

СОГЛАСОВАНО:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
НО «Фонд модернизации ЖКХ  
Оренбургской области»

\_\_\_\_\_ К.С. Золотарев

**Смета на проектные работы**

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
внутридомовой инженерной системы электроснабжения, фасада многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Оренбургская область, Новоорский район, с. Центральная усадьба  
совхоза «Новоорский», ул. Набережная, д. 11.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2004,75 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=409,2 (Таблица 2) 14% процентное соотношение (Таблица 8) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*2004,75/100*0,14* 3,92	4502,05
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2004,75м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=298,8 (Таблица 4) 12% процентное соотношение (Таблица 9) Табл.15 стои-ть работ графа 4 Коэф. на объем 0,1 Коэф. 3,5 (Таблица 11) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Фасад 298,8*20004,75/100 *0,12*3,92  Электроснабжение 962,28*3,92*0,1*3,5	2817,79  1320,25
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 2004,75 м3  Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Фасад-2,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+2004,75*0,01) *0,02*3,92*1000  (90+2004,75*0,01) *0,020*3,92*1000 *0,05	8627,72  431,39

4.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома объемом 2004,75 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Система ЭО-2,50% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+2004,75*0,01) *0,025*3,92*1000	10784,66
	Сметная документация		(90+2004,75*0,01) *0,025*3,92*1000 *0,05	539,23
	ИТОГО:			29023,09
	НДС 18%			5224,16
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>34247,25</b>

Составил \_\_\_\_\_

Чурбакова И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.