

" " 2016 г.



2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу Оренбургская обл., Александровский р-н, с.Александровка, ул.Горького, д.47
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 2306,113 тыс. руб.

Средства на оплату труда 403,007 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2651,97 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв.02016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Демонтажные работы										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	9,9373	1944,48 1812,36	132,12	19322,88	18009,97	1312,91	15,9	158
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)	9,9373	2106,22 1759,53	346,69 90,75	20930,14	17484,98	3445,16 901,81	15,16	150,65
3	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентканал) (1 м3)	2,5	1963,81 1066,21	897,6 169,02	4909,53	2665,53	2244 422,55	8,24	20,6
4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных (100 окон)	0,02	35944,28 35898,23	46,05	718,89	717,97	0,92	309,3	6,19
Раздел 2. Ремонт вентканала										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРp65-35-1	Прочистка вентиляционных каналов (100 м канала)	2,2	2540,1 2330,43	2,56 1,96	5588,22	5126,95	5,63 4,31	18,7	41,14
6	ТЕРp53-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление вентканала) (100 м3 кладки)	0,025	609735,93 68992,61	29394,24 7693,53	15243,4	1724,82	734,86 192,34	563	14,08
7	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	1,285	16986,59 9960,23	572,9 362,13	21827,77	12798,9	736,18 465,34	70,88	91,08

Раздел 3. Укрепление стропил

8	ТЕРp58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног, установка стойки (100 м)	0,07785	18919,84 4968,8	173,9	1472,91	386,82	13,54	39,87	3,1
9	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта (м3)	-0,1635	5616,9		-918,36				
10	ТССЦ-102-0031	Бруски 150х150мм (м3)	1,257	7655,56		9623,04				
11	ТССЦ-102-0023	Бруски 50х50мм (м3)	0,001	6389,34		6,39				
12	ТССЦ-102-0055	Доски 150х30 (м3)	0,001	6707,87		6,71				
13	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного (100 м2 покрытия)	9,9376	16718,37 3018,73	635,66 90,75	166140,47	29998,93	6316,93 901,84	23,33	231,84
14	ТЕР11-01-050-01	Устройство ветрозащиты (100 м2 поверхности)	9,9376	7252,3 430,01	9,66	72070,46	4273,27	96	3,45	34,28
15	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-1216	55,66		-67682,56				
16	ТССЦ-101-5074	Мембрана паропроницаемая ветро-влажностно- защитная Наноизол SD (м2)	993,76	38,1		37862,26				
17	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли (100 м2 обрабатываемой поверхности)	20,39	13498,26 5557,07	1027,23	275229,52	113308,66	20945,22	41,42	844,55
18	ТССЦ-113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный (кг)	-1325	103,58		-137243,5				
19	ТССЦ-113-2234	Биопирен "МИГ-09" (кг)	359	184,47		66224,73				

Раздел 4. Покрытие кровли, карнизный свес

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6 (100 м2 кровли)	9,9376	62813,56 12044,23	462,76 98,7	624216,03	119690,74	4598,72 980,84	90,85	902,83
21	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-8,646	43613,07		-377078,6				
22	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 (т)	6,36	44611,5		283729,14				
23	ТЕР12-01-007-08	Устройство карнизного свеса (100 м2 кровли)	0,8351	62813,56 12044,23	462,76 98,7	52455,6	10058,14	386,45 82,42	90,85	75,87
24	прайс лист	"Софит" j профиль L=3м (шт.)	50	180		9000				
25	прайс лист	"Софит" j фаска L=3м (шт.)	50	320		16000				
26	прайс лист	"Софит" финишный профиль L=3м (шт.)	50	160		8000				
27	прайс лист	Перфорированный "Софит" (шт.)	50	420		21000				
28	ТССЦ-101-1641	Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50х50х5 мм (т)	0,046	29263,43		1346,12				

Раздел 5. Козырёк

29	ТЕР12-01-001-05	Устройство гидроизоляции по наружной кирпичной стене в 2 слоя рубероида (100 м2 кровли)	0,0602	41633,61 2162,39	325,81 39,5	2506,34	130,18	19,61 2,38	15,73	0,95
30	ТССЦ-101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5 (м2)	-6,923	179,21		-1240,67				
31	ТССЦ-101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0 (м2)	-6,803	152,7		-1038,82				
32	ТССЦ-101-0858	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-300а (м2)	6,02	27,01		162,6				
33	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного (100 м2 покрытия)	0,0602	16718,37 3018,73	635,66 90,75	1006,45	181,73	38,27 5,46	23,33	1,4
34	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6 (100 м2 кровли)	0,0602	62813,56 12044,23	462,76 98,7	3781,38	725,06	27,86 5,94	90,85	5,47
35	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-0,052	43613,07		-2267,88				
36	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 (т)	0,03853	44611,5		1718,88				
37	ТЕР11-01-050-01	Устройство ветрозащиты (100 м2 поверхности)	0,0602	7252,3 430,01	9,66	436,59	25,89	0,58	3,45	0,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
38	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-7,368	55,66		-410,1				
39	ТССЦ-101-5074	Мембрана паропроницаемая ветро-лаго-защитная Наноизол SD (м2)	6,02	38,1		229,36				
40	ТЕР12-01-007-08	Устройство карнизного свеса (100 м2 кровли)	0,0946	62813,56 12044,23	462,76 98,7	5942,16	1139,38	43,78 9,34	90,85	8,59
41	прайс лист	"Софит" j профиль L=3м (шт.)	2	180		360				
42	прайс лист	"Софит" j фаска L=3м (шт.)	2	320		640				
43	прайс лист	"Софит" финишный профиль L=3м (шт.)	2	160		320				
44	прайс лист	Перфорированный "Софит" (шт.)	2	420		840				
45	ТССЦ-101-1641	Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50х50х5 мм (т)	0,011	29263,43		321,9				

Раздел 6. Устройство слухового окна

46	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	2	2334,99 826,26	169,19 21,65	4669,98	1652,52	338,38 43,30	6,63	13,26
47	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 (м2)	1	668,42		668,42				
48	ТССЦ-203-0936	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 (м2)	4,65	2067,35		9613,18				
49	ТССЦ-203-0511	Решетка деревянная 725х525-2ш. (м2)	4,65	269,47		1253,04				
50	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного (100 м2 покрытия)	0,05	16718,37 3018,73	635,66 90,75	835,92	150,94	31,78 4,54	23,33	1,17
51	ТЕР11-01-050-01	Устройство ветрозащиты (100 м2 поверхности)	0,05	7252,3 430,01	9,66	362,62	21,5	0,48	3,45	0,17
52	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-6,12	55,66		-340,64				
53	ТССЦ-101-5074	Мембрана паропроницаемая ветро-лаго-защитная Наноизол SD (м2)	5	38,1		190,5				
54	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6 (100 м2 кровли)	0,05	62813,56 12044,23	462,76 98,7	3140,68	602,21	23,14 4,94	90,85	4,54

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-0,0435	43613,07		-1897,17				
56	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 (т)	0,032	44611,5		1427,57				
57	ТССЦ-101-3849	Профилированный настил оцинкованный С10-1000-0,6 (т)	0,018	40212,93		723,83				
58	ТССЦ-101-1876	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм (т)	0,029	44364,12		1286,56				
Раздел 7. Ограждение кровли, снегозадержатель										
59	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)	1,702	17849,47 863,07	425,86 57,24	30379,8	1468,95	724,81 97,42	6,67	11,35
60	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	-0,5106	54842,51		-28002,59				
61	ТССЦ-101-4674	Сталь полосовая 30x4 мм, марка СтЗсп (т)	0,136	34096,94		4637,18				
62	ТССЦ-204-0006	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 16-18 мм (т)	1,362	27563,9		37542,03				
63	ТЕР12-01-012-01	устройство снегозадержателя (100 м ограждения)	1,702	17849,47 863,07	425,86 57,24	30379,8	1468,95	724,81 97,42	6,67	11,35
64	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	-0,5106	54842,51		-28002,59				
65	прайс лист	Снегозадержатель трубчатый оцинкованный BERGE (шт.)	57	1800		102600				
Раздел 8. Зонт вентиляхты										
66	ТЕР12-01-011-01	Устройство колапков над шахтами в два канала (1 колапк)	10	1912,23 240,56	4,83	19122,3	2405,6	48,3	1,93	19,3
Раздел 9. Вывоз мусора										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
67	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	2	345,71	345,71	691,42		691,42		
68	ТССЦпг-01-01-01-042	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой транспортерами (1 т груза)	23	82,12	82,12	1888,76		1888,76		
69	ТССЦпг-03-21-02-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км II класс груза (1 т груза)	25	117,42	117,42	2935,5		2935,5		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						406047,05	28308,97	7423,96 345,23		2651,97
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 3, 2, 4, 8-12, 5-7, 13, 33, 46-50, 14-16, 37-39, 51-53, 17-32, 34-36, 40-45, 54-66))						410345,17	32555,3	7475,75 397,02		2651,97
Накладные расходы						32617,06				
Сметная прибыль						18799,11				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						5744,93				178,6
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						8260,27				159,94
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						1151,89				41,14
Стены (ремонтно-строительные)						2842,45				14,08
Отделочные работы						4442,69				91,08
Деревянные конструкции						54441,33				247,67
Полы						7159,76				34,66
Теплоизоляционные работы						38039,93				844,55
Кровли						338973,31				1040,25
Погрузо-разгрузочные работы						319,03				
Перевозка грузов автотранспортом						385,75				
Итого						461761,34				2651,97
В том числе:										
Материалы						370314,12				
Машины и механизмы						7475,75				
ФОТ						32952,32				
Накладные расходы						32617,06				
Сметная прибыль						18799,11				
Непредвиденные затраты 1%						4617,61				
Итого с непредвиденными						466378,95				
НДС 18%						83948,21				
ВСЕГО по смете						550327,16				2651,97

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						1359415,48	346218,59	48374,00 4222,19		2651,97
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 3, 2, 4, 8-12, 5-7, 13, 33, 46-50, 14-16, 37-39, 51-53, 17-32, 34-36, 40-45, 54-66))						1411981,61	398151,39	49007,33 4855,52		2651,97
Накладные расходы						339070,75				
Сметная прибыль						183930,52				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						59363,3				178,6
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						62233,44				159,94
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						12429,99				41,14
Стены (ремонтно-строительные)						18377,28				14,08
Отделочные работы						41775,04				91,08
Деревянные конструкции						239550,62				247,67
Полы						50576,01				34,66
Теплоизоляционные работы						382915,5				844,55
Кровли						1062246,02				1040,25
Погрузо-разгрузочные работы						2580,18				
Перевозка грузов автотранспортом						2935,5				
Итого						1934982,88				2651,97
В том числе:										
Материалы						964822,89				
Машины и механизмы						49007,33				
ФОТ						403006,91				
Накладные расходы						339070,75				
Сметная прибыль						183930,52				
Непредвиденные затраты 1%						19349,83				
Итого с непредвиденными						1954332,71				
НДС 18%						351779,89				
ВСЕГО по смете						2306112,6				2651,97

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)