

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	
4	Сводная ведомость материалов	
5	Схема расположения конструкций крыши до ремонта. Разрез 1-1	
6	Схема расположения мауэрлата и лежней	
7	Схема расположения стоек	
8	Схема расположения стропильных ног и прогонов	
9	Разрезы 1-1, 2-2. Узел А. Вид А	
10	Узлы А-В. Крепление затяжки к стропильной ноге. Стык стропильных ног по длине	
11	Узлы Г, Д. Крепление кровли к обрешетке и между собой	
12	Спецификация на крышу. Конструкция утепления чердачного перекрытия	
13	Схема кровли	
14	Схема расположения ходовых мостиков на чердачном перекрытии	
15	Зонт для вентканалов. Замена перемычки	
16	Стремянка	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
12	Спецификация на ремонт крыши	
15	Спецификация на зонт для вентканалов	
15	Спецификация на замену перемычки	
16	Спецификация на стремянку	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют действующим техническим регламентам, требованиям экологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.	
Главный инженер проекта	Ищенко И.Г.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические.	
ГОСТ 28013-98	Растворы строительные. Общие технические условия.	
ГОСТ 4028-48	Гвозди строительные. Конструкция и размеры	
ГОСТ 24045-2010	Профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами для строительства. Технические условия	
ГОСТ 379-95	Кирпич и камни силикатные	

Исходные данные

Рабочие чертежи “Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16» разработаны специалистами ООО “Акцент” на основании договора и технического отчета по обследованию. Разбивка координационных осей и привязка к ним конструкций в проекте приняты условно. Район строительства характеризуется следующими климатическими условиями:

- климатическая зона – III А;
- расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа;
- нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 180 см;
- зона влажности З – сухая;
- режим эксплуатации помещения – нормальный;
- температура холодной пятидневки – минус 32°С;
- уровень ответственности здания – II.

						022/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	16
Проверил	Ищенко И.Г.					Общие данные (начало)	ООО "Акцент"		
Выполнил	Абдразакова Е.П.								

Конструктивные решения МКД (существующие)

В соответствии с данными отчета по результатам обследования строительных конструкций крыши многоквартирного дома (шифр работы 022/2016-003иС) здание МКД двухэтажное, имеет прямоугольную конфигурацию в плане с габаритными размерами в осях 12,45х22,36 м. Высота здания от уровня земли до карниза – 6,245 м.

Существующие конструкции МКД:

Фундаменты – ленточные из бетонных блоков на естественном основании.

Стены, перегородки – каменные из кирпича наружные стены толщиной 510 мм, внутренние – 380 мм.

Междуэтажное и чердачное перекрытие – железобетонные сборные многоспустотные плиты шириной 1,2 и 1,5 м.

Утеплитель – шлак толщиной 250 мм.

Крыша – чердачная, не эксплуатируемая, двухскатная.

Кровля – асбестоцементные волнистые листы.

По данным технического отчета по результатам обследования строительных конструкций шифр работы 022/2016- 003иС установлено, что техническое состояние крыши МКД оценивается как аварийное, что не отвечает требованиям эксплуатационной надежности и не пригодно к нормальным условиям эксплуатации.

Необходимо выполнить замену утепления чердачного перекрытия и полную замену крыши здания.

## Указания по производству работ

В проекте предусмотрены мероприятия по капитальному ремонту крыши здания, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий р-он, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, 16

1. Кладочные работы производить в соответствии с требованиями раздела 9 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
2. Приготовление растворов производить в соответствии с требованиями СП 82-101-98 "Приготовление и применение растворов строительных".
3. Монтаж деревянных конструкций производить в соответствии с требованиями раздела 8 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
4. Монтаж стальных конструкций производить в соответствии с разделом 4 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
5. Отделочные и изоляционные работы выполнять в соответствии с СП 71.13330.2012 "Изоляционные и отделочные покрытия", МДС 12-30.2006 "Методические рекомендации по нормам, правилам и приемам выполнения отделочных работ", ТР 79-98 "Технические рекомендации по подготовке поверхностей наружных ограждающих конструкций жилых и общественных зданий под отделку при их реконструкции и ремонте".
6. Все виды работ производить в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства", СП 49.13330.2012 "Безопасность труда в строительстве".
7. Качество применяемых материалов и изделий должно соответствовать сертификатам, техническим условиям, стандартам и проверяться до начала производства работ.
8. Подробные указания по производству работ см. на соответствующих листах данного проекта.

## Демонтажные работы

- демонтаж стропильной крыши (обрешетка, стропильные ноги, стойки, подкосы, мауэрлат, лежни, затяжки) и кровельного покрытия из а/цементных листов – 362 м.кв.;

– демонтаж утеплителя из золо-шлаковой смеси толщ.250мм – 68,92 м.квб.;

–демонтаж заполнения оконного проема слуховых окон– 1, 92 м.кв.;

– демонтаж люка выхода на чердак размером 0,7х0,8 м.кв.;

– демонтаж кладки вентканалов на 3 ряда кирпичей – 0,49 м.кцб.

## Конструктивные решения, предусмотренные проектом

## Ремонт вентканалов с установкой зонтов из стального листа

Выполнить прочистку вентканалов. Общая длина прочищаемых каналов – 31,28 м.

Выполнить замену поврежденной кладки вентканалов на 3 ряда кладки. Объем демонтируемой кладки  $V=0,49 \text{ м}^3$ . Каменную кладку выполнять из керамического полнотелого кирпича пластического формования марки М100 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 120 мм. Объемы новой кладки см. в спецификации на листе 12.

Оштукатурить поверхность вентиляционных каналов цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

Площадь оштукатуриваемой поверхности – 28,77 м².

Для устройства зонтов над вентканалами на кладку выполняется обвязка из профиля 20х2 мм. К обвязке привариваются пластины 50х3 L=250 мм, которые крепятся к кладке вентканалов сбоку при помощи распорных анкеров. На обвязку устанавливаются стойки из профиля 20х2 мм с шагом 600 мм. По верху стоек выполняется обвязка из профиля 20х2 мм. Устанавливается зонт из стального листа толщиной 0,8 мм.

### Утепление чердачного перекрытия

По данным технического отчета (шифр работы 022/2016-003иС) по результатам обследования конструкции утеплитель заменить на минераловатные плиты ТЕХНОБЛОК-СТАНДАРТ плотностью не ниже  $30 \text{ кг/м}^3$ , теплопроводностью не ниже  $0,035 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$  в два слоя общей толщиной 200 мм, по слою пароизоляции (Пароизол SDM-INSB) по очищенному перекрытию из сборных многоспустотных плит покрытия. Поверх утеплителя уложить ветрозащитную пленку Наноизол SDM-INSB А 1,6Мх43,75М. Общий расход минераловатных плит толщиной 100 мм составляет  $269,42 \text{ м}^2$ , пароизола –  $309,83 \text{ м}^2$ , ветрозащитной пленки –  $269,42 \text{ м}^2$ .

Перед началом укладки плит утеплителя на чердачном помещении уложить слой пароизоляции. Материал пароизоляции завести на высоту балок перекрытия и всех выступающих конструкций, расположенных на чердачном перекрытии. Плиты утеплителя укладывать вплотную с минимальными зазорами, вразбежку. В пристенной зоне чердачного перекрытия по всему его периметру, на расстоянии от стены 0,7 м уложить дополнительный слой утеплителя.

## Замена конструкций стропильной системы

Конструкции существующей стропильной системы подлежат полной замене. В проекте предусмотрена установка мауэрлата сечением 100х100 мм и лежней сечением 200(н)х100 мм. По лежням установить стойки сечением 100х100 мм под каждую стропильную ногу. Установить затяжки и подкосы под стропильные ноги сечением 150х50 мм. Между стойками стропильной крыши установить крестовые связи. Связи выполнить из досок 100х30мм. Места установок связей указаны на листе 8 данного проекта. Соединение деревянных элементов выполнить при помощи гвоздей и саморезов. По стропильным ногам уложить обрешетку из досок сеч. 150х30 мм с шагом 400 мм. В местах подшивки карнизного свеса и в коньковой части обрешетку уложить сплошным настилом: в карнизной части ширина сплошного настила 1050 мм, в коньковой части – 700 мм по обе стороны.

### Устройство карнизного свеса

Для устройства карнизного свеса к стропильной ноге закрепить кобылку из доски сеч. 100х30 мм и выполнить подшивку карнизного свеса профлистом С10-1000-0,6 по ГОСТ 24045-2010 по обрешетке из досок сеч. 50х20 мм. Обрешетку крепить к каркасу из досок сечением 100х30 мм. Предусмотреть в карнизном свесе вентиляционные решетки РВПЗ по ГОСТ 13448-82 с шагом 1.0 м.

Инф. № подл.	Подпись и дата	Взам. инф. №

						022/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Перволюцкий р-н, пос. Перволюцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	16
Проверил		Ищенко И.Г.				Общие данные (продолжение)	ООО "Акцент"		
Выполнил		Абдразакова Е.П.							

Технические к производству кровельных работ

Замена перемычек над оконным проемом и заполнения оконного проема слухового окна

Существующую кладку над оконными проемами необходимо демонтировать. Площадь демонтируемой кладки толщиной 250 мм – 3,33 м². Необходимо выполнить замену деревянных перемычек над оконными проемами на металлические из уголков 45х5 мм и восстановить кладку из силикатного утолщенного кирпича марки М100 на цементно-песчаном растворе марки М50.

Существующие несущие конструкции слухового окна в замене не нуждаются. Требуется замена заполнения проема слухового окна на жалюзийные решетки. Размеры слуховых окон – 800х1200(н) мм.

Замена кровельного покрытия

Предусмотреть кровельное покрытие из профлиста НС35-1000-0,6 по ГОСТ 24045-2010. Величина нахлестки профлиста вдоль ската не менее 250 мм, а поперек ската – на один гофр.

Устройство ходовых мостиков

Для устройства ходовых мостиков на перекрытие уложить распределительную доску сеч. 200х50 мм. Под ней выполнить гидроизоляцию из двух слоев рубероида. На распределительную доску уложить вертикально доску сеч. 200х50 мм. По балкам выполнить настил из досок сеч. 100х30 мм с шагом 200 мм.

Замена стрелянки и люка выхода на чердак

Предусмотреть замену люка и стрелянки для выхода на чердак.

Выход на чердак предусмотреть из лестничной клетки через противопожарный люк 2-го типа по закрепленной стрелянке. Размеры утепленного деревянного люка принять по существующим габаритам отверстия.

Установка снегозадержателя

Согласно п.6.4.27. СП 17.13330.2011 кровля оборудована снегозадержателем. Согласно п.9.12. СП 17.13330.2011 «Кровли» снегозадержатели (BORGE) установить на карнизном участке над несущей стеной на расстоянии 0,6м от карнизного свеса и закрепить к обрешетке.

Противопожарные мероприятия

Выполнить огне-биозащиту деревянных конструкций крыши пропиткой “ОЗОН ОО7” (ТУ 2499-036-24505934-2006) для II группы огнезащитной эффективности. Расход пропитки – 176 г на квадратный метр обрабатываемой поверхности. Площадь обрабатываемой поверхности конструкций – 976,51 м² (из неё площадь поверхности обрешетки – 495,6 м²).

Технические требования к стропильной деревянной крыше

- 1. Деревянная крыша разработана для кровли из профлиста.
- 2. Деревянные элементы крыши запроектированы из пиленого лесоматериала хвойных пород с влажностью древесины не более 20% и не менее 2-ого сорта.
- 3. Крепление элементов крыши выполнить саморезами и гвоздями. Расстояние между саморезами и гвоздями, установленными в одно волокно, должно быть не менее 20d. Расстояние от крайнего самореза (гвоздя) до торцевого конца доски должно быть не менее 15d и от края элемента поперек волокон не менее 4d.
- 4. Выполнить огне-биозащиту деревянных конструкций крыши пропиткой “ОЗОН ОО7” (ТУ 2499-036-24505934-2006) для II группы огнезащитной эффективности и в соответствии с СНиП 2.01.02-85.

Перечень актов освидетельствования скрытых работ

- 1. Акт на скрытые работы по устройству утепления чердачного перекрытия.
- 2. Акт на скрытые работы по устройству ходовых мостиков.
- 3. Акт на скрытые работы по капитальному ремонту вентканалов.
- 4. Акт на скрытые работы по устройству кровли.

- 1. Основанием под кровлю является деревянная обрешетка из досок сечением 50х50 мм.
- 2. В качестве гидроизоляционного слоя приняты стальные профилированные листы гнутые с трапецевидными гофрами высотой 35 мм и толщиной 0,6 мм по ТУ 1122-079-02494680-01.
- 3. Листы профнастила укладывать порядно в горизонтальном направлении от нижнего ряда к верхнему, начиная с правого либо левого нижнего угла, когда следующий лист накрывает предыдущий. Профнастил должен укладываться с величиной нахлестки вдоль ската не менее 200 мм и на одну волну в направлении поперек ската. Рекомендуется использовать кровельные листы длиной перекрывающей весь скат кровли без продольных стыков.
- 4. Крепление профнастила к обрешетке следует выполнять самонарезающими винтами с шестигранной головкой фирмы Guntgam END (Германия) по DIN 7504 или аналогичными диаметрами 4,8 мм и с уплотнительными шайбами из неопреновой резины толщиной 1 мм, которые входят в комплект поставки. Винты устанавливаются на место без предварительной сверловки отверстий. Средняя норма расхода винтов – 6-8 шт. на 1 м² покрытия. Профнастил крепится в месте прилегания нижней полки к обрешетке, винты завинчиваются строго перпендикулярно обрешетке, обеспечивая равномерное уплотнение шайбы. К крайним доскам обрешетки листы крепятся в каждой гофре. К промежуточным доскам допускается крепление через гофру. Для завинчивания винтов можно пользоваться шуруповертом или дрелью на низкой скорости вращения патрона.
- 5. Профлисты рекомендуется соединять между собой крайними верхними полками и с фартуками с помощью комбинированных заклепок диаметром 3,2 мм по ОСТ 34-13-017 (Самарский завод «Электрощит») или ТУ 67-507 (Челябинский завод профилированного стального настила). Шаг комбинированных заклепок в продольных стыках настила не должен превышать 500 мм. Все соединения заклепками выполнять с помощью ручных pistolsов односторонней клепки.
- 6. Узлы сопряжения кровли с выступающими элементами выполнять согласно МДС 12-33.2007. Примыкание кровли к вертикальным поверхностям следует осуществлять с устройством фартуков из тонколистовой оцинкованной стали с непрерывных линий по ГОСТ 14918-80\* толщиной 0,8 мм, окрашенной с обеих сторон в цвет настила. Крепление фартуков к профлистам выполняется на заклепках (см. п. 5) или самонарезающими винтами (см. п. 4), а между собой одинарным лежащим фальцем. Места нахлеста фартуков между собой и щель между фартуком и профлистом заделывают герметизирующей тиоколовой мастикой АМ-0.5 по ТУ 84-240 или силиконовым герметиком ВГО-1 по ТУ 38.303-04-04-90. Непосредственно перед монтажом фартуков к поверхности стены приклеить на герметик уплотнительную ленту ИЗОЛОН по ТУ 2244-017-00203476-98. Фартуки пристреливаются к стене дюбелями строительными по ТУ 14-4-1434-87.
- 7. Для резки профлистов необходимо использовать электролобзик или вырубные электроножницы. Допускается резка циркулярной пилой с крупными победитовыми зубьями. Запрещается резать профлисты газовой резкой, сваркой и абразивным кругом. Применение ножниц по металлу возможно только для продольного разреза листа.
- 8. По окончании монтажа следует подкрасить места отрезов и царапин для предохранения профлиста от коррозии. По истечении трех месяцев следует выполнить протяжку винтов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

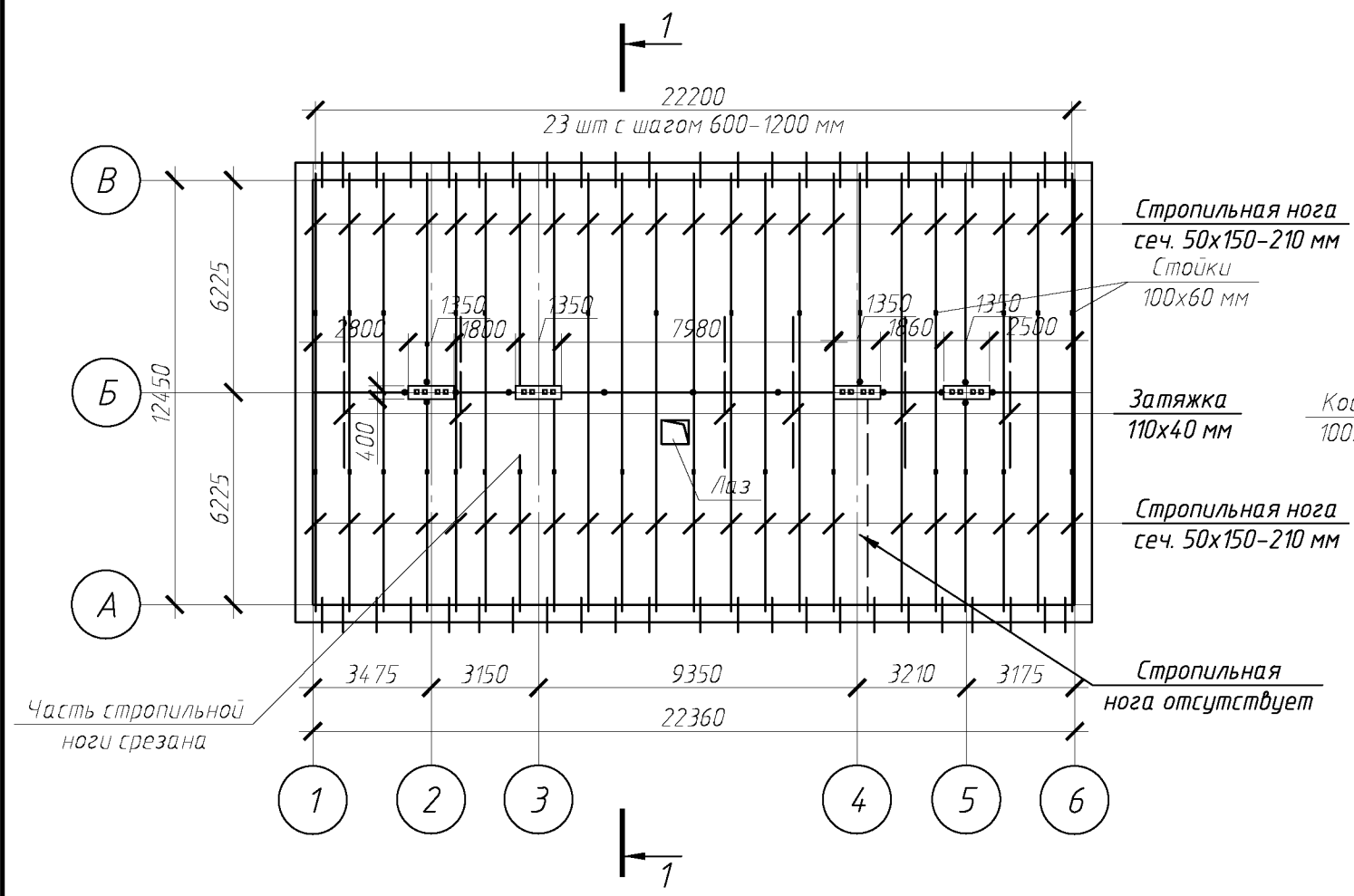
						022/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	16
Проверил	Ищенко И.Г.						Общие данные (окончание)		
Выполнил	Абдразакова Е.П.					ООО "Акцент"			

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

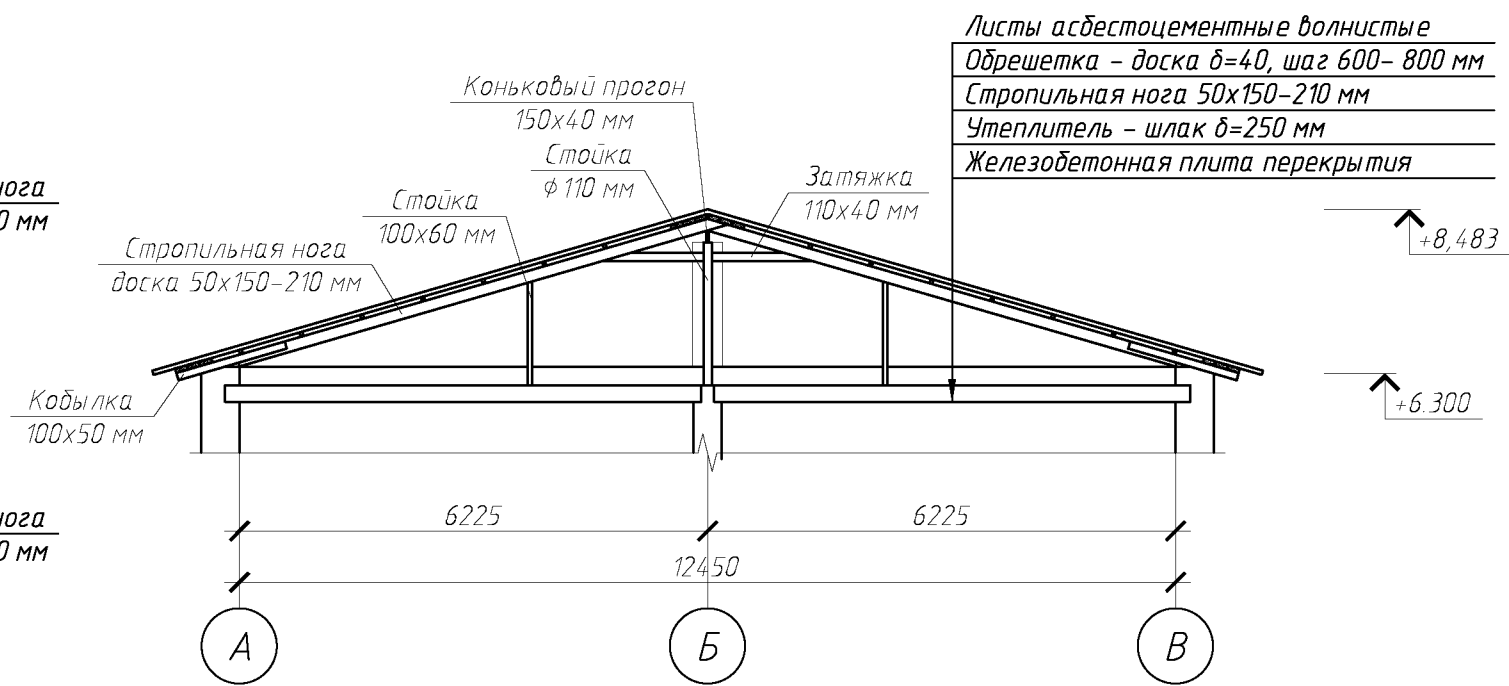
Сводная ведомость материалов (начало)								
п/п	Наименование изделия	Нормат. технический документ	Обозначение согласно нормат.технического документа	Кол., шт.	Масса, кг		Длина, м	Примеч.
					шт.	общ.		
Монтажные метизы								
1	Шуруп	ГОСТ 1145-80	4x70			2		
2	Саморез	ГОСТ 1145-80	4.8x102			9		
3	Гвоздь	ГОСТ 4028-48	K3-70			1,6		
4	Гвоздь	ГОСТ 4028-48	K4-100			10,9		
5	Гвоздь	ГОСТ 4028-48	K4-120			3,5		
6	Винт самонарезающий	DIN 7504		2534				
7	Скоба	ГОСТ 5781-82	60x60x200			6,5		
8	Саморез	ГОСТ 1145-80	3.5x51			5		
	Уголок	Домох	KS3 60x60x2	438				
	Болт самоанкирующийся	ГОСТ 28778-90	БСР 12x110	6				
	Пластина	Домох	PP2 100x40x2	76				
Материалы								
1	Биопирент	ТУ 2499-036-24505934-2006	"ОЗОН 007"			198,1		
2	Мембрана		"Нанюизол SDM-INS A 1.6M43.75M"					269,42 м²
3	Кирпич керамический	ГОСТ 530-2012	KP-р-по250x120x65/1НФ/100/2,0/50					3,89 м³
4	Раствор цементно-песчаный	ГОСТ 28013-98	M50					1,13 м³
5	Профлист	ГОСТ 24045-2010	НС 35-1000-0,6					362 м²
6	Профлист	ГОСТ 24045-2010	С 10-1000-0,6					35,2м²
7	Пароизол		SDM-INSB					309,42 м²
8	Мин.ватные плиты		Техноблок-Стандарт (γ=30кг/м³, h=200мм)					269,42 м²
9	Оцинкованная сталь	ГОСТ 19904-74*	ОЦ Б-НО-0,8x1000x2000					11,644 м²
10	Рубероид	ГОСТ 10923-93	РПП-300					154,27 м²
11	Снегозадержатель		Трубчатый BORG					47 м
12	Коньковый элемент		360x1000 мм	18				
13	Решетка	ГОСТ 13448-82	РВПЗ	46				
14	Кирпич силикатный	ГОСТ 379-95	СЧР-100/50					0,833 м³

						022/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	16
Проверил					05.16		Сводная ведомость материалов		
Выполнил					05.16				
						000 "Акцент"			

Схема расположения конструкций крыши до ремонта



1-1

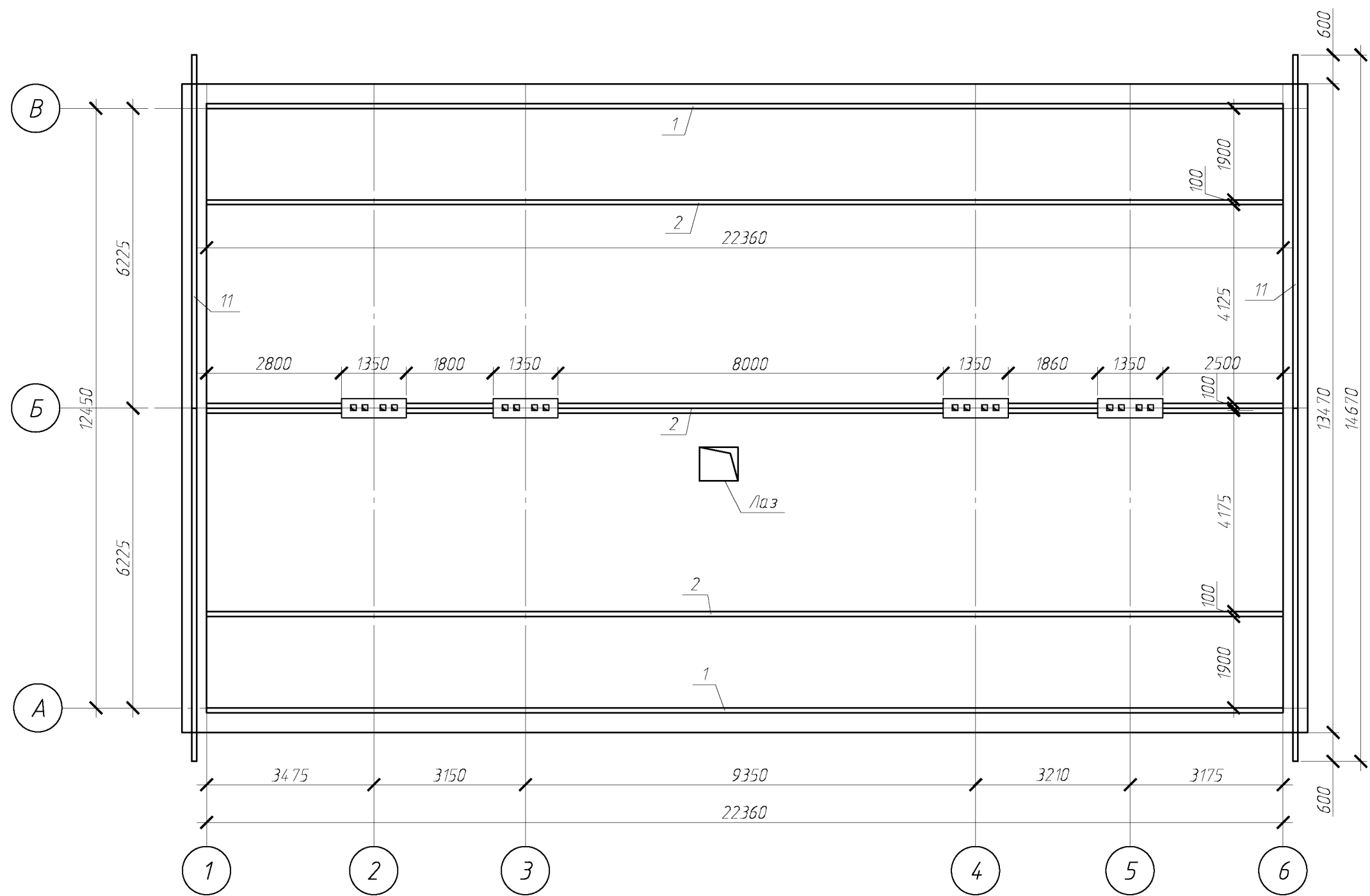


Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

 - дымоход и вентканал из каменной кладки

						022/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Первополюцкий р-н, пос. Первополюцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист	Листов
							Р	5	16
Проверил	Ищенко И.Г.						Схема расположения конструкций крыши до ремонта. Разрез 1-1	ООО "Акцент"	
Выполнил	Абдразакова Е.П.								

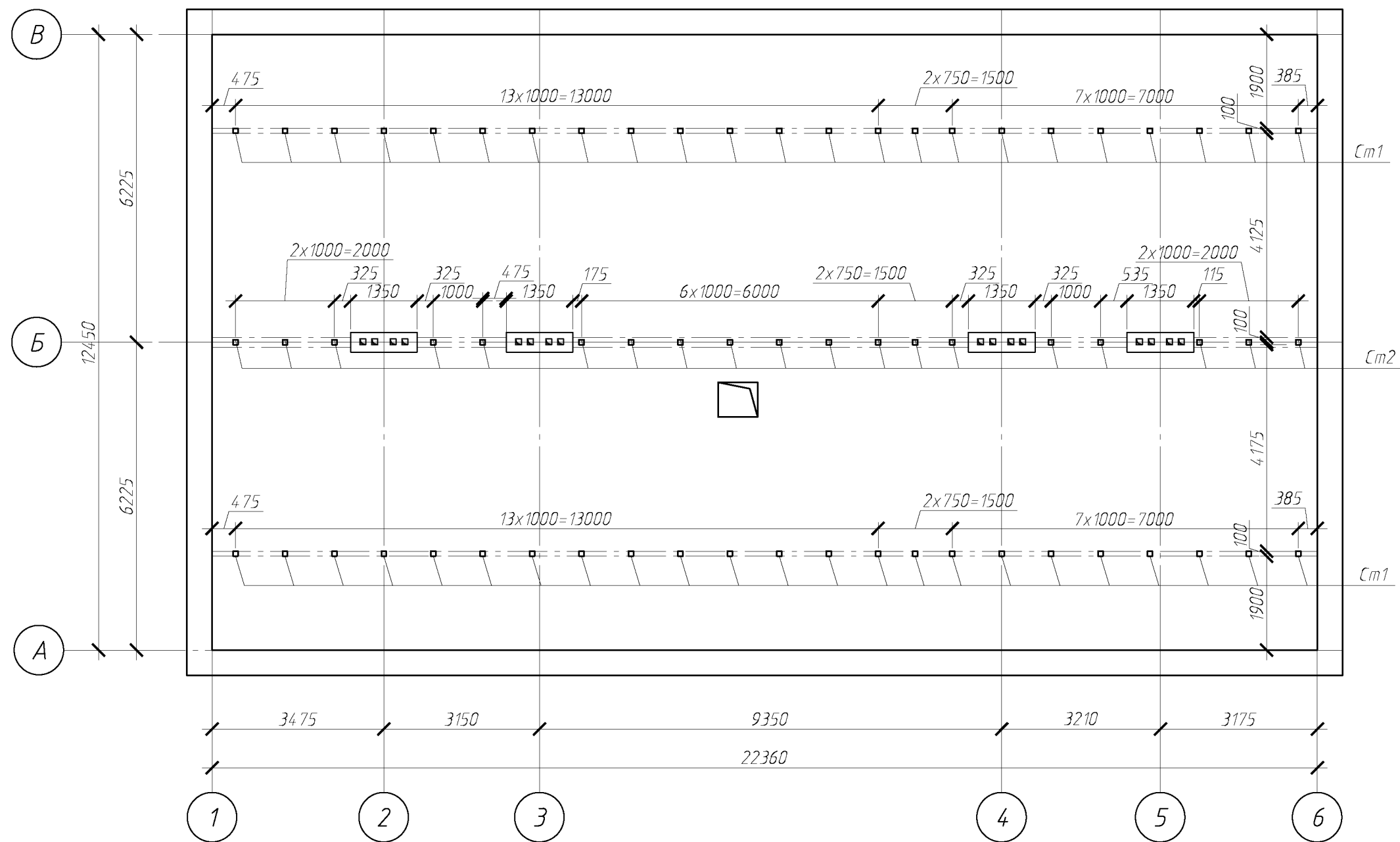
Схема расположения мауэрлата и лежней



1. Данный лист см. совместно с листами 9-12.

						022/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист
							Р	6
Проверил		Ищенко И.Г.				Схема расположения мауэрлата и лежней	000 "Акцент"	
Выполнил		Абдразакова Е.П.						

Схема расположения стоек

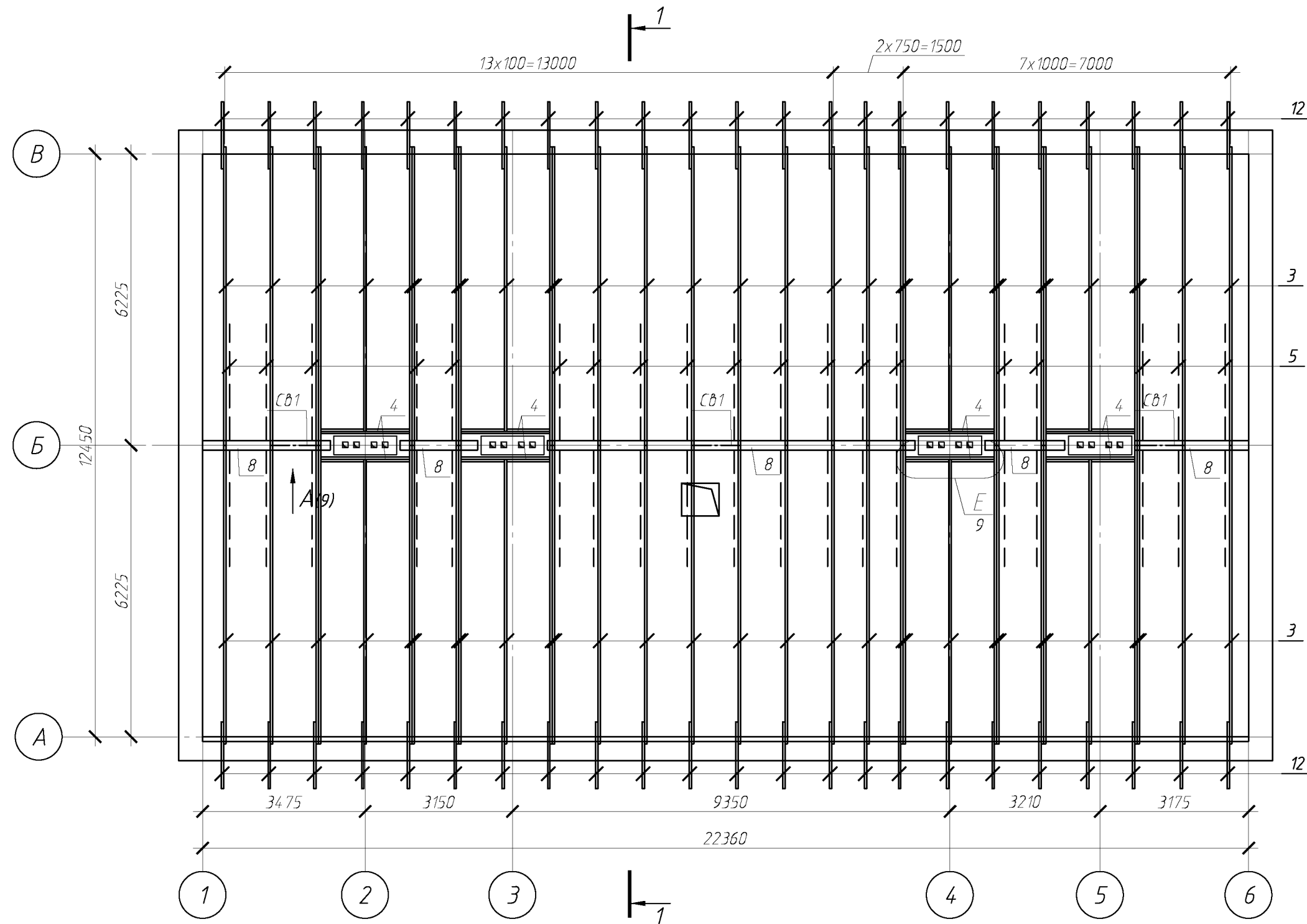


Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

1. Данный лист см. совместно с листами 9-12.

						022/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16			Стадия
									Лист
									Листов
						Р			7
									16
Проверил		Ищенко И.Г.				Схема расположения стоек			ООО "Акцент"
Выполнил		Абдразакова Е.П.							

*Схема расположения стропильных ног и прогонов*

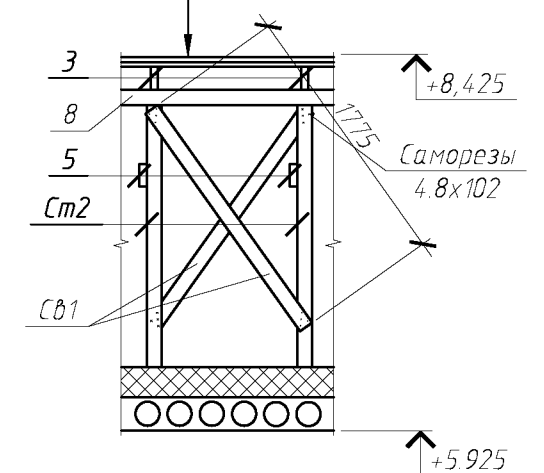
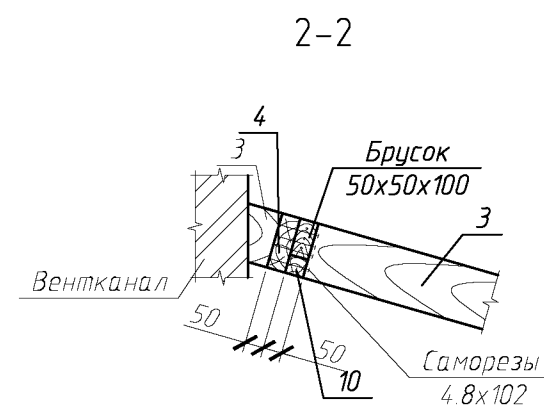
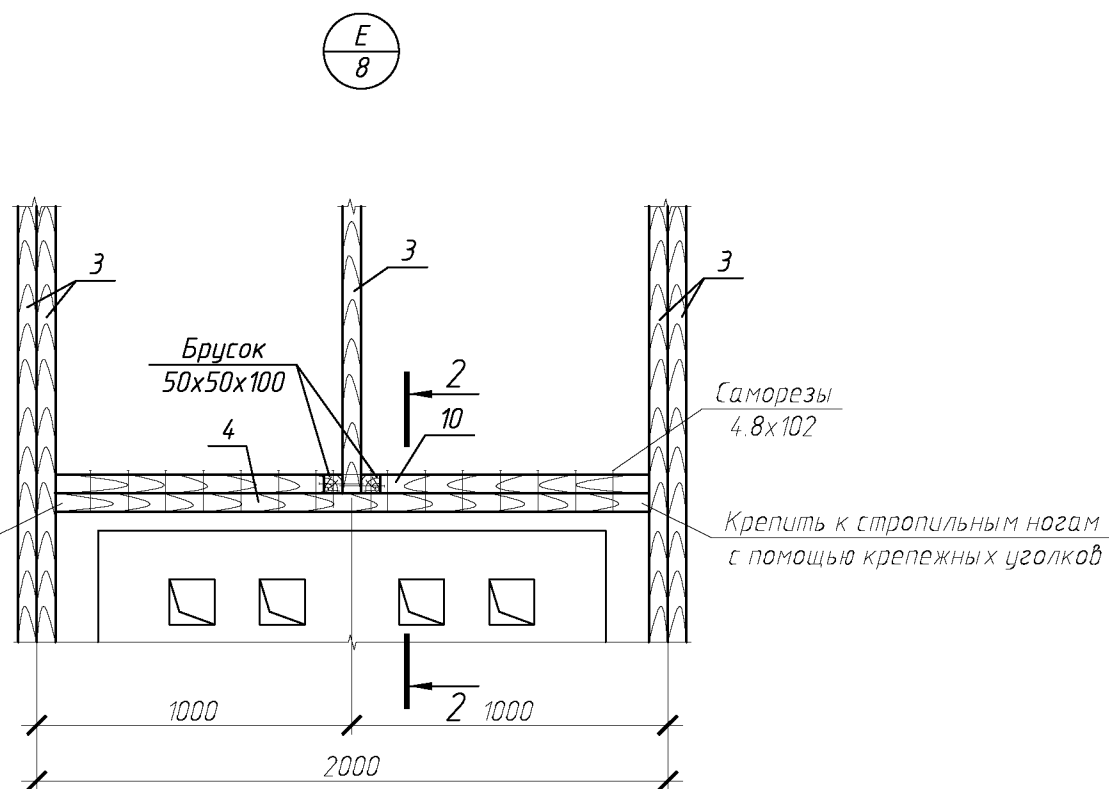
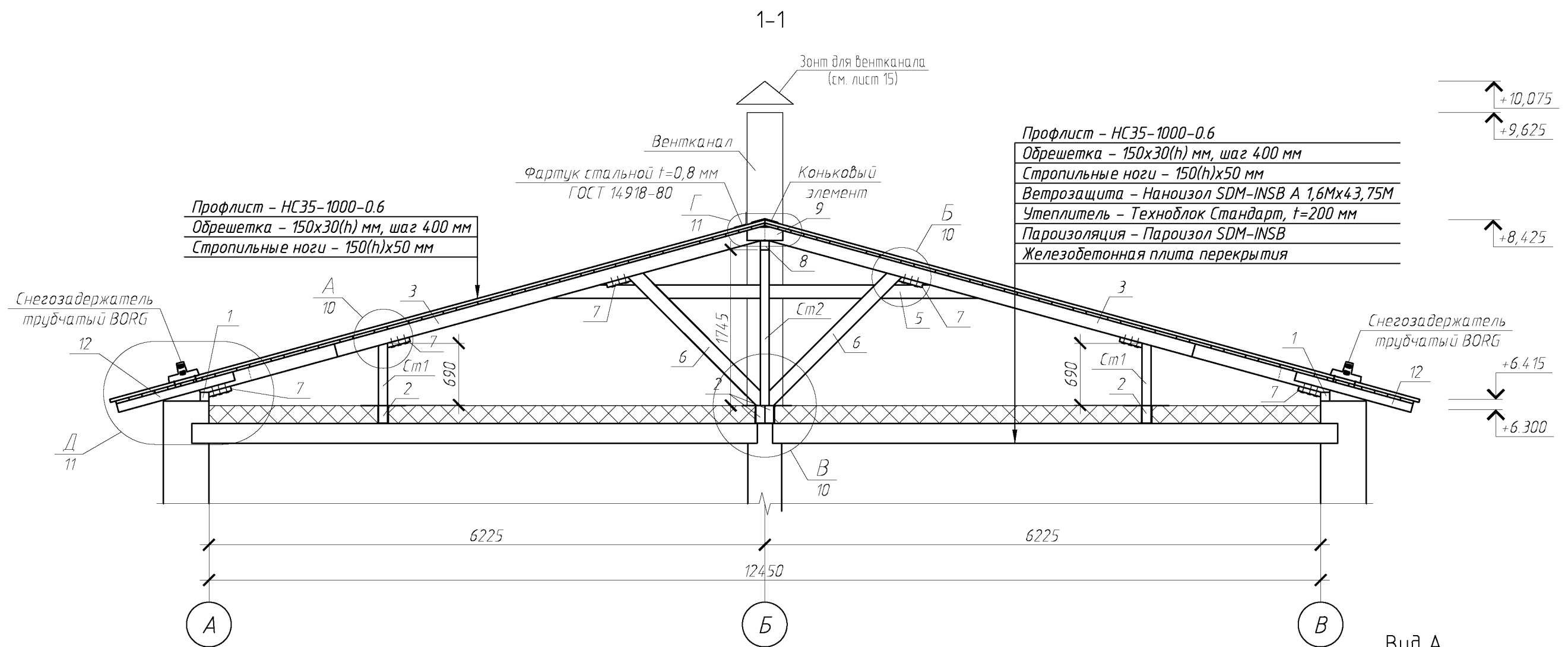


						022/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист	Листов
							Р	8	16
Проверил	Ищенко И.Г.					Схема расположения стропильных ног и прогонов	ООО "Акцент"		
Выполнил	Абдразакова Е.П.								

Формат А3

1. Данный лист см. совместно с листами 9-12.

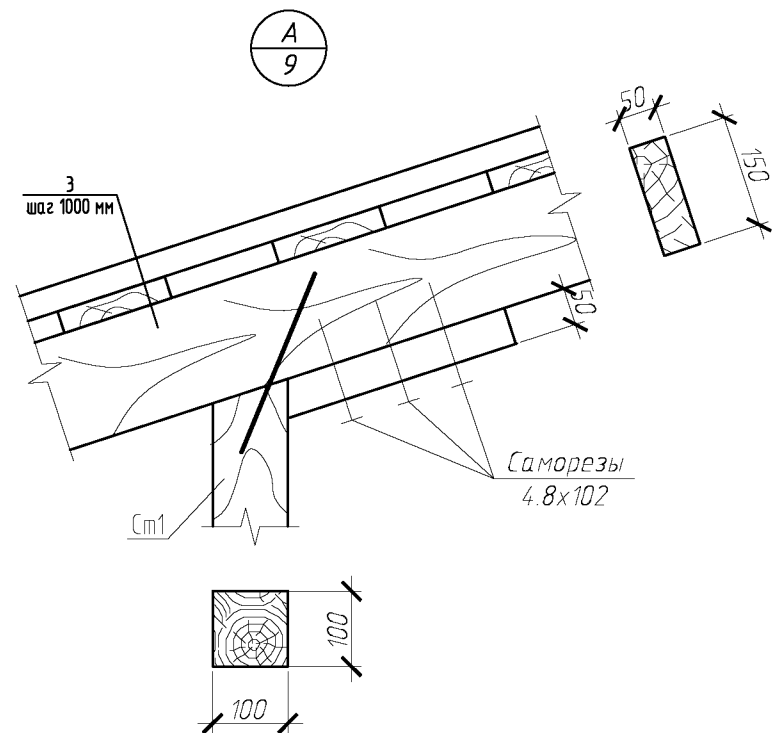




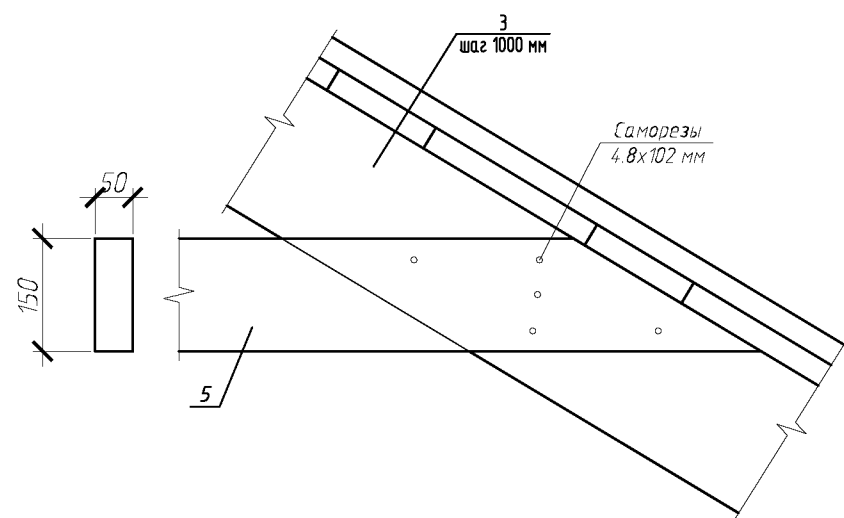
						022/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист
							Р	9
Проверил	Ищенко И.Г.					Разрезы 1-1, 2-2. Узел А. Вид А	000 "Акцент"	
Выполнил	Абдразакова Е.П.							

Формат А3

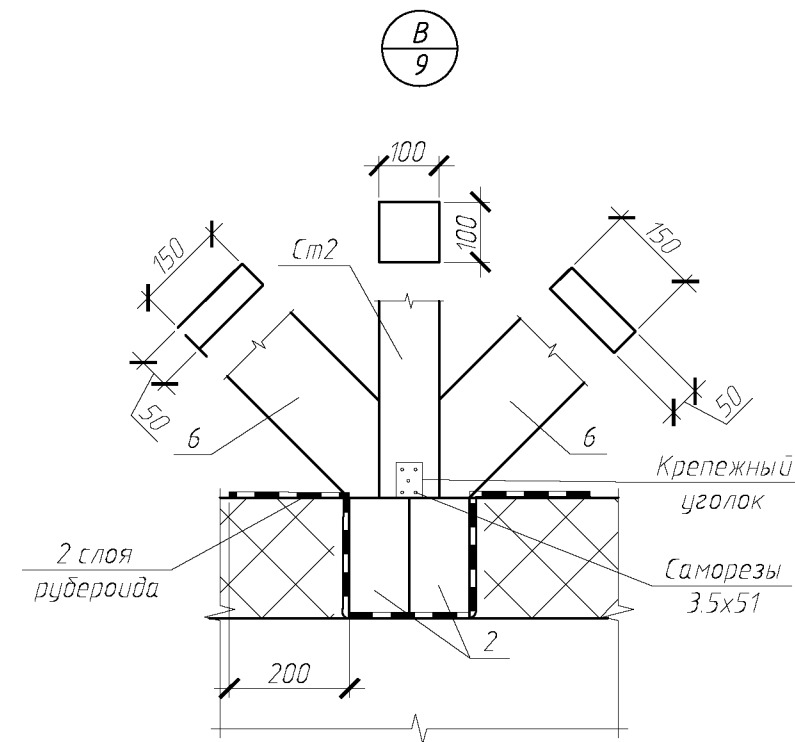
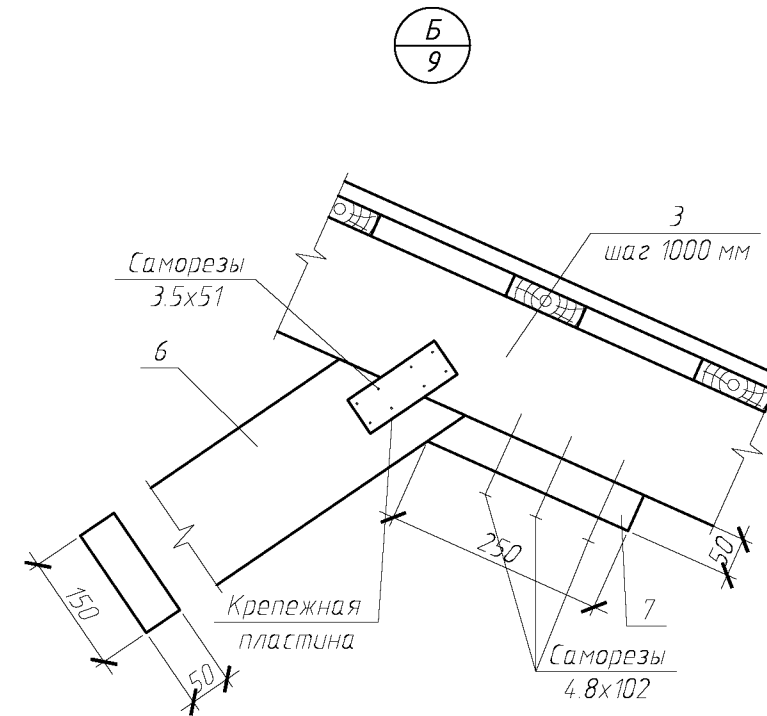
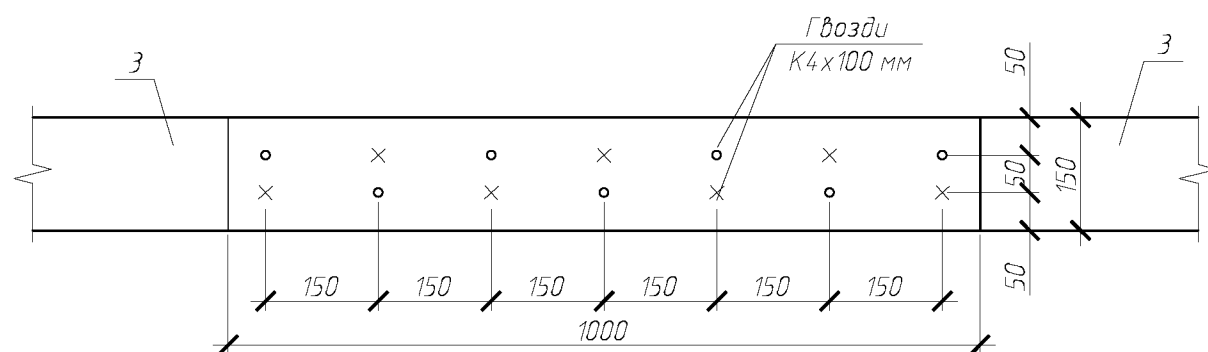
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



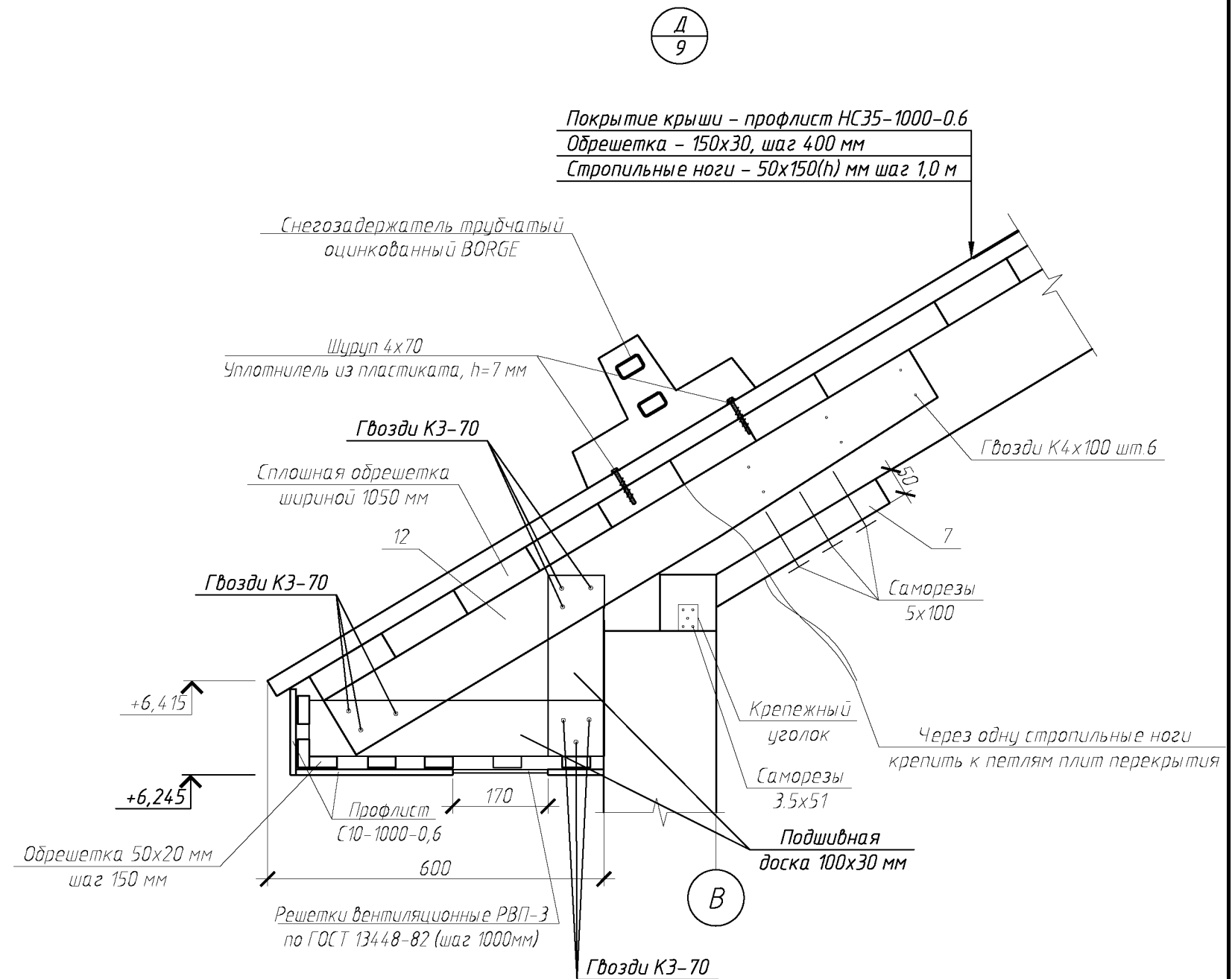
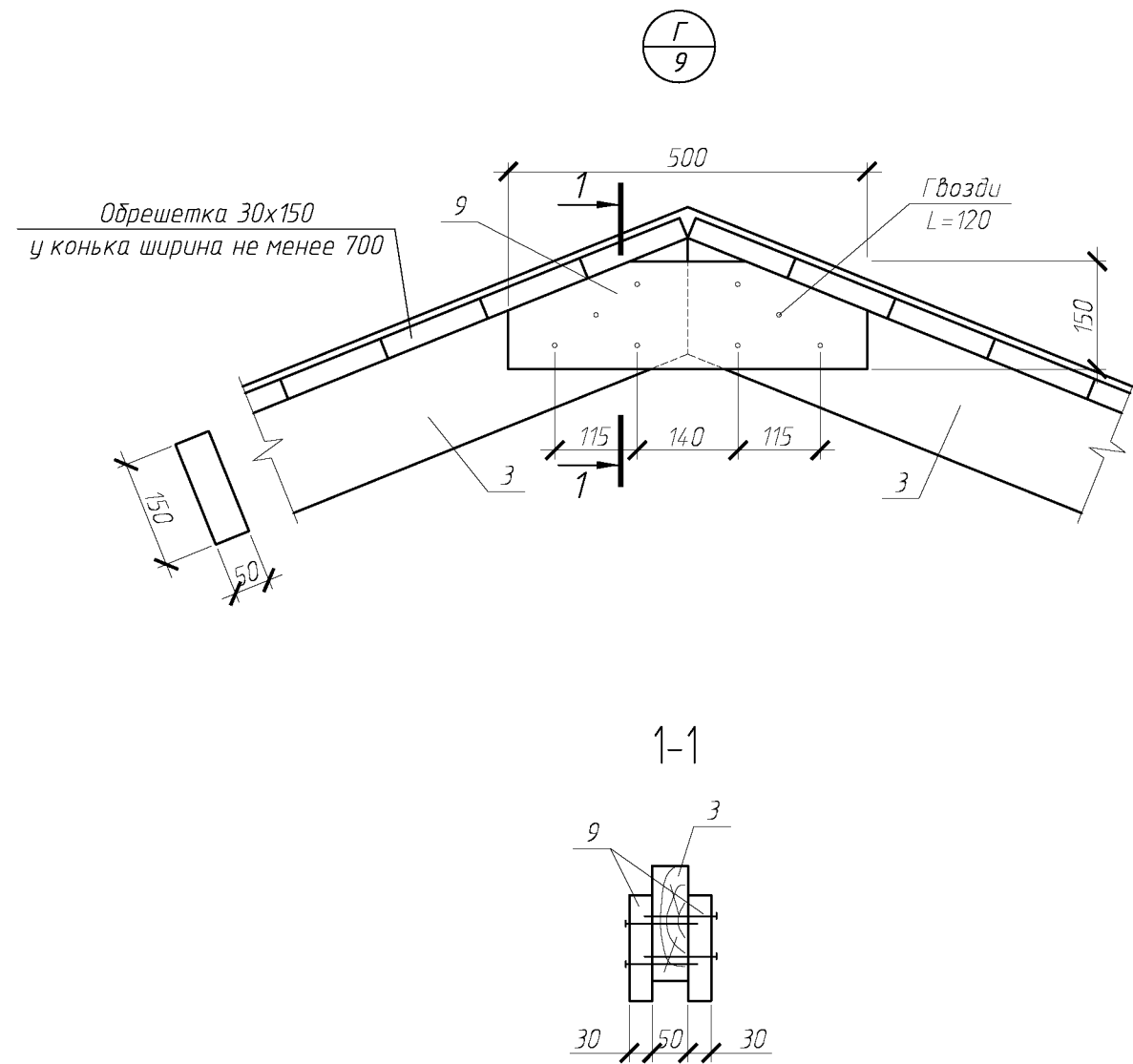
Крепление затяжки к стропильной ноге



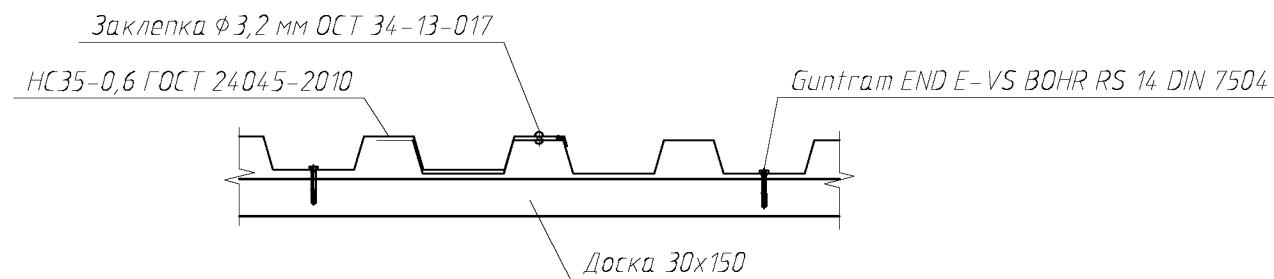
Стык стропильных ног по длине



						022/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16	Стадия	Лист
							Р	10
Проверил	Ищенко И.Г.					Узлы А-В. Крепление затяжки к стропильной ноге. Стык стропильных ног по длине	000 "Акцент"	
Выполнил	Абдразакова Е.П.							



Крепление кровли к обрешетке и между собой



1. В качестве вентиляции карнизного узла применять решетки вентиляционные РВП-3 по ГОСТ 13448-82.
2. Общее количество вентиляционных решеток - 46 шт.
3. Стропильные ноги крепить к мауэрлату при помощи крепежных уголков.
4. Крепежные элементы (пластины, уголки) крепить к элементам стропильной крыши при помощи саморезов 3.5х51.

						021/2016-АС					
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Нефтяников, д. 22			Стадия	Лист	Листов
									Р	11	16
Проверил		Ищенко И.Г.				Узлы Г, Д. Крепление кровли к обрешетке и между собой			ООО "Акцент"		
Выполнил		Абдразакова Е.П.									

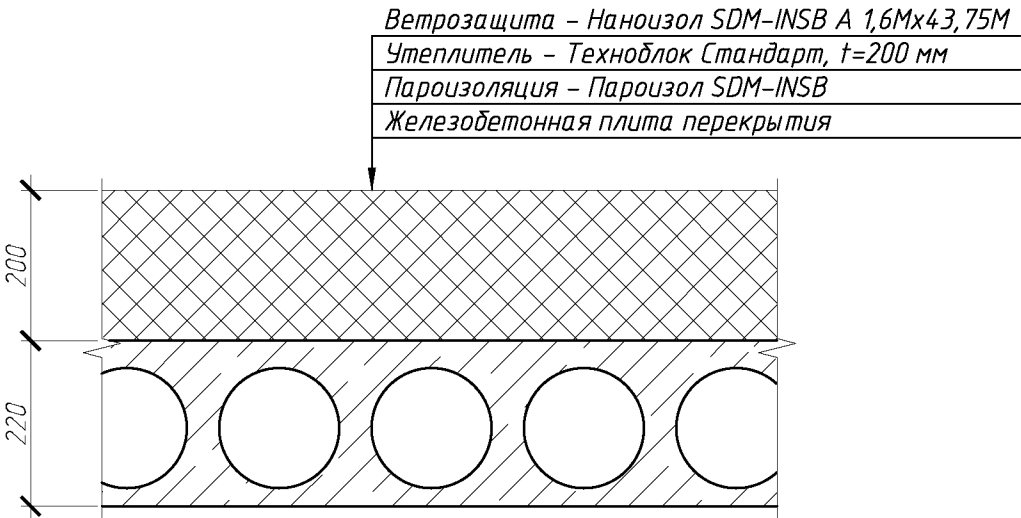
Спецификация на крышу (начало)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		Сборочные единицы			
1	ГОСТ 8486-86	Мауэрлат – брус 100х100 мм, Lобщ= 44,72 м	–		0,45 м³
2		Лежень – брус 200х100 мм, Lобщ= 78,64 м	–		1,57 м³
3		Стропильная нога – доска 150х50 мм, L=7,59 м (с учетом нахлеста)	62		3,53 м³
4		Прогон – доска 150х50 мм, L=1900 мм	8		0,114 м³
5		Затяжка – доска 150х50 мм, L=5930 мм	19		0,84 м³
6		Подкосы – доска 150х50 мм, L=2040 мм	54		0,83 м³
7		Упорный брусок 250х50х50 мм	178		0,111 м³
8		Прогон коньковый – брус 100х100 мм, Lобщ=33,92 м	–		0,34 м³
9		Накладка 500х150х30 мм	38		0,086 м³
10		Упорный брусок – 50х50 мм, L= 1900 мм	8		0,038 м³
11		Мауэрлат – брус 100х50(н) мм, Lобщ=30,16 м	–		0,151 м³
12		Кобылка – доска 100х30х1350 мм	46		0,186 м³
Ст1		Стойка – брус 100х100 мм, L=690 мм	46		0,317 м³
Ст2		Стойка – брус 100х100 мм, L=1745 мм	19		0,332 м³
СВ1		Связь – доска 100х30 мм, L=1775 мм	6		0,032 м³
		Черепной брусок 50х50х100 мм	16		0,004 м³
		Подшивка свесов – доска 100х30 мм, Lобщ= 35,5 м	–		0,107 м³
		Обрешетка карниза – доска 50х20 мм, Lобщ=237,8 м	–		0,238 м³
		Обрешетка – доска 150х30 мм, Lобщ= 1284,1 м	–		5,78 м³
		Настил – доска 100х30 мм, Lобщ= 149,76 м	–		0,45 м³
		Распределительная доска – 100х30х500 мм	60		0,09 м³
		Распределительная доска – 200х50х500 мм	60		0,3 м³
		Материалы			
	ГОСТ 530-2012	КР-р-по250х120х65/114Ф/100/2,0/50			3,89 м³ кладки
	ГОСТ 28013-98	Раствор цементно-песчаный М75			от объема кладки
	ТУ 2499-036-24505934-2006	“ОЗОН 007”			172 кг

Спецификация на крышу (окончание)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		Коньковый элемент 360х1000 мм	18		
		Снегозадержатель BORG			47 м
	ТУ 1122-079-02494680-01	Профлист НС35-1000-0.6 (окрашенный)			362 м²
	ТУ 1122-079-02494680-01	Профлист С10-1000-0.6 (окрашенный)			35,2 м²
	Guntram END E-VS BOHR RS 14 DIN 7504	Винты самонарезающие		2534	
		Утеплитель ТЕХНОБЛОК-СТАНДАРТ			58,21 м³
		Пароизоляция – Пароизол SDM-INSB			309,83 м²
		Ветрозащита – Наноизол SDM-INSB А 1,6Мх43,75М			269,42 м²
	ОЦ Б-НО-0,8х1000х2000 ГОСТ 19904-74/ ОН-МТ-1ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная t=0,8			7,7 м²
	ГОСТ 13448-82	Решетка РВПЗ	46		
		Рудероид			154,27 м²
		Скоба Ø6 мм			

Конструкция утепления чердачного перекрытия

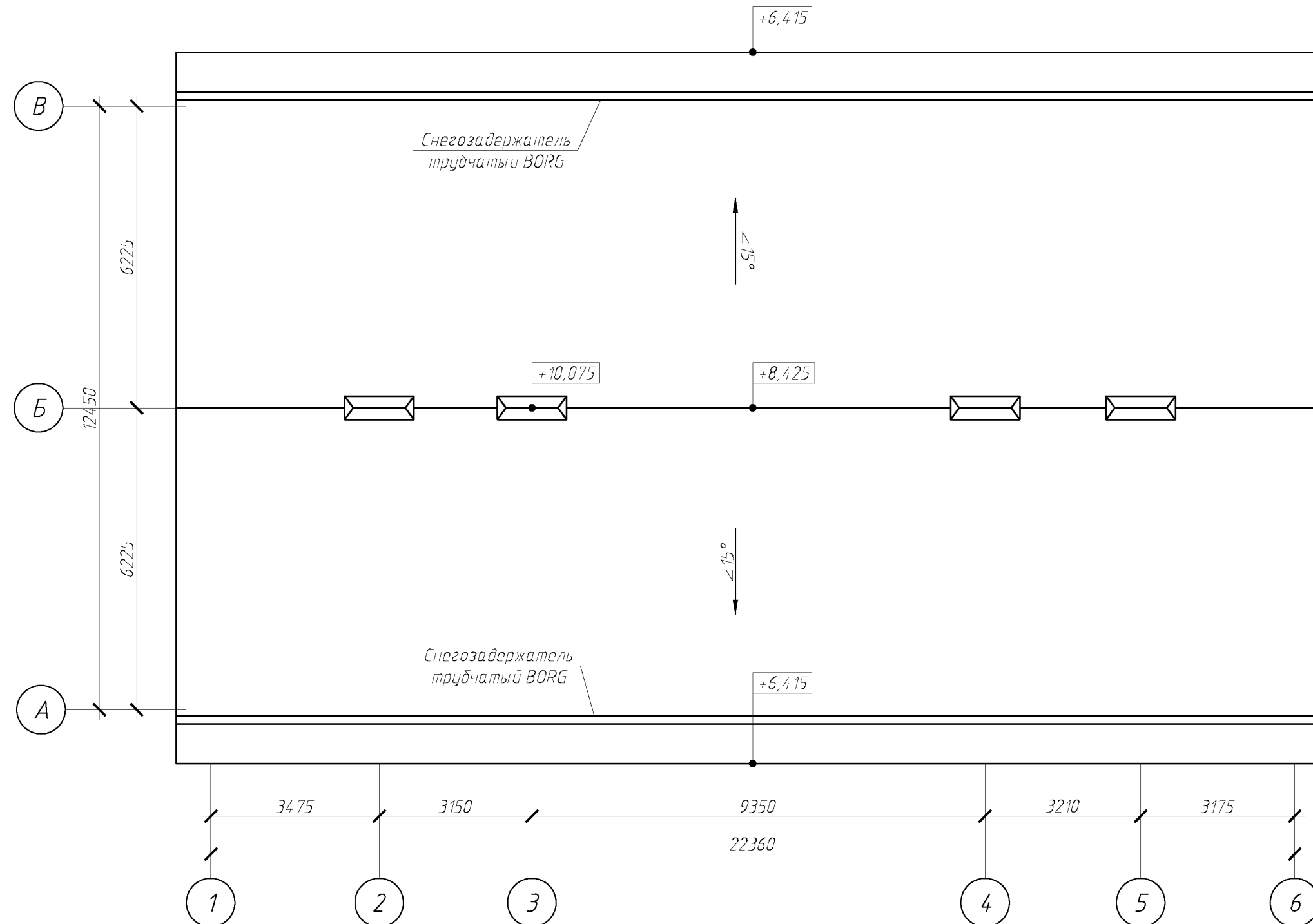


Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

1. Данный лист см. совместно с листами 6-11, 13-14.

						021/2016-АС			
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Нефтяников, д. 22	Стадия	Лист	Листов
							Р	12	16
Проверил		Ищенко И.Г.				Спецификация на крышу. Конструкция утепления чердачного перекрытия	ООО "Акцент"		
Выполнил		Абдразакова Е.П.							

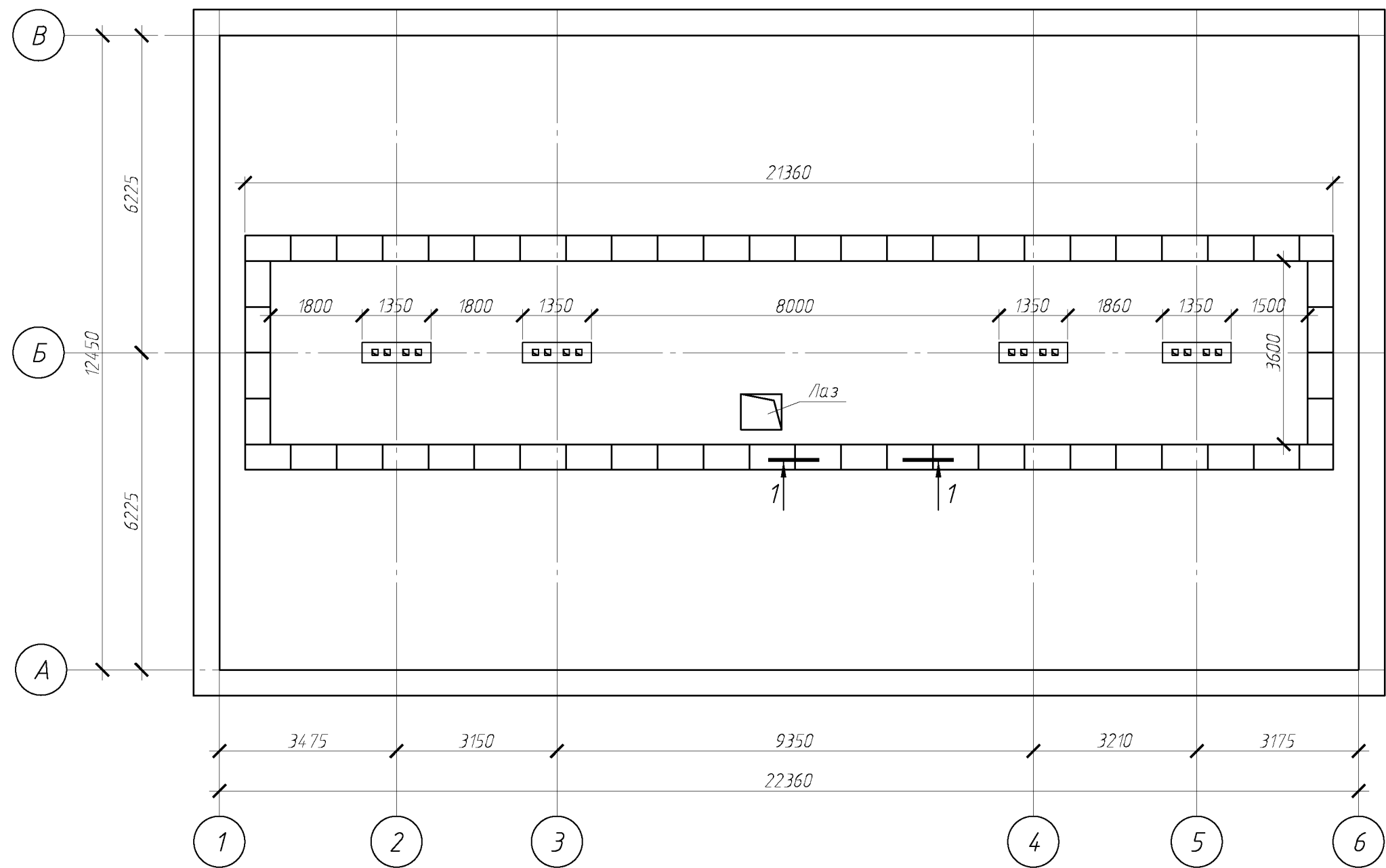
Схема кровли



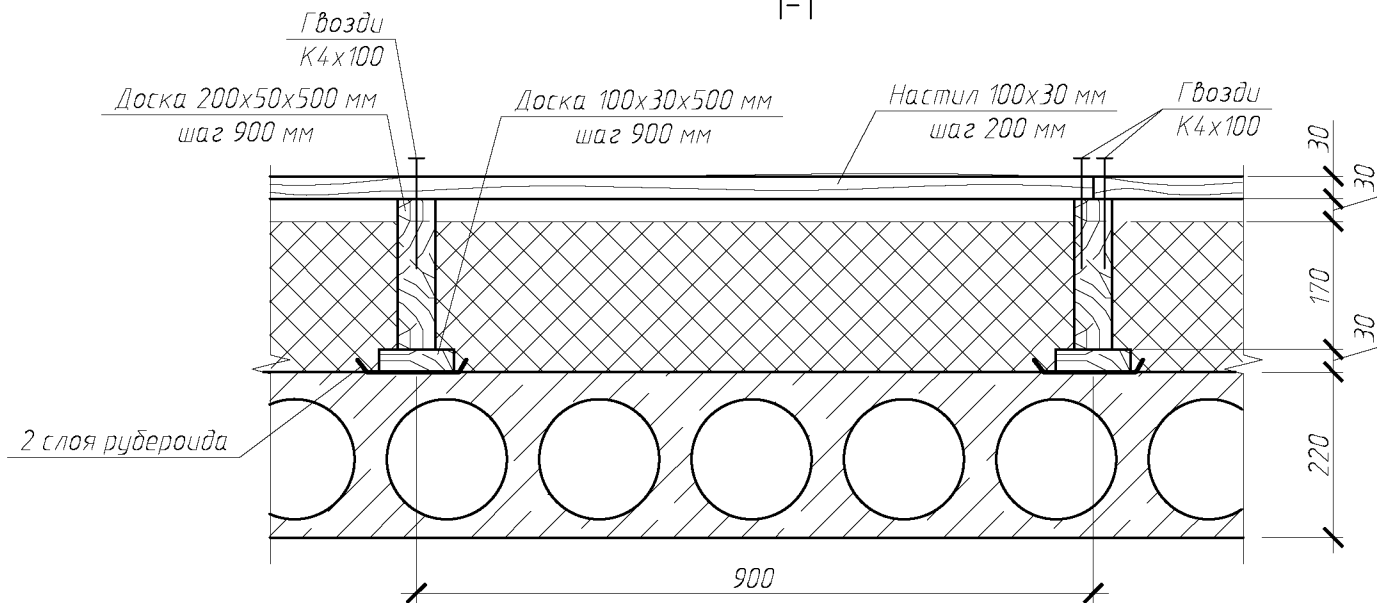
1. Данный лист см. совместно с листами 2, 3.
2. Указания к производству кровельных работ представлены на листе 3.
3. Площадь стальной кровли составляет – 362 м<sup>2</sup>.
4. Общая длина конькового узла – 17,4 м.
5. Общая длина карнизного узла – 47,56 м.

						021/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Нефтяников, д. 22	Стадия	Лист
							Р	13
Проверил	Ищенко И.Г.					Схема кровли	ООО "Акцент"	
Выполнил	Абдразакова Е.П.							

Схема расположения ходовых мостиков на чердачном перекрытии



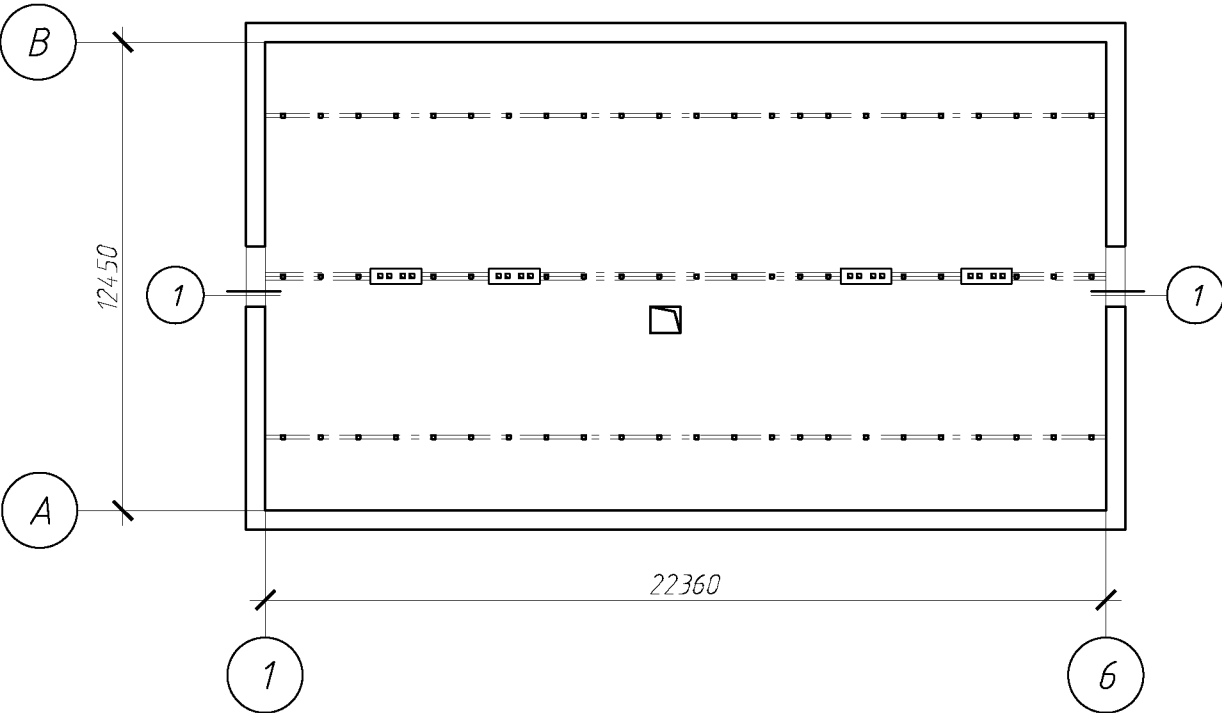
1-1



1. Древесина – II сорта по ГОСТ 8486–86.
2. Общая длина ходовых мостиков – 49,92 м.
3. Общий объем древесины настила – 0,45 м<sup>3</sup>.
4. Количество досок 100х30х500 мм – 60 шт. Общий объем – 0,09 м<sup>3</sup>.
5. Количество досок 200х50х500 мм – 60 шт. Общий объем – 0,3 м<sup>3</sup>.
6. Общий объем древесины на ходовые мостики составляет 0,84 м<sup>3</sup>.

						014/2016-АС		
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект по капитальному ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Покровка, ул. Светлая, д. 3	Стадия	Лист
							Р	14
Проверил	Ищенко И.Г.					Схема расположения ходовых мостиков на чердачном перекрытии	000 "Акцент"	
Выполнил	Пискарева И.В.							

Схема расположения перемычек



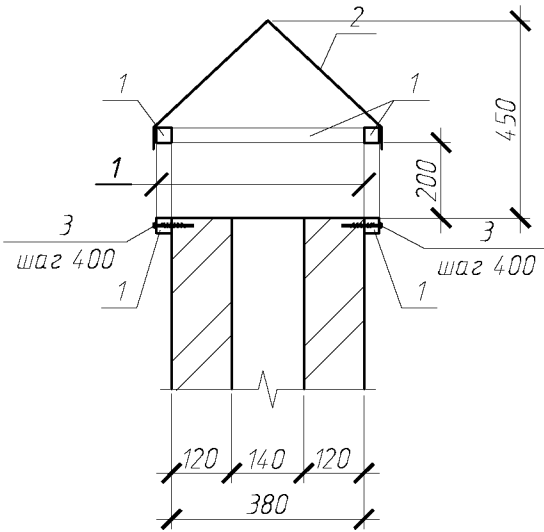
Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения	Кол-во, шт.
1		2

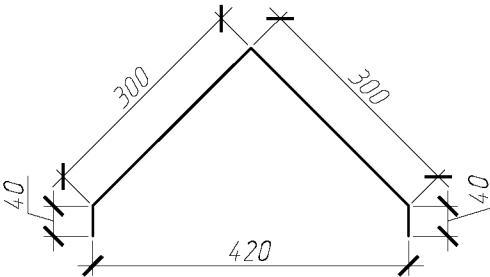
Спецификация перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Прим.
		<u>Перемычки</u>		
1	ГОСТ 8509-93	L45x5, L=1200	4	4,04 кг
2	ГОСТ 19903-74	-50x5, L=250	6	0,49 кг

Зонт для вентканала



Поз. 2



Спецификация на зонт для вентканалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		<u>Зонт для вентканала (на все здание)</u>			
		<u>Сборочные единицы</u>			
1	ГОСТ 30245-2003	□ 20x20x2 мм, Лобщ=29,44 м	-	31,65	
2	Лист ОЦ Б-ПН-НО-0,8x1200 ГОСТ 19904-74 ОН-МТ-НР-1 ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная t=0,8			3,944 м²
3	ГОСТ 30245-2003	Распорный дюбель M8x112	32		0,95 кг

- Общее количество зонтов для вентканалов – 4 шт.
- Общая длина снегозадержателя трубчатого оцинкованного BORGE – 47 м
- Кронштейны снегозадержателя устанавливать с шагом 800 мм.
- Данный лист см. совместно с листом 13.
- Все металлические элементы окрасить эмалью ПФ115 по двум слоям грунтовки ГФ021. Площадь окрашиваемой поверхности составляет 0,31 м².

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

022/2016-АС

НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"

Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16

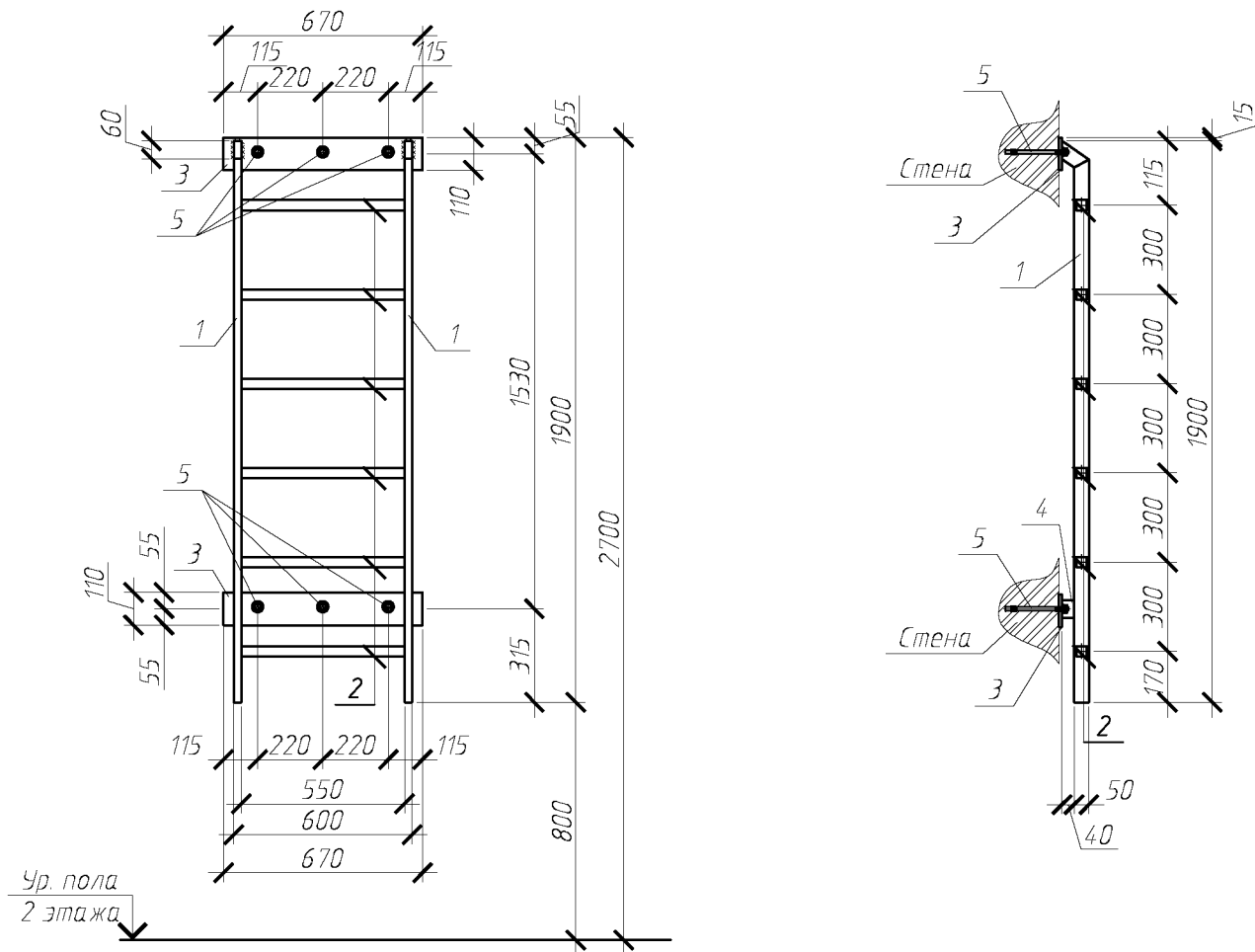
Стадия Лист Листов  
Р 15 16

Зонт для вентканалов. Замена перемычки

ООО "Акцент"

Стремянка

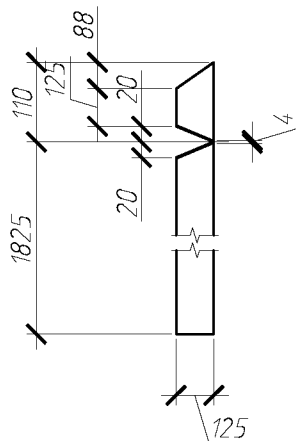
1-1



## Спецификация на стремянку

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чение
		<u>Стремянка</u>	1		
		<u>Сборочные единицы</u>			
1	ГОСТ 30245-2003	Труба 50x25x4, L=1935 мм	2	7,72	15,44 кг
2	ГОСТ 30245-2003	Труба 35x4, L=550 мм	6	2,02	12,12 кг
3	ГОСТ 19903-74*	– 110x10, L=670 мм	2	5,79	11,58 кг
4	ГОСТ 30245-2003	Труба 50x25x4, L=40 мм	2	0,16	0,32 кг
5	ГОСТ 28778-90	Болт самоанкерующийся БСР 12x110	6	0,134	0,804 кг
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ 9467-75	Электроды Э46			0,4 кг

Развертка профиля для выгиба  
детали поз. 1



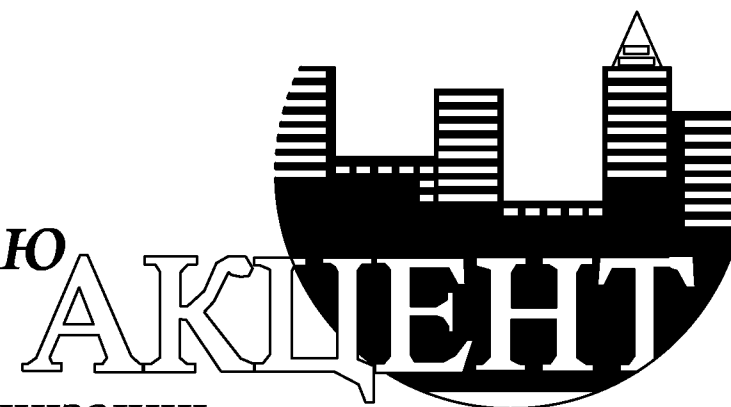
1. Все металлические элементы между собой крепятся сваркой.
2. Сварку элементов производить ручным электро-дуговым способом по ГОСТ 5264-80\*, электродами Э46 (ГОСТ 9467-75\*). Катет сварного шва 4 мм.
3. Поверхности металлические покрыть антикоррозионными масляными составами за 2 раза.

						022/2016-АС				
						НО "Фонд МЖКХ Оренбургской области"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Проект по ремонту крыши МКД, расположенного по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 16		Стадия	Лист	Листов
								Р	16	16
Проверил		Ищенко И.Г.				Стремянка		ООО "Акцент"		
Выполнил		Абдразакова Е.П.								

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



**Российская Федерация**  
**Общество с Ограниченной Ответственностью**  
**"АКЦЕНТ"**



**Свидетельство некоммерческого партнерства саморегулирующей организации**  
**"Объединение инженеров проектировщиков" № П.37.56.5690.03.2016**

**Объект: Ремонт крыши многоквартирного дома по**  
**адресу: Оренбургская обл.,**  
**Переволоцкий р-н, пос. Переволоцкий,**  
**ул. Молодежная, д. 16**

**Шифр: 022/2016- АС**

**Альбом: Архитектурно -строительная часть**

**Оренбург 2016 г.**