

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, подвальных помещений, фундамента, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбург, проезд Больничный, д.6.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

| № п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Цпр.=(a+vxX)xK | Ст-ть руб. |
|----------|---|--|--|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Объем, м3 | 7960 | | |
| 1 | Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 349 (Таблица 2) 14 % процентное соотношение (Таблица 8) | 7960/100*349*0,14 | 3889,26 |
| 2 | Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 263,8 (Таблица 4) 21 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13 | 7960/100*263,8*0,21*0,8 | 3527,74 |
| 3 | Обследование системы ХВС многоквартирного жилого дома высотой до 9м. | B= 2400 (Таблица 15.3) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16 | 2400*0,2*0,8 | 384,00 |
| 45 | Обследование системы отопления многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. Категория сложности здания-1. | B= 3300 (Таблица 15.2) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16 | 3300*0,2*0,8 | 528,00 |
| 6 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши, фундамента, подвального помещения | A= 135 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 7,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 п.1.9 | (135+7960*0,01)*0,07*1000* 0,4 | 6008,8 |
| | Сметная документация | | (135+7960*0,01)*0,07*1000* 0,05*0,4 | 300,44 |
| 7 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный | A= 135 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) | (135+7960*0,01)*0,015*1000 *0,4 | 1287,60 |

| | | | | |
|---|--|--|--|----------|
| | ремонт ХВС | 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 | | |
| | Сметная документация | | $(135+7960*0,01)*0,015*1000*0,05*0,4$ | 64,38 |
| 8 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт теплоснабжения | $A=275$ (Таблица 1) $B=0,006$ (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 | $(275+7960*0,006)*0,015*1000*0,4$ | 1936,56 |
| | Сметная документация | | $(275+7960*0,006)*0,015*1000*0,05*0,4$ | 96,828 |
| | ИТОГО: | | | 18023,61 |
| | 3,92 | К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.). | | 70652,55 |
| | НДС 18% | | | 12717,46 |
| | ВСЕГО по смете | | | 83370,01 |

Составил _____

Марцинина И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.