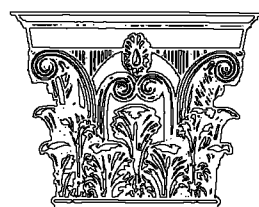


*Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
"Атлант"*

АТЛАНТ



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного
по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.*

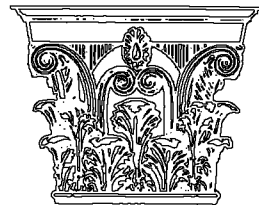
Шифр: ЖКХ-2016-63-003-АР

Архитектурные решения

Оренбург 2016 г.

*Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
"Атлант"*

АТЛАНТ



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного
по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.*

Шифр: ЖКХ-2016-63-003-АР

Архитектурные решения

Директор

Главный инженер проекта

Щеголихин Д.Е.

Щеголихин Д.Е.

Оренбург 2016 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
ЖКХ-2016-63-003-АР	Архитектурно-строительные решения	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП III-4-80*	Техника безопасности в строительстве	
СНиП 23-01-99	Строительная климатология	
СНиП 3.03.01-87	Несущие и ограждающие конструкции	
СНиП 3.04.01-87	Изоляционные и отделочные покрытия	
СНиП 3.01.01-85	Организация строительного производства	
СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Площадь застройки	м2	444,16
Строительный объем	м3	4975

Технические условия, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.






Главный инженер проекта _____ Щеголихин Д.Е.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	
4	Ведомость заполнения проемов	
5	Принципиальная схема здания в плане	
6	Фасад здания в осях "1" - "2" до капитального ремонта	
7	Фасад здания в осях "2" - "1" до капитального ремонта	
8	Фасад здания в осях "А" - "Б" до капитального ремонта	
9	Фасад здания в осях "Б" - "А" до капитального ремонта	
10	Фасад здания в осях "1" - "2" после капитального ремонта	
11	Фасад здания в осях "2" - "1" после капитального ремонта	
12	Фасад здания в осях "А" - "Б" после капитального ремонта	
13	Фасад здания в осях "Б" - "А" после капитального ремонта	
14	Узлы фасада "Ceresit WM" (начало)	
15	Узлы фасада "Ceresit WM" (окончание)	
16	Спецификация элементов фасада здания "Ceresit WM"	
17	Водосточная система "ПРЕСТИЖ"	
18	Козырек К-1 (начало)	
19	Козырек К-1 (окончание)	
20	План здания с отмосткой	

ЖКХ-2016-63-003-АР

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	17
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Общие данные (начало)		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Краткое описание объемно-планировочного и конструктивного решения здания.

Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д.3. Здание расположено на застроенной территории в городской черте. Участок вблизи здания ровный. Климат в р-не расположения здания континентальный, климатическая зона – III А. Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа, нормативная глубина промерзания грунтов – 180 см, расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа. Зона влажности 3 – сухая. Температура холодной пятидневки – минус 32° С, температура отопительного периода – минус 6,4 ° С. Продолжительность отопительного периода – 208 суток. Средняя годовая температура воздуха 5,0 °С. Средняя температура января (самого холодного месяца в году) составляет минус 12,9 °С, а средняя температура июля (самого теплого месяца в году) равна +22,0 °С. Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха выше 0 °С колеблется ~195 дней. Количество осадков за ноябрь–март: 134 мм. Здание 1963 года постройки – возраст 53 года. Здание с квартирами серийной планировки. За относительную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола первого этажа. Расположения координационных осей приняты условно.

№	Наименование	Описание
1	Назначение здания	Многоквартирный жилой дом
2	Год постройки	1963
3	Габаритные размеры здания/количество подъездов, секций	Прямоугольной формы в плане 34,70х12,80 м/ 2 подъезда
4	Количество этаже/ наличие подвала	4 этажа/ имеется подвал
5	Несущие конструкции	Фундамент из ж/б плит/ кирпичные стены/ ж/б перекрытия
6	Перемычки над окнами и дверными проемами	ж/б перемычки
7	Кровля/ водосток	Асбестоцементный лист по деревянной обрешетке/ не организованный наружный водосток
8	Конструкция крыши	Стропильная деревянная
9	Пространственная жесткость здания	Обеспечивается перекрестными несущими стенами
10	Отмостка, крыльца/ входные группы/ балконы	Отмостка: асфальто-бетонная/ крыльца бетонные/ входные группы с ж/б козырьками/ 32 балконов
11	Фасады	По серии кирпичного дома
12	Теплоснабжение	Центральное
13	Холодное водоснабжение	Есть
14	Горячее водоснабжение	Есть
15	Электроснабжение, в том числе уравнивание потенциалов	Дом электрифицирован

№	Наименование	Описание
16	Водоотведение, в том числе выгребные ямы	Дом подключен к сети канализации
17	Лифтовое оборудование/ подъемники	Здание не оборудовано лифтовым/ подъемным оборудованием

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ






Фасад по системе CERESIT WM

1. Подготовительные работы
Установка строительных лесов.
Леса следует устанавливать на расстоянии от наружной стены, равным толщине слоя фасада плюс 45 см. В местах, где нужно обеспечить прямое крепление строительных лесов к наружной стене, крепежные анкеры следует устанавливать с небольшим наклоном вниз. Это предотвратит попадание дождевой воды внутрь фасадного слоя. Для удобства монтажа строительные леса должны быть установлены с запуском за углы здания на расстоянии не менее 2 м.

2. Подготовка строительного основания.
Подготовка строительного основания должна включать в себя следующие операции:
– механическую очистку основания от остатков строительного раствора, загрязнений (пыли, мела и т.д.)
– механическое удаление грибков, лишайников, мхов, плесени и последующая обработка пораженных участков противогрибковым средством Ceresit СТ 99;
– проверка несущей способности основания;
– удаление осыпавшихся и непрочных участков основания;
– заполнение изъянов поверхности основания глубиной более 10 мм ремонтной шпаклевкой Ceresit СТ 29;
– обработка основания универсальной грунтовкой Ceresit СТ 17 (выполняется при необходимости);
– очистка от ржавчины и обработка антикоррозионной грунтовкой металлических деталей.

3. Монтаж цокольного профиля.
Монтаж по системе Ceresit WM.
При монтаже систем должна соблюдаться следующая последовательность операций:
– установка цокольного профиля;
– установка усиливающих элементов и профилей;
– создание защитного армированного слоя;
– грунтование защитного армированного слоя;
– устройство внешнего декоративного слоя;
– грунтование и окраска декоративно защитного слоя (выполняется при необходимости);
– заделка мест крепления строительных лесов.

Монтаж цокольного профиля следует выполнять в соответствии с проектом, горизонтально, в одной плоскости, прикрепляя его к основанию дюбелями. Расстояние между дюбелями не должно превышать 30 см. Между соседними профилями необходимо оставлять зазор 2-3 мм для стыковки с помощью пластмассовых соединительных элементов.

						ЖКХ-2016-63-003-АР				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Капитальный ремонт фасада жилого здания		Стадия	Лист	Листов
								Р	2	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Общие данные (продолжение)			Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16					
Разработал		Суходолов А.С.			02.16					
Проверил		Семенов А.В.			02.16					

Согласовано			
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	

4. Установка усиливающих элементов и профилей.
На горизонтальный угол верхнего откоса для предотвращения попадания воды на горизонтальные плоскости, устанавливается пластиковый угол с капельником. Вершины углов оконных и дверных проемов, после установки уголка, необходимо дополнительно усилить прямоугольными полосками из армирующей сетки размерами не менее 20 х 30 см. Для этого в вершинах углов проемов зубчатой теркой (размер зуба 4 мм) наносят клеевой состав по размеру полоски. Затем легким надавливанием гладкой теркой полосу утапливают в клеевой состав и снимают проступившие сквозь сетку излишки клеевого состава.
Все внешние углы здания, а также углы оконных и дверных проемов усиливаются пластиковыми уголками с сеткой. Уголки устанавливаются встык по отношению друг к другу с нахлестом сетки в местах стыка минимум 10 см Усиление с помощью пластиковых уголков выполняется следующим образом: на обе плоскости угла на ширину выпусков сетки монтируемого уголка зубчатой теркой (размер зуба 4 мм) наносится клеевой состав. Затем в клеевой раствор вдавливаются уголок так, чтобы через его технологические отверстия проступил клеевой состав. После чего, выпуски сетки уголка прижимаются к поверхности стены и проступивший через ячейки сетки клеевой состав снимается гладкой теркой.

5. Создание защитного армированного слоя.
Перед созданием защитного армированного слоя необходимо подготовить (нарезать) полотна армирующей сетки требуемой длины и в количестве, достаточном для укрытия всей плоскости поверхности (с учетом нахлеста соседних полотен не менее 10 см) и разместить полотна в рулонах на верхнем ярусе строительных лесов. Образовавшуюся после шлифования пенополистирольную крошку необходимо удалить с поверхности.
При создании защитного армированного слоя необходимо соблюдать следующую последовательность технологических операций:

- с помощью гладкой стальной терки нанести на поверхность клеевой состав ровным слоем толщиной 2-3 мм. Эта операция выполняется одновременно на всех ярусах лесов, начиная с правого угла стены на ширину 1,6 – 1,8 м;
- размотать приготовленный рулон сетки между стеной и строительными лесами на всю длину подготовленной поверхности;
- натянуть полотно сетки и прислонить к нанесенному клеевому составу;
- зафиксировать сетку в клеевом составе и сразу установить второе полотно сетки (как это указано выше) с нахлестом не менее 10 см на предыдущее;
- утопить сетку предыдущего полотна в клеевой состав;
- сразу же нанести второй слой клеевого состава толщиной до 3 мм, ровно разглаживая поверхность так, чтобы сетка не была видна;
- в местах примыкания защитного армированного слоя к оконным и дверным блокам кельмой снять фаску под 45°до уплотнительной ленты (при применении примыкающего профиля операция не выполняется).

6. Грунтовка под декоративную отделку
Устройство внешнего декоративного слоя.
Перед нанесением внешнего декоративного слоя поверхность основания необходимо загрунтовать грунтовкой Ceresit СТ 16. Грунтовки наносятся на поверхность защитного армированного кистью равномерным слоем за один проход.

7. Нанесение внешнего декоративного слоя
Приготовление растворной смеси.
Акриловые, силикатные и силиконовые штукатурки поставляются готовыми к применению в пластиковых ведрах. Перед использованием содержимое емкости следует тщательно перемешать. При необходимости, довести штукатурку до нужной консистенции можно, добавив в нее не большое количество воды (не более 150 мл на 25 кг штукатурки) и перемешав повторно.






8. Окраска декоративного защитного слоя
Фасадные краски Ceresit производятся уже готовыми к применению. Перед использованием содержимое емкости следует тщательно перемешать. Окрасочное покрытие следует наносить не менее чем за два прохода.

ЦОКОЛЬ ЗДАНИЯ
Цокольную часть здания выровнять от неровностей цементно-песчаным раствором М150. Затем произвести нанесение грунтовки адгезионной КНАУФ-Бетонконтакт. Между примыканием поверхности фасада с отмосткой предусмотреть прослойку в виде 2 слоя дикроста. Нанесение внешнего декоративного слоя осуществляется перхлорвениловой краской ХВ-161 в 2 слоя.

ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ, СОСТАВЛЯЕМЫХ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СМР

При производстве работ должны составляться акты в объеме требований соответствующих глав и разделов Строительных норм и правил (СНиП), в том числе:

- акт на очистку и подготовку основания для бетонных, каменных и штукатурных работ;
- акт на установку противоаварийных временных конструкций, в т.ч. опалубки;
- акт на установку цокольного профиля;
- акт на ремонт стен ремонтной шпатлевкой Ceresit СТ 29;
- акт на нанесение грунтовки глубокого проникновения;
- акт на установку усиливающих элементов и профилей;
- акт на создание защитного армирующего слоя;

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Общие данные (окончание)		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК

Поз.	Обозначение	Наименование	Изображение	Кол-во	Кол. Всего	Ширина проема	Высота проема
				1эт.			
Окна наружные							
О-1	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1200-2235 (4М1-14-К4)		2	6	1250	2300
Двери наружные							
ДН-1	ГОСТ 31173-2003	ДСН-КНД 1-1-2 М2 1300-2035		1	1	1350	2100
ДН-2	ГОСТ 31173-2003	ДСН-КНД 1-1-2 М2 1200-2035		1	1	1250	2100
Двери внутренние							
ДВ-1	ГОСТ 6629-88	ДГ 22-13 Л		1	1	1350	2100
ДВ-2	ГОСТ 6629-88	ДГ 22-13 Л		1	1	1250	2100

Отделка откосов наружных и внутренних дверей и проемов:
Лестничная клетка
-боковой откос: 3,69 кв.м.
-верхний откос: 1,14кв.м.

Отделка откосов наружных и внутренних окон:
Лестничная клетка
-боковой откос: 12,14 кв.м.
-верхний откос: 3,30 кв.м.






Грунтовка "Бетоноконтакт"
Улучшенная штукатурка
Шпатлевка
Покрытие грунтовкой
Окраска водоэмульсионной краской за 2 раза

Грунтовка "Бетоноконтакт"
Улучшенная штукатурка
Шпатлевка
Покрытие грунтовкой
Окраска водоэмульсионной краской за 2 раза

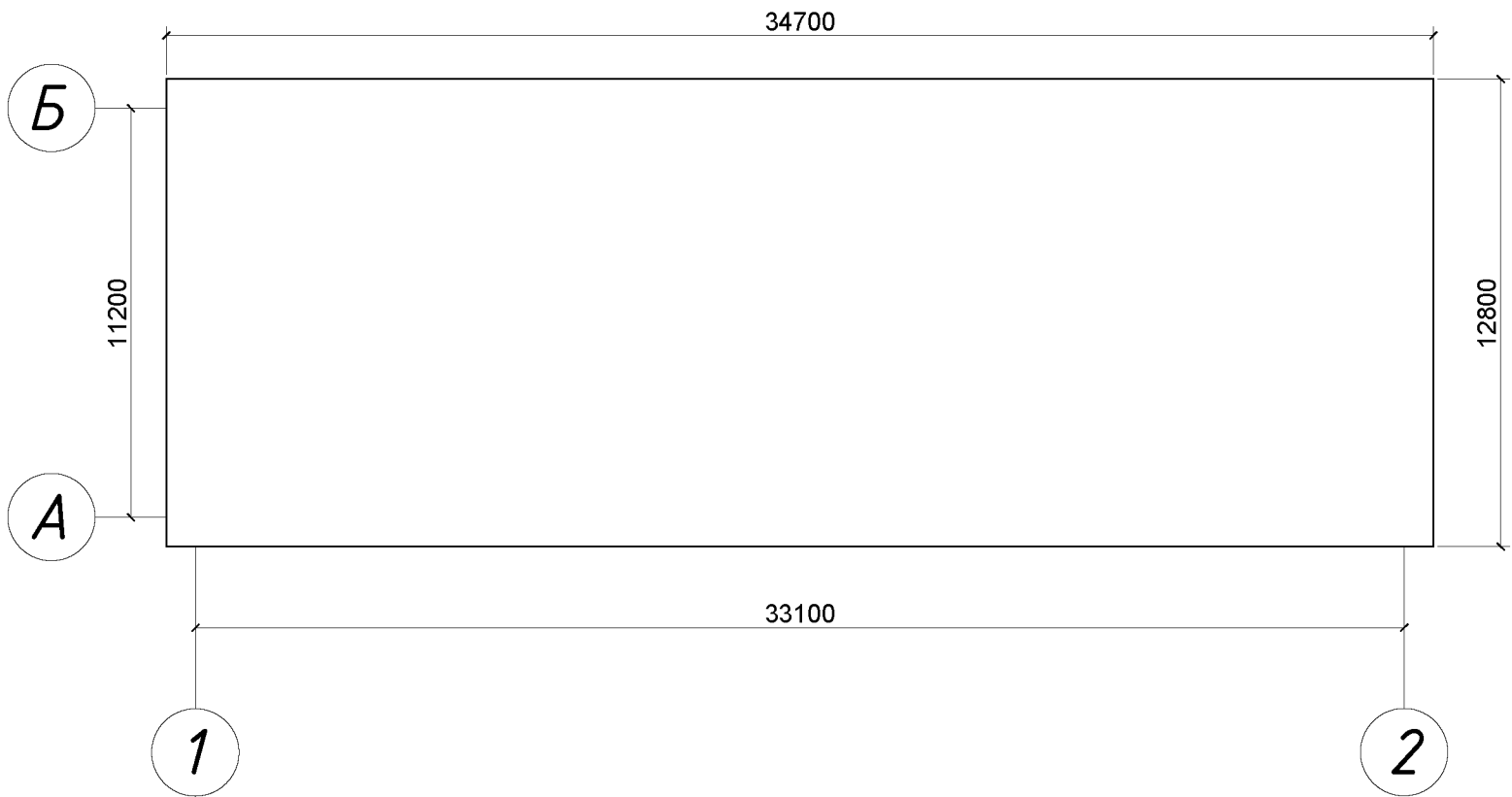
ГКЛ по метал. профилю
Грунт. Тифегрунт (Кнауф)
Шпатлевка - 2мм.
Грунтовка Ceresit (Кнауф)
Окраска водоэмульсионной краской за 2 раза

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перед заказом окон из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 в специализированной организации уточнить размеры окон. Все наружные окна из поливинилхлоридных профилей с двойным остеклением.
2. Дверные блоки металлические, утепленные по ГОСТ 31173-2003.
3. Все окна из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 выполнять с фасонными профилями (отливами) из оцинкованного листа толщиной 0,8 мм по ГОСТ Р 52246-2004. Ширина отлива 180 мм.
4. Все окна из ПВХ профиля укомплектованы подоконными досками из ПВХ профиля с торцевыми заглушками (правая и левая). Длина подоконной доски определяется из расчета ширина окна плюс выпуски за откосы окна по 50 мм с каждой стороны. Общая длина подоконной доски из ПВХ - 8,10 м.п. Торцевые заглушки: - правые - 6 шт.; левые - 6 шт. Ширину подоконников определить по месту после установки окон.
5. Дверные полотна ДН-1, ДН-2, оснащены доводчиками (всего 2 доводчика).

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Ведомость заполнения проемов		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				






ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ЗДАНИЯ В ПЛАНЕ
М1:200



ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.	Примечание
1		Штукатурный слой стен фасада здания толщиной 30 мм	630,595 м2		18,9 м3
2		Штукатурный слой цоколя здания толщиной 30 мм	23,75 м2		0,71 м3
3		Оконные отливы из оцинкованной стали шириной 140 мм	113,05 м.п		15,827 м2
4		Козырек из ж/б панели	2 шт.		
5		Оконные блоки из деревянных профилей лестничных клеток размером 1250х2300/1250х500 мм	6/2 шт.		18,50 м2
6		Деревянные наружные и внутренние дверные блоки.	4 шт.		10,92 м2

ДЕМОНТАЖ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ:
1. Демонтаж существующего желоба водосточного: Лобщ = 95 м;
2. Демонтаж существующих водосточных воронок – 6 шт.
3. Демонтаж существующих водосточных труб: Лобщ = 73,8 м.



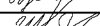


						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	5	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Принципиальная схема здания в плане		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ 1-2 ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

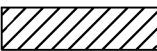
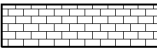

- демонтаж элементов фасада здания (козырьки, пояски и т.д.)
- разрушения штукатурного слоя стен
- трещина






						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	6	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях 1-2 до капитального ремонта		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ 2-1 ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200

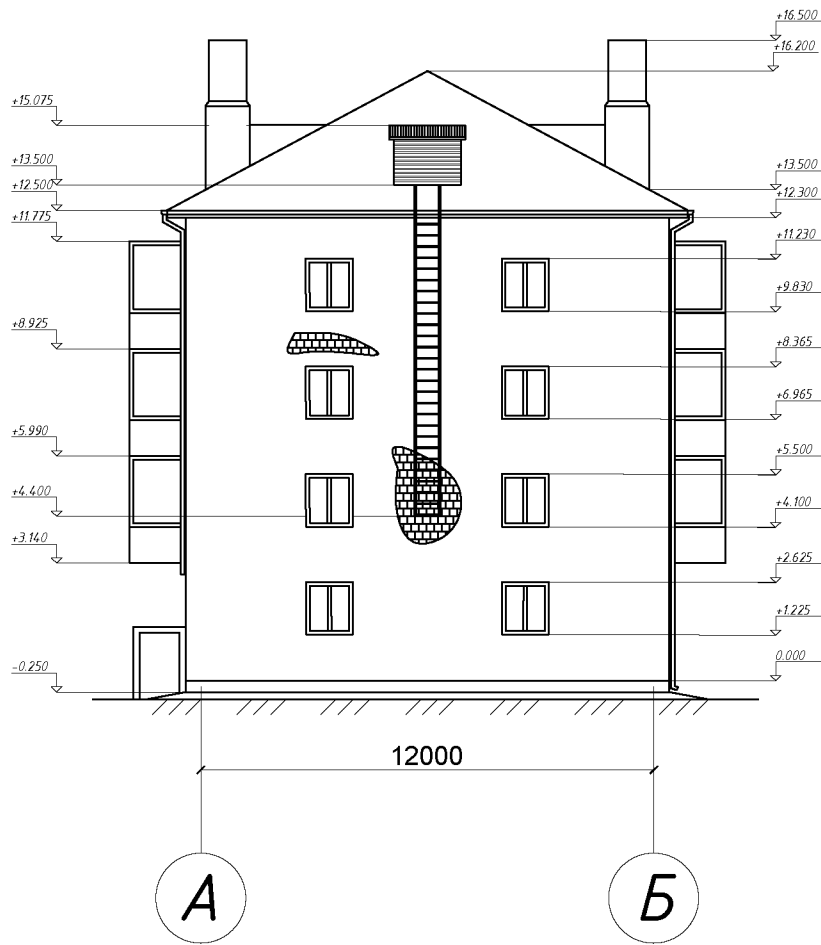


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


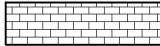

-  - демонтаж элементов фасада здания (козырьки, пояски и т.д.)
-  - разрушения штукатурного слоя стен
-  - трещина






						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	7	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях 2-1 до капитального ремонта		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ А-Б ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200

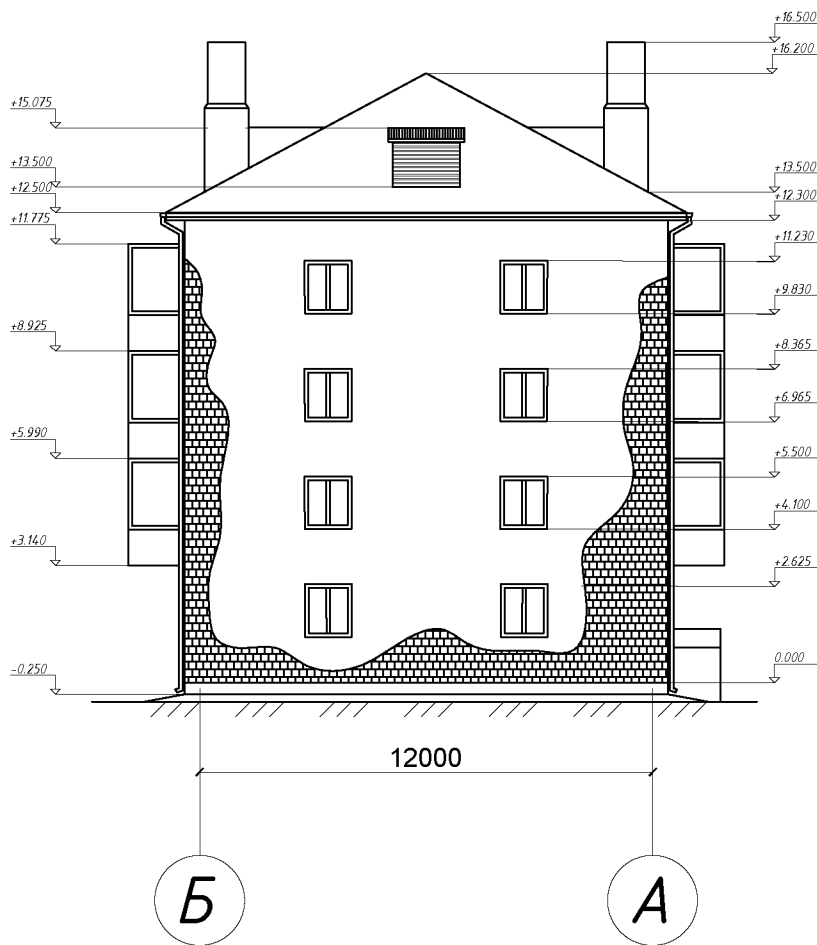


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


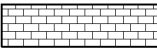

-  - демонтаж элементов фасада здания (козырьки, пояски и т.д.)
-  - разрушения штукатурного слоя стен
-  - трещина






						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	8	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях А-Б до капитального ремонта		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ Б-А ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - демонтаж элементов фасада здания (козырьки, пояски и т.д.)
-  - разрушения штукатурного слоя стен
-  - трещина

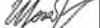

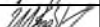
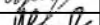
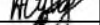
						ЖКХ-2016-63-003-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист
							Р	9
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях Б-А до капитального ремонта		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Суходолов А.С.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ 1-2 ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

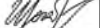




Наименование	Наименование	Площадь, кв.м.	Эталон коллера	Цвет
Цоколь	Покраска фасадной краской за 2 раза (Перхлорвиниловая краска ХВ-161)	28,50	RAL 7015	
Стены здания	Покраска фасадной краской за 2 раза (Акриловая краска Ceresit СТ 44)	922,12	RAL 9010	
Наружные откосы окон и дверей	Покраска фасадной краской за 2 раза (Акриловая краска Ceresit СТ 44)	79,67	RAL 9016	

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	10	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях 1-2 после капитального ремонта		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

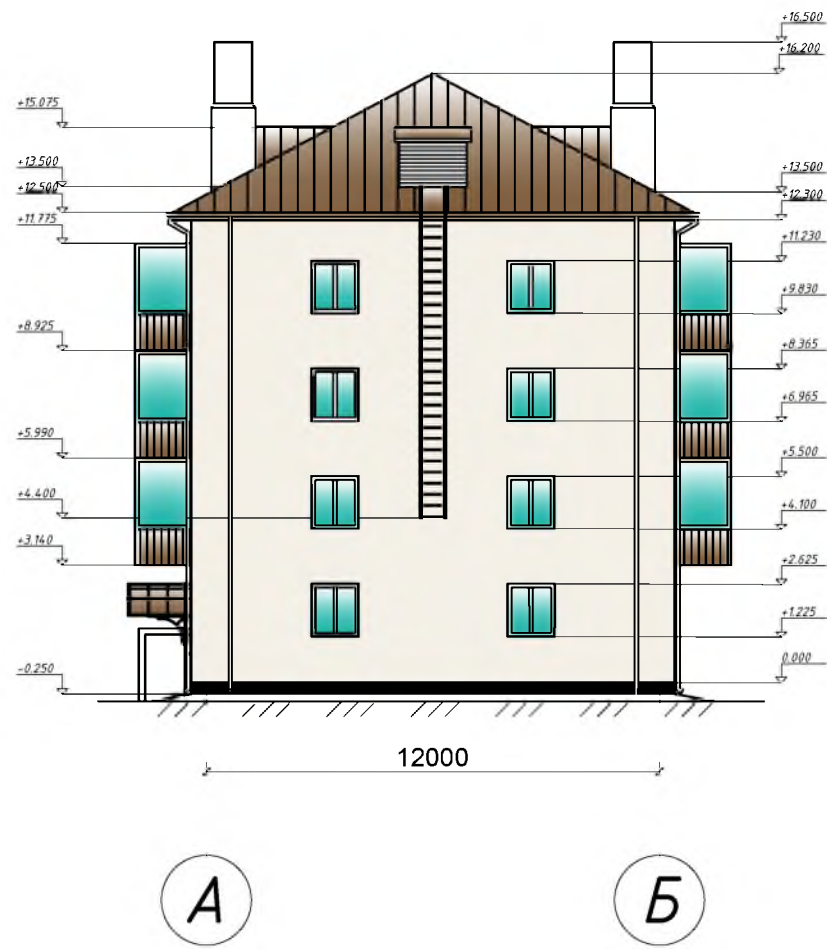
ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ 2-1 ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200








Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания			Стадия
									Лист
									Листов
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях 2-1 после капитального ремонта			Р
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				11
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				
								Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	

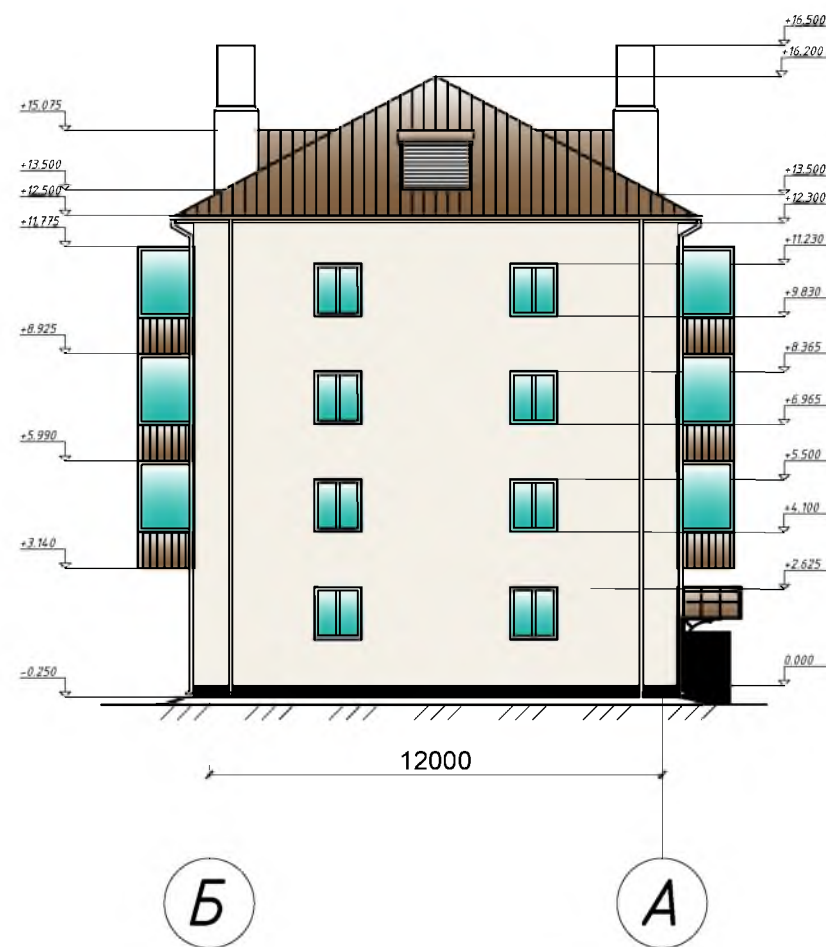
ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ А-Б ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200








Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	12	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях А-Б после капитального ремонта		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

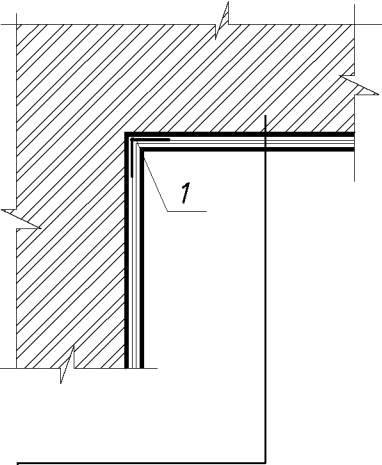
ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ Б-А ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						ЖКХ-2016-63-003-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Капитальный ремонт фасада жилого здания		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	13	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	<div>Фасад здания в осях Б-А после капитального ремонта</div> <div> Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014</div>		
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Суходолов А.С.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

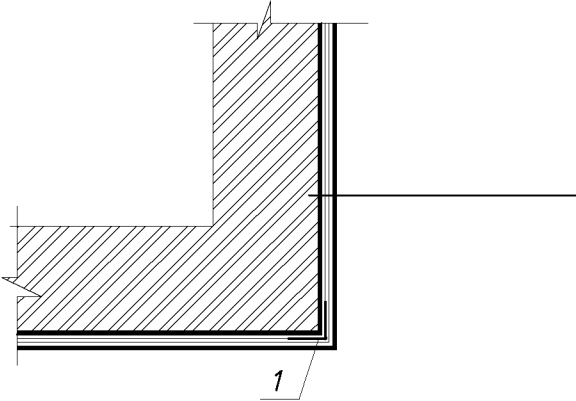
Система фасада
"Ceresit WM"
Внутренний угол
М1:10



Существующая стена здания		
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29		
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131		
Vertex TC-07-0564-02		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16		
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137		
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44		

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15х10х2500 мм.

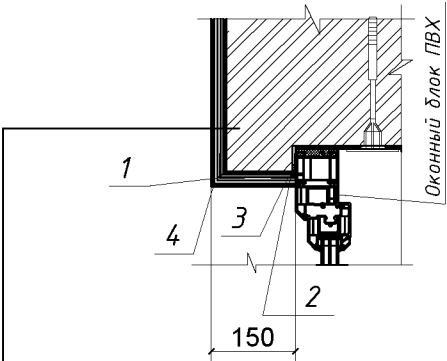
Система фасада
"Ceresit WM"
Наружный угол
М1:10



Существующая стена здания		
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29		
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131		
Vertex TC-07-0564-02		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16		
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137		
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44		

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15х10х2500 мм.

Система фасада "Ceresit WM"
Примыкание к оконному проему
Верхний откос
М1:10



Существующая стена здания		
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29		
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131		
Vertex TC-07-0564-02		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16		
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137		
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44		



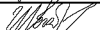
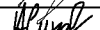

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15х10х2500 мм.
2. Винт самонарезающий $\Phi 4,2$ мм
3. Профиль примыкающий оконный самоклеющийся
4. Профиль - капельник ПВХ с армирующей сеткой 12.5х12.5 мм.

Согласовано

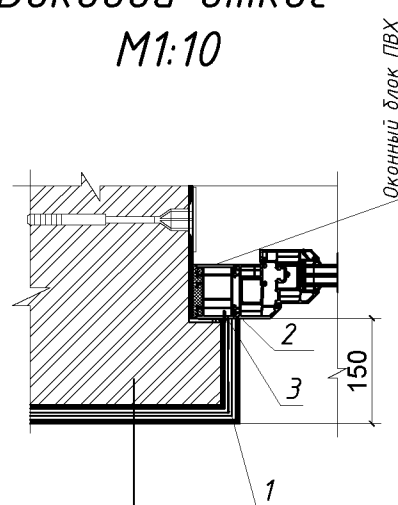
Взам. инв. №

Подп. и дата

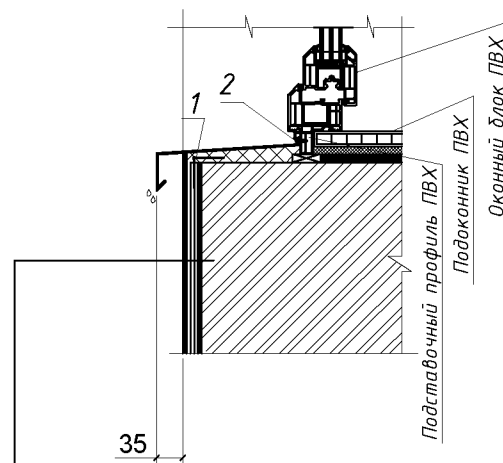
Инв. № подл.

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	14	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Узлы фасада "Ceresit WM" (начало)		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

Система фасада "Ceresit WM"
Примыкание к оконному проему
Боковой откос
М1:10



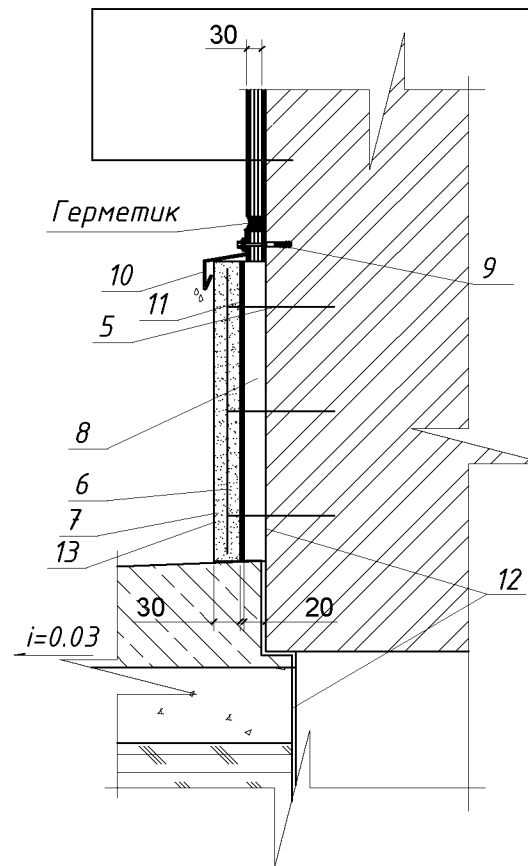
Система фасада "Ceresit WM"
Примыкание к оконному проему
Нижний откос
М1:10



Существующая стена здания
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131
Vertex TC-07-0564-02
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15x10x2500 мм.
2. Винт самонарезающий Ф4,2 мм






Узел устройства наружной стены
и узел устройства цоколя здания
М1:10



Существующая стена здания
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131
Vertex TC-07-0564-02
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15x10x2500 мм.
2. Винт самонарезающий Ф4,2 мм
3. Профиль примыкающий оконный самоклеющийся

Существующая стена здания
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131
Vertex TC-07-0564-02
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44
5. Закладные детали из арматуры ф12 А-I, L=250 мм
6. Сетка кладочная Вр-1 ф3, 50x50 мм
7. Штукатурка цементно-песчаная, 30 мм
8. Выравнивающая штукатурка цементно-песчаная, 20 мм
9. Дюбель-гвоздь
10. Фасонный элемент ФЭ-1
11. Гидроизоляция битумная мастика - 2 сл.
12. Грунтовка бетоноконтакт - 1 сл.
13. Перхлорвиниловая краска ХВ-161

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	15	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Узлы фасада "Ceresit WM" (окончание)		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

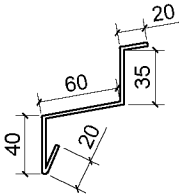
СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ "МОКРОГО" ФАСАДА (НАЧАЛО)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.	Примечание
		<u>"Мокрый" фасад (стены)</u>			
		Шпаклевка Ceresit CT 29, 25 кг/меш. толщина слоя δ=5 мм, расход сухой смеси 1,3 кг на 1 мм слоя	6511,60 кг		260 меш.
		Грунтовка Ceresit CT 17 расход 0,2 л/м2, 10 л/емкость	200,36 л		20 емкость
	ТУ 5745-008-58239148-03	Клей Ceresit CT 190 ЗИМА, 25 кг/меш. толщина слоя δ=10 мм, расход сухой смеси 1,3 кг на 1 мм слоя	13023,21 кг		521 меш.
	ТС-07-0564-02	Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131 Vertex (+5%)	1101,96 м2		
		Грунтовка Ceresit CT 16 расход 0,5 л/м2, 10 л/емкость	500,89 л		50 емкость
		Штукатурка Ceresit CT137, 25кг/меш. толщина слоя δ=5 мм, расход сухой смеси 1,3 кг на 1 мм слоя	6511,60 кг		260 меш.
		Акриловая краска Ceresit CT 44 расход 0,3 л/м2, 15 л/ведро (2сл.)	601,07 л		40 ведро
		Уголок алюм. с сеткой 15x10x2500мм	581,30 м.п.		
		Профиль примыкающий оконный самоклеющийся	531,10 м		
		Винт самонарезающий Ф4,2 мм оц.	2656 шт.		
		<u>Фасонные элементы (оконный отлив)</u>			
ФЗ-1	ГОСТ Р 52246-2004	Фасонный элемент δ=0,8 мм (6,48 кг/м2) b=180 мм	143,05 м.п.	25,75 м2	166,85 кг

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ "МОКРОГО" ФАСАДА (ОКОНЧАНИЕ)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.	Примечание
		<u>Цоколь</u>			
	ТУ 301-10-908-92	Перхлорвиниловая краска ХВ-161 расход 0,3 л/м2 (2 сл) 15 л/емкость	17,10 л		1 ведро
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М150 толщ. 30мм	0,86 м3		
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М150 толщ. 20мм	0,57 м3		
	ГОСТ 5781-82*	φ12 А-III (А400) L=250мм (0,888кг/м)	171 шт	0,222 м	38 кг
	ГОСТ 23279-85	Сетка кладочная Вр-1 φ3, 50x50 мм	31,35 м2		
		Дюбель-гвоздь	475 шт.		
		Гидроизоляция битумная мастика 2 сл.	67 м2		
		Грунтовка адгезионная КНАУФ-Бетоноконтакт, расход 0,35 кг/м2	29 м2		10 кг.
		<u>Фасонные элементы</u>			
ФЗ-2	ГОСТ Р 52246-2004	Фасонный элемент δ=0,8 мм (6,48 кг/м2) b=175 мм	95 м.п.	16,63 м2	107,73 кг

Фасонный элемент ФЗ-2
М1:5

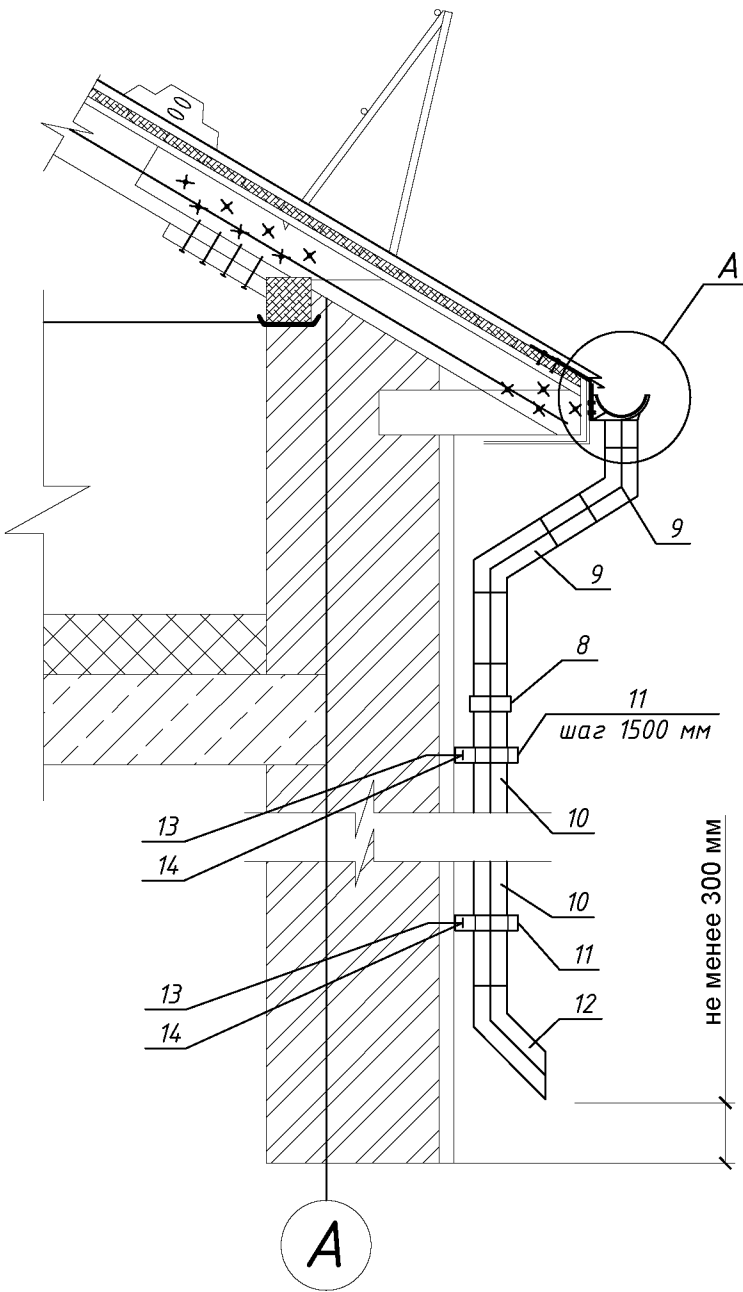


ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Все фасонные элементы выполнить из оцинкованного листа толщиной 0,8 мм по ГОСТ Р 52246-2004 или из листа толщиной 0,8 мм с порошковым покрытием.

						ЖКХ-2016-63-003-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист
							Р	16
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Спецификация элементов фасада здания "Ceresit WM"		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Суходолов А.С.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

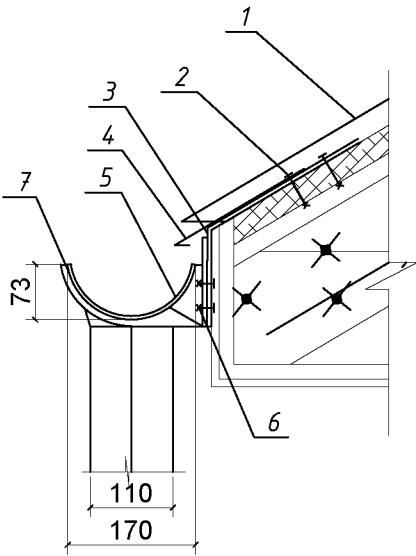
УЗЕЛ КРЕПЛЕНИЯ ВОДОСТОЧНОЙ ТРУБЫ

М 1:20



А

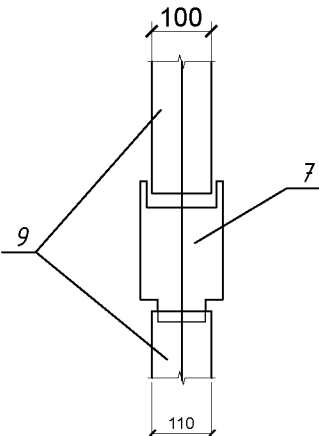
УЗЕЛ КРЕПЛЕНИЯ
ВОДОПРИЕМНОГО ЛОТКА



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ ПРЕСТИЖ
КРЫШИ ЗДАНИЯ






Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
	ПРЕСТИЖ	Желоб водосточный D125x3000	32 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Соединитель желоба D125	32 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Угол желоба наружный D125	4 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Угол желоба внутренний D125	0 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Воронка выпускная D125/100	4 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Труба водостока D100x3000	25 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Колено трубы D100	12 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Колено сливное D100	6 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Труба соединительная 100x1000	25 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Держатель желоба D125x320	196 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Держатель трубы на кирпич с дюбель-шурупом	49 шт.		
	ГОСТ 103-2006	Костыль, полоса 4x50 L=300 мм	196 шт.	0,71 кг.	139 кг.
	ГОСТ Р 52246-2004	Карнизная планка, лист крашенный 220 мм, L=360 мм, толщ. 0,7 мм	95 м.п.	20,90 м2	119,13 кг.
	ГОСТ 7798-80	Болт М6-6ух80.88 (S10)	392 шт.	0,02 кг.	8 кг.
	ГОСТ 7798-80	Болт М6-6ух20.88 (S10)	392 шт.	0,007 кг.	2,74 кг.
	ГОСТ 5915 - 70	Гайка М6-6Н.8.8 (S10)	784 шт.	0,003 кг.	2,35 кг.
	ГОСТ 6402 - 70	Шайба 6Т 3Х13	392 шт.	0,001 кг.	0,39 кг.

УЗЕЛ СОЕДИНЕНИЯ ТРУБЫ С МУФТОЙ

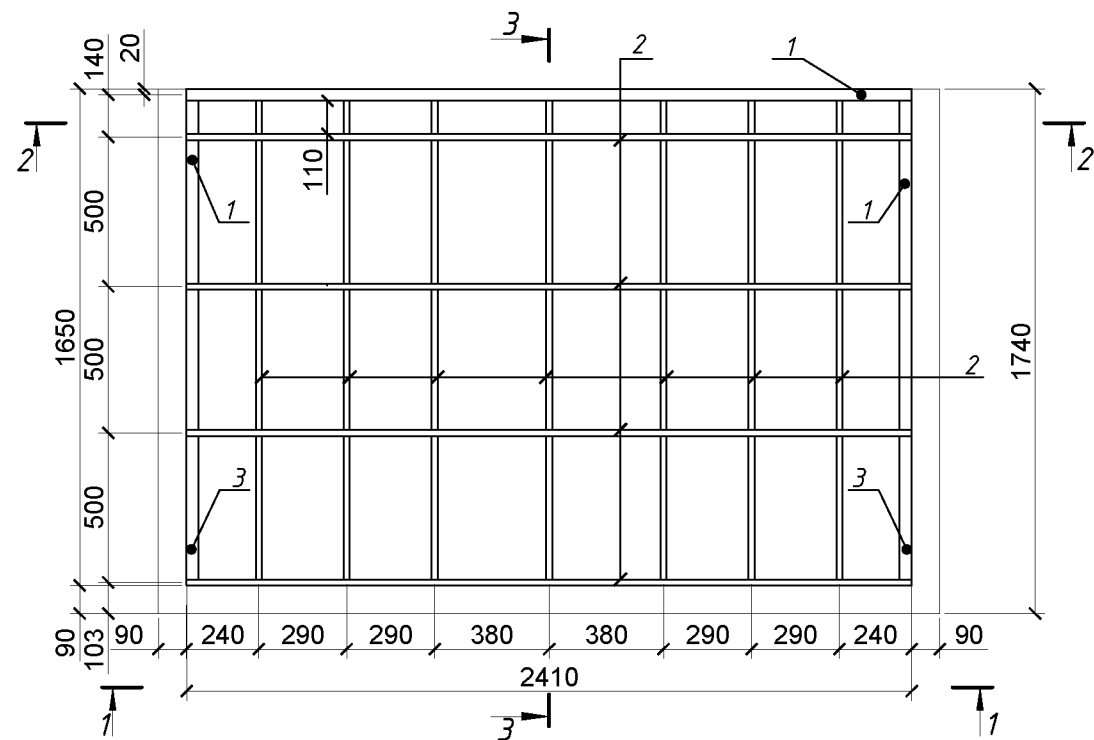


Обозначения для узла крепления водосточной
системы стропильной крыши:

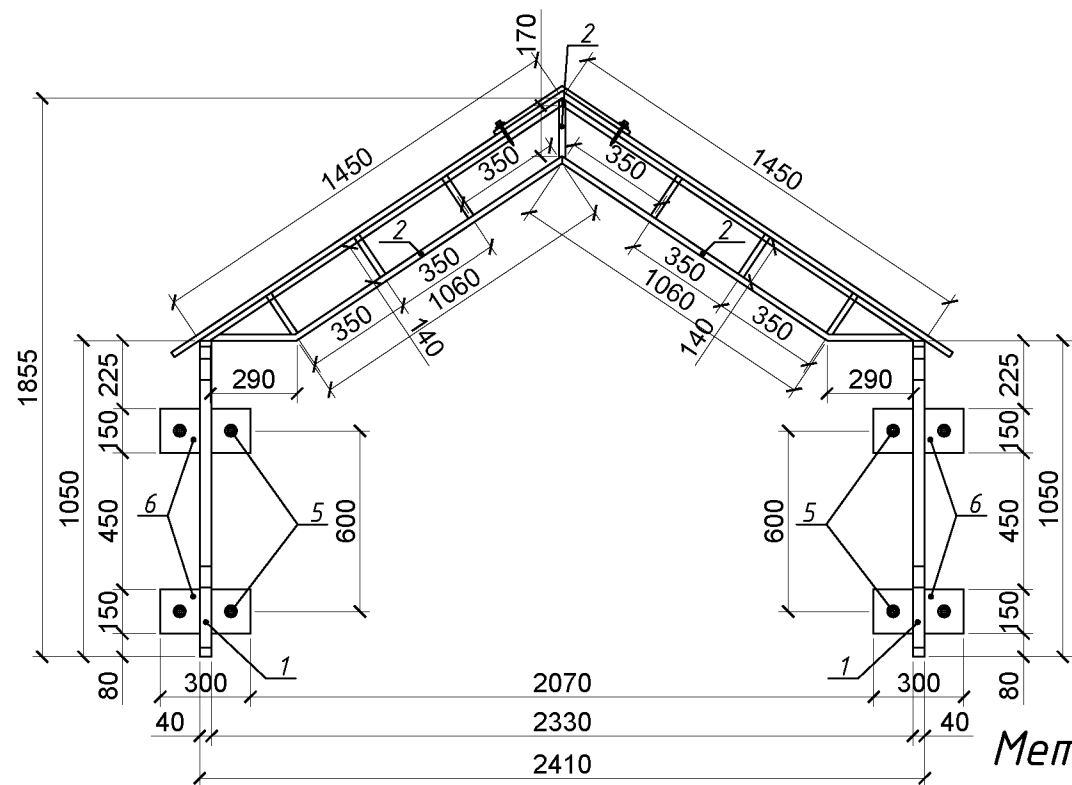
- Профлист
- Болт М6 L=80 мм
- Костыль, полоса -4x50, L=300 мм
- Карнизная планка
- Желоб D125
- Болт М6 L=20 мм
- Держатель желоба D125x320
- Муфта D100
- Колено D100
- Труба D100
- Держатель трубы
- Слив S266
- Дюбель-гвоздь
- Стартовый профиль ПН-6 100x40x0,5

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания			
						Стадия	Лист	Листов	
						Р	17		
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	<div>АТЛАНТ</div>  <div>Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014</div>			
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				
						Водосточная система "ПРЕСТИЖ"			

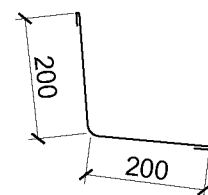
Козырек К-1
М1:25



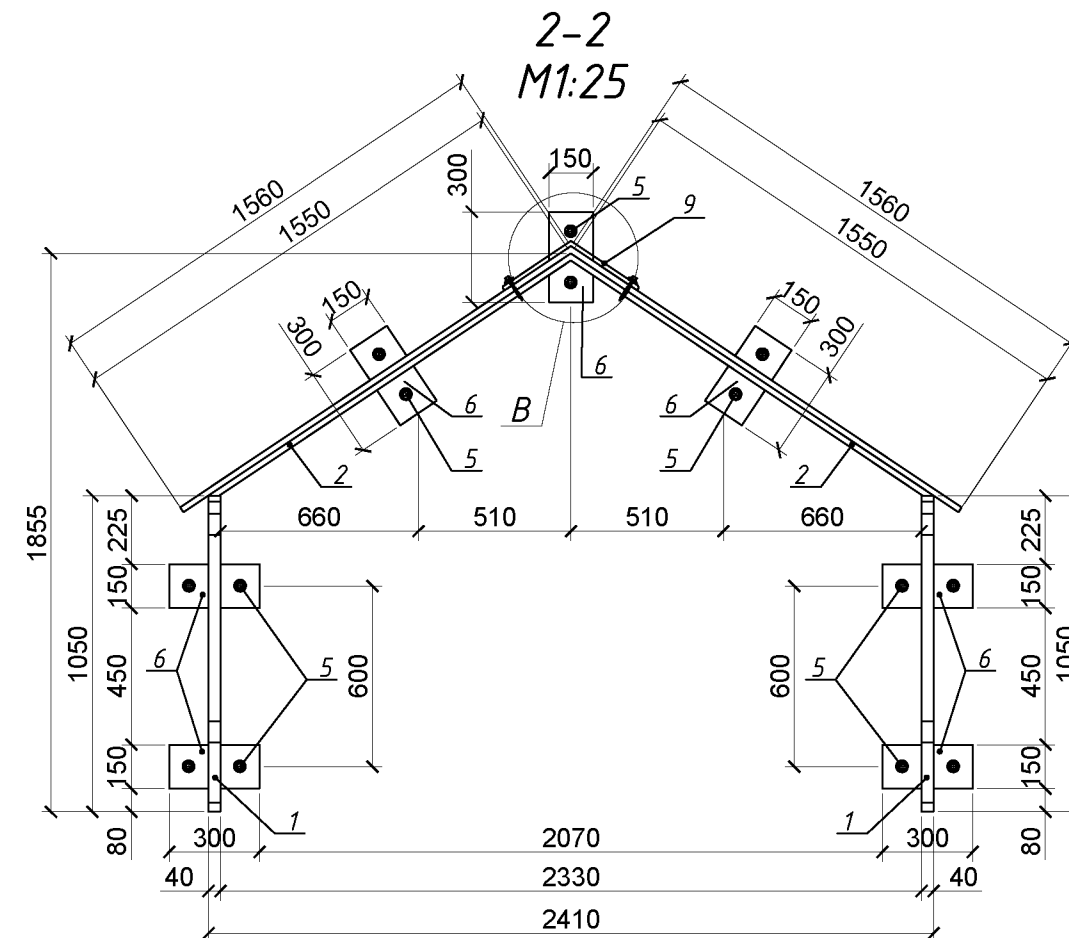
1-1
М1:25



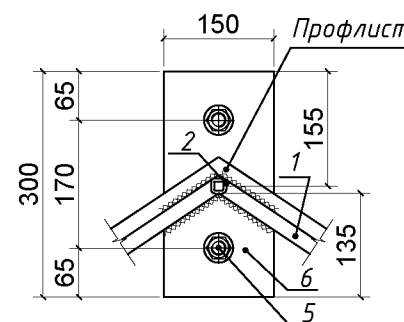
Поз.4
Металлический фартук
М1:20



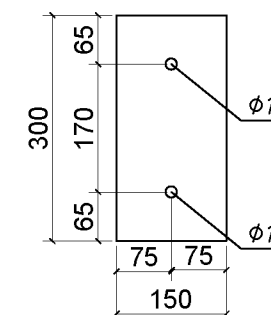
2-2
М1:25



В
М1:10








Поз.6
М1:10

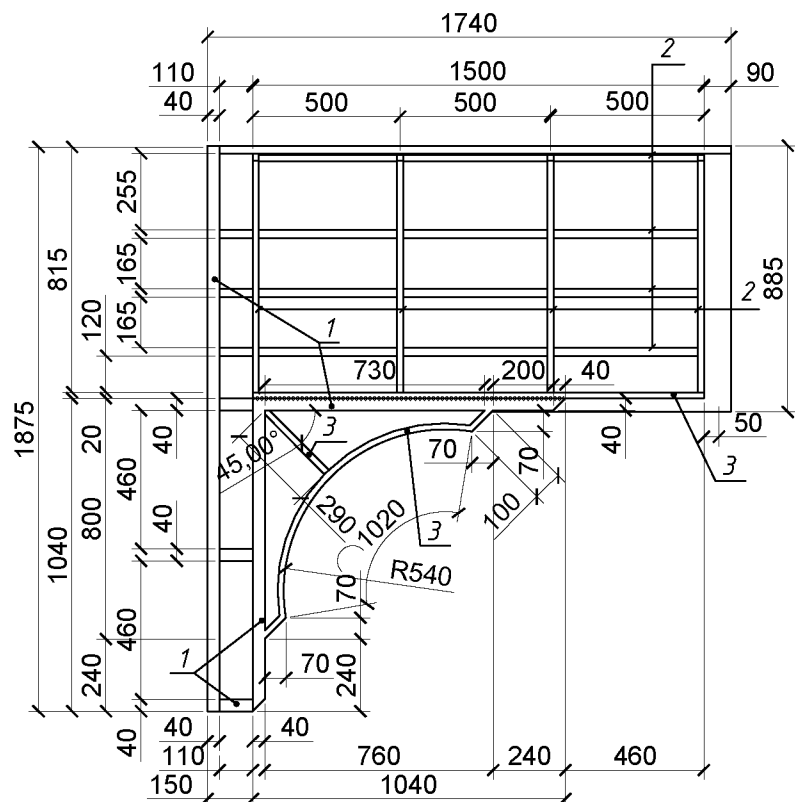


ПРИМЕЧАНИЯ:

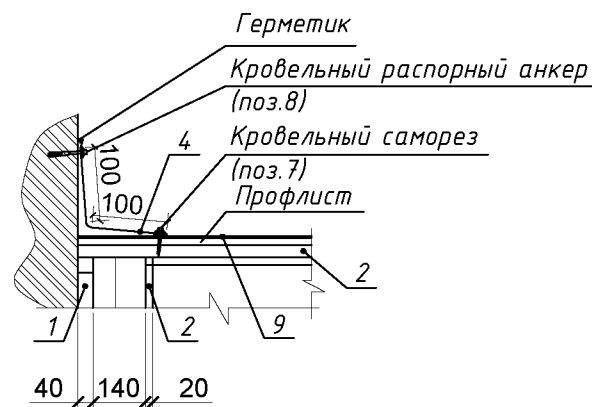
1. Данный лист см. с листом АС-6,9,17.

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	18	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Козырек К-1 (начало)		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

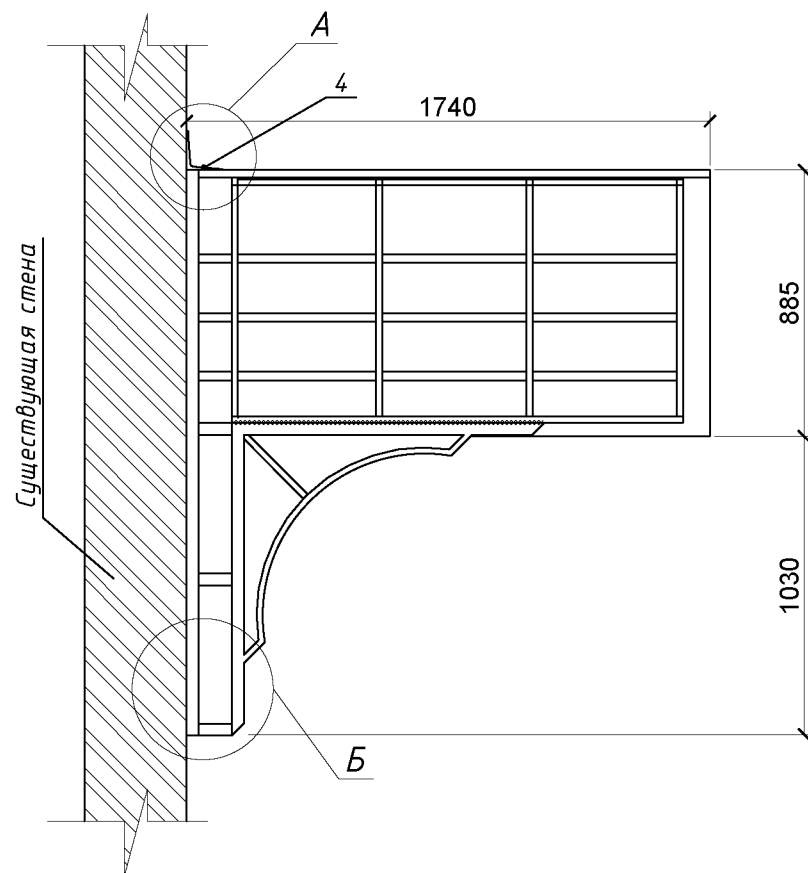
3-3
M1:25



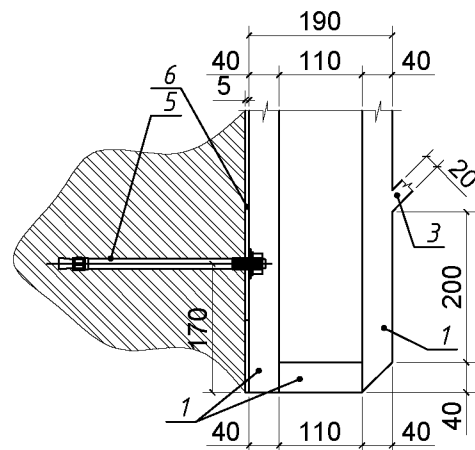
А
M1:20



3-3
M1:25



Б
M1:10



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ НА ОДИН КОЗЫРЕК

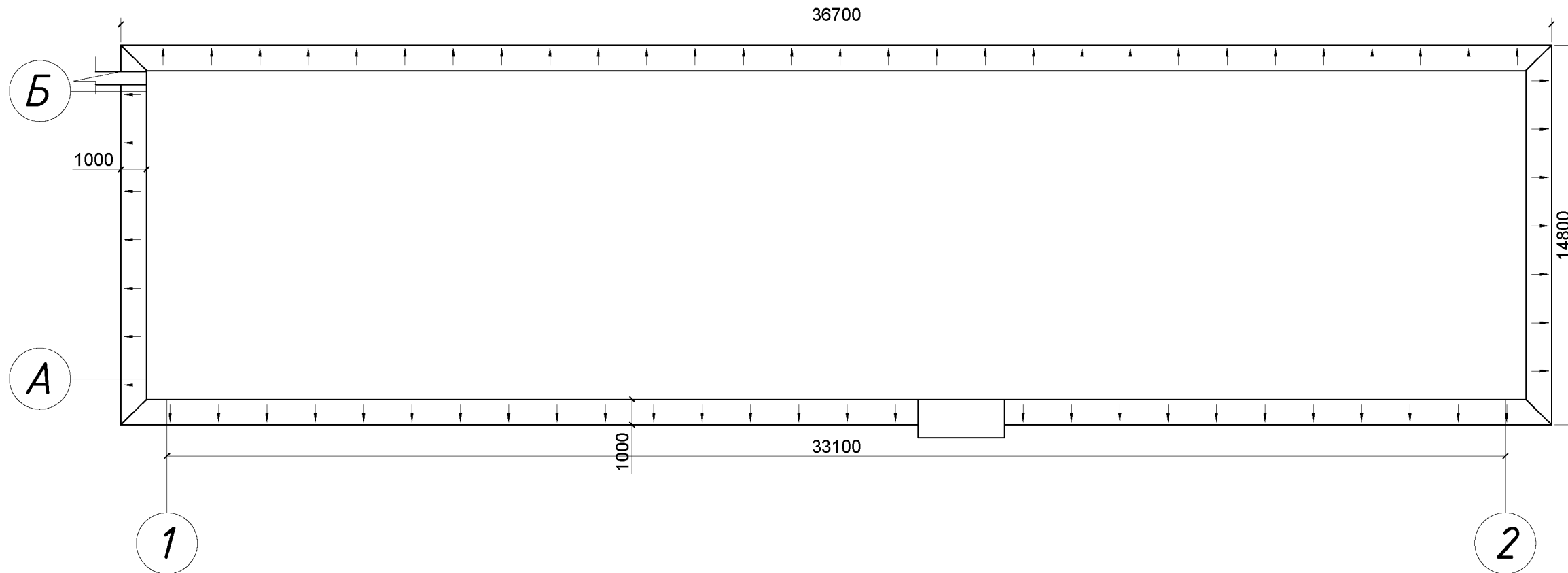
	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		<u>Козырек К-1</u>	2 шт.	118,02 кг.	
1	ГОСТ 8639-68	Труба 40x40x4 Lоб = м (4,30 кг/м)	9,60 м.п.	41,28 кг.	
2	ГОСТ 8639-68	Труба 20x20x4 Lоб = м (1,075 кг/м)	25,75 м.п.	27,68 кг.	
3	ГОСТ 8639-68	Труба 40x20x4 Lоб = м (2,42 кг/м)	6,02 м.п.	14,57 кг.	
4	ГОСТ Р 52246-2004	Металлический фартук L=3,12 м, 230x230x0,7	1,44 м2	8,21 кг.	
5		Анкер двухраспорный 12x330	14 шт.		
6	ГОСТ 19903-74*	- 150x6 L=300 мм	7 шт.	2,12 кг.	14,84 кг.
7	ГОСТ 10618-80	Саморезы кровельные 4.8x28	46 шт.		
8		Кровельный распорный анкер 4.8x28	16 шт.		
9		Металлический фартук L=1,74 м, 230x230x0,7	0,80 м2	4,56 кг.	
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ 24045-94	Профлист Н35-750-0.6	5,43 м2		
	ГОСТ 9467-75	Электроды Э46	0,98 кг		

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Все стальные конструкции и их элементы покрыть масляными антикоррозионными составами за 2 раза.
2. Стальные элементы крыши между собой соединяются сваркой
3. Сварку производить ручным электродуговым способом по ГОСТ 526480*, электродами Э46 ГОСТ 9467-75*.
4. Катет сварных швов принять равным по наименьшей толщине из свариваемых деталей.
5. Общее количество козырьков: 2 шт.
6. Данный лист см. с листом АС-16

						ЖКХ-2016-63-003-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист
							Р	19
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Козырек К-1 (окончание)		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Суходолов А.С.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

ПЛАН ЗДАНИЯ С ОТМОСТКОЙ
М1:200



Конструкция отмостки

Асфальтобетон - 100 мм
Щебень - 100 мм
ПГС - 200 мм
Уплотненный грунт

Наружная стена

Ур.з. $i=0.03$

Окраска цоколя перхлорвиниловой краской ХВ-161

200






100 300 600 1000

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОТМОСТКИ ЦОКОЛЯ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
		<u>Отмостка</u>			
		Асфальтобетон	$\frac{10,30}{\text{м}^3}$		
	ГОСТ 8267-93	Щебень фр. 5-20	$\frac{10,30}{\text{м}^3}$		
		Песчано-гравийная смесь	$\frac{20,60}{\text{м}^3}$		

Рекомендации по устройству отмостки:

1. Отмостку выполнить по периметру здания. Общая длина отмостки шириной 1000 мм $L_{об} = 103$ м.
2. Отрыть грунт вдоль стен здания на глубину 320 мм. Объем разрабатываемого грунта составляет $V = 32,96$ м³.
3. Отмостку выполнить с уклоном 0,03 от стен здания.
4. Засыпку пазух под отмостку выполнить с послойным трамбованием. Засыпать пазухи механизированным способом без уплотнения не допускается.
5. В начальный период твердения бетон необходимо защищать от попадания атмосферных осадков или потерь влаги. В последующем поддерживать температурно - влажностный режим с созданием условий, обеспечивающих нарастание его прочности.

						ЖКХ-2016-63-003-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, Вокзальное шоссе, д. 3.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада жилого здания	Стадия	Лист	Листов
							Р	20	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	План здания с отмосткой		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Суходолов А.С.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

