

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт крыши многоквартирного дома по адресу Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, с.Переволоцкий ул.Нефтяников, д22
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1007,965 тыс. руб.

Средства на оплату труда 174,081 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1147,02 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Демонтажные работы										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	4,07	1944,48 1812,36	132,12	7914,03	7376,31	537,72	15,9	64,71
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)	0,1524	2106,22 1759,53	346,69 90,75	320,99	268,15	52,84 13,83	15,16	2,31
3	ТЕРр58-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (100 м2 кровли)	0,1524	3515,77 3199,25	316,52 82,8	535,8	487,57	48,23 12,62	27,08	4,13
4	ТЕРр58-17-2	Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм (100 м2 покрытия кровли)	0,3058	1465,7 1457,33	8,37	448,21	445,65	2,56	13,08	4

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентканал) (1 м3)	0,31	1963,81 1066,21	897,6 169,02	608,78	330,53	278,25 52,40	8,24	2,55
7	ТЕРp65-35-1	Прочистка вентиляционных каналов (100 м канала)	0,2	2540,1 2330,43	2,56 1,96	508,02	466,09	0,51 0,39	18,7	3,74
Раздел 2. Утепление чердачного перекрытия										
8	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (пароизоляция) (100 м2 поверхности)	4,4415	7252,3 430,01	9,66	32211,09	1909,89	42,9	3,45	15,32
9	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-543,6	55,66		-30256,78				
10	ТССЦ-113-1952	Пароизол SDM (м2)	444,15	22,06		9797,95				
11	ТЕР12-01-013-05	Утепление покрытий плитами: Утеплитель Техноблок Стандарт (100 м2 утепляемого покрытия)	3,058	59027,01 4224,73	2106,67 376,81	180504,6	12919,22	6442,2 1152,29	33,9	103,67
12	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний (м3)	-9,357	718,32		-6721,32				
13	ТССЦ-101-0774	Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300, толщиной 75 мм (м3)	-23,64	6522,44		-154190,48				
14	ТССЦ-104-0716	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ (м3)	61,16	1528,56		93486,73				
15	ТЕР11-01-050-01	Устройство ветрозащиты (100 м2 поверхности)	3,058	7252,3 430,01	9,66	22177,53	1314,97	29,54	3,45	10,55
16	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-374,3	55,66		-20833,54				
17	ТССЦ-101-5074	Мембрана паропроницаемая ветро-лаго-защитная Наноизол SD (м2)	305,8	38,1		11650,98				
18	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок (100 м ходов)	0,6808	5699,62 465,72	102,95 15,78	3880,3	317,06	70,09 10,74	3,8	2,59
Раздел 3. Ремонт вентканала										
19	ТЕРp53-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление вентканала) (100 м3 кладки)	0,0031	609735,93 68992,61	29394,24 7693,53	1890,18	213,88	91,12 23,85	563	1,75
20	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,096	16986,59 9960,23	572,9 362,13	1630,71	956,18	55 34,76	70,88	6,8
Раздел 4. Монтаж стропильной системы										
25	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции)	3,03	11702,36 2925,54	277,32 29,6	35458,15	8864,39	840,28 89,69	24,09	72,99

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного (восстанавливаем старую обрешётку) (100 м2 покрытия)	0,15	16718,37 3018,73	635,66 90,75	2507,76	452,81	95,35 13,61	23,33	3,5
5	ТССЦ-102-0053	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта (м3)	-0,315	4331,18		-1364,32				
21	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного (100 м2 покрытия)	0,363	16718,37 3018,73	635,66 90,75	6068,77	1095,8	230,74 32,94	23,33	8,47
27	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли (100 м2 обрабатываемой поверхности)	11,255	13498,26 5557,07	1027,23	151922,92	62544,82	11561,47	41,42	466,18
28	ТССЦ-113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный (кг)	-731,6	103,58		-75779,13				
29	ТССЦ-113-2234	Биопирен "МИГ-09" (кг)	198,1	184,47		36543,51				

Раздел 5. Покрытие кровли

30	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6 (100 м2 кровли)	4,07	62813,56 12044,23	462,76 98,7	255651,19	49020,02	1883,43 401,71	90,85	369,76
31	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-3,541	43613,07		-154433,88				
32	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 S=407 м2 (т)	2,605	44611,5		116212,96				
33	ТССЦ-101-3849	Профилированный настил оцинкованный С10-1000-0,6 (т)	0,497	40212,93		19985,83				
35	прайс лист	Конек плоский L=1м (шт.)	32	300		9600				

Раздел 6. Ограждение кровли, снегозадержатель

47	ТЕР12-01-012-01	устройство снегозадержателя (100 м ограждения)	0,6	17849,47 863,07	425,86 57,24	10709,68	517,84	255,52 34,34	6,67	4
48	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	-0,18	54842,51		-9871,65				
49	прайс лист	Снегозадержатель трубчатый оцинкованный BORGE (шт.)	20	1800		36000				

Раздел 7. Вывоз мусора

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
58	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	0,6	345,71	345,71	207,43		207,43		
59	ТССЦпг-01-01-01-042	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой транспортерами (1 т груза)	4	82,12	82,12	328,48		328,48		
60	ТССЦпг-03-21-02-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км II класс груза (1 т груза)	4,6	117,42	117,42	540,13		540,13		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						157307,09	12224,14	3739,97 153,14		1147,02
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 6, 2-4, 7-10, 15-17, 11-14, 30-33, 35, 47-49, 18, 25-26, 5, 21, 19-20, 27-29))						159163,67	14057,76	3762,93 176,10		1147,02
Накладные расходы						14176,8				
Сметная прибыль						8157,89				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						2062,99				67,26
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						298,24				10,44
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						104,72				3,74
Полы						5123,07				25,87
Кровли						139879,21				477,43
Деревянные конструкции						12222,36				87,55
Стены (ремонтно-строительные)						352,46				1,75
Отделочные работы						331,91				6,8
Теплоизоляционные работы						20984,12				466,18
Погрузо-разгрузочные работы						68,3				
Перевозка грузов автотранспортом						70,98				
Итого						181498,36				1147,02
В том числе:										
Материалы						141342,98				
Машины и механизмы						3762,93				
ФОТ						14233,86				
Накладные расходы						14176,8				
Сметная прибыль						8157,89				
Непредвиденные затраты 1%						1814,98				
Итого с непредвиденными						183313,34				
НДС 18%						32996,4				
ВСЕГО по смете						216309,74				1147,02
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						595851,61	149501,18	23593,79 1873,17		1147,02
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 6, 2-4, 7-10, 15-17, 11-14, 30-33, 35, 47-49, 18, 25-26, 5, 21, 19-20, 27-29))						618557,77	171926,36	23874,77 2154,15		1147,02
Накладные расходы						147375,29				
Сметная прибыль						79816,91				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						21442,92				67,26
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						3219,59				10,44
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						1130				3,74
Полы						30611,94				25,87
Кровли						506707,51				477,43
Деревянные конструкции						64832,41				87,55
Стены (ремонтно-строительные)						2278,79				1,75
Отделочные работы						3120,92				6,8
Теплоизоляционные работы						211329,85				466,18
Погрузо-разгрузочные работы						535,91				
Перевозка грузов автотранспортом						540,13				
Итого						845749,97				1147,02
В том числе:										
Материалы						422756,64				
Машины и механизмы						23874,77				
ФОТ						174080,51				
Накладные расходы						147375,29				
Сметная прибыль						79816,91				
Непредвиденные затраты 1%						8457,5				
Итого с непредвиденными						854207,47				
НДС 18%						153757,34				
ВСЕГО по смете						1007964,81				1147,02

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)