

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт крыши многоквартирного дома по адресу Оренбургская обл., Первополюцкий р-н, с Первополюцкий ул. Молодёжная, д.18
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1136,281 тыс. руб.
Средства на оплату труда 198,120 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1329,1 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатационная машина	в т.ч. оплата труда	всего	оплата труда	в т.ч. оплата труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	3,38	1944,48 1812,36	132,12	6572,34	6125,78	446,56	15,9	53,74	
2	ТЕР568-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)	3,38	2106,22 1759,53	346,69 90,75	7119,02	5947,21	1171,81 306,74	15,16	51,24	
3	ТЕР568-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусков и бревен (100 м2 кровли)	3,38	3515,77 3199,25	316,52 82,8	11883,3	10813,47	1069,83 279,86	27,08	91,53	
4	ТЕР568-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов (100 м2 кровли)	3,38	984,63 781,13	203,5 53,32	3328,05	2640,22	687,83 180,22	6,73	22,75	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (керамзит) (100 т мусора)	0,153	22725,17 22725,17		3476,95	3476,95		214,32	32,79
6	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентканал, фронтон) (1 м3)	0,83	1963,81 1066,21	897,6 169,02	1629,96	884,95	745,01 140,29	8,24	6,84
7	ТЕР65-35-1	Прочистка вентиляционных каналов (100 м канала)	0,1879	2540,1 2330,43	2,56 1,96	477,28	437,89	0,48 0,37	18,7	3,51

Раздел 2. Утепление чердачного перекрытия

8	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полистироновой пленки в один слой насухо (пароизоляция) (100 м2 поверхности)	2,4426	7252,3 430,01	9,66	17714,47	1050,34	23,6	3,45	8,43
9	ТССЦ-113-0324	Пленка полистироловая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-299	55,66		-16642,34				
10	ТССЦ-113-1952	Пароизол SDM (м2)	280,9	22,06		6196,65				
11	ТЕР12-01-013-05	Утепление покрытий плитами, Утеплитель Техноблок Стандарт (100 м2 утепляемого покрытия)	2,4426	59027,01 4224,73	2106,67 376,81	144179,37	10319,33	5145,75 920,40	33,9	82,8
12	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний (м3)	-7,474	718,32		-5368,72				
13	ТССЦ-101-0774	Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300, толщиной 75 мм (м3)	-18,88	6522,44		-123143,67				
14	ТССЦ-104-0716	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ (м3)	48,85	1528,56		74670,16				
15	ТЕР11-01-050-01	Устройство ветрозащиты (100 м2 поверхности)	2,4426	7252,3 430,01	9,66	17714,47	1050,34	23,6	3,45	8,43
16	ТССЦ-113-0324	Пленка полистироловая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-299	55,66		-16642,34				
17	ТССЦ-101-5074	Мембрана паропроницаемая ветро- влаго- защитная Нанозол SD (м2)	244,26	38,1		9306,31				
18	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок (100 м ходов)	0,532	5699,62 465,72	102,95 15,78	3032,2	247,76	54,77 8,40	3,8	2,02

Раздел 3. Ремонт вентканала

19	ТЕРР53-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление вентканала, фронтона) (100 м3 кладки)	0,0726	609735,93 68992,61	29394,24 7693,53	44266,83	5008,86	2134,02 558,55	563	40,87
20	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,137	16986,59 9960,23	572,9 362,13	2327,16	1364,55	78,49 49,61	70,88	9,71

Раздел 4. Монтаж стропильной системы

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР12-01-001-05	Устройство гидроизоляции по наружной кирпичной стене в 2 слоя рубероида (100 м2 кровли)	0,77	41633,61 2162,39	325,81 39,5	32057,88	1665,04	250,87 30,42	15,73	12,11
22	ТССЦ-101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5 (м2)	-88,5	179,21		-15860,09				
23	ТССЦ-101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0 (м2)	-87,01	152,7		-13286,43				
24	ТССЦ-101-0858	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-300а (м2)	155,91	27,01		4211,13				
25	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции)	7,26	11702,36 2925,54	277,32 29,6	84959,13	21239,42	2013,34 214,90	24,09	174,89
26	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного (100 м2 покрытия)	3,38	16718,37 3018,73	635,66 90,75	56508,09	10203,31	2148,53 306,74	23,33	78,86
27	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли (100 м2 обрабатываемой поверхности)	7,918	13498,26 5557,07	1027,23	106879,22	44000,88	8133,61	41,42	327,96
28	ТССЦ-113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный (кг)	-514	103,58		-53240,12				
29	ТССЦ-113-2234	Биопирен "МИГ-09" (кг)	140	184,47		25825,8				

Раздел 5. Покрытие кровли

30	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6 (100 м2 кровли)	3,38	62813,56 12044,23	462,76 98,7	212309,83	40709,5	1564,13 333,61	90,85	307,07
31	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-2,941	43613,07		-128266,04				
32	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 (т)	2,163	44611,5		96494,67				
33	ТССЦ-101-3849	Профилированный настил оцинкованный С10-1000-0,6 (т)	0,188	40212,93		7560,03				
34	ТССЦ-101-1876	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм (т)	0,036	44364,12		1597,11				
35	прайс лист	Конек плоский L=1m (шт.)	48	300		14400				

Раздел 6. Устройство слухового окна

37	ТЕР10-01-027-09	Установка оконного переплёта с жалюзийной решёткой (100 м2 проёмов)	0,0312	254570,96 26913,83	2052,19	7942,61	839,71	64,03	208	6,49
----	-----------------	---	--------	-----------------------	---------	---------	--------	-------	-----	------

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
38	ТССЦ-203-0013	Блоки оконные с двойным остеклением со старенными створками двустворные с форточной створкой ОС 12-15, площадь 1,71 м2, ОС 15-12	-3,12	1490,95		-4651,76				
39	ТССЦ-203-0359	Напичники из древесины типа Н-1, Н-2 размером 13х54 мм	-18,31	41,08		-752,17				
40	ТССЦ-203-0384	Доски подоконные клееные из древесины, облицованные сверхтвердой древесноволокнистой плитой или водостойкой фанерой марки ПД-1, ПД-3, толщиной 34 мм, шириной 250 мм	-2,59	472,57		-1223,96				
41	ТССЦ-203-0936	Блок оконный пастиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	3,12	2067,35		6450,13				
42	ТССЦ-203-0511	Решетка деревянная 0,62х0,6-3шт	3,12	269,47		840,75				

Раздел 7. Ограждение кровли, снегозадержатель

47	ТЕР12-01-012-01	Устройство снегозадержателя (100 м ограждения)	0,48	17849,47 863,07	425,86 57,24	8567,75	414,27	204,41 27,48	6,57	3,2
48	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,144	54842,51		-7897,32				
49	прайс лист	Снегозадержатель трубчатый оцинкованный BORGE	16	1800		28800				

Раздел 8. Зонт вентшахты

50	ТЕР12-01-011-01	Устройство копаков над шахтами в два канала	2	1912,23 240,56	4,83	3824,46	481,12	9,66	1,93	3,86
51	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,076	43613,07		-3314,59				
52	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,3 мм	0,01187	43613,07		517,69				
53	ТССЦ-101-5196	Сталь круглая и квадратная, марка Ст3пс размером 20х20 мм	0,01754	26510,94		465				

Раздел 9. Вывоз мусора

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						670593,22	168920,9	32747,30		1329,1
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 6, 2-5, 7-10, 15-17, 11-14, 21-24, 30-35, 47-53, 18, 25-26, 37-42, 19-20, 27-29))						666434,99	194259,03	33250,94		1329,1
Накладные расходы						165499,44		3861,23		
Сметная прибыль						91481,27				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						20109,64				60,58
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						53778,41				165,52
Прочие ремонтно-строительные работы						8248,89				32,79
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						1061,64				3,51
Полы						21467,5				16,86
Кровли						426618,84				409,04
Деревянные конструкции						208671,52				262,26
Стены (ремонтно-строительные)						53367,59				40,87
Отделочные работы						4453,82				9,71
Теплоизоляционные работы						148860,88				327,96
Погрузо-разгрузочные работы						3254,37				
Перевозка грузов автотранспортом						3622,6				
Итого						953415,7				1329,1
В том числе:										
Материалы						468925,02				
Машины и механизмы						33250,94				
ФОТ						198120,26				
Накладные расходы						165499,44				
Сметная прибыль						91481,27				
Непредвиденные затраты 1%						9534,16				
Итого с непредвиденными						962949,86				
НДС 18%						173330,97				
ВСЕГО по смете						1136280,83				1329,1

Составил: _____
 (должность, подпись, расшифровка)
 Проверил: _____
 (должность, подпись, расшифровка)