

СОГЛАСОВАНО:

«_____» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»

_____ К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Разина, д. 86.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 613,75 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=409,2 (Таблица 2) 23,71% процентное соотношение (Таблица 8) Табл.11 коэф.4,3 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*613,75/100*0,2371*3,92*4,3	10037,21
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 613,75м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=298,8 (Таблица 4) 30,2% процентное соотношение (Таблица 9) Табл.15 стои-ть работ графа 4 Коэф. на объем 0,1 Табл.11 коэф.4,3 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Крыша, фасад 298,8*613,75/100*0,302*3,92 Электроснабжение 294,6*3,92*0,1*4,3	2171,03 496,58
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 613,75 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,8-метод.указания K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+613,75 *0,01) *0,051*3,92*0,8*1000 (90+613,75 *0,01) *0,051*3,92*0,8*1000 *0,05	15375,85 768,79

4.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт системы электроснабжения и узла управления электроснабжения многоквартирного дома объемом 613,75 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Система ЭО - 3,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(90+613,75 * 0,01) * 0,03 * 3,92 * 1000$ $(90+613,75 * 0,01) * 0,03 * 3,92 * 1000 * 0,05$	11305,77 562,29
5.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 613,75 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Фасад-4,0% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,4-метод.указания K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(90+613,75 * 0,01) * 0,04 * 3,92 * 0,4 * 1000$ $(90+613,75 * 0,01) * 0,04 * 3,92 * 0,4 * 1000 * 0,05$	6029,74 301,49
	ИТОГО:			47048,75
	НДС 18%			8468,78
	ВСЕГО по смете			55517,53

Составил _____

Чурбакова И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.