

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	
4	Сводные ведомости материалов	
5	Схема крыши до капитального ремонта	
6	Разрез 1-1	
7	Схема расположения мауэрлата, лежня, стоек	
8	Схема расположения стропильных ног	
9	Разрез 2-2. Узел В	
10	Разрез 3-3. Узел Б	
11	Разрез 4-4. Узел И, К, Г	
12	Узел А	
13	План кровли	
14	Ограждение кровли. Снегозадержатель	
15	Спецификация на крышу	
16	Слуховое окно	
17	Утепление чердачного перекрытия. Ходовые мостики	
18	Стремянка	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
14	Спецификация на зонт для венткакала, ограждение	
15	Спецификация на крышу	
16	Спецификация на одно слуховое окно	
17	Спецификация на утепление чердачного перекрытия, ходовые мостики	
18	Спецификация на стремянка	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют действующим техническим регламентам, требованиям экологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Ищенко И.Г.

Исходные данные

Рабочие чертежи "Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10» разработаны специалистами ООО "Акцент" на основании договора и технического отчета по обследованию. Разбивка координационных осей и привязка к ним конструкций в проекте принята условно. За отметку 0,000 м принята отметка уровня чистого пола первого этажа. Район строительства характеризуется следующими климатическими условиями:

- климатическая зона - III А;
- расчетное значение веса снегового покрова - 2,4 кПа;
- нормативное значение ветрового давления - 0,38 кПа;
- нормативная глубина промерзания грунтов - 180 см;
- зона влажности 3 - сухая;
- режим эксплуатации помещения - нормальный;
- температура холодной пятидневки - минус 32°С;
- уровень ответственности здания - II.

Конструктивные решения МКД (существующие)

В соответствии с данными отчета по результатам обследования строительных конструкций крыши многоквартирного дома (шифр работы 020/2016-003иС) здание МКД двухэтажное, имеет прямоугольную конфигурацию в плане с габаритными размерами 12,64х63,21 в осях. Высота здания от уровня земли до карниза - 7,1 м.

Существующие конструкции МКД:

Фундаменты - ленточные из бетонных блоков на естественном основании;

Стены - сборные керамзитобетонные панели.

Межэтажное и чердачное перекрытие - железобетонные сборные пустотные плиты шириной 1,5 м.

Утеплитель - фибролитовые плиты и шлак толщиной 250 мм.

Крыша - чердачная, не эксплуатируемая, четырехскатная.

Кровля - асбестоцементные волнистые листы.

По данным технического отчета по результатам обследования строительных конструкций шифр работы 020/2016-003иС установлено, что техническое состояние крыши МКД оценивается как ограниченно работоспособное, что не отвечает требованиям эксплуатационной надежности и не пригодно к нормальным условиям эксплуатации.

Необходимо выполнить полную замену стропильной системы.

						020/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	16
Проверил		Ищенко И.Г.					Общие данные (начало)		
Выполнил		Пискарева И.В.							
							ООО "Акцент"		

## Указания по производству работ

В проекте предусмотрены мероприятия по капитальному ремонту крыши здания, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10.

- Перечень работ, предусмотренных проектом:
  - демонтаж существующей скатной крыши;
  - демонтаж существующего утепления чердачного перекрытия;
  - прочистка и ремонт вентиляционных каналов;
  - устройство нового утепления чердачного перекрытия;
  - устройство новой крыши.
- Кладочные работы производить в соответствии с требованиями раздела 9 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Приготовление растворов производить в соответствии с требованиями СП 82-101-98 "Приготовление и применение растворов строительных".
- Монтаж деревянных конструкций производить в соответствии с требованиями раздела 8 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
- Монтаж стальных конструкций производить в соответствии с разделом 4 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Отделочные и изоляционные работы выполнять в соответствии с СП 71.13330.2012 "Изоляционные и отделочные покрытия", МДС 12-30.2006 "Методические рекомендации по нормам, правилам и приемам выполнения отделочных работ", ТР 79-98 "Технические рекомендации по подготовке поверхностей наружных ограждающих конструкций жилых и общественных зданий под отделку при их реконструкции и ремонте".
- Все виды работ производить в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" и СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования".
- Качество применяемых материалов и изделий должно соответствовать сертификатам, техническим условиям, стандартам и проверяться до начала производства работ.
- Подробные указания по производству работ см. на соответствующих листах данного проекта.

## Общие указания по возведению крыши

- Перед началом работ необходимо демонтировать конструкции существующей крыши (обрешетка, стропильные ноги, стойки, подкосы и мауэрлаты). Площадь крыши – 917,4 м<sup>2</sup>.
- Необходимо демонтировать существующую конструкцию утепления чердачного перекрытия до железобетонной плиты перекрытия. Общая площадь – 732,5 м<sup>2</sup>.
- Выполнить прочистку вентканалов.
- Выполнить замену поврежденной кладки вентканалов и вывести их выше кровли на высоту не менее 1200 мм на скате и не менее 300 мм в коньке. Объем демонтируемой кладки V=4,9 м<sup>3</sup>. Каменную кладку выполнять из керамического полнотелого кирпича пластического формования марки М100 на цементно-песчаном растворе М75 толщиной 250 мм. Объемы новой кладки см. в спецификации на листе 15.
- Оштукатурить поверхность вентиляционных каналов цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм. Площадь оштукатуриваемой поверхности – 164 м<sup>2</sup>.
- Выполнить окраску участков вентканалов, расположенных выше уровня кровельного покрытия. Площадь окрашиваемой поверхности – 55 м<sup>2</sup>.
- Древесина – сосна II сорт по ГОСТ 8486-86.
- Общий объем древесины – 57,81 м<sup>3</sup>.
- Площадь сплошной обрешетки – 393,3 м<sup>2</sup>, обрешетки с шагом 300 мм – 917,7 м<sup>2</sup>.

## Конструктивные решения, предусмотренные проектом

### Утепление чердачного перекрытия

Сделать швы цементно-песчаным раствором между многослойными железобетонными плитами перекрытия. Выполнить выравнивающую цементно-песчаную стяжку М100 толщиной 20 мм. Огрунтовать поверхность битумным праймером ТехноНИКОЛЬ N01. В качестве слоя пароизоляции применяется Пароизол SDM-INSB 1.6М 43.75М. Утеплитель ТЕХНОБЛОК Стандарт укладывать в два слоя в шахматном порядке с перехлестом швов.

### Стропильная система

По наружной кирпичной стене выполнить гидроизоляцию из 2 слоев рубероида и уложить мауэрлат из бруса сеч. 150х150 мм. Мауэрлат закрепить к стене при помощи шпилек diam. 10 мм. Центральные стойки стропильной системы из бруса 150х150 мм опираются на каменные столбики. Для опирания стоек предусмотрены деревянные распределительные подушки из досок сеч. 150х25 мм. По стойкам смонтировать прогон сеч. 150х150 мм. Под прогон установить подкосы сеч. 100х100 мм. Установить в углах деревянные фермы Ф1. Смонтировать диагональные ноги, выполненные из двух досок сеч. 200х50, скрепленных между собой шпильками Ø12 мм с шагом 600 мм. Под диагональные ноги установить подкосы сеч. 100х100 мм. Уложить стропильные ноги из досок сеч. 200х50 мм с шагом 900 мм. Стойки в пролете под стропильными ногами сеч. 150х150 устанавливаются на лежень сеч. 150х150. Под лежень выполнить гидроизоляцию из 2 слоев рубероида. Между стропильными ногами установить затяжки из досок 150х50 мм.

По стропильным ногам уложить ветрозащитную пленку и смонтировать контробрешетку из бруса сеч. 50х50 мм. По контробрешетке уложить обрешетку из досок сеч. 150х30 мм с шагом 300 мм.

В местах подшивки карнизного свеса и в коньковой части обрешетку уложить сплошным настилом: в карнизной части ширина сплошного настила 700 мм, в коньковой части – 300 мм по обе стороны конька. Уклон проектируемой стропильной крыши 43%.

### Карнизный свес

Для устройства карнизного свеса к стропильной ноге закрепить кобылку из доски сеч. 100х40 мм и выполнить подшивку карнизного свеса профлистом С10-1000-0,6 по ГОСТ 24045-2010 по каркасу из досок сеч. 100х30 мм.

### Слуховые окна

Для выхода на кровлю и вентиляции чердачного пространства предусмотрено два слуховых окна. Стойки слухового окна выполнить из бруса сеч. 70х50 мм, ригели из бруса сеч. 50х50 мм, обрешетка из досок сеч. 150х25 мм. Обшивку боковых поверхностей слухового окна выполнить из профлиста С10-1000-0,6 по ГОСТ 24045-2010. В проемах слухового окна установить оконные переплеты с жалюзийными решетками СГО6-10Ж.

### Ходовые мостики

Для устройства ходовых мостиков на перекрытие уложить распределительную доску сеч. 150х50 мм. Под ней выполнить гидроизоляцию из двух слоев рубероида. На распределительную доску уложить составную балку из бруса сеч. 200х100. По балкам выполнить настил из досок сеч. 100х30 мм с шагом 200 мм.

						020/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стандия	Лист	Листов
							Р	2	16
Проверил	Ищенко И.Г.					Общие данные (продолжение)	ООО "Акцент"		
Выполнил	Пискарева И.В.								

#### Противопожарные мероприятия

Выполнить огне-биозащиту деревянных конструкций крыши пропиткой "ОЗОН 007" (ТУ 2499-036-24505934-2006) для II группы огнезащитной эффективности. Расход пропитки – 176 г на квадратный метр обрабатываемой поверхности. Площадь обрабатываемой поверхности конструкций – 4538 м² (из неё площадь поверхности обрешетки и контробрешетки – 1755 м²).

#### Ограждение кровли

Выполнить ограждение кровли. Ограждение устанавливается на карнизом участке над несущей стеной и крепится к обрешетке.

#### Снегозадерживающие устройства

На кровле дома установить трубчатые оцинкованные снегозадержатели BORGE. Снегозадержатели установить на карнизом участке.

#### Зонты над вентканалами

Для устройства зонтов над вентканалами на кладку выполняется обвязка из уголка 50х5 мм. Устанавливаются стойки из пластины 50х3 мм с шагом 400 мм. По верху пластины выполняется обвязка из уголка 50х5 мм. устанавливается зонт из стального листа толщиной 3 мм.

#### Выход на чердак (3 шт.)

Выход на чердак предусмотреть из лестничной клетки через противопожарный люк 2-го типа по закрепленной лестнице-стремянке (см. лист 18). Размеры отверстия под люк уточнять по месту.

### Технические требования к стропильной деревянной

#### крыше

- Деревянная крыша разработана для кровли из профлиста.
- Деревянные элементы крыши запроектированы из пиленого лесоматериала хвойных пород с влажностью древесины не более 20% и не менее 2-ого сорта.
- Крепление элементов стропил между собой выполнить гвоздями Ø5, L=150 мм. Гвозди следует забивать в предварительно просверленные гнезда, сверлиться на глубину забивания гвоздя диаметром, равным 0,9 диаметра гвоздя.
- Расстояние между гвоздями, забитыми в одно волокно, должно быть не менее 20d. Расстояние от крайнего гвоздя до торцевого конца доски должно быть не менее 15d и от края элемента поперек волокон не менее 4d.
- Стропильные ноги через одну крепятся проволокой 2Ø4мм к ершам, заделанным в кладку. Шаг стропильных ног не более 1000мм.
- Элементы стропильной крыши, соприкасающиеся с кладкой, изолировать прокладкой 2-х слоев рубероида.
- Выполнить огне-биозащиту деревянных конструкций крыши пропиткой "ОЗОН 007" (ТУ 2499-036-24505934-2006) для II группы огнезащитной эффективности и в соответствии с СНиП 2.01.02-85.
- Размеры стоек, стропил и подкосов уточнить по месту.
- Окончательный расход материалов уточняется при детализовке

### Указания к производству кровельных работ

- В качестве гидроизоляционного слоя приняты стальные профилированные листы гнутые с трапециевидными гофрами высотой 57 мм и толщиной 0,6 мм по ГОСТ 24045-2010.
- Листы профнастила укладывать порядно в горизонтальном направлении от нижнего ряда к верхнему, начиная с правого либо левого нижнего угла, когда следующий лист накрывает предыдущий. Профнастил должен укладываться с величиной нахлестки вдоль ската не менее 200 мм и на одну волну в направлении поперек ската. Рекомендуется использовать кровельные листы длиной перекрывающей весь скат кровли без продольных стыков.
- Крепление профнастила к обрешетке следует выполнять самонарезающими винтами с шестигранной головкой фирмы Guntgam END (Германия) по DIN 7504 или аналогичными диаметрами 4,8 мм и с уплотнительными шайбами из неопреновой резины толщиной 1 мм, которые входят в комплект поставки. Винты устанавливаются на место без предварительной сверловки отверстий. Средняя норма расхода винтов – 6-8 шт. на 1 м² покрытия. Профнастил крепится в месте прилегания нижней полки к обрешетке, винты забиваются строго перпендикулярно обрешетке, обеспечивая равномерное уплотнение шайбы. К крайним доскам обрешетки листы крепятся в каждой гофре. К промежуточным доскам допускается крепление через гофру. Для забивания винтов можно пользоваться шуруповертом или дрелью на низкой скорости вращения патрона.
- Профлисты рекомендуется соединять между собой крайними верхними полками и с фартуками с помощью комбинированных заклепок диаметром 3,2 мм по ОСТ 34-13-017 (Самарский завод «Электроштит») или ТУ 67-507 (Челябинский завод профилированного стального настила). Шаг комбинированных заклепок в продольных стыках настила не должен превышать 500 мм. Все соединения заклепками выполнять с помощью ручных пистолетов односторонней клепки.
- Узлы сопряжения кровли с выступающими элементами выполнять согласно МДС 12-33.2007. Примыкание кровли к вертикальным поверхностям следует осуществлять с устройством фартуков из тонколистовой оцинкованной стали с непрерывных линий по ГОСТ 14918-80\* толщиной 0,8 мм, окрашенной с обеих сторон в цвет настила. Крепление фартуков к профлистам выполняется на заклепках (см. п. 5) или самонарезающими винтами (см. п. 4), а между собой одинарным лежащим фальцем. Места нахлеста фартуков между собой и щель между фартуком и профлистом заделывают герметизирующей тиоколовой мастикой АМ-0.5 по ТУ 84-240 или силиконовым герметиком ВГО-1 по ТУ 38.303-04-04-90. Непосредственно перед монтажом фартуков к поверхности стены приклеить на герметик уплотнительную ленту ИЗОЛОН по ТУ 2244-017-00203476-98. Фартуки пристреливаются к стене дюбелями строительными по ТУ 14-4-1434-87.
- Для резки профлиста необходимо использовать электролобзик или вырубные электроножницы. Допускается резка циркулярной пилой с крупными победитовыми зубьями. Запрещается резать профлисты газовой резкой, сваркой и абразивным кругом. Применение ножниц по металлу возможно только для продольного разреза листа.
- По окончании монтажа следует подкрасить места отрезов и царапин для предохранения профлиста от коррозии. По истечении трех месяцев следует выполнить протяжку винтов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						020/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, пос. Первомайск, ул. Новая, д. 10	Страница	Лист	Листов
							Р	3	16
Проверил			Ищенко И.Г.				Общие данные (окончание)		
Выполнил			Пискарева И.В.						

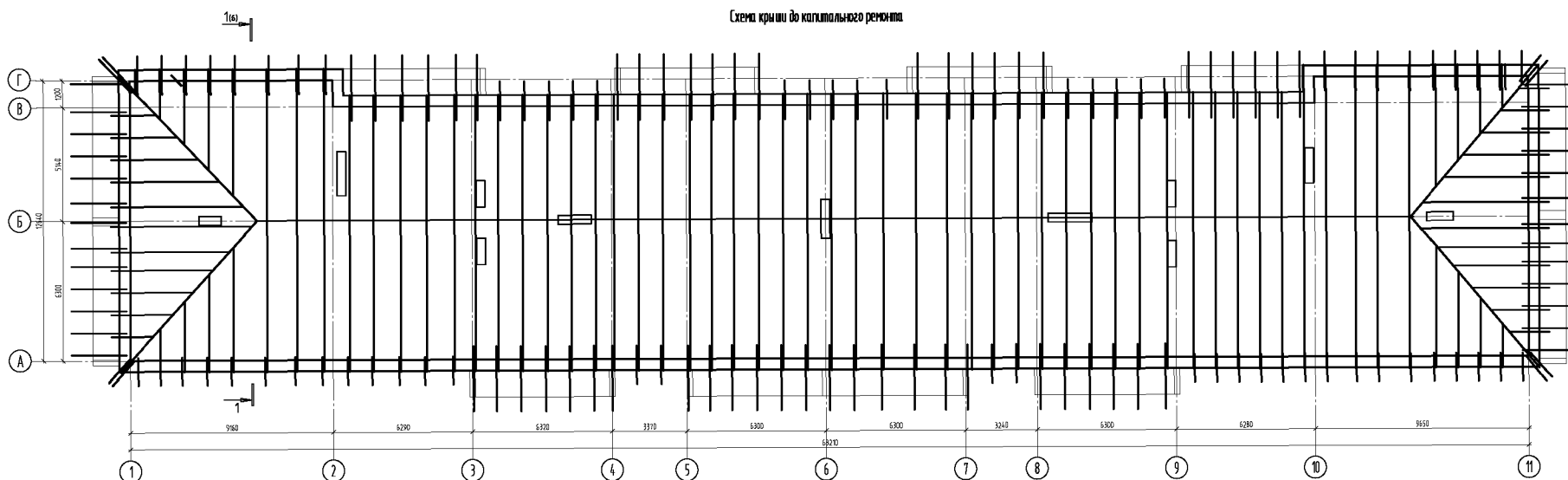
Сводная ведомость материалов (начало)

п/п	Наименование изделия	Нормат. технический документ	Обозначение согласно нормат.технического документа	Кол., шт.	Масса, кг		Длина, м	Примеч.
					шт.	общ.		
Монтажные метизы								
	Шуруп	ГОСТ 1145-80	3-4х50.2			16		
	Шуруп	ГОСТ 1145-80	3-6х100.2			16		
	Гвоздь	ГОСТ 4028-48	K4-100			8		
	Гвоздь	ГОСТ 4028-48	K4-120			11		
	Гвоздь	ГОСТ 4028-48	K4-150			14		
	Шпилька	DIN 976-1	M10х600	230				
	Уголок	Domax	KS3 80х80	92				
	Винт самонарезающий	DIN 7504				32		
	Болт самонарезающийся	ГОСТ 28778-90	БСР 12х110	18				
Материалы								
	Биопирент	ТУ 2499-036-24505934-2006	"ОЗОН 007"			794		
	Мембрана		"Наноизол SDM-INS A 1.6М 43.75М"					1545 м²
	Кирпич керамический	ГОСТ 530-2012	КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/50					6,72 м³
	Раствор цементно-песчаный	ГОСТ 28013-98	M75					1,68 м³
	Раствор цементно-песчаный	ГОСТ 28013-98	M100					14,7 м³
	Оцинкованная сталь	ГОСТ 19904-74	ОЦ Б-НО-0,8х1000х2000					236,4 м²
	Оцинкованная сталь	ГОСТ 19904-74	ОЦ Б-НО-0,3х900х1600					18,2 м²
	Профлист	ГОСТ 24045-2010	H 57-750-0,6					1553 м²
	Профлист	ГОСТ 24045-2010	C 10-1000-0,6					92,3 м²
	Рубероид	ГОСТ 10923-93	РПП-300					189 м²
	Праймер битумный	ТУ 5775-011-17925162-2003	ТехноНИКОЛЬ N01					257 л
	Утеплитель мин. вата	ТУ 5762-010-74182181-2012	ТЕХНОБЛОК Стандарт					146,5 м³
	Пароизоляция		Пароизол SDM-INSB 1.6М 43.75М"					732,5 м²
	Решетка	ГОСТ 13448-82	РВПЗ	135				
Профильные изделия								
	Уголок равнобокий	ГОСТ 8509-93	Л 50х5			186,8	49,54	
	Квадратная труба	ГОСТ 8645-82	□ 35х4			9,9	36,36	
	Прямоугольная труба	ГОСТ 8645-82	□ 50х25х4			11,85	48,73	

Сводная ведомость материалов (окончание)

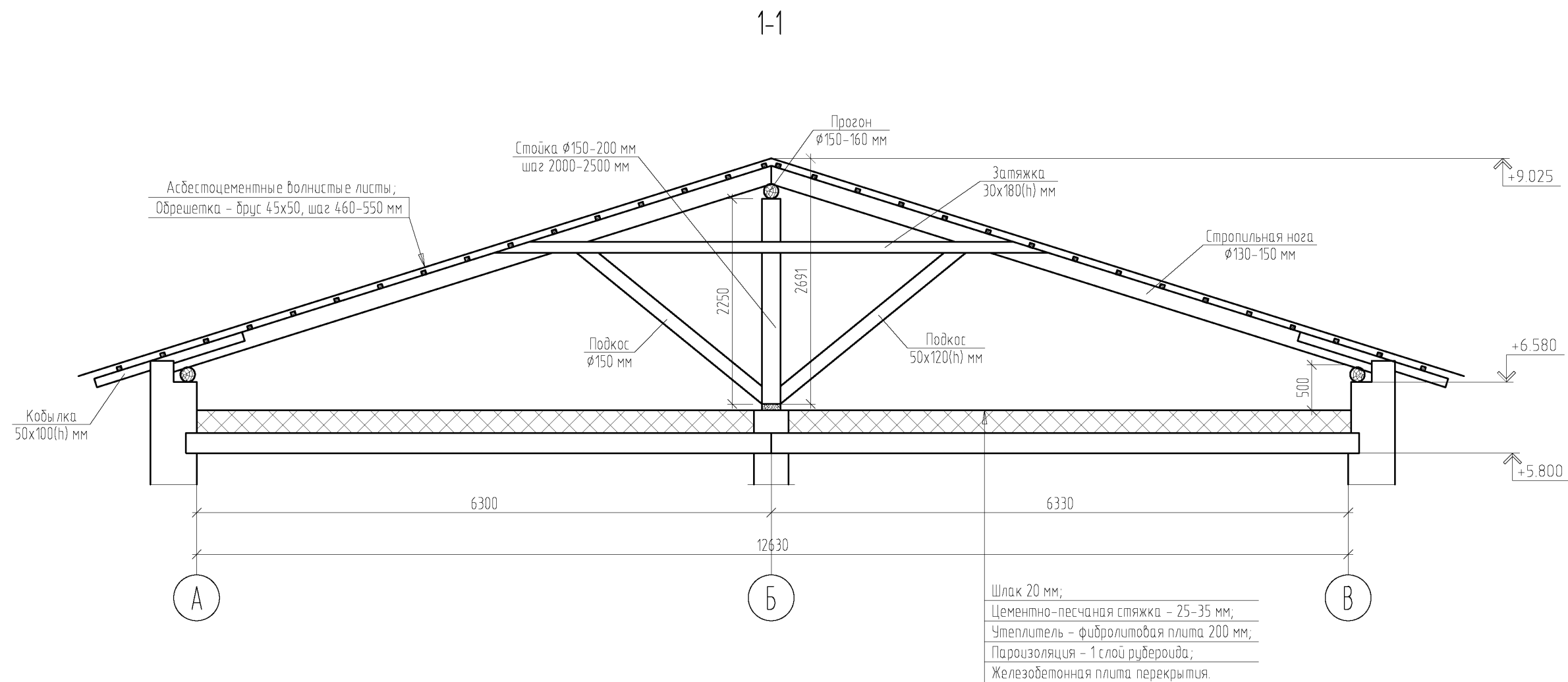
п/п	Наименование изделия	Нормат. технический документ	Обозначение согласно нормат.технического документа	Кол., шт.	Масса, кг		Длина, м	Примеч.
					шт.	общ.		
Прокатные изделия								
	Полоса	ГОСТ 19904-74*	– 50х3			102,21		4,34 м²
	Полоса	ГОСТ 19904-74*	– 70х5, L=70	608	0,2	121,6		
	Полоса	ГОСТ 19904-74*	– 110х10, L=670	6	5,79	34,74		
Арматурные изделия								
	Арматура А-I	ГОСТ 5781-82*	φ20 А-I			374	922	
	Арматура А-I	ГОСТ 5781-82*	φ18 А-I			664,1	1327	
Древесина								
	Брус	ГОСТ 8486-86	50х50				1316	3,25 м³
	Брус	ГОСТ 8486-86	70х50				29,12	0,12 м³
	Брус	ГОСТ 8486-86	70х70				8,4	0,04 м³
	Брус	ГОСТ 8486-86	100х100				106	1,06 м³
	Брус	ГОСТ 8486-86	200х100				80	1,6 м³
	Брус	ГОСТ 8486-86	150х150				501	11,27 м³
	Доска обрезная	ГОСТ 8486-86	150х25				36	0,15 м³
	Доска обрезная	ГОСТ 8486-86	150х30				4309,4	19,39 м³
	Доска обрезная	ГОСТ 8486-86	150х50				470	3,53 м³
	Доска обрезная	ГОСТ 8486-86	100х30				1255,3	3,77 м³
	Доска обрезная	ГОСТ 8486-86	100х40				135,2	0,54 м³
	Доска обрезная	ГОСТ 8486-86	200х50				1481,4	14,81 м³
	Брус	ГОСТ 8486-86	250х100				24	0,6 м³
	Брус	ГОСТ 8486-86	150х100				96,8	1,45 м³
	Брус	ГОСТ 8486-86	32х32				71,2	0,073 м³

						020/2016–АС					
						НО “Фонд МЖКХ Оренбургской области”					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, пос. Первомайск, ул. Новая, д. 10			Стадия	Лист	Листов
									Р	4	16
Проверил	Ищенко И.Г.					Сводная ведомость материалов			ООО “Акцент”		
Выполнил	Пискарева И.В.										



1. Данный лист см. совместно с листом 6.

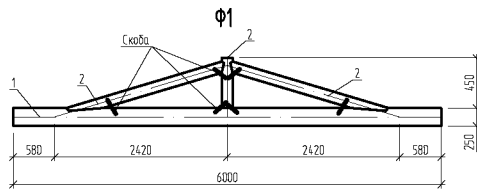
						020/2016-АС		
						НО "Фонд ЖКХ Оренбургской области"		
						(Исполнители работ по ремонту и содержанию объектов жилищно-коммунального назначения, расположенных на территории Оренбургской области, Оренбургский район, пос. Тургояк, ул. Южная, д. 10)		
						Счетчик	Акт	Акт
						Р	5	18
						ООО "Акцент"		
						Формат А3-А3		



1. Необходимо демонтировать все конструкции существующей крыши (шифер, обрешетка, стропильные ноги, стойки, подкосы и мауэрлаты).
2. Площадь демонтируемой крыши - 917,4 м<sup>2</sup>.

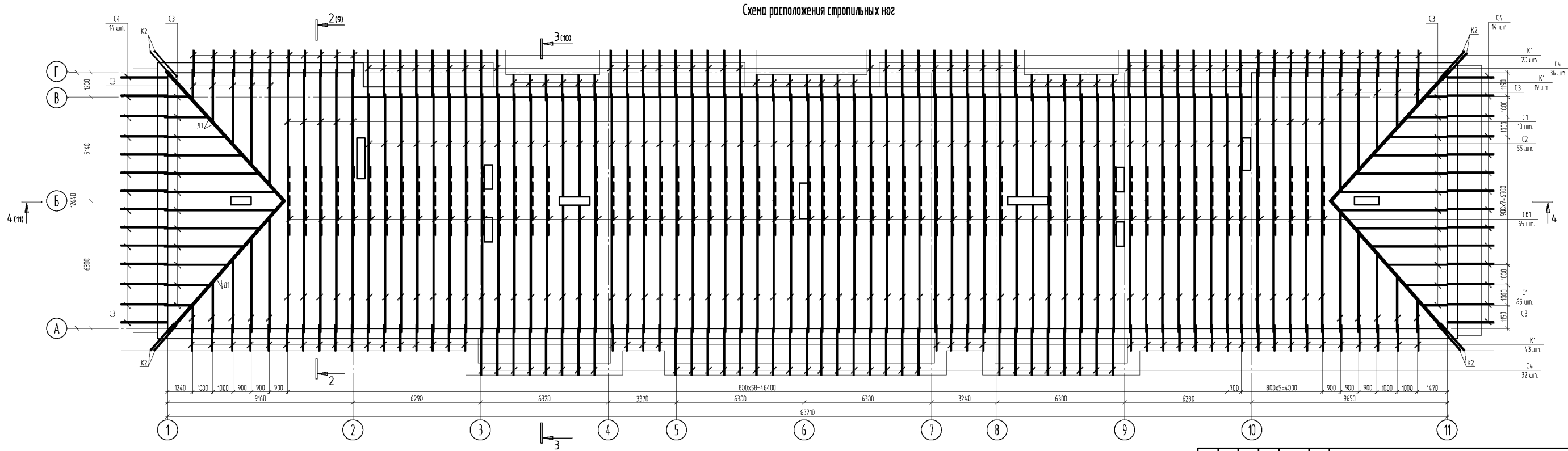
						020/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист
							Р	6
Проверил		Ищенко И.Г.				Разрез 1-1	000 "Акцент"	
Выполнил		Пискарева И.В.						
							Листов	18

Формат А3



- |                      |      |                              |        |         |      |   |              |       |        |
|----------------------|------|------------------------------|--------|---------|------|---|--------------|-------|--------|
|                      |      |                              |        |         |      | 020/2016-АС   |              |       |        |
|                      |      |                              |        |         |      | НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"   |              |       |        |
| Изм.                 | Кол. | Листы                        | № док. | Подпись | Дата | Проект на капитальный ремонт крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, пгт. Первомайск, ул. Победы, д. 9 | Специя       | Листы | Листов |
|                      |      |                              |        |         |      |   | Р            | 7     | 18     |
| Проверил<br>Выполнил |      | Иванов И.Г.<br>Петракин И.В. |        |         |      | Схема расположения мусорозащита,<br>лежня, споек  | ООО "Акцент" |       |        |
| Формат А3-А3         |      |                              |        |         |      |   |              |       |        |

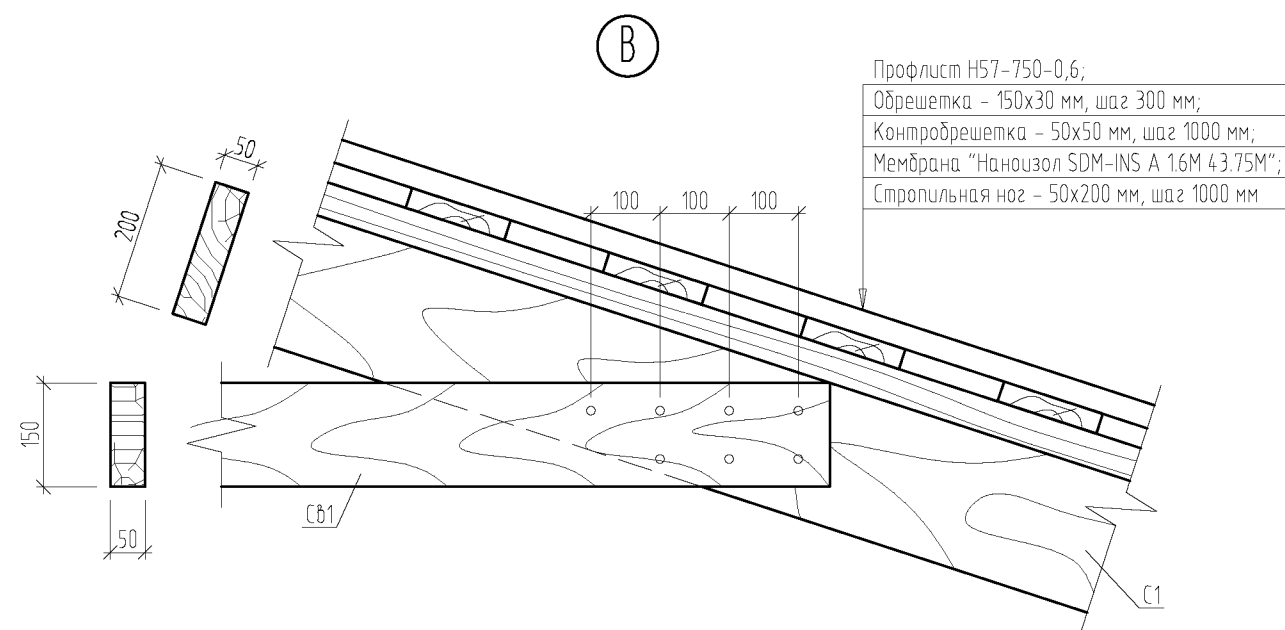
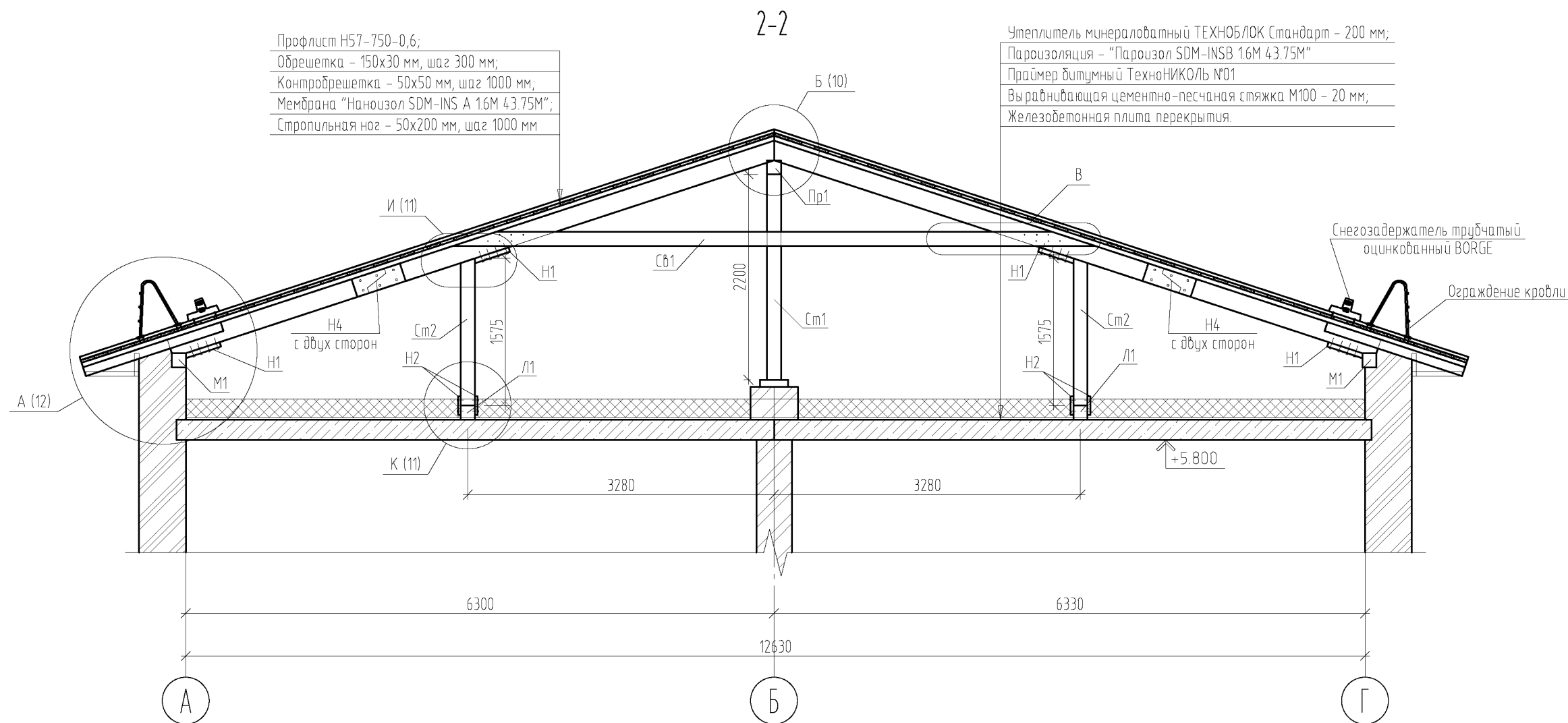
Имя, И.Ф. от. Подпись и дата. Внесено в проект



1. Технические требования к стропильной деревянной крыше см. на листе 3.
2. Спецификация см. на листе 15.
3. Данный лист см. совместно с листами 7, 9-11.

						020/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
						Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Первомайск, ул. Набережная, д. 10		
						Специальность	Лист	Листов
						Р	8	18
						ООО "Акцент"		
						Формат А3+А3		

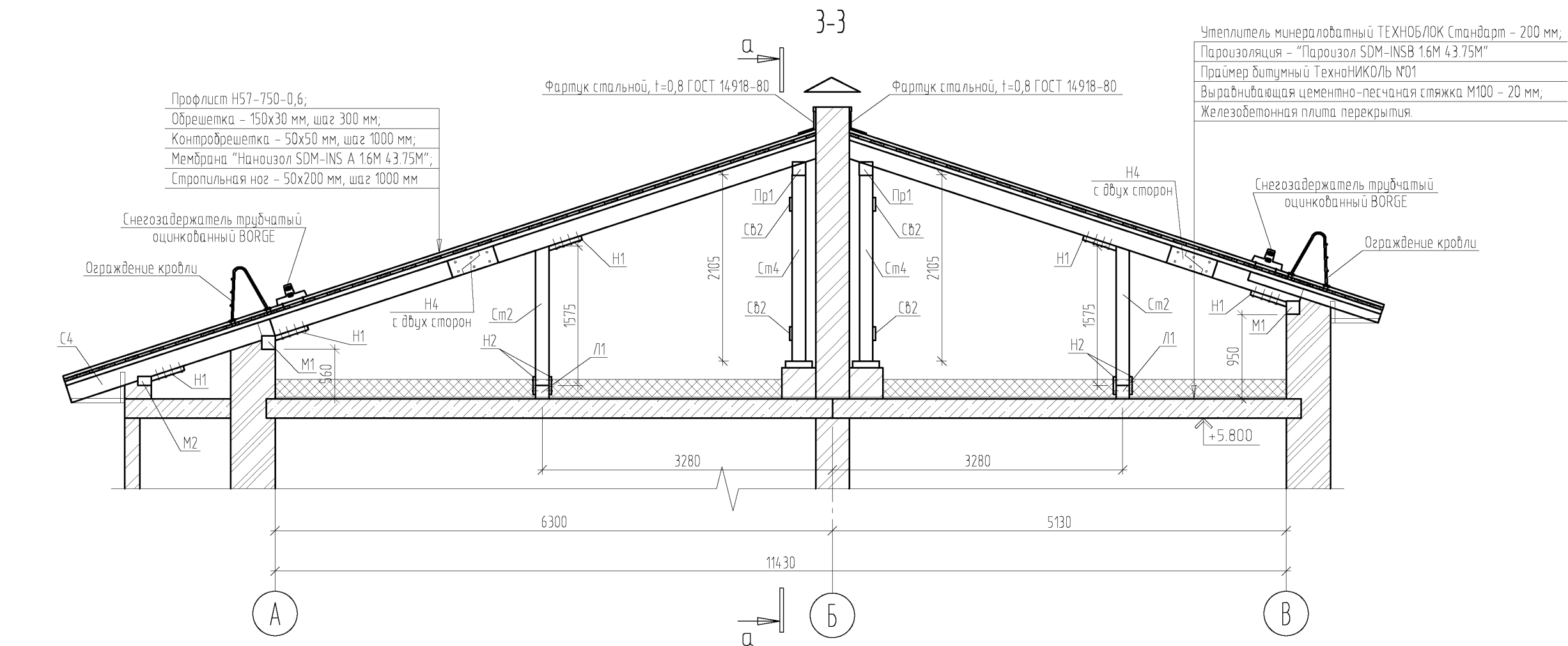




1. Технические требования к стропильной деревянной крыше см. на листе 3.
2. Спецификацию см. на листе 15.
3. Данный лист см. совместно с листами 7-8.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						020/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист	Листов
							Р	9	18
Проверил	Ищенко И.Г.					Разрез 2-2. Узел В	ООО "Акцент"		
Выполнил	Пискарева И.В.								



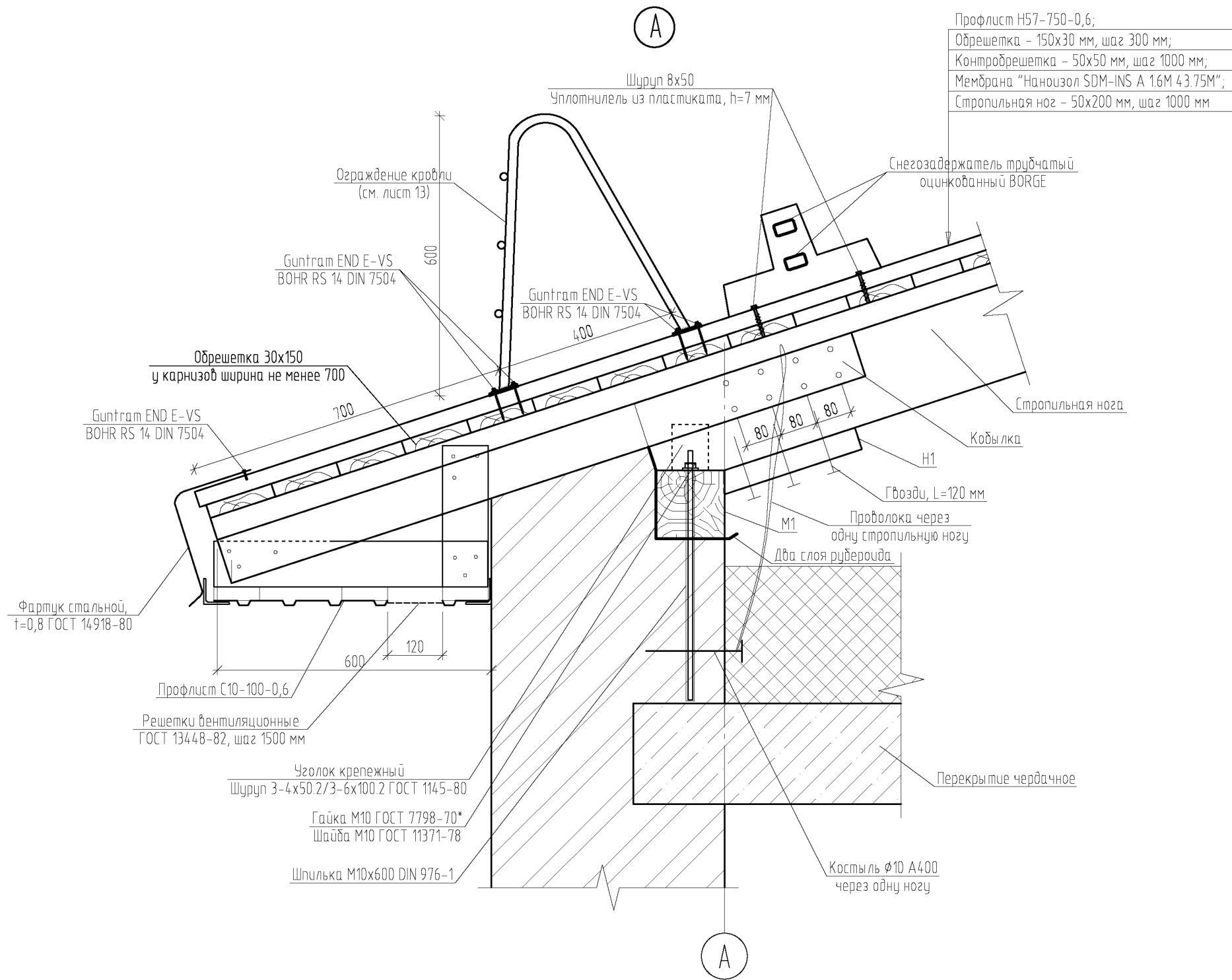
1. Технические требования к стропильной деревянной крыше см. на листе 3.
2. Спецификацию см. на листе 15.
3. Данный лист см. совместно с листами 7-8.

						020/2016-АС		
						НО “Фонд МЖКХ Оренбургской области”		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист
							Р	10
Проверил	Ищенко И.Г.					Разрез 3-3. Узел Б	000 “Акцент”	
Выполнил	Пискарева И.В.							

Формат А3

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

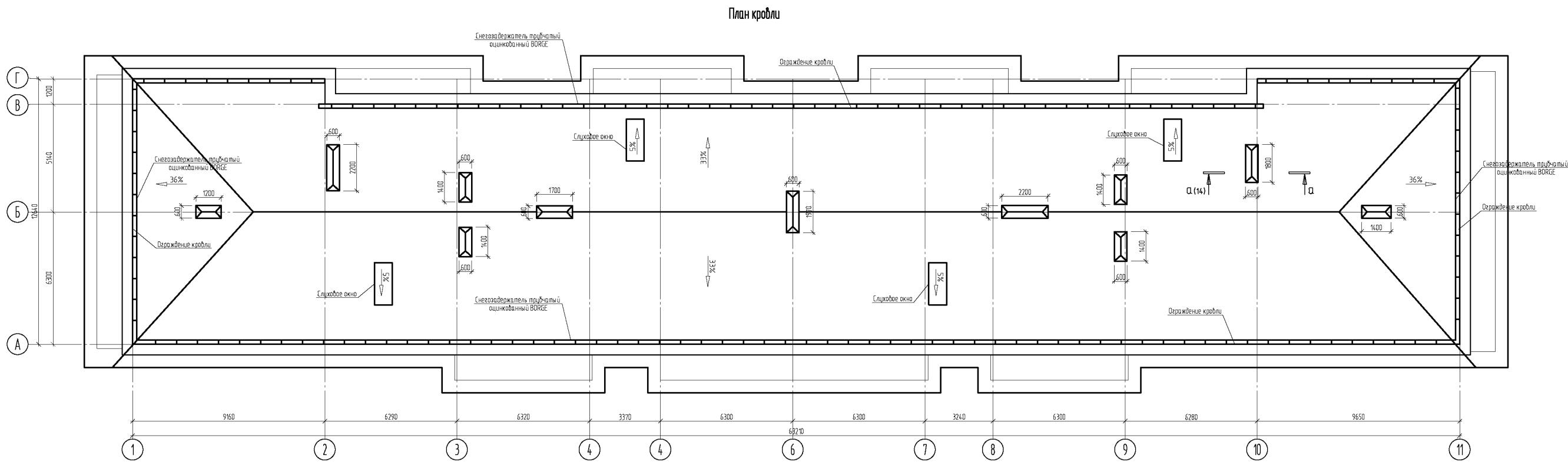




1. Данный лист см. совместно с листами 9-11.

						020/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист
							Р	12
Проверил	Ищенко И.Г.					Узел А	000 "Акцент"	
Выполнил	Пискарева И.В.							

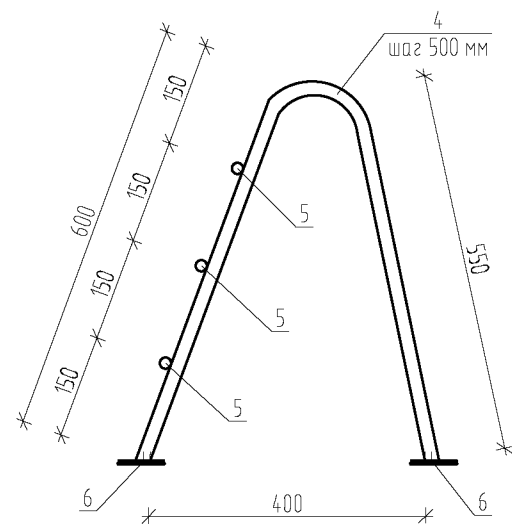
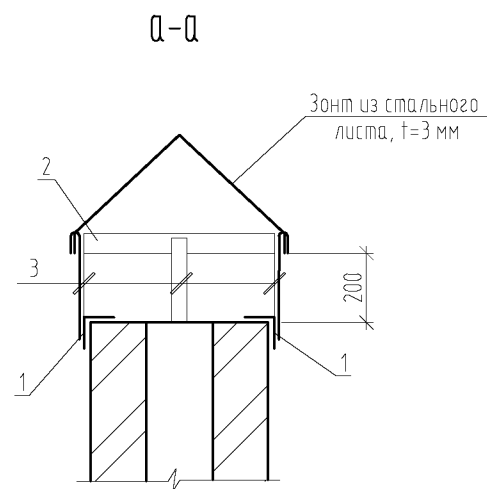
Имя и фамилия	Вариант №
Подпись и дата	
Имя и фамилия	



1. Спецификация см. на листе 15.
2. Указания к производству кровельных работ представлены на листе 3.
3. Площадь стальной кровли составляет – 1311 м².
4. Общая длина конькового узла – 51,72 м.
5. Общая длина карнизного узла – 179,7 м.
6. Общая длина вальмового узла – 37,6 м.

						020/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
						Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, пос. Первомайск, ул. Набережная, д. 10		
						Страница	Лист	Листов
						Р	13	18
						План кровли		
						ООО "Акцент"		
						Формат А3+А3		

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



1. Общее количество зонтов для вентканалов – 11 шт.
2. Общая длина ограждения кровли – 152 м.
3. Общая длина снегозадержателя трубчатого оцинкованного BORGE – 152 м
4. Кронштейны снегозадержателя устанавливать с шагом 800 мм.
5. Данный лист см. совместно с листом 13.

						020/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист
							Р	14
Проверил	Ищенко И.Г.					Ограждение кровли. Снегозадержатель	ООО "Акцент"	
Выполнил	Пискарева И.В.							

Формат А3

Спецификация на крышу (начало)

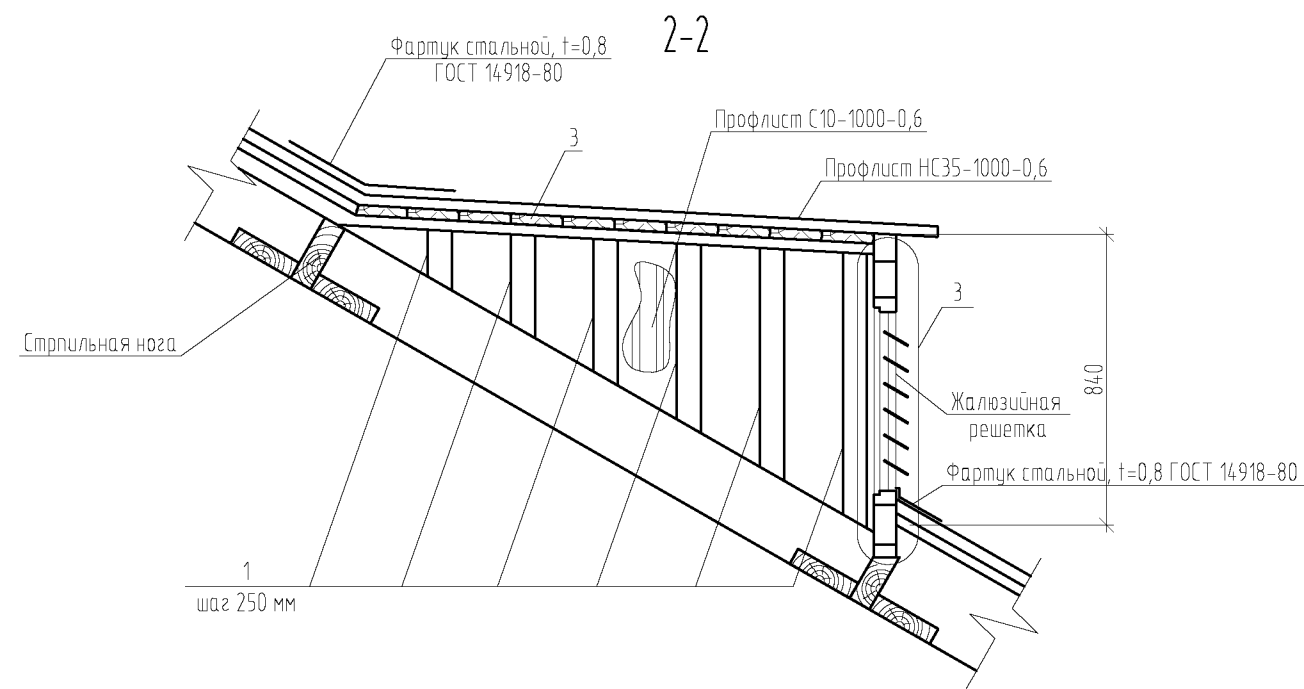
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		<u>Сборочные единицы</u>			
С1	ГОСТ 8486-86	Стропильная нога – доска 200х50 мм, L=6,84 м	75		5,13 м³
С2		Стропильная нога – доска 200х50 мм, L=5,4 м	55		2,97 м³
С3		Стропильная нога – доска 200х50 мм, Lобщ=184,2 м –			1,84 м³
С4		Стропильная нога – доска 200х50 мм, L=2,5 м	96		2,4 м³
Д1		Диагональная нога – доска 200х50 мм, L=8,9 м	8		0,71 м³
СВ1		Затяжка – доска 150х50 мм, L=6 м	65		2,93 м³
СВ2		Связь – доска 150х30 мм, L=1,15 м	8		0,04 м³
К1		Кобылка – доска 100х40 мм, L=1,46	82		0,48 м³
К2		Кобылка – доска 100х40 мм, L=1,9	8		0,06 м³
М1		Мауэрлат – брус 150х150 мм, Lобщ= 151,7 м	–		3,41 м³
М2		Мауэрлат – брус 150х100 мм, Lобщ= 76,8 м	–		1,15 м³
См1		Стойка – брус 150х150 мм, L=2,2 м	22		1,09 м³
См2		Стойка – брус 150х150 мм, L=1,575 м	134		4,75 м³
См3		Стойка – брус 150х150 мм, L=1,55 м	12		0,42 м³
См4		Стойка – брус 150х150 мм, L=2,105 м	8		0,38 м³
Пр1		Прогон – брус 150х150 мм, Lобщ=54 м	–		1,22 м³
Н1		Опорный брус 50х50 мм, L=0,32 м	254		0,16 м³
Н2		Накладка – доска 150х30 мм, L= 0,2 м	336		0,3 м³
Н3		Накладка – доска 150х30 мм, L= 0,4 м	110		0,15 м³
Н4		Накладка – доска 200х50 мм, L= 0,55 м	320		1,76 м³
Н5		Накладка – доска 100х30 мм, L= 0,25 м	18		0,01 м³
Н6		Накладка – доска 100х30 мм, L= 0,9 м	22		0,06 м³
П1		Подкос – брус 100х100 мм, Lобщ=106 м	–		1,06 м³
1		Брус 250х100 мм, L=6 м	4		0,6 м³
2		Брус 150х100 мм, Lобщ=20 м	–		0,3 м³
		Черепной брусок 32х32 мм, Lобщ=71,2 м	–		0,073 м³
		Подшивка – доска 100х30 мм, Lобщ=808 м	–		2,42 м³
		Контробрешетка 50х50 мм, Lобщ=1234 м	–		3,09 м³
		Обрешетка – доска 150х30 мм, Lобщ=4189 м	–		18,85 м³

Спецификация на крышу (окончание)

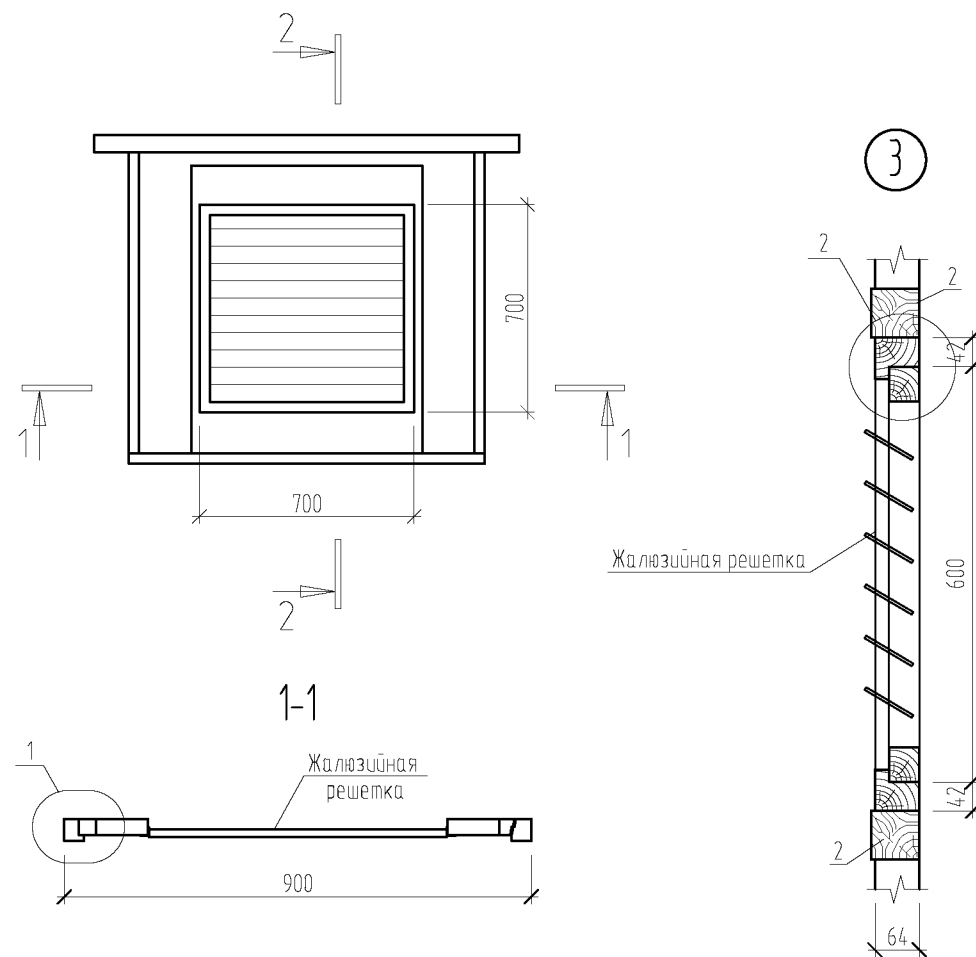
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ 530-2012	КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/50			8,4 м³ кладки
	ГОСТ 28013-98	Раствор цементно-песчаный М75			от объема кладки
	ГОСТ 1145-80	Шуруп 3-4х50.2 / 3-6х100.2			
	ГОСТ 4028-48	Гвоздь К4-100			
	ГОСТ 4028-48	Гвоздь К4-120			
	ГОСТ 4028-48	Гвоздь К4-150			
		Шпилька М10х600 DIN 976-1	230	0,37	
	ТУ 2499-036-24505934-2006	“ОЗОН 007”			794 кг
		Мембрана “Нанопизол SDM-INS A 1.6М 43.75М”			1573 м²
		Винты самонарезающие DIN 7504			32 кг
25	Domax KS3	Уголок	92		
	оц Б-НО-0,8х1000х2000 ГОСТ 19904-74/ ОН-МТ-1 ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная t=0,8			222 м²
	ГОСТ 13448-82	Решетка РВПЗ	135		
	ГОСТ 5781-82	Скоба Ø6			

1. Данный лист см. совместно с листами 6-14.

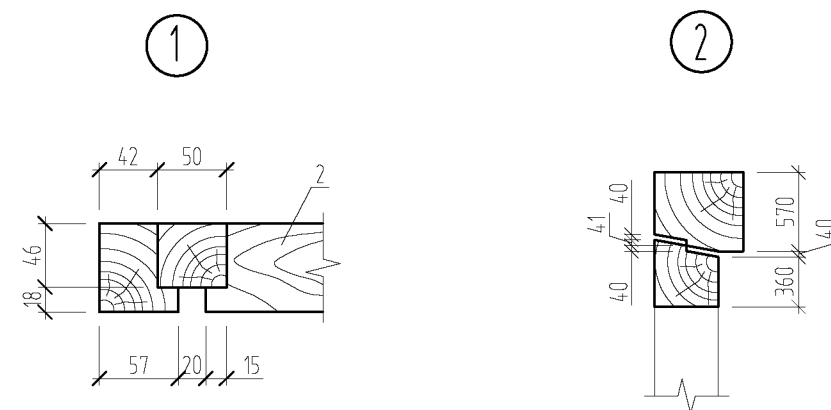
						020/2016-АС			
						НО “Фонд МЖКХ Оренбургской области”			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист	Листов
							Р	15	18
Проверил	Ищенко И.Г.					Спецификация на крышу	ООО “Акцент”		
Выполнил	Пискарева И.В.								



Слуховое окно



1. Данный лист см. совместно с листом 14.
2. Общее количество слуховых окон - 4 шт.



Спецификация на одно слуховое окно

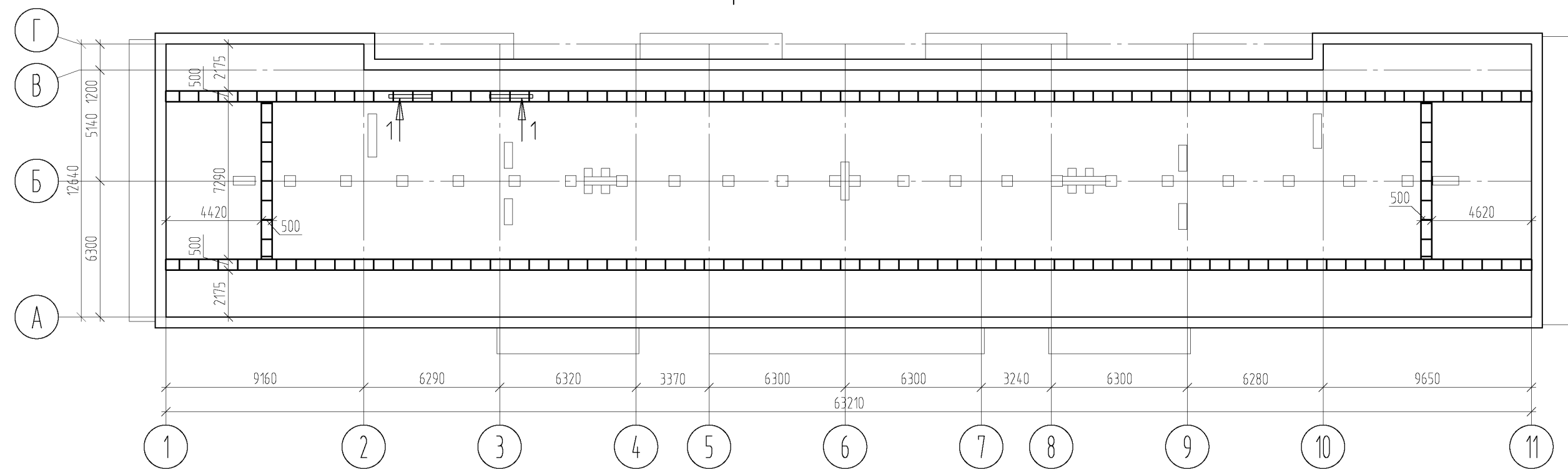
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		<u>Сборочные единицы</u>			
1	ГОСТ 8486-86	Стойка – брус 70х50 мм, Lобщ=7,28 м	–		0,03 м³
2		Ригель – брус 70х70 мм, L=1,05 м	2		0,01 м³
3		Обрешетка – доска 150х25 мм, Lобщ= 12 м	–		0,05 м³
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ24045-2010	Н57-750-0,6			1,9 м²
	ГОСТ24045-2010	С 10-1000-0,6			1,5 м²
	ОЦ Б-НО-0,8х1000х2000 ГОСТ 19904-74/ ОН-МТ-1 ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная t=0,8			3,6 м²
	Guntram END E-VS BOHR RS 14 DIN 7504	Винты самонарезающие	30		
	К-3,5х40 ГОСТ 4030-63*	Гвозди кровельные			2 кг
		Мембрана "Нанозол SDM-INS A 1.6M 43.75M"			2 м²

						020/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист	Листов
							Р	16	18
Проверил		Ищенко И.Г.					000 "Акцент"		
Выполнил		Пискарева И.В.				Слуховое окно			

Формат А3

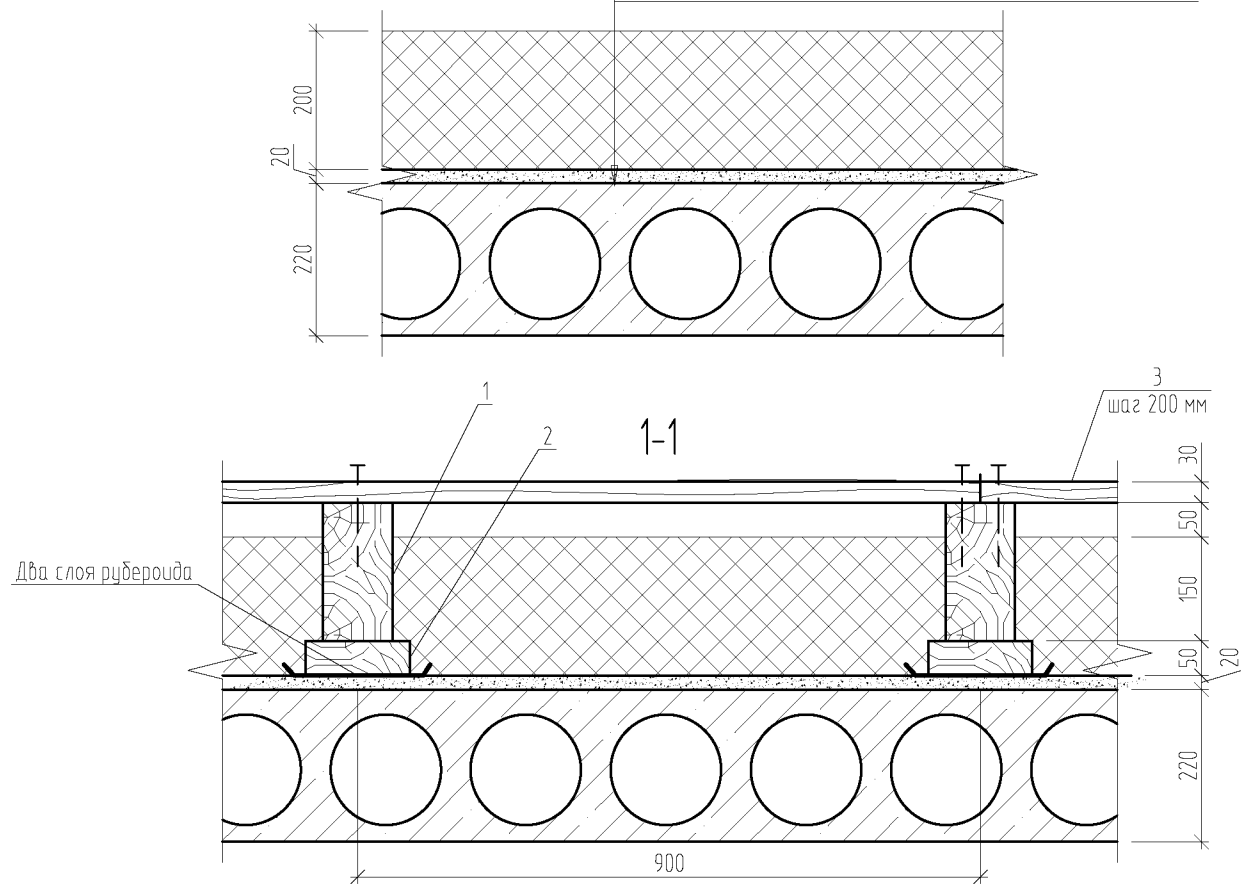


Схема расположения ходовых мостиков



Конструкция утепления чердачного перекрытия

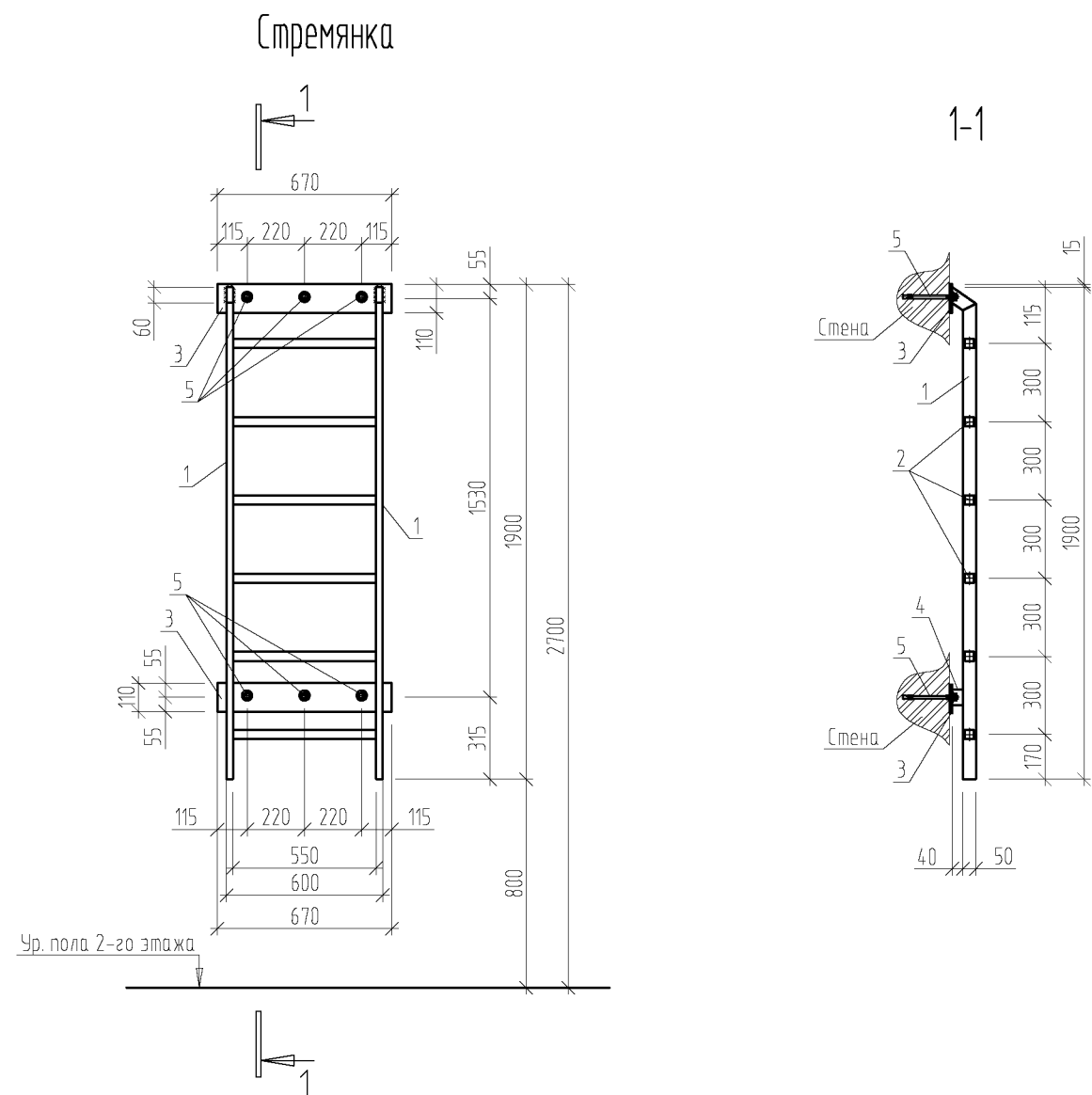
Утеплитель минераловатный ТЕХНОБЛОК Стандарт – 200 мм;  
Пароизоляция – “Пароизол SDM-INSB 1.6М 43.75М”  
Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №01  
Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М100 – 20 мм;  
Железобетонная плита перекрытия.



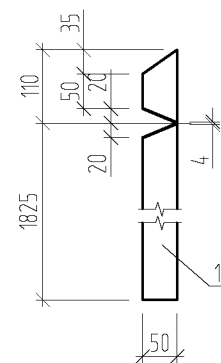
Спецификация на утепление чердачного перекрытия, ходовые мостики

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		<u>Сборочные единицы</u>			
1	ГОСТ 8486-86	Распределительная доска 150х50 мм, L=0,5 м	160		0,6 м³
2		Брус 200х100 мм, L=0,5 м	160		3,2м³
3		Доска 100х30 мм, Lобщ=423 м	-		1,27 м³
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ 28013-98	Раствор цементно-песчаный М100			14,7 м³
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01			257 л
	ТУ 5762-010-74182181-2012	ТЕХНОБЛОК Стандарт ТехноНИКОЛЬ, t=100 мм			1465 м²
		Пароизол SDM-INSB 1.6М 43.75М"			732,5 м²

						020/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист	Листов
							Р	17	18
Проверил	Ищенко И.Г.					Утепление чердачного перекрытия. Ходовые мостики	ООО "Акцент"		
Выполнил	Пискарева И.В.								



Развертка профиля для выгиба  
детали поз. 1



Спецификация на стремянку

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		Стремянка	3		
		Сборочные единицы			
1	ГОСТ 8645-82	Труба 50х25х4, L=1935 мм	2	7,72	15,44 кг
2	ГОСТ 8645-82	Труба 35х4, L=550 мм	6	2,02	12,12 кг
3	ГОСТ 19903-74*	- 110х10, L=670 мм	2	5,79	11,58 кг
4	ГОСТ 8645-82	Труба 50х25х4, L=40 мм	2	0,16	0,32 кг
5	ГОСТ 28778-90	Болт самоанкерующийся БСР 12х110	6	0,134	0,804 кг
		Материалы			
	ГОСТ 9467-75	Электроды Э46			0,4 кг

- Все металлические элементы между собой крепятся сваркой.
- Сварку элементов производить ручным электро-дуговым способом по ГОСТ 5264-80\*, электродами Э46 (ГОСТ 9467-75\*). Катет сварного шва 4 мм.
- Поверхности металлические покрыть антикоррозионными масляными составами за 2 раза.

						020/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, пос. Переволоцк, ул. Новая, д. 10	Стадия	Лист	Листов
							Р	18	18
Проверил	Ищенко И.Г.					Стремянка	ООО "Акцент"		
Выполнил	Пискарева И.В.								

Российская Федерация  
Общество с Ограниченной Ответственностью  
"АКЦЕНТ "



Свидетельство некоммерческого партнерства саморегулирующей организации  
"Объединение инженеров проектировщиков" № П.37.56.5690.03.2016

Объект : Капитальный ремонт крыши МКД,  
расположенного по адресу: Оренбургская область,  
Переволоцкий район, пос. Переволоцк,  
ул. Новая, д.10

Шифр : 020/2016- АС

Альбом : Архитектурно -строительная часть

Оренбург 2016г.