,23	67228,91	6372,81	680,21

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного	100 м2 покрытия	11,28	16718,37	3018,73	635,66	90,75	188583,21	34051,27	7170,24	1023,66
33	ТЕР11-01-050-01	Устройство ветрозащиты	100 м2 поверхности	11,28	7252,3	430,01	9,66		81805,94	4850,51	108,96	
34	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	м2	-1381	55,66				-76866,46			
35	ТССЦ-101-5074	Мембрана паропроницаемая ветро-влаго-защитная Наноизол SD	м2	1128	38,1				42976,8			
36	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли	100 м2 обрабатываемой поверхности	25,41	13498,26	5557,07	1027,23		342990,79	141205,2	26101,91	
37	ТССЦ-113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный	кг	-1652	103,58				-171114,16			
38	ТССЦ-113-2234	Биопирен "МИГ-09"	кг	445	184,47				82089,15			

Раздел 5. Покрытие кровли

39	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6	100 м2 кровли	9,4	62813,56	12044,23	462,76	98,7	590447,46	113215,8	4349,94	927,78
40	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-8,178	43613,07				-356667,69			
41	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 S=1128м2	т	7,219	44611,5				322050,42			
21	ТССЦ-101-3849	Профилированный настил оцинкованный С10-1000-0,6	т	0,42973	40212,93				17280,7			
42	ТССЦ-101-1876	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	т	1,2246	44364,12				54328,3			

Раздел 6. Устройство слухового окна

46	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	2334,99	826,26	169,19	21,65	7004,97	2478,78	507,57	64,95
47	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	м2	-1,5	668,42				-1002,63			
48	ТССЦ-203-0936	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	1,116	2067,35				2307,16			
50	ТССЦ-203-0511	Решетка деревянная 0,62x0,6-3шт	м2	1,116	289,47				300,73			
51	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6	100 м2 кровли	0,0915	62813,56	12044,23	462,76	98,7	5747,44	1102,05	42,34	9,03
52	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм	т	0,06782	43613,07				2957,84			
53	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6	т	0,071595	44611,5				3193,96			

Раздел 7. Ограждение кровли, снегозадержатель

54	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,212	17849,47	863,07	425,86	57,24	21633,56	1046,04	516,14	69,37
----	-----------------	-----------------------------	------------------	-------	----------	--------	--------	-------	----------	---------	--------	-------

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
55	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,3636	54842,51				-19940,74			
56	ТССЦ-101-4674	Сталь полосовая 30х4 мм, марка СтЗсп	т	0,097	34096,94				3307,4			
57	ТССЦ-204-0006	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 16-18 мм	т	1,462	27563,9				40298,42			
58	ТЕР12-01-012-01	устройство снегозадержателя	100 м ограждения	1,212	17849,47	863,07	425,86	57,24	21633,56	1046,04	516,14	69,37
59	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,3636	54842,51				-19940,74			
60	прайс лист	Снегозадержатель трубчатый оцинкованный BORGE	шт.	40	1800				72000			

Раздел 8. Зонт вентшахты

61	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	12	1912,23	240,56	4,83		22946,76	2886,72	57,96	
43	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,456	43613,07				-19887,56			
44	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,3 мм	т	0,045424	43613,07				1981,08			
45	ТССЦ-101-5196	Сталь круглая и квадратная, марка СтЗпс размером 20х20 мм	т	0,12453	26510,94				3301,41			

Раздел 9. Выход на чердак

62	ТЕР09-04-013-01	Установка противопожарного люка на чердак	1 м2 проема	1,26	984,34	308,81	62,52		1240,27	389,1	78,78	
63	прайс лист	Противопожарный люк 0,6х0,7	шт.	3	6500				19500			
49	ТЕР09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций	0,1208	10366,79	4449,76	5361,08	1114,64	1252,31	537,53	647,62	134,65
20	ТССЦ-201-0726	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,1208	46200,1				5580,97			

Раздел 10. Вывоз мусора

64	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	6,5	345,71		345,71		2247,12		2247,12	
65	ТССЦпг-01-01-01-042	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой транспортерами	1 т груза	58,5	82,12		82,12		4804,02		4804,02	
66	ТССЦпг-03-21-02-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км II класс груза	1 т груза	65	117,42		117,42		7632,3		7632,3	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									2053548,6	519209	91662,08	10146,88

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 7, 19, 2-5, 8, 6, 12-14, 33-35, 9-11, 15-18, 27-30, 39-41, 21, 42, 51-61, 43-45, 63, 20, 22, 31-32, 46-48, 50, 23-26, 36-38, 62, 49))									2132952	597090,3	93184,11	11668,91
Накладные расходы									511785			
Сметная прибыль									280028,56			
Итого по смете:												
Итого									2924765,5			
В том числе:												
Материалы									1442677,6			
Машины и механизмы									93184,11			
ФОТ									608759,19			
Накладные расходы									511785			
Сметная прибыль									280028,56			
Непредвиденные затраты 1%									29247,66			
Итого с непредвиденными									2954013,2			
НДС 18%									531722,37			
ВСЕГО по смете									3485735,6			

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)