

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
001/2016-ПЗ	Пояснительная записка	
001/2016-АС	Архитектурно-строительные решения	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (продолжение)	
4	Общие данные (окончание)	
5	Схема крыши до капитального ремонта	
6	Схема крыши после капитального ремонта	
7	Устройство стоек в пролете стропил в осях «Б-В»	
8	Устройство карнизного свеса над подъездом	
9	Устройство карнизного свеса наружной стены и над балконами	
10	Схема кровельного покрытия	
11	Зонт для вентканала. Ограждение кровли	
12	Слуховое окно	
13	-	
14	-	
15	-	
16	-	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют действующим техническим регламентам, требованиям экологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проектаИщенко И.Г.

Ведомость спецификаций элементов

Лист	Наименование	Примечание
6	Спецификация элементов на инъектирование	
7	Спецификация элементов на герметизацию трещин, окраску газобетонных труб, восстановление швов кладки	
8	Спецификация элементов на оштукатуривание поверхности цоколя	
9	Спецификация элементов на ремонт отмостки	
10	Спецификация элементов на усиление балконных плит	
11	Спецификация элементов на устройство металлокаркаса	
13	Ведомость метизов. Устройство металлокаркаса	
17	Спецификация элементов на козырек	

Изм.	Кол.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата
Разработал	Буряшкина М.А.	05.2016			
Проверил	Ищенко И.Г.	05.2016			
Норм.контр.	Ищенко И.Г.	05.2016			
ГИП	Ищенко И.Г.	05.2016			

001/2016-АС			
Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47			
Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)	Стадия	Лист	Листов
	П	1	13
Общие данные (начало)	ООО "Акцент" св-во СРО НП "ОИП" № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016		

Исходные данные

Рабочие чертежи архитектурно-строительной части разработаны для строительства со следующими климатическими условиями:

- климатическая зона – III А;
- расчетное значение веса снегового покрова – 2,4кПа;
- нормативное значение ветрового давления – 0,38кПа;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 180см;
- зона влажности З – сухая;
- режим помещения – нормальный;
- условия эксплуатации – А;
- температура холодной пятидневки – минус 31°С;
- температура отопительного периода – минус 6,3°С;
- продолжительность отопительного периода – 202сут.

Класс ответственности здания по СП 20.13330.2011 “Нагрузки и воздействия” – II
Степень огнестойкости здания в соответствии СНиП 2.01.07–85* – II

Указания по производству работ

1. Сварку элементов производить ручным электродуговым способом по ГОСТ 5264–80* электродами Э46 (ГОСТ 9467–75*). Катет сварного шва 6 мм, кроме оговоренных.
2. Сварку стержневой арматуры производить по ГОСТ 14098–2014.
3. Монтаж строительных конструкций производить в соответствии с требованиями:
4. –СП 53–101–98 «Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций», ГОССТРОЙ РОССИИ, Москва, 1999г.;
5. –СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
6. Отделочные и изоляционные работы выполнять в соответствии с СП 71.13330.2012 “Изоляционные и отделочные покрытия”, МДС 12–30.2006 “Методические рекомендации по нормам, правилам и приемам выполнения отделочных работ”, ТР 79–98 “Технические рекомендации по подготовке поверхностей наружных ограждающих конструкций жилых и общественных зданий под отделку при их реконструкции и ремонте”.
7. Приготовление растворов производить в соответствии с требованиями СП 82–101–98 “Приготовление и применение растворов строительных”.
8. Все виды работ производить в соответствии с:
9. – СНиП 3.01.01–85 “Организация строительного производства”;
10. – СНиП III–4–80* “Техника безопасности в строительстве”;
11. – СНиП 12–03–2001 “Безопасность труда в строительстве”;
12. – СНиП 12–04–2002. Безопасность труда в строительстве.
13. Строительные работы в зимних условиях производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
14. Качество применяемых материалов и изделий должно соответствовать сертификатам, техническим условиям, стандартам и проверяться до начала производства работ.
15. Размеры и отметки, указанные в данном проекте со звездочкой (*), уточнять по месту.

Конструктивные решения МКД
(существующие)

В соответствии с данными отчета по результатам обследования строительных конструкций крыши многоквартирного дома (шифр работы 001/2016–003иС) здание МКД двухэтажное, имеет прямоугольную конфигурацию в плане габаритными размерами 12,68х63,15м в осях. Высота здания от уровня земли до карниза – 7,6 м.
Год постройки здания – 1965 г.
Фундаменты – ленточные из бетонных блоков на естественном основании.
Стены выполнены из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, наружная облицовка из силикатного кирпича. Толщина наружных стен – 510 мм, внутренних – 380 мм.
Междуэтажное и чердачное перекрытия – железобетонные сборные пустотные плиты шириной 1,5 м. В качестве утеплителя по плитам чердачного перекрытия использован керамзит. Общая толщина слоя утеплителя t=250÷300 мм.
Крыша – чердачная, не эксплуатируемая, многоскатная. Несущие элементы крыши: лежень, стойки, подкосы, прогон, деревянные стропила, обрешетка.
Кровля – асбестоцементные волнистые листы.
Привязка координационных осей здания произведена условно.
По данным технического отчета по результатам обследования строительных конструкций шифр работы 001/2016– 003иС установлено, что техническое состояние крыши МКД оценивается как ограниченно работоспособное, что не отвечает требованиям эксплуатационной надежности и не пригодно к нормальным условиям эксплуатации.
Необходимо выполнить капитальный ремонт крыши, а именно:

- Выполнить усиление стропильных ног в осях «Б–В» (южная сторона здания) путем установки подпорных стоек в пролете стропил;
- Выполнить замену конструкций слуховых окон;
- Выполнить замену кровельного листа и обрешетки. Кровельное покрытие предусмотреть из металлического профлиста цвета «Гранат»;
- Предусмотреть устройство кровли по оси «А» между балконами над входами в подъезд заподлицо с кровлей над балконами;
- Выполнить замену покрытия козырьков над входами в подъезды;
- Выполнить ремонт кирпичной кладки дымоходов (переложить разрушенные участки).
- Выполнить прочистку вентканалов и ремонт кирпичной кладки вентканалов (переложить разрушенные участки).

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

11. – СНиП 12-03-2001 “Безопасность труда в строительстве”;

12. – СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве.

13. Строительные работы в зимних условиях производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».

14. Качество применяемых материалов и изделий должно соответствовать сертификатам, техническим условиям, стандартам и проверяться до начала производства работ.

15. Размеры и отметки, указанные в данном проекте со звездочкой (*), уточнять по месту.

						001/2016–АС			
						Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47			
Изм.	Кол.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Буряшкина М.А.			05.2016		П	2	13
Проверил		Ищенко И.Г.			05.2016	Общие данные (продолжение)	ООО “Акцент” св-во СРО НП “ОИП” № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016		
Норм.контр.		Ищенко И.Г.			05.2016				
ГИП		Ищенко И.Г.			05.2016				

В проекте предусмотрены мероприятия по капитальному ремонту крыши здания.
Перечень работ, предусмотренных проектом:

- демонтаж кровельного покрытия существующего;
 - демонтаж существующей обрешетки;
 - демонтаж слуховых окон;
 - демонтаж кобылок по оси «А» между балконами над входами в подъезды;
 - демонтаж существующего покрытия козырьков над входами в подъезды.
-
- устройство стоек в пролете стропил в осях «Б-В» (южная сторона здания);
 - устройство кровли вновь;
 - устройство карнизного свеса;
 - устройство слухового окна вновь (2шт);
 - устройство покрытия козырьков вновь над входами в подъезды;
 - прочистка и ремонт вентиляционных каналов и дымоходов.

Конструктивные решения,
предусмотренные проектом

Устройство стоек в пролете стропил в осях «Б-В»

На подготовленную поверхность железобетонной плиты чердачного перекрытия установить лежень на цементно-песчаный раствор. Под лежень выполнить гидроизоляцию из 2 слоев рубероида. На лежень установить стойки в пролете под стропильными ногами. Крепления выполнить скобами и гвоздями.

Устройство карнизного свеса над подъездом

В ниши 380х250х300мм, выполненные в каменных балконных стенах, установить балку деревянную на бетонную подушку толщиной 50 мм. Под балку выполнить 2 слоя гидроизоляции. Демонтировать существующую кобылку и смонтировать кобылку вновь. К кобылке подшить доски. По доскам выполнить подшивку карниза “Софит”.

Усиление опорного узла стропильных ног

По существующему мауэрлату выполнить гидроизоляцию из 2 слоев рубероида. Стропильную ногу закрепить к мауэрлату (опорный брус) с помощью крепежного уголка. К нижней поверхности стропильной ноги прикрепить брусочек на гвоздях, создав упор на мауэрлат (опорный брус).

Карнизный свес

Для устройства карнизного свеса выполнить подшивку из системы профилей “Софит” по каркасу из досок сеч. 100х22 мм.

Кровля

По существующим стропильным ногам уложить ветрозащитную пленку и смонтировать контробрешетку из бруса сеч. 50х50 мм. По контробрешетке уложить обрешетку из досок сеч. 150х30 мм с шагом 450 мм. В местах подшивки карнизного свеса и в коньковой части обрешетку уложить сплошным настилом: в карнизной части ширина сплошного настила 1550 мм, в коньковой части – 300 мм по обе стороны конька. По обрешетке выполнить настил из профлиста марки Н57-750-0,6.

Ограждение кровли

Выполнить ограждение кровли. Ограждение устанавливается на карнизном участке над несущей стеной и крепится к обрешетке.

Снегозадерживающие устройства

На кровле дома установить трудчатые оцинкованные снегозадержатели BORGE. Снегозадержатели установить на карнизном участке.

Зонты над вентканалами

Для устройства зонтов над вентканалами на кладку выполняется обвязка из уголка 50х5 мм. Устанавливаются стойки из пластины 50х3 мм с шагом 400 мм. По верху пластин выполняется обвязка из уголка 50х5 мм. устанавливается зонт из стального листа толщиной 3 мм.

Слуховые окна

Для выхода на кровлю и вентиляции чердачного пространства предусмотрено два слуховых окна. Стойки слухового окна выполнить из бруса сеч. 70х50 мм, ригели из бруса сеч. 70х70 мм, обрешетка из досок сеч. 150х25 мм. Обшивку боковых поверхностей слухового окна выполнить из профлиста С10-1000-0,6 по ГОСТ24045-2010. В проемах слухового окна установить оконные переплеты с жалюзиными решетками СГО6-10Ж.

Покрытие козырька (4шт)

Демонтировать существующие покрытия козырьков. Очистить поверхность железобетонного козырька от мусора, пыли и других загрязнений. Выполнить деревянный каркас и прикрепить его к стене и плите с помощью крепежных уголков и дюбель-шпильки. Под деревянный каркас уложить гидроизоляцию – 2 слоя рубероида. По деревянному каркасу установить обрешетку. На обрешетку выполнить настил из профлиста Н57-750-0,6. В местах примыкания покрытия к стенам установить пристенный стальной профиль.



Противопожарные мероприятия

Выполнить огне-биозащиту деревянных конструкций крыши пропиткой “ОЗОН 007” (ТУ 24-99-036-24505934-2006) для II группы огнезащитной эффективности. Расход пропитки – 176 г на квадратный метр обрабатываемой поверхности. Площадь обрабатываемой поверхности конструкций – 2039 м² (из неё площадь поверхности обрешетки и контробрешетки – 1031 м²).

Прочистка и ремонт вентиляционных каналов и дымоходов.

Выполнить прочистку вентиляционных каналов и дымоходов. Общая длина каналов 220 м. Восстановить разрушенную кладку вентиляционных каналов и дымоходов из глиняного полнотелого кирпича пластического формования марки КОРПо 1НФ/100/2,0/75 (ГОСТ 530-2007) на цементно-песчаном растворе марки не ниже М75 (ГОСТ 28013-98). Объем восстанавливаемой кладки 2,50м³. Поверхность каменных вентиляционных каналов и дымоходов оштукатурить цементно-песчаным раствором марки не ниже М100. Общая площадь оштукатуренной поверхности 128,5 м².

Взам. инв. №	<u>Карнизный свес</u> Для устройства карнизного свеса выполнить подшивку из системы профилей “Софит” по каркасу из досок сеч. 100х22 мм.
Подпись и дата	<u>Кровля</u> По существующим стропильным ногам уложить ветрозащитную пленку и смонтировать контробрешетку из бруса сеч. 50х50 мм. По контробрешетке уложить обрешетку из досок сеч. 150х30 мм с шагом 450 мм. В местах подшивки карнизного свеса и в коньковой части обрешетку уложить сплошным настилом: в карнизной части ширина сплошного настила 1550 мм, в коньковой части – 300 мм по обе стороны конька. По обрешетке выполнить настил из профлиста марки Н57–750–0,6.
Инф. № подл.	<u>Ограждение кровли</u> Выполнить ограждение кровли. Ограждение устанавливается на карнизном участке над несущей стеной и крепится к обрешетке.

						001/2016–АС			
						Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Буряшкина М.А.			05.2016		П	3	13
Проверил		Ищенко И.Г.			05.2016				
						Общие данные (продолжение)	ООО “Акцент” св-во СРО НП “ОИП” № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016		
Норм.контр.		Ищенко И.Г.			05.2016				
ГИП		Ищенко И.Г.			05.2016				

Указания к производству кровельных работ

- 1. В качестве гидроизоляционного слоя приняты стальные профилированные листы гнутые с трапециевидными гофрами высотой 57 мм и толщиной 0,6 мм по ГОСТ 24045-2010.
- 2. Листы профнастила укладывать порядно в горизонтальном направлении от нижнего ряда к верхнему, начиная с правого либо левого нижнего угла, когда следующий лист накрывает предыдущий. Профнастил должен укладываться с величиной нахлестки вдоль ската не менее 200 мм и на одну волну в направлении поперек ската. Рекомендуется использовать кровельные листы длиной перекрывающей весь скат кровли без продольных стыков.
- 3. Крепление профнастила к обрешетке следует выполнять самонарезающими винтами с шестигранной головкой фирмы Guntram END (Германия) по DIN 7504 или аналогичными диаметрами 4,8 мм и с уплотнительными шайбами из неопреновой резины толщиной 1 мм, которые входят в комплект поставки. Винты устанавливаются на место без предварительной сверловки отверстий. Средняя норма расхода винтов – 6-8 шт. на 1 м² покрытия. Профнастил крепится в месте прилегания нижней полки к обрешетке, винты завинчиваются строго перпендикулярно обрешетке, обеспечивая равномерное уплотнение шайбы. К крайним доскам обрешетки листы крепятся в каждой гофре. К промежуточным доскам допускается крепление через гофру. Для завинчивания винтов можно пользоваться шуруповертом или дрелью на низкой скорости вращения патрона.
- 4. Профлисты рекомендуется соединять между собой крайними верхними полками и с фартуками с помощью комбинированных заклепок диаметром 3,2 мм по ОСТ 34-13-017 (Самарский завод «Электроштит») или ТУ 67-507 (Челябинский завод профилированного стального настила). Шаг комбинированных заклепок в продольных стыках настила не должен превышать 500 мм. Все соединения заклепками выполнять с помощью ручных пистолетов односторонней клепки.
- 5. Узлы сопряжения кровли с выступающими элементами выполнять согласно МДС 12-33.2007. Примыкание кровли к вертикальным поверхностям следует осуществлять с устройством фартуков из тонколистовой оцинкованной стали с непрерывных линий по ГОСТ 14918-80* толщиной 0,8 мм, окрашенной с обеих сторон в цвет настила. Крепление фартуков к профлистам выполняется на заклепках (см. п. 5) или самонарезающими винтами (см. п. 4), а между собой одинарным лежащим фальцем. Места нахлеста фартуков между собой и щель между фартуком и профлистом заделывают герметизирующей тиголовой мастикой АМ-0.5 по ТУ 84-240 или силиконовым герметиком ВГО-1 по ТУ 38.303-04-04-90. Непосредственно перед монтажом фартуков к поверхности стены приклеить на герметик уплотнительную ленту ИЗОЛОН по ТУ 2244-017-002034-76-98. Фартуки пристреливаются к стене дюбелями строительными по ТУ 14-4-1434-87.
- 6. Для резки профлистов необходимо использовать электролобзик или вырубные электроножницы. Допускается резка циркулярной пилой с крупными победитовыми зубьями. Запрещается резать профлисты газовой резкой, сваркой и абразивным кругом. Применение ножниц по металлу возможно только для продольного разреза листа.
- 7. По окончании монтажа следует подкрасить места отрезов и царапин для предохранения профлиста от коррозии. По истечении трех месяцев следует выполнить протяжку винтов.

Технические требования к стропильной
деревянной крыше

- 1. Деревянная крыша разработана для кровли из профлиста.
- 2. Деревянные элементы крыши запроектированы из пиленного лесоматериала хвойных пород с влажностью древесины не более 20% и не менее 2-ого сорта.
- 3. Крепление элементов стропил между собой выполнить гвоздями Ø5, L=150 мм. Гвозди следует забивать в предварительно просверленные гнезда сверлиться на глубину забивания гвоздя диаметром, равным 0,9 диаметра гвоздя.
- 4. Расстояние между гвоздями, забитыми в одно волокно, должно быть не менее 20d. Расстояние от крайнего гвоздя до торцевого конца доски должно быть не менее 15d и от края элемента поперек волокон не менее 4d.
- 5. Стропильные ноги через одну крепятся проволокой 2Ø4мм к ершам, заделанным в кладку. Шаг стропильных ног не более 1000мм.
- 6. Элементы стропильной крыши, соприкасающиеся с кладкой изолировать прокладкой 2-х слоев рубероида.
- 7. Выполнить огне-биозащиту деревянных конструкций крыши пропиткой "ОЗОН 007" (ТУ 2499-036-24505934-2006) для II группы огнезащитной эффективности и в соответствии с СНиП 2.01.02-85.
- 8. Размеры стоек, стропил и подкосов уточнить по месту.
- 9. Окончательный расход материалов уточняется при детализовке

Перечень актов, составляемых при производстве
строительно-монтажных работ

При производстве работ должны составляться акты в объеме требований соответствующих глав и разделов Строительных норм и правил (СНиП), в том числе:

- акт на очистку и подготовку основания для бетонных, каменных и штукатурных работ;
- акт на изготовление и установку металлических и деревянных элементов;
- акт на покрытие металлических и деревянных элементов защитными составами;
- акт на установку противоаварийных временных конструкций, в т.ч. опалубки;
- акт на контроль сварных швов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



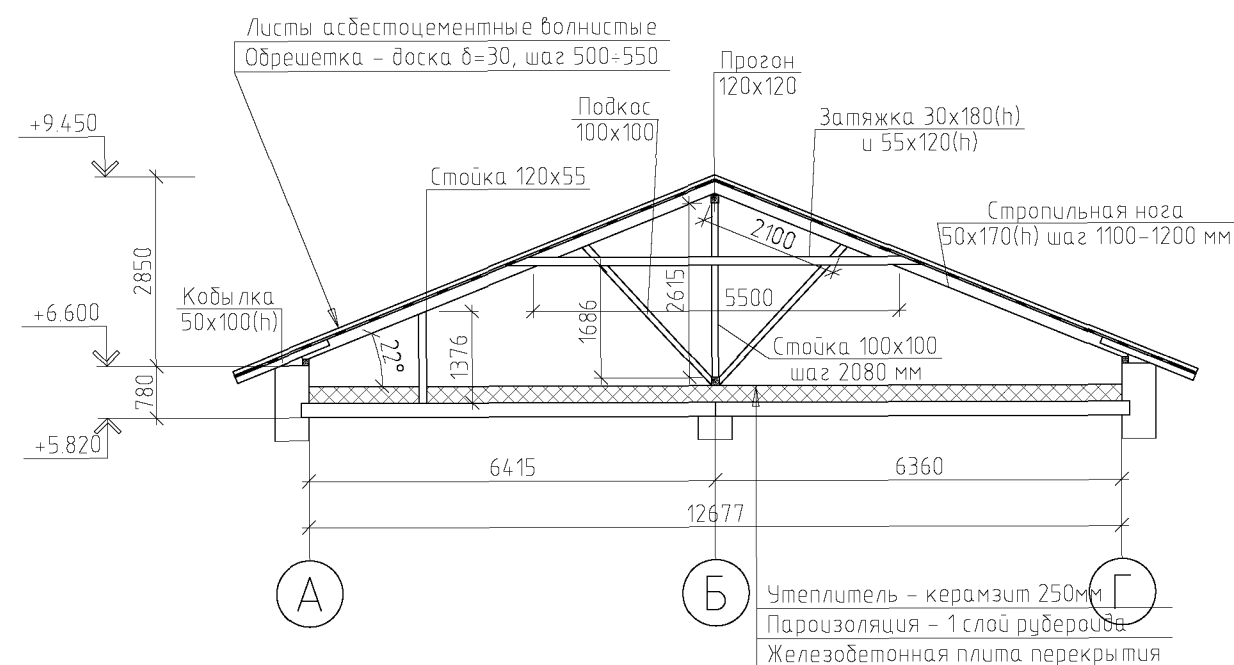
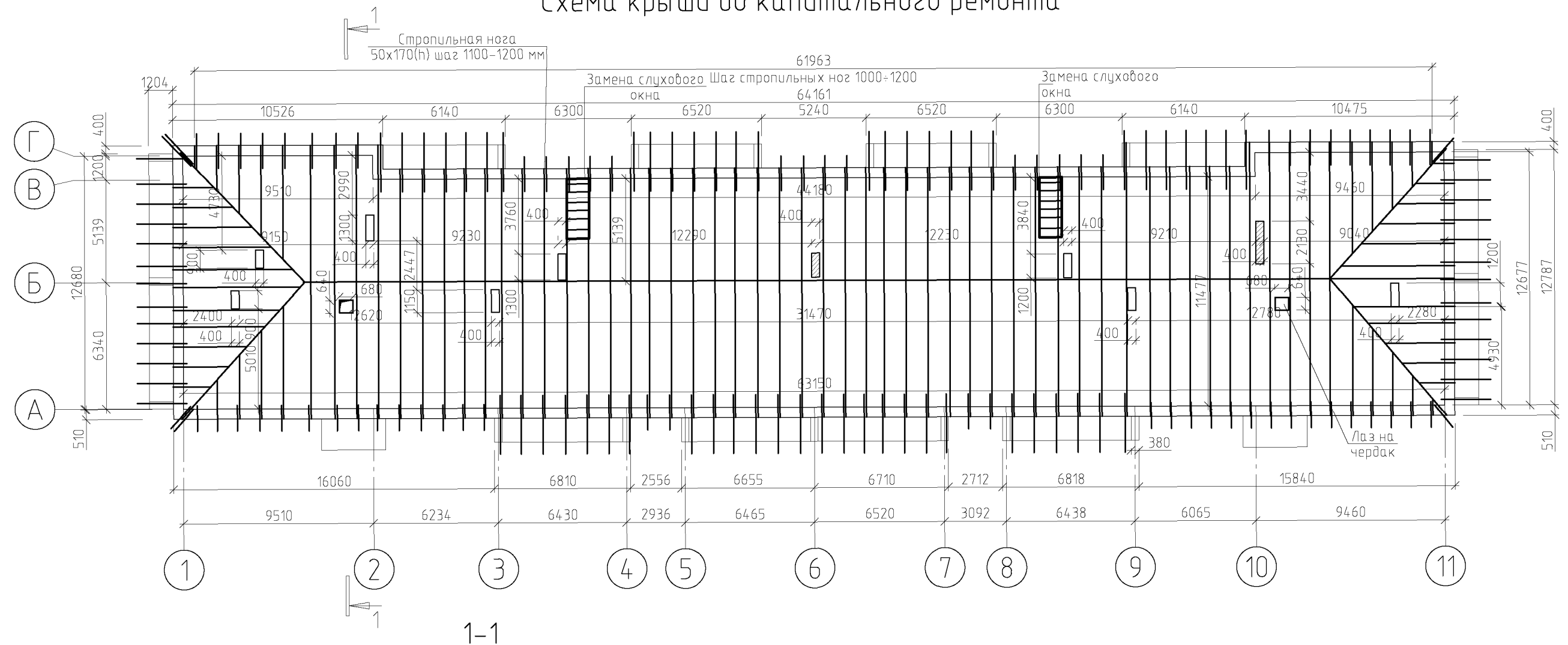
						001/2016-АС			
						Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47			
Изм.	Кол.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Буряшкина М.А.			05.2016		П	4	13
Проверил		Ищенко И.Г.			05.2016				
						Общие данные (окончание)	ООО "Акцент" св-во СРО НП "ОИП" № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016		
Норм.контр.		Ищенко И.Г.			05.2016				
ГИП		Ищенко И.Г.			05.2016				

Схема крыши до капитального ремонта

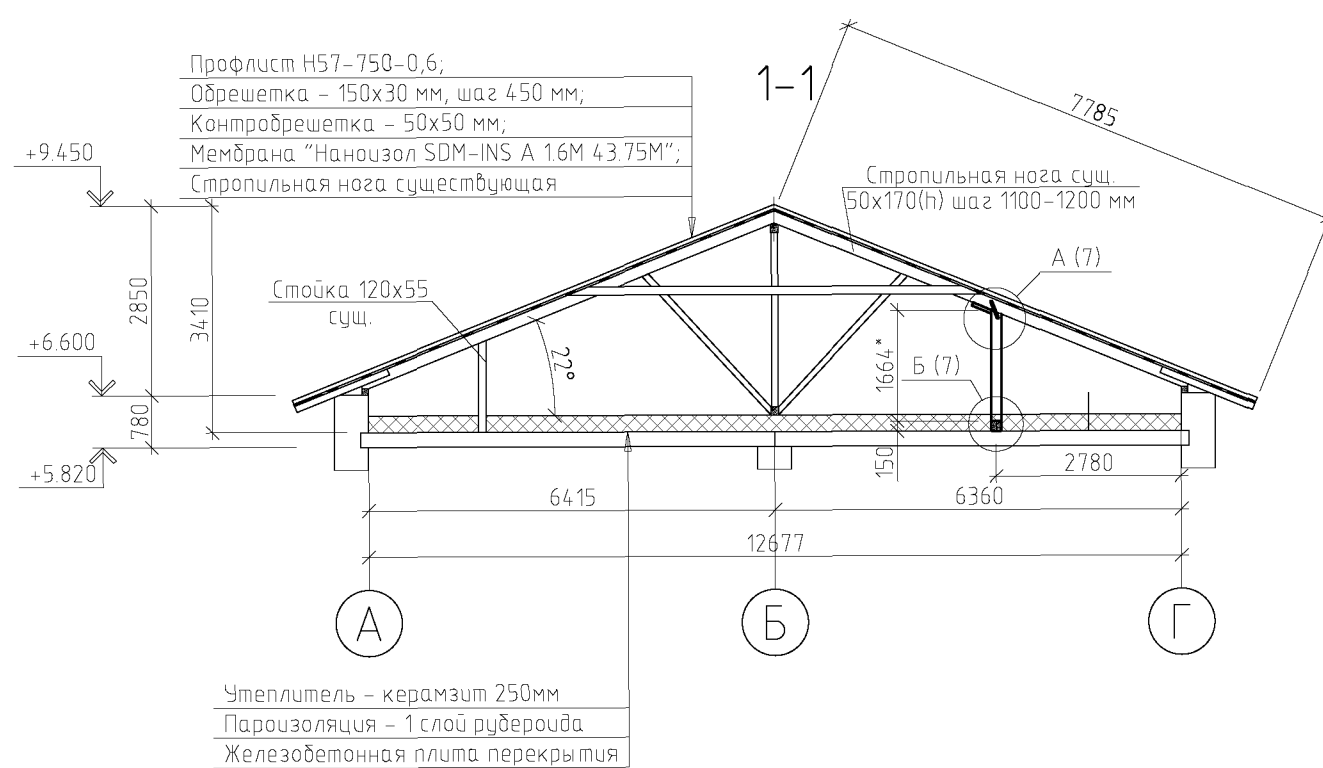


■ - вентканал, дымоход, каменная кладка которого разрушена.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						001/2016-АС		
						Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47		
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)	Стадия	Лист
Разработал		Буряшкина М.А.			05.2016		П	5
Проверил		Ищенко И.Г.			05.2016	Схема крыши до капитального ремонта		13
Норм.контр.		Ищенко И.Г.			05.2016		ООО "Акцент" св-во СРО НП "ОИП" № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016	
ГИП		Ищенко И.Г.			05.2016			

Схема крыши после капитального ремонта



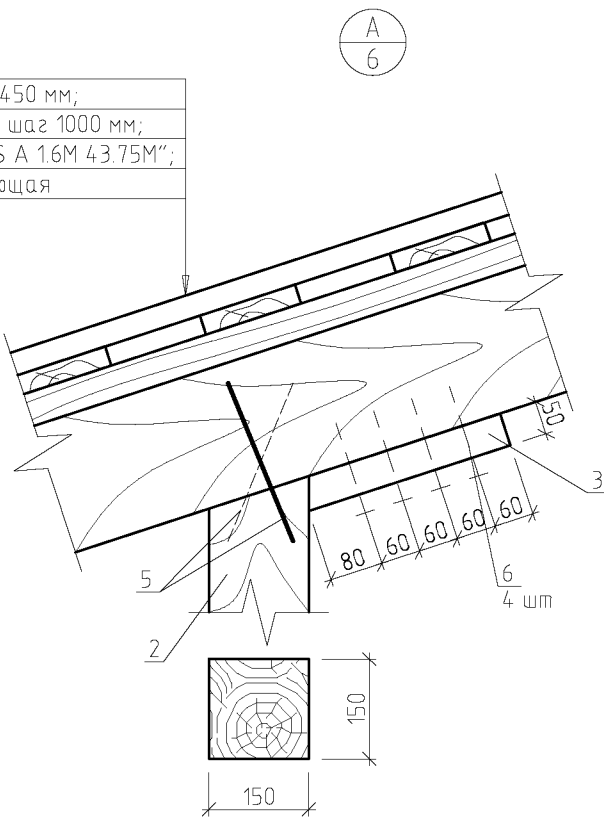
■ - вентканал, дымоход, каменная кладка которого подлежит восстановлению.

1. Расстояние между стойками уточнять по месту. Стойку установить строго под стропильной ногой.
2. Устройство карнизного свеса см. на листе 9.

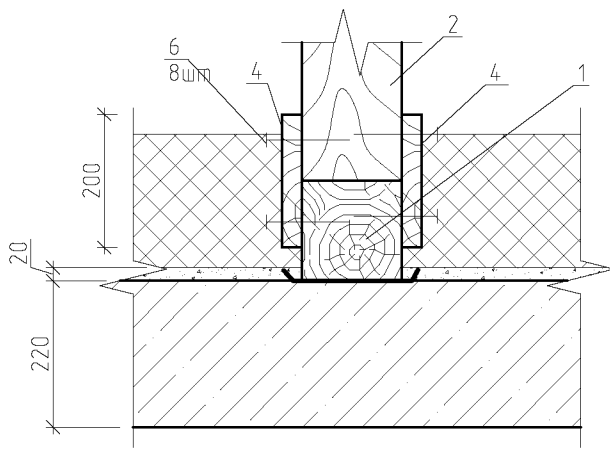
Взам. инв. №		001/2016-АС						
Подпись и дата		Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47						
Инв. № подл.		Изм.	Кол.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)
		Разработал		Буряшкина М.А.			05.2016	Стадия
		Проверил		Ищенко И.Г.			05.2016	Лист
								Листов
		Норм.контр.		Ищенко И.Г.			05.2016	П
		ГИП		Ищенко И.Г.			05.2016	6
								13
								Схема крыши после капитального ремонта
								ООО "Акцент"
								св-во СРО НП "ОИП"
								№ П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016

Устройство стоек в пролете стропил в осях «Б-В»

Профлист Н57-750-0,6;
Обрешетка – 150х30 мм, шаг 450 мм;
Контробрешетка – 50х50 мм, шаг 1000 мм;
Мембрана "Нанозол SDM-INS A 1.6М 43.75М";
Стропильная нога существующая



Б/6



Спецификация элементов устройство стоек
в пролете стропил в осях «Б-В»

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		Устройство стоек			
1	ГОСТ 8486-86	Лежень – брус 150х150 мм, L=54,2 м	1		1,22 м³
2	ГОСТ 8486-86	Стойка – брус 150х150 мм, L=1,664* м	51		0,037 м³
3	ГОСТ 8486-86	Опорный брусок 50х50 мм, L=0,32 м	51		0,001 м³
4	ГОСТ 8486-86	Накладка – доска 150х30 мм, L= 0,2 м	102		0,001 м³
5	ГОСТ 5781-82	Скоба Ø6, L=350 мм	102	0,08	0,222кг/м
6	ГОСТ 4028-48	Гвоздь К4-100	612	0,0001	

1. Расчистить утеплитель (керамзит) до поверхности железобетонной плиты.
2. Выровнять поверхность плиты под лежень цементно-песчаным раствором марки М50. Толщина слоя раствора 30-50 мм. Ширина полосы из раствора 250 мм.
3. Установить лежень на цементно-песчаный раствор.
4. Под лежень выполнить гидроизоляцию из 2 слоев рубероида.
5. На лежень установить стойки в пролете под стропильными ногами.
6. Крепления выполнить скобами и гвоздями.
7. Выполнить обратную засыпку утеплителя.

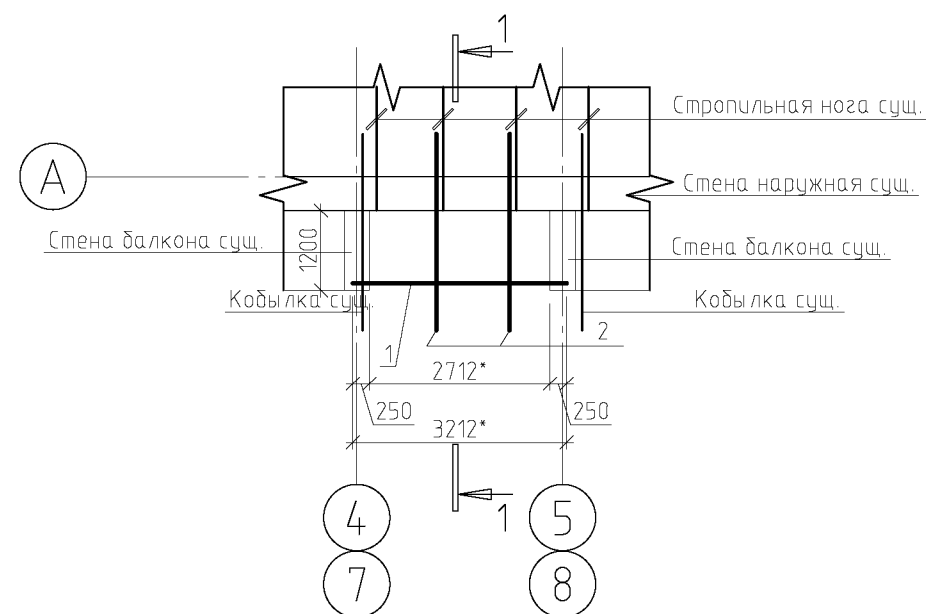
001/2016-АС

Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка,
ул. Горького, д. 47

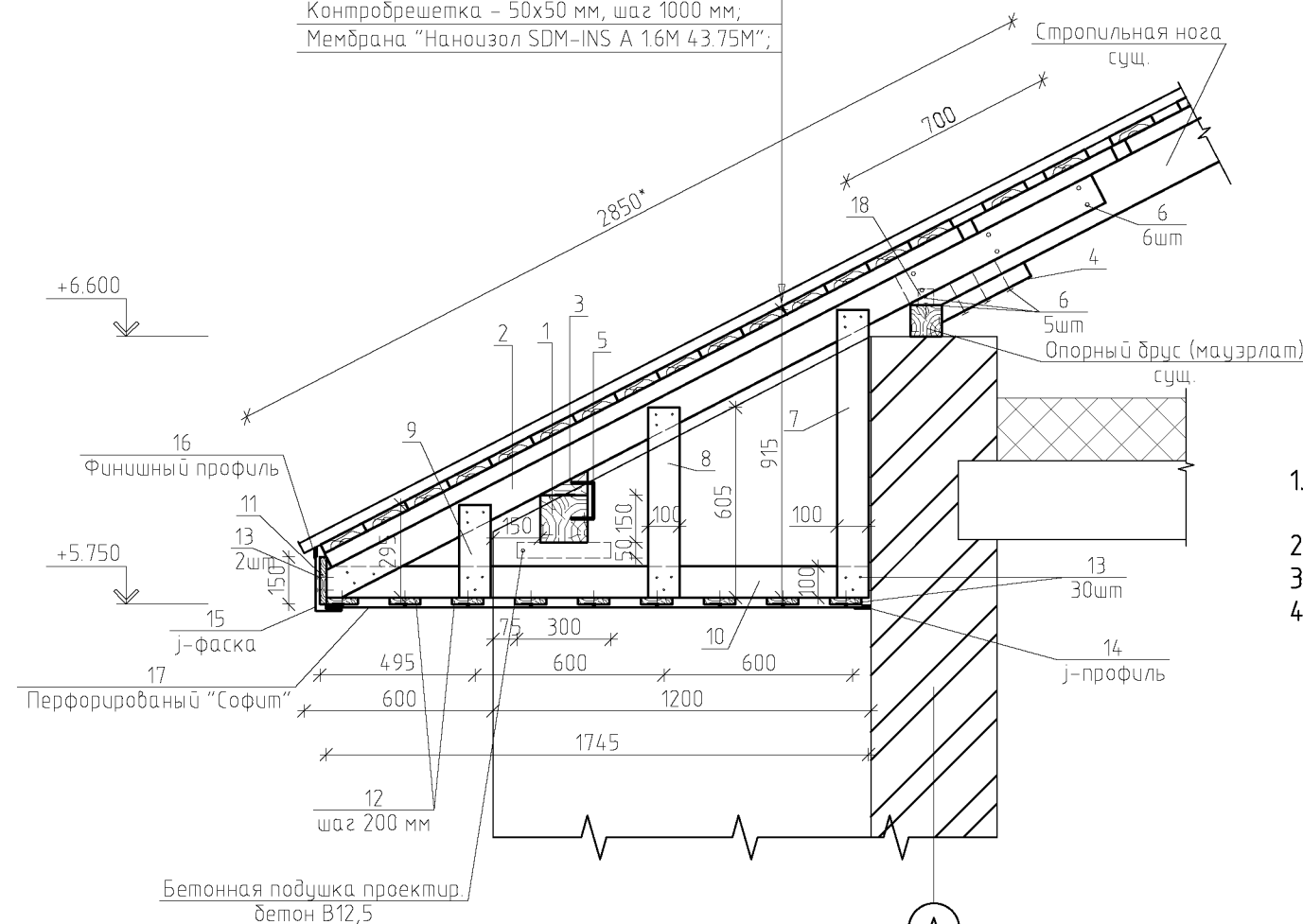
Изм.	Кол.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Буряшкина М.А.	05.2016					П	7	13
Проверил	Ищенко И.Г.	05.2016							
Норм.контр.	Ищенко И.Г.	05.2016				Устройство стоек в пролете стропил в осях «Б-В»	ООО "Акцент" св-во СРО НП "ОИП" № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016		
ГИП	Ищенко И.Г.	05.2016							

Формат А3

Устройство карнизного свеса над подъездом



Профлист Н57-750-0,6;
Обрешетка - 150х30 мм, шаг 450 мм;
Контробрешетка - 50х50 мм, шаг 1000 мм;
Мембрана "Нанозол SDM-INS A 1.6М 4.3.75М";



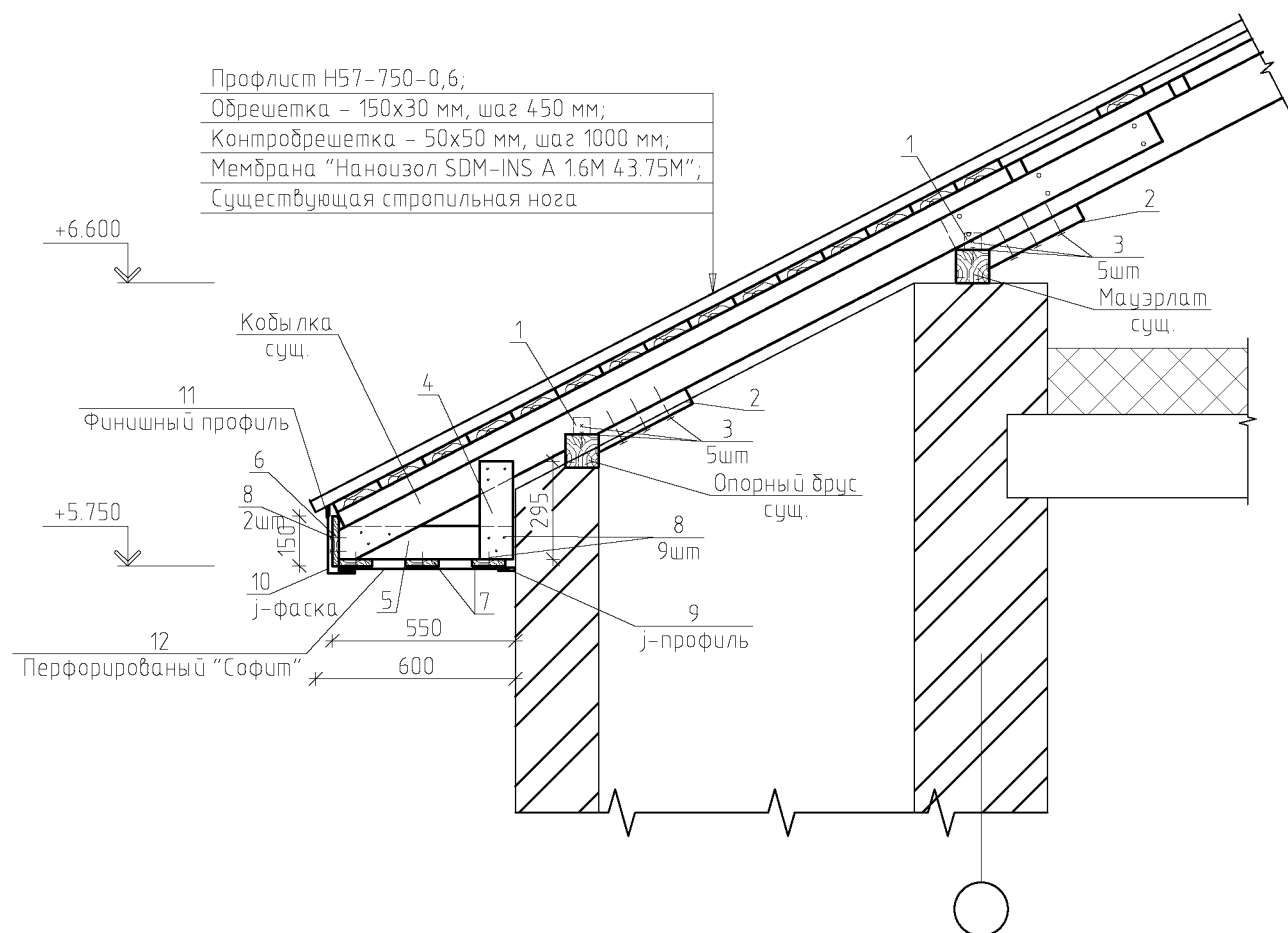
Спецификация элементов на устройство карнизного свеса над подъездом

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Карнизный свес над подъездом	2		
1	ГОСТ 8486-86	Балка - брус 150х150 мм, L=3212* мм	1		0,072 м³
2	ГОСТ 8486-86	Кобылка - доска 150х75 мм, L=2850 мм	2		0,032 м³
3	ГОСТ 8486-86	Опор. клин 150х120/2 мм, L=2712*мм	1		0,024 м³
4	ГОСТ 8486-86	Опорный брусок 50х50 мм, L=0,32 м	2		0,001 м³
5	ГОСТ 5781-82	Скоба Ø6, L=350 мм	2	0,08	0,222кг/м
6	ГОСТ 4028-48	Гвоздь ТП4-100	22	0,0001	
7	ГОСТ 8486-86	Доска 100х22 мм, L=915 мм	1		0,002 м³
8	ГОСТ 8486-86	Доска 100х22 мм, L=605 мм	1		0,0013 м³
9	ГОСТ 8486-86	Доска 100х22 мм, L=295 мм	1		0,00065 м³
10	ГОСТ 8486-86	Доска 100х22 мм, L=1745 мм	1		0,0038 м³
11	ГОСТ 8486-86	Доска 150х22 мм, L=2712* мм	1		0,0089 м³
12	ГОСТ 8486-86	Доска 100х19 мм, L=2712* мм	9		0,0052 м³
13	ГОСТ 4028-48	Гвоздь ТП2-40	32	0,0001	
14	ГОСТ 4028-48	"Софит" j-профиль, L=2712* мм	-	-	
15	ГОСТ 4028-48	"Софит" j-фаска, L=2712* мм	-	-	
16	ГОСТ 4028-48	"Софит" Финишный профль, L=2712*мм	-	-	
17	ГОСТ 4028-48	Перфорированный "Софит", L=2712*мм	-	-	
18	ГОСТ 8509-86	Крепежный уголок 50х50х5, L=50мм	2	0,19	3,77кг/м
		Материалы			
	ГОСТ 7473-2010	Бетон В12,5	-	-	0,005 м³

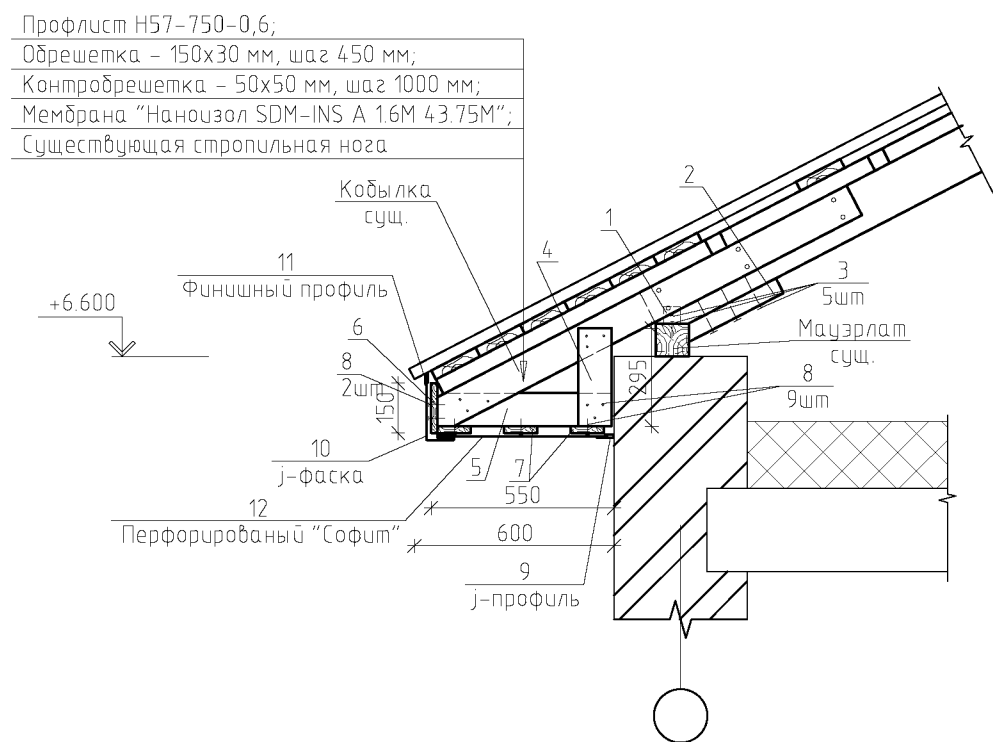
- Выполнить ниши в каменных балконных стенах размером 380х250х300. На дно ниши вылить бетонную подушку толщиной 50 мм.
- На бетонную подушку установить балку поз.1. Под балку выполнить 2 слоя гидроизоляции.
- Демонтировать существующую кобылку и смонтировать кобылку поз.2.
- К кобылке поз.2 подшить доски. По доскам выполнить подшивку карниза "Софит".

001/2016-АС					
Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47					
Изм.	Кол.	Лист	Ндэк.	Подпись	Дата
Разработал	Буряшкина М.А.	05.2016			
Проверил	Ищенко И.Г.	05.2016			
Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)				Стадия	Лист
				П	8
Устройство карнизного свеса над подъездом				Листов	
				13	
Норм.контр.	Ищенко И.Г.	05.2016		ООО "Акцент" св-во СРО НП "ОИП" № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016	
ГИП	Ищенко И.Г.	05.2016			

Устройство карнизного свеса над балконами



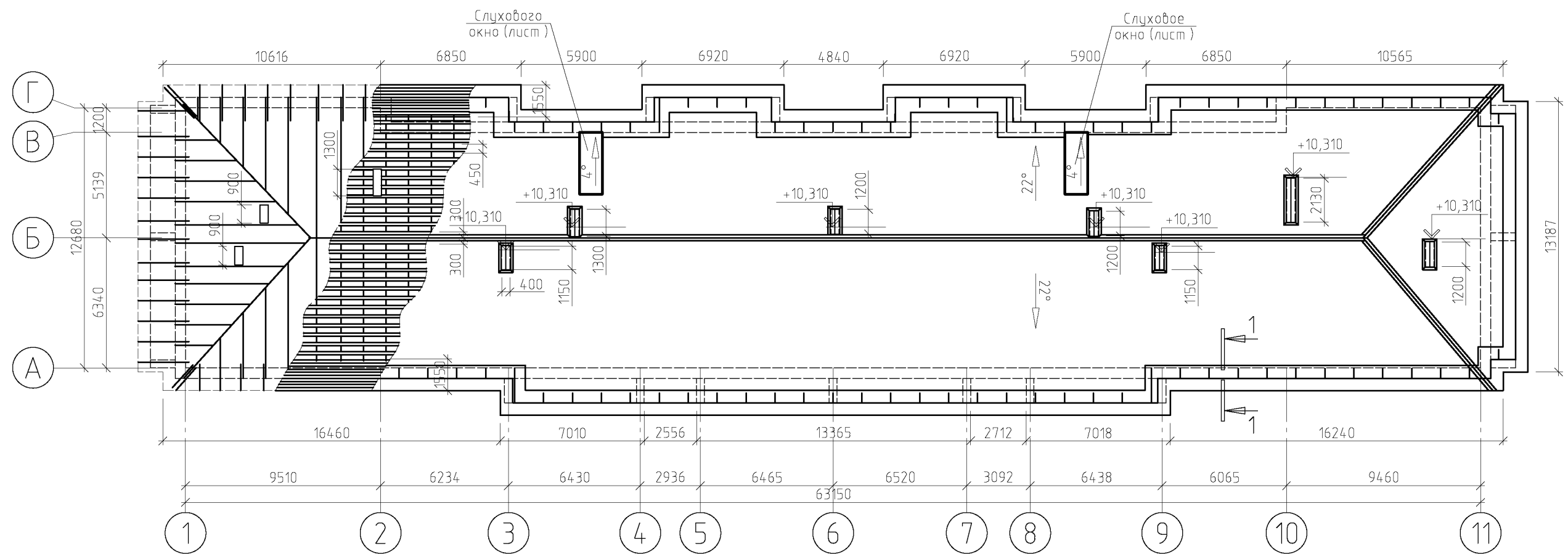
Устройство карнизного свеса наружной стены



Спецификация на устройство карнизного свеса

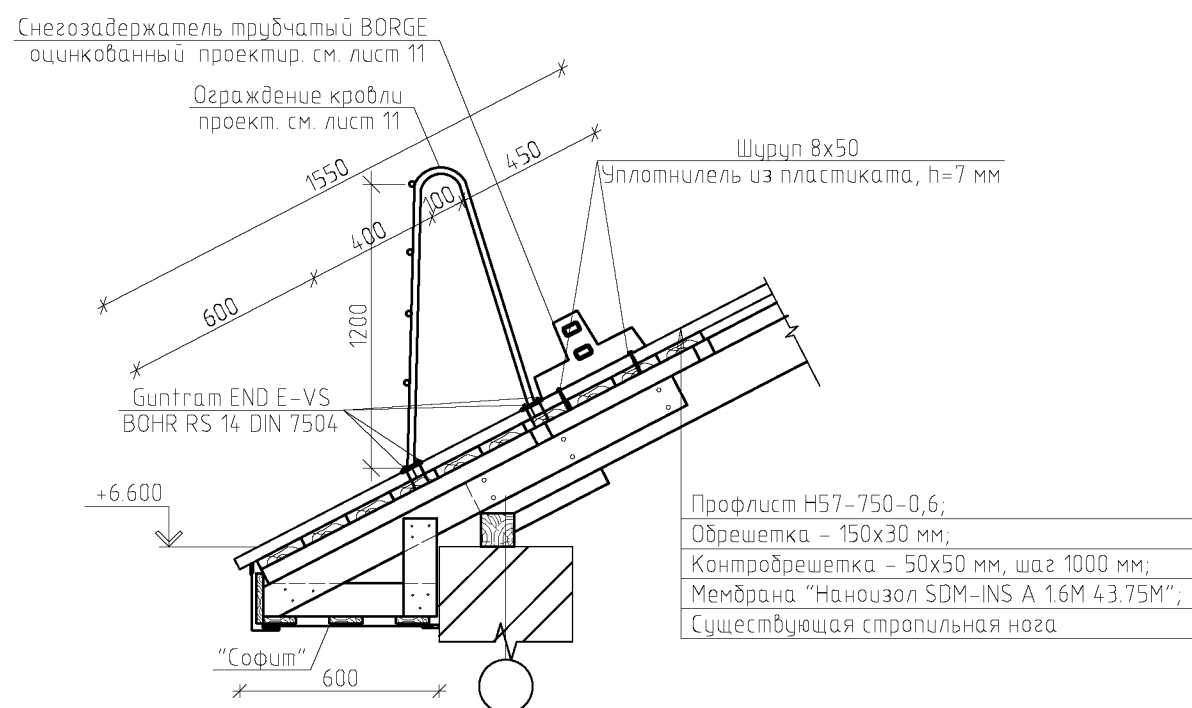
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Карнизный свес над балконами					
					81,31 м
1	ГОСТ 8509-86	Крепежный уголок 50x50x5, L=50мм	180	0,19	3,77кг/м
2	ГОСТ 8486-86	Опорный брусок 50x50 мм, L=0,32 м	360	-	0,001 м³
3	ГОСТ 4028-48	Гвоздь ТП4-100	1350	0,0001	
4	ГОСТ 8486-86	Доска 100x22 мм, L=295 мм	90	-	0,00065 м³
5	ГОСТ 8486-86	Доска 100x22 мм, L=550 мм	90	-	0,0038 м³
6	ГОСТ 8486-86	Доска 150x22 мм, L=81,31 м	90	-	0,27 м³
7	ГОСТ 8486-86	Доска 100x19 мм, L=81,31 м	270	-	0,154 м³
8	ГОСТ 4028-48	Гвоздь ТП2-40	990	0,0001	
9	ГОСТ 4028-48	"Софит" j-профиль, L=81,31 м	-	-	
10	ГОСТ 4028-48	"Софит" j-фаска, L=81,31 м	-	-	
11	ГОСТ 4028-48	"Софит" Финишный профль, L=81,31 м	-	-	
12	ГОСТ 4028-48	Перфорированный "Софит", L=81,31 м	-	-	
Карнизный свес наружной стены					
					70,52 м
1	ГОСТ 8509-86	Крепежный уголок 50x50x5, L=50мм	64	0,19	3,77кг/м
2	ГОСТ 8486-86	Опорный брусок 50x50 мм, L=0,32 м	128	-	0,001 м³
3	ГОСТ 4028-48	Гвоздь ТП4-100	640	0,0001	
4	ГОСТ 8486-86	Доска 100x22 мм, L=295 мм	64	-	0,00065 м³
5	ГОСТ 8486-86	Доска 100x22 мм, L=550 мм	64	-	0,0038 м³
6	ГОСТ 8486-86	Доска 150x22 мм, L=70,52 м	64	-	0,27 м³
7	ГОСТ 8486-86	Доска 100x19 мм, L=70,52 м	192	-	0,154 м³
8	ГОСТ 4028-48	Гвоздь ТП2-40	704	0,0001	
9	ГОСТ 4028-48	"Софит" j-профиль, L=70,52 м	-	-	
10	ГОСТ 4028-48	"Софит" j-фаска, L=70,52 м	-	-	
11	ГОСТ 4028-48	"Софит" Финишный профль, L=70,52 м	-	-	
12	ГОСТ 4028-48	Перфорированный "Софит", L=70,52 м	-	-	
001/2016-АС					
Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47					
Изм.	Кол.	Лист	Ндэк.	Подпись	Дата
Разработал	Буряшкина М.А.	05.2016			
Проверил	Ищенко И.Г.	05.2016			
Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)				Стадия	Лист
				П	9
Устройство карнизного свеса наружной стены и над балконами				Листов 13	
Норм.контр. Ищенко И.Г. 05.2016				ООО "Акцент" св-во СРО НП "ОИП" № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016	
ГИП Ищенко И.Г. 05.2016					

Схема кровельного покрытия



1-1

Спецификация элементов на кровлю



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
Материалы на кровлю					
	ГОСТ24045-2010	Профлист Н57-750-0,6			993,76 м ²
	ГОСТ 8486-86	Контробрешетка 50x50x7785 мм	154		0,0195 м ³
	ГОСТ 8486-86	Обрешетка - доска 150x30 мм,			695,63 м ²
	ООО "ТехноНИКОЛЬ	Мембрана "Наноизол SDM-INS A 1.6М 43.75М"			993,76 м ²
001/2016-АС					
Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47					
Изм.	Кол.	Лист	Ндэк.	Подпись	Дата
Разработал		Буряшкина М.А.			05.2016
Проверил		Ищенко И.Г.			05.2016
Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)			Стадия	Лист	Листов
			П	10	13
Схема кровельного покрытия			ООО "Акцент" св-во СРО НП "ОИП" № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016		
Норм.контр.		Ищенко И.Г.		05.2016	
ГИП		Ищенко И.Г.		05.2016	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

СТАНДАРТНОГО
ММ

1000

160

200

50

200

120 120 120

ОТМЕТКА

ОТМЕТКА

Technical drawing of a bent rod (Fig. 1.10). The rod is composed of two straight sections and a curved section. The dimensions are as follows:

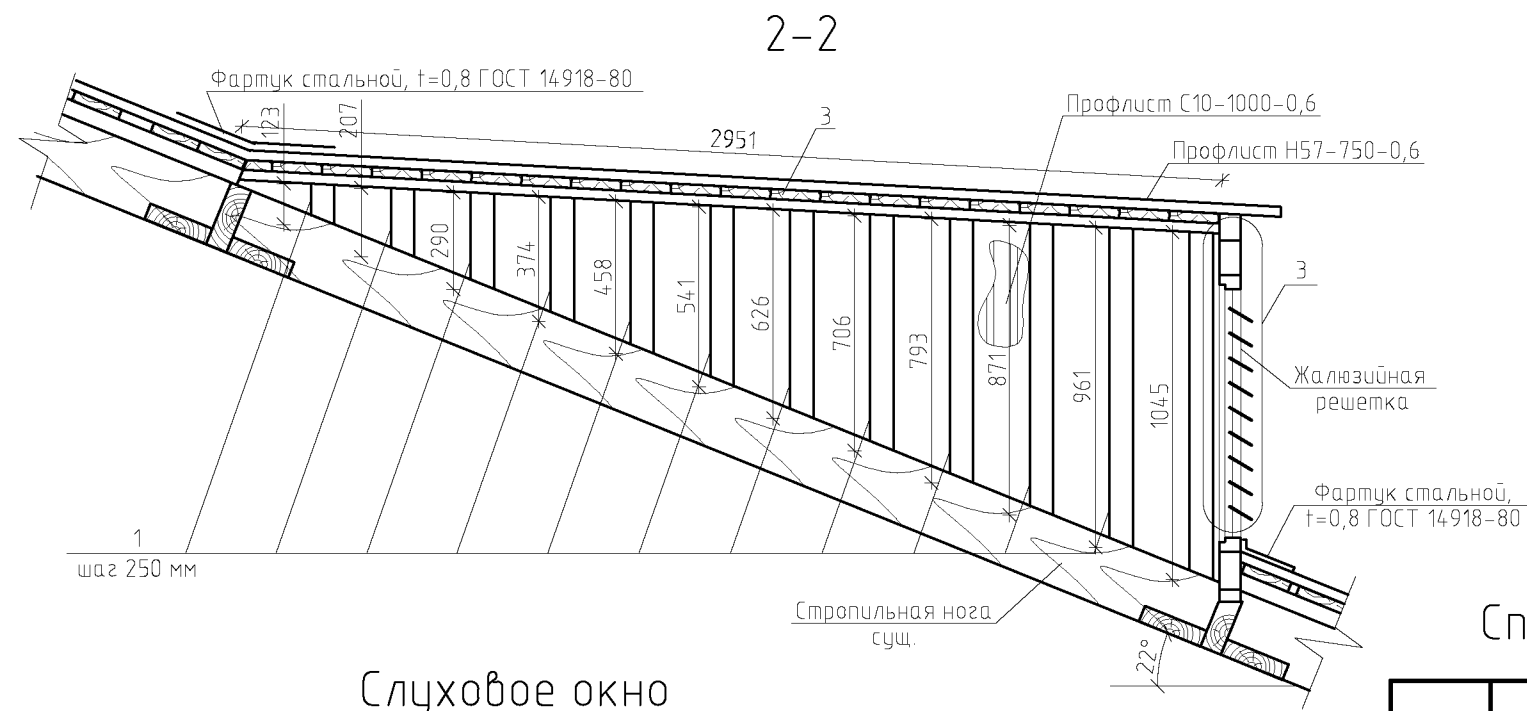
- Horizontal distance between the bases: 400
- Vertical distance between the bases: 1130
- Length of the first straight section: 1200
- Length of the second straight section: 300
- Radius of the curved section: 300
- Material: $\sigma_{\text{ст}} = 500$
- Stress concentration factor: 4
- Stress concentration factor at the base: 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		<u>Зонт для вентканалов на 1 м.п.</u>			<u>12,43 п.м.</u>
1	ГОСТ 30245-2003	□ 20х2 мм, L=12,43 м	4	13,36	1,075кг/м.
2	ГОСТ 19903-74 *	- 50х3 мм, L=250 мм	23	0,294	
3	ГОСТ 30245-2003	□ 20х2 мм, L=1200 мм	23	1,29	1,075кг/м.
		<u>Материалы</u>			
	ОЦ Б-НО-0,3х600х2200 ГОСТ 19904-74*/ОН-МТ-1 ГОСТ 14918-80	Сталь оцинков. t=0,3мм, b=480мм			6,00 м ²

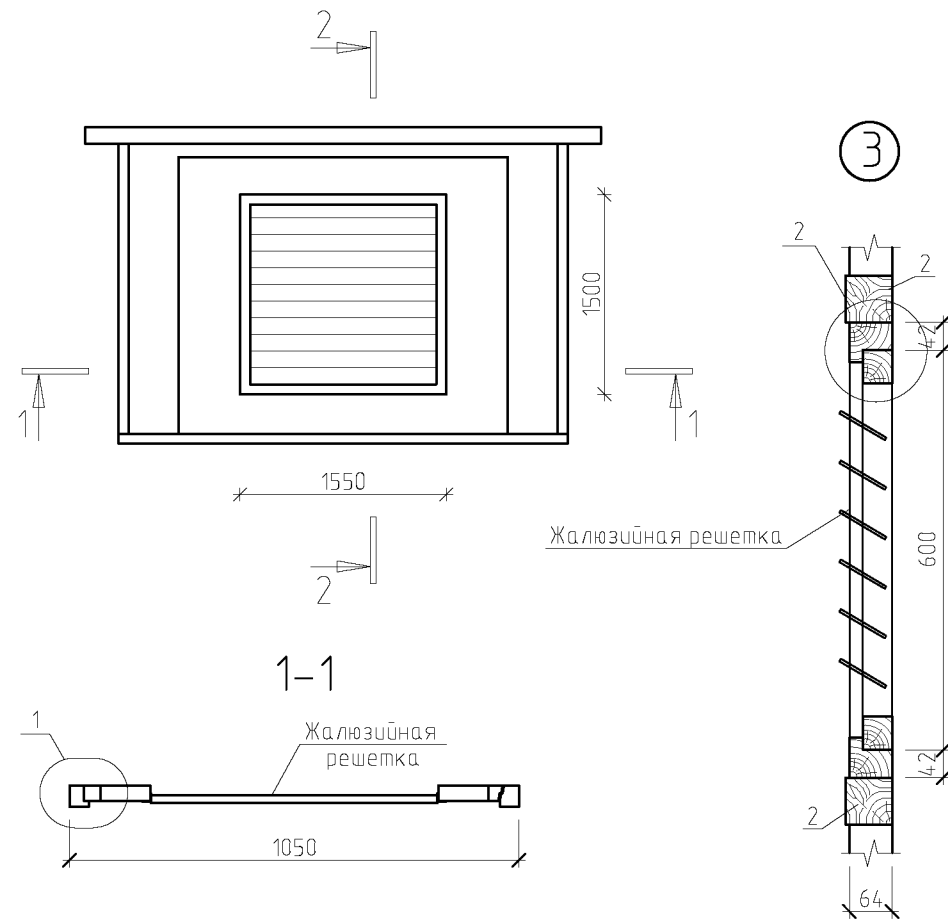
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		<u>Ограждение кровли на 1 п.м.</u>			170,2 п.м.
		<u>Сборочные единицы</u>			
3	ГОСТ 5781-82*	Ø20 А-240, L=2415 мм	2	5,97	
4	ГОСТ 5781-82*	Ø18 А-240, L=1000 мм	4	2	
5	ГОСТ 19903-74*	- 70x5 мм, L=70 мм	4	0,2	

1. Общая длина зантов
2. Общая длина ограждения кровли 170,2 м.п.
3. Площадь горизонтальной проекции кровли 921,21 м².
4. Площадь кровли с учетом наклона 993,76 м².
5. Общая длина снегозадержателя трубчатого оцинкованного BERGE – 170,2 м
6. Кронштейны снегозадержателя устанавливать с шагом 800 мм.

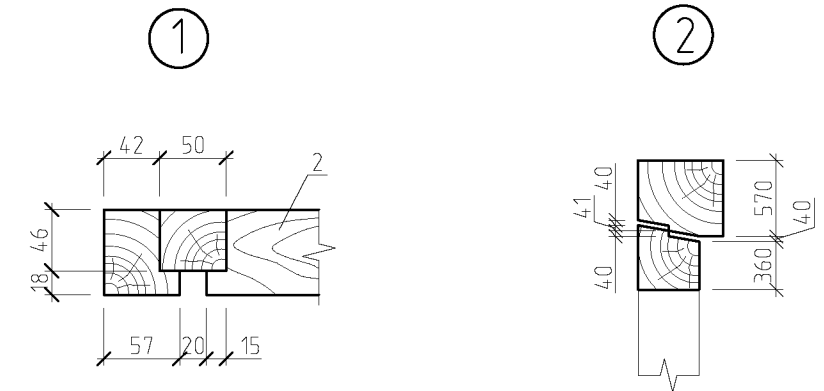
Technical drawing of a roof structure. The drawing shows two parallel roof sections. The left section has a horizontal span of 400 and a vertical height of 1130. The right section has a horizontal span of 400 and a vertical height of 1130. The roof pitch is indicated by a slope triangle with a horizontal base of 300 and a vertical height of 300. The total horizontal span of the roof is 1200. The roof is supported by two main structural elements, each labeled '4'. The roof is shown with a gable end, with the gable end labeled '5'. The roof is shown with a gable end, with the gable end labeled '5'. The roof is shown with a gable end, with the gable end labeled '5'.



Слуховое окно





1. Данный лист см. совместно с листами 6 и 10.
2. Общее количество слуховых окон – 2 шт.
3. В местах установки слуховых окон необходимо установить спаренные стропильные ноги.

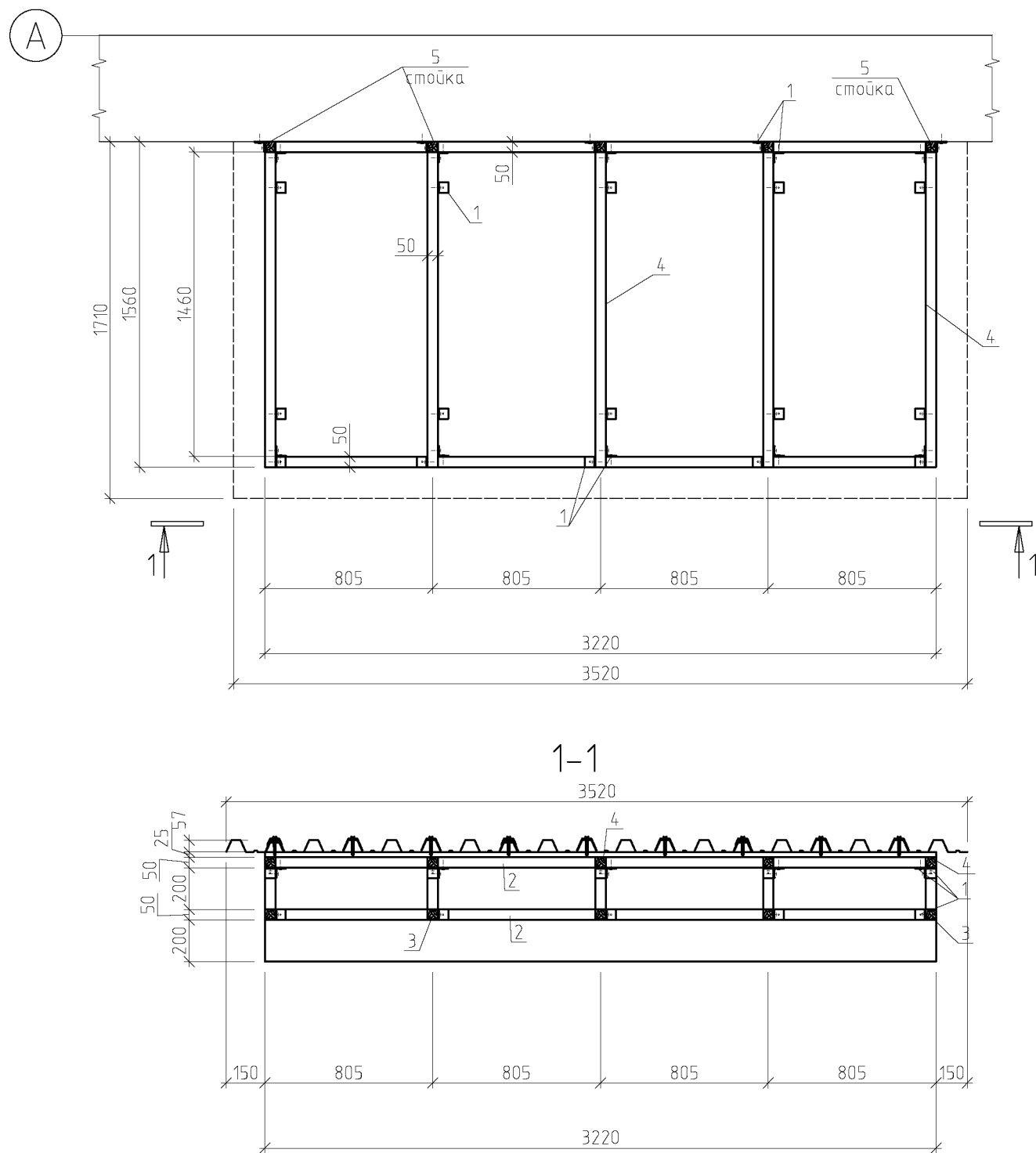


Спецификация элементов на одно слуховое окно

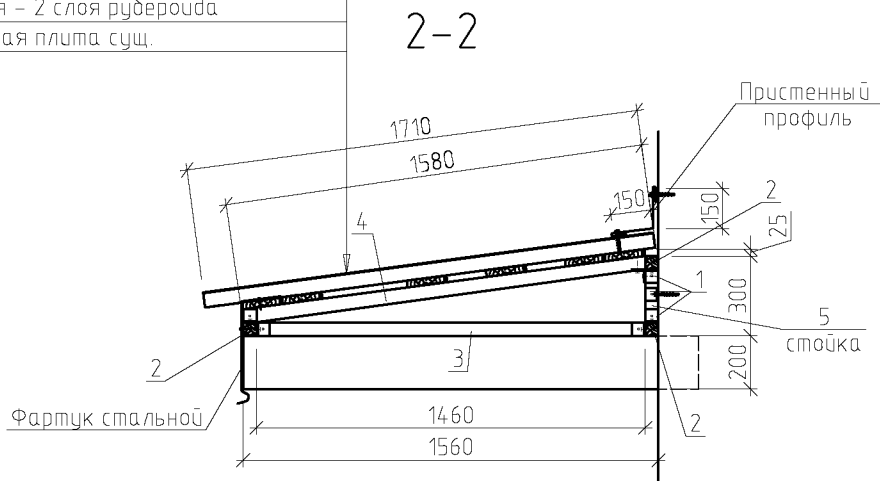
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чение
		<u>Сборочные единицы</u>			
1	ГОСТ 8486-86	Стойка – брус 70х50мм, L=7м	–		0,04 м³
2		Ригель – брус 70х70мм, L=1,05м	2		0,01 м³
3		Обрешетка 150х25мм, L=24м	–		0,09 м³
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ 24045-2010	Н57-750-0,6			4,7 м²
	ГОСТ 24045-2010	С 10-1000-0,6			3,24 м²
	ОЦ Б-НО-0,8х1000х2000 ГОСТ 19904-74 / ОН-МТ-1 ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная t=0,8			4,6 м²
	Guntram END E-VS BOHR RS 14 DIN 7504	Винты самонарезающие	55		
	К-3,5х40 ГОСТ 4030-63*	Гвозди кровельные			2 кг
		Ветрозащитная пленка “Таубек”			5 м²
		Жалюзийная решетка			

						001/2016–АС			
						Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (МКД)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Буряшкина М.А.			05.2016		П	12	13
Проверил		Ищенко И.Г.			05.2016				
Норм.контр.		Ищенко И.Г.			05.2016	Слуховое окно	ООО "Акцент" св-во СРО НП "ОИП" № П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016		
ГИП		Ищенко И.Г.			05.2016				

Покрытие козырька



Профлист Н57-750-0,6;
Мембрана "Наноизол SDM-INS A 1.6М 43.75М";
Обрешетка - 150х30 мм, шаг 450 мм;
Гидроизоляция - 2 слоя рубероида
Железобетонная плита сущ.



Спецификация на покрытие козырька

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		Покрытие козырька	4		объем на единицу
1	ГОСТ 8509-86	Крепежный уголок 50х50х5, L=50мм	55	0,19	3,77кг/м
2	ГОСТ 8486-86	Брусok 50х50 мм, L=3220 м	3	-	0,0081 м³
3	ГОСТ 8486-86	Брусok 50х50 мм, L=1460 м	5	-	0,0037 м³
4	ГОСТ 8486-86	Брусok 50х50 мм, L=1580 м	5	-	0,0040 м³
5	ГОСТ 8486-86	Брусok 50х50 мм, L=200 м	5	-	0,0005 м³
		Материалы			
	ГОСТ24045-2010	Профлист Н57-750-0,6	-	-	6,02 м²
	ГОСТ 8486-86	Обреш. - доска 150х25 мм, L=3520мм	6	-	0,013 м²
	ООО "ТехноНИКОЛЬ"	Мембрана "Наноизол SDM-INS A 1.6М 43.75М"	-	-	6,02 м²
	ГОСТ 10923-93	Рубероид	2	-	6,02 м²

001/2016-АС

Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка,
ул. Горького, д. 47

Изм.	Кол.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата
Разработал	Буряшкина М.А.	05.2016			
Проверил	Ищенко И.Г.	05.2016			
Норм.контр.	Ищенко И.Г.	05.2016			
ГИП	Ищенко И.Г.	05.2016			

Капитальный ремонт крыши
многоквартирного дома (МКД)

Стадия	Лист	Листов
П	13	13

Слуховое окно

ООО "Акцент"
св-во СРО НП "ОИП"
№ П.037.56.5690.03.2013 от 16.03.2016

Формат А3

Российская Федерация
Общество с Ограниченной Ответственностью
"АКЦЕНТ"



Свидетельство некоммерческого партнерства саморегулирующей организации
"Объединение инженеров проектировщиков" № П.37.56.5690.03.2016

Объект: Капитальный ремонт крыши
многоквартирного дома (МКД), расположенного
по адресу: Оренбургская обл., Александровский
р-н, с. Александровка, ул. Горького, д. 47

Шифр: 001/2016- АС

Альбом: Архитектурно -строительная часть

Оренбург 2016г.